

# **Karamzininrannan suunnittelun lähtökohdat ja tavoitteet**

Sitowise Oy

## Sisällys

<b>Suunnittelun lähtökohdat</b>	<b>3</b>
Laaditut suunnitelmat ja tulevat hankkeet	
Rakennetun ympäristön arvot	
<b>Yleiset tavoitteet ja suunnitteluperiaatteet</b>	<b>4</b>
<b>Laatutaso</b>	<b>4</b>
Pintamateriaalit	
Kasvillisuus	
Kalusteet ja varusteet	
<b>Liikenteelliset ratkaisut</b>	<b>5</b>
Jalankulku	
Pyöräliikenne	
Ajoneuvoliikenne	
<b>Toiminnot</b>	<b>7</b>
Tapahtumakäyttö	
Rantavyöhyke	

## Suunnittelun lähtökohdat

Karamzininrannan katualue sijaitsee Kluuvin kaupunginosassa, Finlandia-talon ja Töölönlahden puiston välissä. Katu rajautuu etelässä Töölönlahdenkatuun ja pohjoisessa Töölönlahteen. Kadun pituus on 300 m ja katualueen pinta-ala n. 1 ha. Alueen omistaa Helsingin kaupunki. Kadun kulkumuotoja ovat pääasiassa jalankulku ja pyöräliikenne, joiden lisäksi kadulla on Finlandia-taloon liittyvää huolto- ja saattoliikennettä sekä sisäänajo eduskunnan ja Töölön pysäköintilaitoksiin ja huoltotiloihin.

Voimassa olevassa asemakaavassa 10920 alue on merkitty katuaukioksi, jonka pinta on pääosin kivetty luonnonkivellä ja jolle saadaan sijoittaa myös istutuksia. Kadun eteläisin osa pysäköintilaitosten ja huoltotilojen sisäänajojen edustalla on osoitettu katualueeksi. Karamzininranta koskee asemakaavan määräys:

*Karamzininranta tulee suunnitella Finlandia-talon kaupunkikuvallisen ja rakennustaiteellisen arvon mukaisesti.*

Asemakaavassa on osoitettu kadulle ohjeellinen jalankulun ja pyöräilyn yhteys. Lisäksi vuoden 2016 yleiskaavassa alueen läpi on osoitettu etelä-pohjoissuuntainen baanayhteys.

### Laaditut suunnitelmat ja tulevat hankkeet

Karamzininrannan suunnittelu on kytkeytynyt kiinteästi Töölönlahden alueen suunnitteluun 2000-luvulla. Töölönlahden alueen kokonaisuunnitelmaan liittyy keskeisesti Töölönlahden puiston suunnittelu sekä ajatus Kluuvinlahden kanavasta, johon perustuvat vuosina 2011-2013 laaditut Karamzininrannan katu- ja rakennussuunnitelmat. Vuoden 2013 rakennussuunnitelmaa ei kuitenkaan toteutettu suunnittelun lähtökohtien ja ympäristösuunnitelmien muututtua merkittävästi.

Karamzininrannasta laadittiin vuonna 2014 päivitetty rakennussuunnitelma, joka liittyy Töölönlahden puiston vuosina 2014-2015 laadittuihin suunnitelmiin. Nämä suunnitelmat on toteutettu. Karamzininrannasta on lisäksi laadittu liikennesuunnitelmaluonnos vuonna 2020.

Finlandia-talon arviolta 2024 valmistuva perusparannus liittyy keskeisesti Karamzininrannan katualueeseen. Finlandia-talon perusparannuksen valmistumisen jälkeen tavoitteena on katuaukion peruskorjauksen aloitus mahdollisimman nopeassa aikataulussa. Lisäksi Karamzininrantaan liittyy tuleva rantaraitin parantaminen sekä Hesperian ja Hakasalmen puistojen, erityisesti Finlandia-talon ympäristön, kunnostaminen.

### Rakennetun ympäristön arvot

Karamzininranta on osa kaupunkikuvallisesti arvokasta Töölönlahden kokonaisuutta. Finlandia-talon ympäristö kuuluu valtakunnallisesti merkittäviin rakennettuihin kulttuuriympäristöihin (RKY). Lisäksi Finlandia-talo ympäristöineen on suojeltu asemakaavassa.

