

SAHARAN JALKAPALLOKENTÄN PINNAN UUSINNAN HANKESUUNNITELMA

1. Taustaa

Saharan jalkapallokentän vuokrasopimus on laadittu 1.6.2023 – 31.5.2028 väliseksi ajaksi. Kenttä siirtyi keväällä 2013 HSM Oy haltuun, jolle on keskitetty koko seurayhteisön olosuhteet. Samalla uusittiin kentän vuokrasopimus.

Kenttä sijainti Taka-Töölö, yleinen alue 14 U 100, Urheilukatu 00250 Helsinki

Kenttä on erityisen vilkkaassa lasten ja nuorten niin tyttöjen kuin poikien käytössä ja on kokonaisuuden kannalta strategisesti sijainniltaan ideaalinen.

2. Hankkeen valmistelut

Hankkeen aloittamiseksi tehtiin tarjouspyyntö kahdelle urakoitsijalle marraskuussa 2020.

Tarjouspyynnön keskeisimmät kohdat;

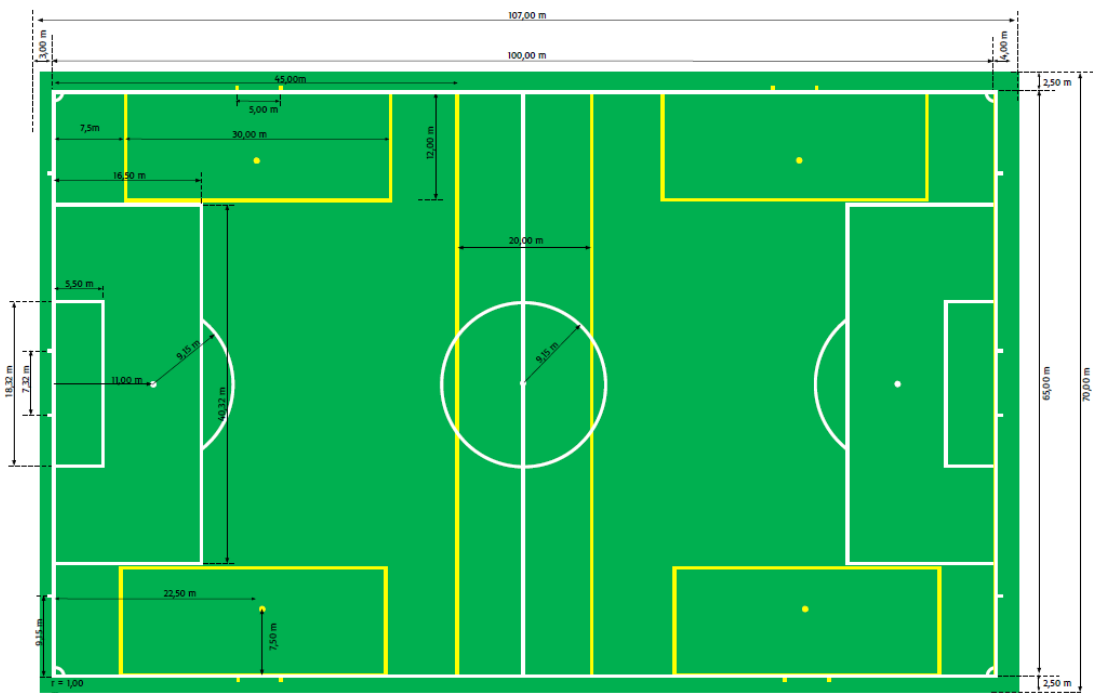
Tällä hetkellä kenttäalueen koko on 107 x 65 metriä ja pääkentän koko 100 x 65 m (kuva asiakirjan lopussa)

Pyydämme ystävällisesti yhtiöltänne tarjousta kentän pinnan uusimisesta seuraavin reunaehdoin;

- kenttä aurataan talvikäytössä eli kentän nukan tulee kestää aurauksia
- pinnan alle joustokerros, joka päästää läpi lämpöä (tarjoajan arvio kentän jouston vaikutuksesta lämmityskustannuksiin)
- vaihtoehtoisesti nykyisen putkiston nosto ylös ja uritettujousto, josta lämpö nousee pintaan
- tarjous sisältäisi perinteisen kumirouheen tai vaihtoehtoisesti uusiutuvan täyttöaineen
- arvio lisäalueen pohjatöiden kustannuksista
- takuehdot



306 HSM Sahara



Kenttäalue : 107,00 m x 70,00 m
Pääkenttä: 100,00 m x 65,00 m (10,00 cm - valkoinen)
Juniorijalkapallokentät: (7 v 7) : 65,00 m x 45,00 m (8 cm - keltainen)

3

Joulukuussa 2020 tutustuttiin kohteeseen urakoitsijoiden kanssa.
Joulukuussa 2020 käsiteltiin urakoitsijoiden tarjoukset.
Valittiin urakoitsijaksi Unisport Saltex. Urakka sopimus on liitteenä laina anomuksessa.

Oleellinen muutos aikaisempaa on;

- kentän uusinnan yhteydessä asennetaan lämpöä läpipäästävä joustinpinta, jota aikaisemmin ei ole ollut
- Nordenskiöldin kadun puoleisessa päässä jatketaan tekonurmi pintaa noin 2 metriä lämmittelyalueen laajentamiseksi
- Urheilukadun puolella katsomon edestä täytetään hiekkakenttään aikaisemmin liittynyt kouru

3. Hankkeen rahoitus ja toteutus

Hankkeelle on haettu 40% lainarahoitus Helsingin kaupungilta ollen 80 000,00€

Loppuosa hankkeesta 120 000,00€ on HSM Oy:n omarahoitteinen.

Urakkasopimuksen mukaisesti urakka alkaa heti Helsinki Cupin jälkeen 19.7.2021. Takaraja urakalle on 13.8.2021.

4. Muut asiat

Hankkeen myötä esitetään, että, vuokrasopimus uudistetaan 15 vuodeksi Helsingin kaupungin ja HSM Oy:n välillä. HSM Oy:n investoinnit kentän uudistamiseen ja ylläpitoon ovat merkittävät.

Lisätietoja, hankkeen yhteyshenkilö on olosuhdepäällikkö Antti-Jussi Väinölä, antti-jussi.vainola@hjk.fi, 040 5226713.