



§ 133

**Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan lausunto kaupunkiympäristön toimialalle talonrakennushankkeiden ohjelmista vuosiksi 2025–2034**

HEL 2024-010875 T 02 02 00

**Lausunto**

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta antoi asiasta seuraavan lausunnon:

Rakentamishjelmaan on lisätty useita kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan palvelutuotannon kannalta tärkeitä hankkeita, kuten esimerkiksi kirjastoverkon yhteisten palveluiden logistiikkatila, Lauttasaaren monitoimitalo, Lasten liikennekaupunki Rastilan leirintäalueelle sekä Palettilammen huoltorakennus.

Kruunuvuorenrannan palvelukortteli pitää toteuttaa yhtenä hankkeena, joka sisältää liikuntatilat. Hanke tulee toteuttaa talousarviossa 2024 esitetyn aikataulun mukaisesti ja noron vaikutukset ottaa huomioon jatkosuunnittelussa.

Kirjaston logistiikkakeskuksen vuokratilahanke pitää toteuttaa 1.1.2026 mennessä. Hanke on välttämätön logistiikkaprosessien jatkuvuuden turvaamiseksi sekä työturvallisuuden ja tuottavuuden parantamiseksi. Nykyisen tilan kapasiteetti ei ole riittävä. Uusi tila mahdollistaa nykyisin palkkatukityöllistämisen avulla hoidettujen prosessien osittaisen korvaamisen automaatiolla ja robotiikalla, jolloin henkilöstötarve vähenee. Kulttuurin ja vapaa-ajan toimiala varmistaa, että hankkeeseen on budjetoitu riittävästi, jotta tila voidaan ottaa käyttöön vuoden 2026 alussa.

Ohjelmien valmistelun yhteydessä muutamia kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan tilahankkeiden toteutusaikatauluja on myöhennetty. Merkittävintä huolta rakennusten elinkaaren ja iän, korjaushistorian, taloteknisten järjestelmien ja rakennusosien kunnon perusteella aiheuttavat Ruskeasuon liikuntahallin ja maneesin perusparannuksen ja Talin jalkapallohallin perusparannuksen siirtämiset. Ohjelmista puuttuu kokonaan lähivuosina teknisen kunnon perusteella perusparannus tarpeessa oleva Kampin liikuntakeskus uima-altaineen.

Lasten liikennekaupungin toteuttaminen Rastilan leirintäalueelle vaatii leirintäalueen muutoksiin liikuntapaikkarakentamisen rahoitusta, jotta matkailuajoneuvojen paikkamäärä pystytään pitämään nykyisellä tasolla ja toimialan tulostavoitetta ei jouduta laskemaan.

Lautakunta kiinnittää huomiota, että loppuvuoden aikana valmistuu selvitys HAM Helsingin taidemuseon eri sijoitusvaihtoehdoista sekä Hanaasaaren voimalan tulevan maankäytön suunnitelmat edistyvät. Kummat-



kin suunnitelmat ovat merkittäviä Helsingin kulttuurin ja vapaa-ajan toimijoiden tulevan toiminnan kannalta ja lautakunta edellyttää esittelyä suunnitelmista.

**Esittelijä**

kulttuurin ja vapaa-ajan toimialajohtaja  
Juha Ahonen

**Lisätiedot**

Matti Kuusela, tilapalvelupäällikkö, puhelin: 09 310 87783  
matti.kuusela(a)hel.fi  
Kirsti Laine-Hendolin, yhteisten palvelujen johtaja, puhelin: 09 310 87751  
kirsti.laine-hendolin(a)hel.fi  
Tarja Loikkanen, liikuntajohtaja, puhelin: 09 310 87720  
tarja.loikkanen(a)hel.fi  
Katri Vanttinen, kirjastopalvelujen johtaja, puhelin: 09 31023126  
katri.vanttinen(a)hel.fi  
Mikko Vatka, nuorisoasiainjohtaja, puhelin: 09 310 71252  
mikko.vatka(a)hel.fi  
Mari Männistö, kulttuurijohtaja, puhelin: 09 310 26157  
mari.mannisto(a)hel.fi

**Liitteet**

- 1 Talonrakennusinvestoinnit 2025-34
- 2 Vuokra- ja osakehankkeiden luettelo 2025-34

**Muutoksenhaku**

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

**Lausuntoehdotus**

Lausunto on ehdotuksen mukainen.

**Esittelijän perustelut**

Esittelijä on muokannut lausuntoehdotusta pöydällepanon aikana.

Kaupunkiympäristön toimiala on valmistellut osana talousarvioehdotuksen valmistelua ehdotukset talonrakennushankkeiden rakentamishelmasta vuosiksi 2025–2034 sekä vuokra- ja osakekohteiden suunnitelmilla olevat uudis- ja peruskorjaushankkeet vuosiksi 2025–2034.

Talousarvioehdotuksen valmisteluprosessin mukaisesti toimialalautakunnilta ei pyydetä lausuntoa. Investointiohjelmien merkittävyys ja vaikuttavuus takia tila- ja palveluverkon pitkän aikavälin suunnitteluun ja talousarvioon kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta lausuu talonrakentamisen ohjelmista sekä liikuntapaikka ja ulkoilualueiden rakentamishjelmaluonnoksesta. Liikunta-alueiden lausunto käsitellään omana kohtanaan.



Esittelijä

kulttuurin ja vapaa-ajan toimialajohtaja  
Juha Ahonen

Lisätiedot

Matti Kuusela, tilapalvelupäällikkö, puhelin: 09 310 87783  
matti.kuusela(a)hel.fi  
Kirsti Laine-Hendolin, yhteisten palvelujen johtaja, puhelin: 09 310 87751  
kirsti.laine-hendolin(a)hel.fi  
Tarja Loikkanen, liikuntajohtaja, puhelin: 09 310 87720  
tarja.loikkanen(a)hel.fi  
Katri Vanttinen, kirjastopalvelujen johtaja, puhelin: 09 31023126  
katri.vanttinen(a)hel.fi  
Mikko Vatka, nuorisoasiainjohtaja, puhelin: 09 310 71252  
mikko.vatka(a)hel.fi  
Mari Männistö, kulttuurijohtaja, puhelin: 09 310 26157  
mari.mannisto(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Talonrakennusinvestoinnit 2025-34
- 2 Vuokra- ja osakehankkeiden luettelo 2025-34

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätöshistoria

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta 29.08.2024 § 117