## Yleiset tavoitteet ja suunnitteluperiaatteet

Työn tarkoituksena on päivittää katusuunnittelun periaatteet vastaamaan ympäristön laatutasoa sekä nyky päivän vaatimuksia liikennetarkaisujen ja toiminnallisuuden suhteen. Kadun nykytila ei vastaa asemakaavassa osoitettua laatutasoa eikä asemakaavamääräystä katutilan sopimisesta Finlandia-talon kaupunkikuvalliseen ja rakennustaiteelliseen arvoon. Vuoden 2011 katusuunnitelma ei myöskään enää vastaa muuttu-

neita suunnittelun lähtökohtia eikä siten ole toteuttamiskelpoinen. Liikenteelliset ratkaisut sekä tapahtumakäytön mahdollistaminen on päivitettävä vastaamaan nykypäivän tarpeita. Katutilan jäsentely säilyy pääosin ennallaan.

Kadun kaupunkikuvalliset tavoitteet perustuvat vuonna 2011 hyväksytyyn katusuunnitelmaan ja sen perusteella laadittuihin, toteuttamattomiin rakennussuunnitelmiin vuodelta 2013. Tavoitteena on määritellä Karamzininrannan tavoitela jatkosuunnittelun pohjaksi. Jatkosuunnittelussa tarkoituksena on yhdistää alueen kaupunkikuvalliset vaatimukset nykypäivän toiminnallisiin tarpeisiin.

Karamzininrannan katutilalla on huomattava kaupunkikuvallinen merkitys Finlandia-talon itäpuolen katuaukiona, joka liittyy keskeiseen, yhä lisääntyvässä tapahtumakäytössä olevaan Töölönlahden puistoon. Kaikessa suunnittelussa otetaan huomioon alueen kaupunkikuvalliset arvot ja käytetään alueen luonteeseen sopivia suunnitteluratkaisuja sekä yhtenäisiä, laadukkaita materiaaleja, kalusteita ja varusteita sekä paikkaan sopivia kasvilajeja.

#### **Päätavoitteet:**

1. Katutilan laatutason nostaminen pintamateriaaleilla ja istutuksilla.
2. Liikenteellisten ratkaisujen päivittäminen.
3. Toimintojen jäsentely mm. tapahtumakäyttö huomioiden.

## **Laatutaso**

### **Pintamateriaalit**

Karamzininranta on nykyisellään päällystetty pääasiassa asfaltilla. Ajoneuvoliikenteen alueella ja kävelyalueilla on käytetty mustaa asfalttia ja pyörätiellä punaruskeaa. Lisäksi kadun pohjoisosassa on betonikivetty aukio sekä nurmipintaa. Tämä ratkaisu ei ole laatutasoltaan asemakaavan mukainen, vaan kaippa muutoista.

Tavoitteena on katualueen laatutason nosto käyttämällä pinnoitteina luonnonkiveyksiä. Saatto- ja huoltoliikenteen alueella luonnonkivipinta voidaan toteuttaa mittatarkalla nupukivellä. Kävelyalueilla käytetään isokokoisia luonnonkivilaattoja (Silver Green tai vastaava suomalainen kivi). Baanan pintamateriaalina säilyy punaruskea asfaltti.

Kadun rakentamisessa uusitaan pintojen lisäksi rakennekerrokset sekä kuivatusjärjestelmä.

### **Kasvillisuus**

Kadun nykyiset istutukset uusitaan eteläkulman puu- ja nurmi-istutusta lukuun ottamatta. Pohjoisosan katuaukion puuistutukset joudutaan poistamaan Finlandia-talon väistötilan tieltä. Jatkosuunnittelussa tutkitaan katupuustutusten sijoittelua alueelle nykyistä runsaammassa mittakaavassa ottaen huomioon aukion liikenteelliset ja toiminnalliset vaatimukset. Finlandia-talon vastaisen kallioleikkauksen eteen esitetään köynnösistutuksia. Lajivalinnoissa painotetaan yhdenmukaisuutta sekä Töölönlahden puiston että Finlandia-talon ja Hakasalmen huvilan ympäristön kanssa.

