

## VÄISTÖTILOJEN VASTUUNJAKOTAULUKKO

16.6.2021

KYMP hoitaa vastuullaan olevat tehtävät ylläpito - ja käyttäjäpalveluna. Paviljongin viikkohuollosta vastaa KYMP ylläpito ja vuosihuollosta vastaa kiinteistön omistaja.

Toiminnallisille muutostöille on pyydetty lupa kiinteistönomistajalta. Kiinteistön omistaja vastaa luvan saaneista ja hyväksytyistä muutostöistä kuten alkuperäisistä rakenteista tai pintamateriaaleista. Käyttäjä vastaa luvan saaneiden muutostöiden ennallistamiskustannuksista Vuokranantajan niin vaatiessa.

Käyttäjä vastaa ilman lupaa tekemistään rakenteellisista muutoksista mukaan lukien lattian pintamateriaalit ja on velvollinen palauttamaan vuokraamansa tilan alkuperäiseen kuntoon vuokrasopimuksen loputtua.

### HUOM!

1) Vastuunjakotaulukko täydentää Vuokrasopimusta

2) Vuokralainen vastaa vuokrauskohteen huolimattoman tai epäasiallisen käytön aiheuttamista kustannuksista. Jos vuokralainen velvoitteidensa vastaisesti aiheuttaa toiminnallaan tai huolimattomuudellaan jonkin laitteen tai rakenteen rikkoutumisen, on vuokralainen velvollinen kustannuksellaan korjaamaan sen.