



80 §

Kiinteistö Oy Suutarilan Lampputie -nimisen yhtiön yhtiöjärjestyksen muuttamista koskeva osakkeenomistajan päätös

HEL 2018-006286 T 00 01 05

Päätös

Kaupunginlakimies päätti tehdä yhtiökokousta pitämättä Kiinteistö Oy Suutarilan Lampputie -nimisen yhtiön osakkeenomistajan päätöksen, jolla yhtiön 26.4.2018 yhtiökokouksessa muutettuun yhtiöjärjestykseen lisätään uusi 16 § kohta siten, että yhtiöjärjestys on muutoksen jälkeen liitteen 1 mukainen.

Samalla kaupunginlakimies päätti kehottaa kaupunginkanslian oikeuspalveluja kirjaamaan, päiväämään, numeroimaan ja allekirjoittamaan osakkeenomistajan päätöksen.

Päätöksen perustelut

Kiinteistö Oy Suutarilan Lampputie

Yhtiön toimialana on osana Helsingin kaupunkikonsernia omistaa ja hallita Helsingin kaupungin Suutarilan kaupunginosassa olevaa määrää-alaa 91-40-149-4-M 0603 ja sille toteutettavia rakennuksia.

Yhtiö voi toimintaansa varten harjoittaa kiinteistöjen, osakkeiden ja osuuksien ostamista, myyntiä, omistamista, vuokrausta ja hallintaa.

Yhtiö toimii ympäristöasioissa vastuullisesti ja kestävän kehityksen periaatteiden mukaisesti. Yhtiö pyrkii toiminnassaan tehokkaaseen ja ympäristöä säästävään energiankäyttöön.

Yhtiön tarkoituksena ei ole tuottaa voittoa eikä se jaa omistajilleen osinkoa, vaan mahdollinen voitto on käytettävä yhtiön oman toiminnan tukemiseen ja kehittämiseen kaupunkikonsernin yhtiölle asettamat tavoitteet huomioon ottaen.

Kaupungin omistusosuus yhtiöstä on 100 %.

Yhtiöjärjestyksen muuttaminen

Kiinteistö Oy Suutarilan Lampputie –nimisen yhtiön yhtiöjärjestykseen lisätään uusi 16 §, jossa määritellään pormestarin, apulaispormestarien ja kansliapäällikön tietojensaantioikeus. Koko tietojensaantioikeutta koskeva määräys jätettiin pois konsernijaostossa 5.3.2018, 22 § hyväksytystä kaupungin tytäryhtiöiden malliyhtiöjärjestyksestä, koska rekisteriviranomainen, Patentti- ja rekisterihallitus, ilmoitti etukäteisenä kanta-



naan, että tietojensaantioikeutta koskeva yhtiöjärjestysmääräys ei ole rekisteröitävissä.

Konsernijaoston päätöksen perusteluissa todettiin, että tietojensaantioikeutta koskevan yhtiöjärjestysmääräyksen rekisteröinnin edellytysten selvittämistä jatketaan. Käytännössä tämä toteutetaan siten, että tehdään yhtiöjärjestysmuutos ja sitä koskeva rekisteröinti-ilmoitus, jolloin rekisteriviranomainen tekee asiasta sitovan ja valituskelpoisen päätöksen perusteluineen. Kiinteistö Oy Suutarilan Lampputie –nimisen yhtiön on tarkoituksenmukaista käyttää jatkoselvityksen välineenä, koska mahdollinen rekisteröintiprosessin pitkittyminen ei haittaa yhtiön vähäästä toimintaa.

Tarkoituksena on tehdä vastaava yhtiöjärjestysmuutos toisin muotoillulla tietojensaantioikeutta koskevalla yhtiöjärjestysmääräyksellä myös kahden muun kaupungin tytäryhtiön osalta, jotta voidaan saada rekisteriviranomaisen kanta erilaisiin tietojensaantioikeutta koskeviin sanamuotoihin. Tämän jälkeen malliyhtiöjärjestysten sekä -sääntöjen päivittäminen on tarkoitus valmistella erikseen kaupunginhallituksen konsernijaoston päätettäväksi.

Lopuksi

Osakeyhtiölain 5 luvun 1 §:n 2 momentin mukaan osakkeenomistajat voivat yhtiökokousta pitämättä yksimielisinä päättää yhtiökokoukselle kuuluvasta asiasta. Päätös on kirjattava, päivättävä, numeroitava ja allekirjoitettava.

Kaupungin hallintosäännön 12 luvun 4 §:n mukaan kaupunginlakimies käyttää kaupungin puhevaltaa silloin, kun yhtiökokousta pitämättä tehdään päätös asiassa, joka ei ole taloudellisesti merkittävä tai periaatteellisesti laajakantoinen, ellei toimivallasta ole muutoin määrätty, kaupunginhallituksen konsernijaosto toisin päätä tai ellei kaupunginlakimies ole määrännyt tehtävää muulle viranhaltijalle.

Kyseessä oleva osakkeenomistajan päätös ei ole kaupungin kannalta taloudellisesti merkittävä tai periaatteellisesti laajakantoinen ottaen huomioon asian aiempi käsittely kaupunginhallituksen konsernijaostossa sekä voimassa olevassa konserniohjeessa olevat kirjaukset tietojensaantioikeudesta.

Lisätiedot

Tiina Leinonen, erityissuunnittelija, puhelin: 310 36109
tiina.leinonen(a)hel.fi

Liitteet

1 KOy Suutarilan Lampputie yhtiöjärjestysluonnos



Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Otteet

Ote

Kiinteistö Oy Suutarilan Lamp-
putie

Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje, kaupungin-
hallitus

Tiedoksi

Kaupunginkanslia



15.06.2018

Kaupunginlakimies

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Pöytäkirjan 80 §.

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksaannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettamisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettamisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimustajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupunginhallitus.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:



15.06.2018

Kaupunginlakimies

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Faksinumero: (09) 655 783
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



15.06.2018

Kaupunginlakimies

Jenni Rope
kaupunginlakimies

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 15.06.2018.