### **Kalusteet ja varusteet**

Tarkoituksena on elävöittää katuaukiota sijoittamalla sinne mm. oleskelun mahdollistavia korkealaatuisia kalusteita. Ajoa jalankulkualueille rajataan tarvittavilta osin pollareilla.

Karamzininranta on valaistu alkuperäisillä, Alvar Aallon suunnittelemissa valaisimilla. Valaisimet säilytetään, mutta niiden sijoittelu tarkistetaan ja ne kunnostetaan.

## Liikenteelliset ratkaisut

### Jalankulku

Tavoitteena on muodostaa katuaukiosta viihtyisä ja turvallinen kävely-ympäristö. Suurin osa katuaukiota osoitetaan jalankulkualueeksi, joka päällystetään korkealaatuisin luonnonkivilaatoin. Jatkosuunnittelussa huomioidaan Finlandia-talon Karamzininrannan puoleinen pääasiallinen kävelysisäänkäynti sekä yhteys kahvila Verandalta katuaukion mahdolliselle terassialueelle.

### Pyöräliikenne

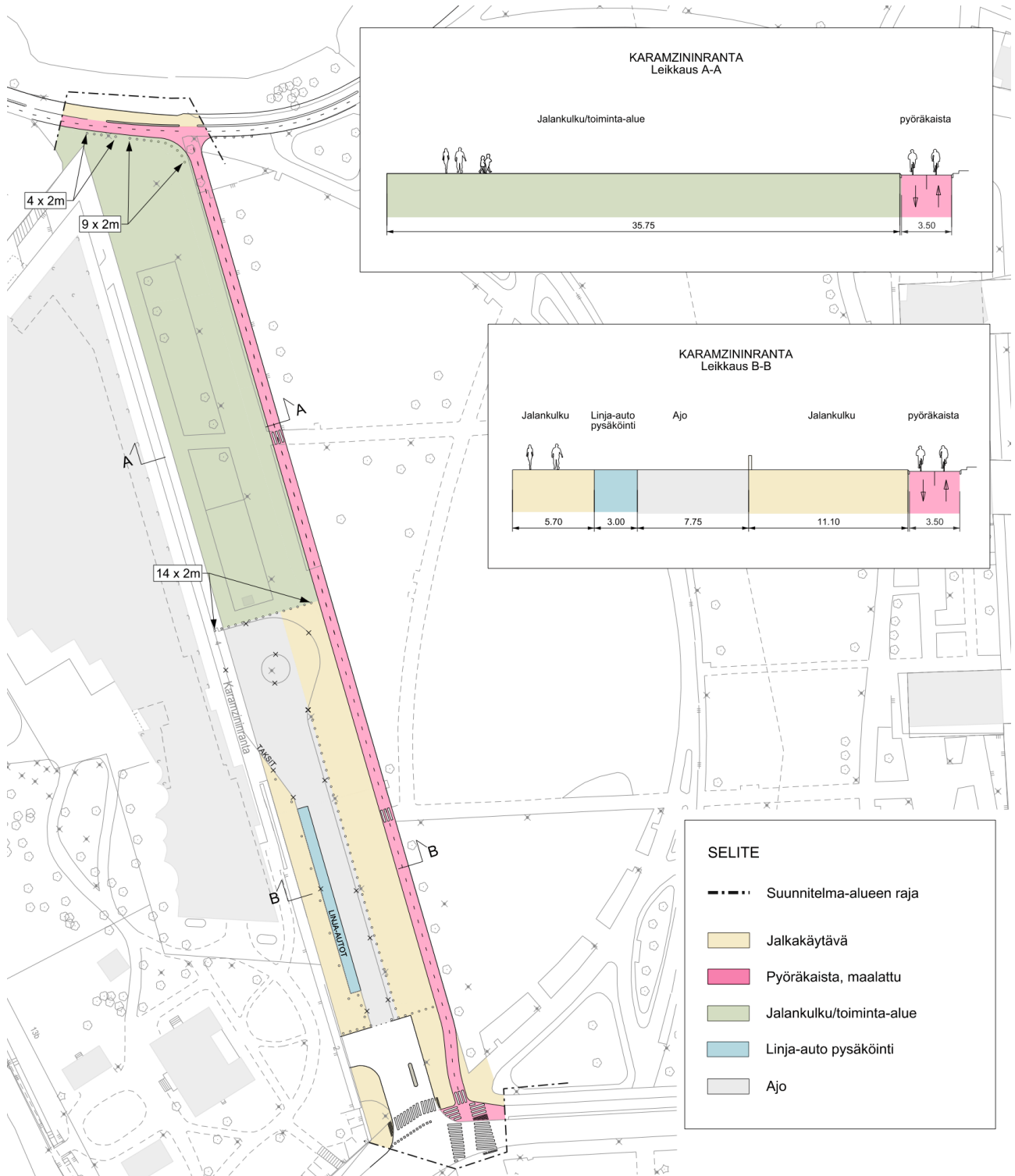
Kadun läpi etelä-pohjoissuunnassa linjataan 3,5 metrin levyinen baanayhteys Töölönlahden puistoa vasten. Linjaus säilyy Karamzininrannan katualueella lukuun ottamatta Finlandia-talon väistötilan aikaisia ratkaisuja. Pyöräliikenteen sujuvuuteen, turvallisuuteen sekä erotteluun jalankulusta on kiinnitettävä erityistä huomiota etenkin risteyskohdissa ja tapahtumien aikana. Baana päällystetään punaruskealla asfaltilla ja se erotetaan jalankulusta luiskatulla reunakivellä.

