



09.01.2019

Pormestari

---

**5 §****Lausunto Etelä-Suomen aluehallintovirastolle Metsähallituksen hakemuksesta Vallisaaren Torpedolahden retkisarjan laajentamiseksi**

HEL 2018-012028 T 11 01 01

**Päätös**

Pormestari päätti antaa Etelä-Suomen aluehallintovirastolle Metsähallituksen Rannikon luontopalveluiden hakemuksesta Vallisaaren Torpedonlahden retkisarjan laajentamiseksi seuraavan lausunnon:

Helsingin uudessa yleiskaavassa saaret on osoitettu merellisen virkistuksen ja matkailun käyttöön. Vallisaari ja Kuninkaansaari ovat valtakunnallisesti merkittävää rakennettua kulttuuriympäristöä. Alue kuuluu Suomenlinnan maailmanperintökohteen puskurialueeseen. Alueella ei ole asemakaavaa mutta Vallisaaren ja Kuninkaansaaren asemakaavoitus on vireillä. Asemakaavaa on valmisteltu yhteistyössä Metsähallituksen kanssa. Asemakaavaehdotuksessa on Torpedonlahden alueelle osoitettu laaja pienvenesatama. Nykyisen sataman laajentaminen ja ponttonilaitureiden lisääminen on asemakaavan tavoitteiden mukaista.

Helsingin kaupungilla ei ole huomautettavaa hakemuksen johdosta. Laiturin suunnittelussa ja sijoittelussa tulee ottaa huomioon rakennettu kulttuuriympäristö ja pohjaolosuhteet sekä mahdolliset ympäristövaikutukset.

Esittelijä

kansliapäällikkö  
Sami Sarvilinna

Lisätiedot

Timo Lindén, vs. kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36550  
timo.linden(a)hel.fi**Liitteet**

- 1 Lausuntopyyntö 16.11.2018, Metsähallitus luontopalvelut, Vallisaaren Torpedolahden retkisarjan laajentaminen, Esavi.pdf
- 2 Lupahakemus Vallisaaren Torpedonlahden retkisarjan laajennukseen

**Muutoksenhaku**

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

**Otteet****Ote**

---

**Postiosoite**  
PL 10  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
kaupunginkanslia@hel.fi**Käyntiosoite**  
Pohjoisesplanadi 11-13  
Helsinki 17  
<http://www.hel.fi/kaupunginkanslia>**Puhelin**  
+358 9 310 1641  
**Faksi**  
+358 9 655 783**Y-tunnus**  
0201256-6**Tilinro**  
FI0680001200062637  
**Alv.nro**  
FI02012566



09.01.2019

Pormestari

Etelä-Suomen aluehallintoviras-  
to/Ympäristöluvut

## Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

## Esittelijän perustelut

### Lausuntopyyntö

Etelä-Suomen aluehallintovirasto pyytää Helsingin kaupungin ja kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen lausuntoa Metsähallituksen Rannikon luontopalveluiden hakemuksesta Vallisaaren Torpedonlahden retkikataman laajentamiseksi. Lausuntoa on pyydetty 27.12.2018 mennessä. Lausunnon antamiselle varattua määräaikaan on pidennetty 8.1.2019 asti.

### Hakemuksen pääasiallinen sisältö

Metsähallituksen Rannikon luontopalvelut hakee Etelä-Suomen aluehallintovirastolta vesilain 3 luvun mukaista vesilupaa Vallisaaren Torpedonlahden retkikataman laajentamiseen.

Puolustusvoimien luovuttua saaren hallinnasta on Metsähallitus avan-  
nut saaren yleisölle. Torpedonlahdessa on tällä hetkellä 50 paikkainen,  
80 metriä pitkä ja 3,3 metriä leveä raskasbetonilaituri sekä puolustus-  
voimien rakentama kiinteä laiturin. Lupaa haetaan nykyisen ponttonilai-  
turin siirtämiseen noin 50 metriä pohjoiseen sekä kahden uuden saman  
tyyppisen raskasbetonilaiturin asentamiseen nykyisen laiturin eteläpuo-  
lelle. Kaikki laiturit varustetaan aisoilla veneiden kiinnittymiseen. Vie-  
rasvenelaiturien lisäksi on tarkoitus rakentaa ison kiinteän laiturin jat-  
keeksi erikoisraskas betonilaituri matkustaja-aluksia varten. T

Hakemuksen mukaan rakentamisella ei ole sellaisia luonnonsuojeluun  
tai kulttuuriperintöön liittyviä näkökohtia, jotka heikentäisivät suojeluar-  
voja. Laiturit eivät vaadi ruoppauksia tai maa-ainesten siirtoja ranta-  
alueilla eikä hanke heikennä veden laatua.

### Saadut lausunnot

Asiasta on saatu kaupunkiympäristön toimialan lausunto. Kaupungin  
ympäristönsuojeluviranomainen, ympäristöpalvelut lausuu asiasta erik-  
seen Etelä-Suomen aluehallintovirastolle. Ympäristöpalveluiden lau-  
sunto ei ole vielä valmistunut.

Esittelijä

kansliapäällikkö  
Sami Sarvilinna



09.01.2019

Pormestari

---

### Liitteet

- 1 Lausuntopyyntö 16.11.2018, Metsähallitus luontopalvelut, Vallisaaren Torpedolahden retkikataman laajentaminen, Esavi.pdf
- 2 Lupahakemus Vallisaaren Torpedonlahden retkikataman laajennukseen

### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

### Otteet

#### Ote

Etelä-Suomen aluehallintovirasto/Ympäristöluvut



09.01.2019

Pormestari

---

## MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

### MUUTOKSENHAKUKIELTO

#### **Pöytäkirjan 5 §.**

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §



09.01.2019

Pormestari

---

Jan Vapaavuori  
pormestari

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa  
[www.hel.fi](http://www.hel.fi) 09.01.2019.

---

**Postiosoite**

PL 10  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
[kaupunginkanslia@hel.fi](mailto:kaupunginkanslia@hel.fi)

**Käyntiosoite**

Pohjoisesplanadi 11-13  
Helsinki 17  
<http://www.hel.fi/kaupunginkanslia>

**Puhelin**

+358 9 310 1641

**Faksi**

+358 9 655 783

**Y-tunnus**

0201256-6

**Tilinro**

FI0680001200062637

**Alv.nro**

FI02012566