Tavoitteina ovat myös baanayhteyden ja jalankulun liittäminen luontevasti rantaraittiin sekä kaupunkipyöräseman sijoittaminen katuaukiolle.

### Ajoneuvoliikenne

Sisäänajo eduskunnan ja Töölön pysäköintilaitoksiin ja huoltotiloihin säilyy nykyisellään. Ajotie on päällystetty asfaltilla ja reunustettu pollarein. Eduskunnan sisäänajon yhteydessä on alaslaskettavia pollareita, niiden ohjauskeskus sekä puomi- ja liikennevalolaitteita, jotka säilytetään.

Huolto- ja saattoliikenne Finlandia-taloon mahdollistetaan kadun eteläosan ajotiellä, joka päättyy kääntöpaikkaan. Jatkosuunnittelussa tarkastellaan pollareiden sijoittelu ajotien reunoille. Tavoitteena on rajata ajoneuvoliikenne pääasiassa ajotiehen, mutta myös mahdollistaa tarvittaessa ajo kääntöpaikalta katualueen pohjoispäähän esimerkiksi tapahtumien aikana. Ajotie päällystetään luonnonkivellä ja se erotetaan jalankulusta harmaalla, matalalla luonnonreunakivellä. Tavoitteena on luoda jaettu katutila, jossa jalankulku sekä huolto- ja saattoliikenne ovat samanarvoisia.



Karamzininrannan liikennesuunnitelmaluonnos.

## Toiminnot

### Tapahtumakäyttö

Lähtökohtana on ottaa Karamzininranta osaksi Töölönlahden puiston tapahtuma-aluetta ja mahdollistaa katuaukion käyttö osana suurempia tapahtumia sekä myös pienemmissä tapahtumissa (esim. Finlandia-talon tapahtumat). Etenkin Töölönlahden puiston tapahtumakäyttö on lisääntymässä. Karamzininrannan ja Töölönlahden puiston tapahtuma-alueita tarkastellaan kokonaisuutena siten, että liittyminen tapahtumien aikaan katuaukiolta Töölönlahden puiston puolelle on luontevaa. Tapahtumien aikana huomioidaan myös pyöräliikenteen vaatimukset.

### Rantavyöhyke

Karamzininrannan jalankulku- ja pyöräliikenne liitetään luontevasti rantaraittiin. Lisäksi rantavyöhykkeen toimintojen kehittämistä tutkitaan kokonaisuutena katu- ja puistoalueiden laajuudelta ottaen huomioon alueen kaupunkikuvalliset ja maisemalliset arvot sekä näkyvät Karamzininrantaa pitkin Töölönlahdelle.