



27.03.2018

Maankäyttöjohtaja

22 §

Kiikunpuisto, Kaaripuisto, puistosuunnitelman hyväksyminen, nro VIO 5919/1, Mellunkylä

HEL 2018-000692 T 10 05 02

Päätös

Maankäyttöjohtaja päätti hyväksyä Kiikunpuiston ja Kaaripuiston puistosuunnitelman nro VIO 5919/1.

Päätöksen perustelut

Lähtökohdat ja tavoitteet

Puistot sijaitsevat Kontulassa, Mellunkylän (47.) kaupunginosassa. Kaksi pientä puistokolmiota ovat Kiikun jalankulun ja pyöräilyn raitin varressa Kontulankaaren ja Keinulaudantien kulmauksessa Kontulan keskustassa.

Voimassa olevassa asemakaavassa nro 12088 puistokolmiot on merkitty VP merkinnällä. Suunniteltujen puistojen pinta-ala on yhteensä 1 990 m².

Kaaripuisto koostuu nykyisin kahdesta alueesta. Pienemmällä alueella on kesäkukka- ja perennaistutuksia ja suuremmalla alueella on kookkaita mäntyjä, pensasistutuksia ja kenttäkiveystä.

Kiikunpuistossa on kivituhkapintaiset puistokäytävät sekä pensasistutuksia.

Puistojen kautta kulkevat reitit muuttuvat Kiikulle ja Keinulaudantielle suunniteltujen muutosten takia.

Suunnitelman sisältö

Kaaripuiston viheralueet yhdistyvät niitä halkovan puistoraitin poistuesassa. Puiston reunaan Kiikun varteen on suunniteltu pumppaamo, jonka rakentamisen yhteydessä puiston eteläreunan istutukset ja kiveykset uudistetaan. Alueella olevat kookkaat männyt säilytetään.

Kaksi Kiikunpuiston poikki johtavaa puistoraittia korvataan yhdellä paremmin tulevaa liikennetilannetta palvelevalla raitilla. Puistokolmion keskelle rakennetaan oleskelu- ja levähdysalue.

Pintamateriaalit, kasvillisuus ja rakenteet



27.03.2018

Maankäyttöjohtaja

Kiikunpuiston puistoraitti päällystetään kivituhkalla ja reunustetaan nupukiveyksellä. Oleskelualueelle ja raitin varteen sijoitetaan penkkejä. Puistoon istutetaan kukkivia pikkupuita, havupensaita ja kausi-kasveja.

Kaaripuiston eteläreunan nykyiset istutukset uusitaan kokonaisuudessaan. Puiston etelä- ja länsireunaan istutetaan lehti- ja havupensasryhmiä, perennoja sekä muutamia kukkivia pienpuita. Jyrkkä luiska kivetään osittain kenttäkiveyksellä ja pumppaamon ympäristö kivetään luonnonkivellä.

Valaistus

Kiikunpuiston ja Kaaripuiston valaisimet uusitaan.

Esteettömyys

Puiston nykyiset ja uudet raitit täyttävät esteettömyyden perustason vaatimukset.

Vuorovaikutus

Puistosuunnitelma on laadittu yhteistyössä Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymän (HSY), Helen Oy, Helen Sähköverkko Oy, Elisa Oyj, DNA Oyj ja Telia Finland Oyj:n kanssa.

Puistosuunnitelmaluonnos on ollut esillä kaupunkiympäristön toimialan info- ja näyttelytila Laiturissa ja Helsingin kaupungin internetsivuilla 14.–27.11.2017 välisen ajan. Suunnitelmaluonnoksen esittelytilaisuus asukkaille pidettiin 20.11.2017 Mellunkylän aluefoorummin yhteydessä Mikaelinkirkon seurakuntasalissa.

Kustannukset ja aikataulu

Puistojen pinta-ala on yhteensä noin 1 990 m².

Puistosuunnitelman rakennuskustannukset ovat noin 120 000 euroa eli noin 60 euroa/m² (alv. 0 %).

Puistot ovat hoitoluokkaa A2.

Vuosittaiset ylläpitokustannukset ovat noin 3 000 euroa eli 1,5 euroa/m² (alv. 0 %).

Puistoalueiden rakentaminen etenee asuntorakentamisen edellyttämässä aikataulussa.

Hanke rahoitetaan talousarvion kohdasta 8 04 01 01 Uudet puistot ja puistojen peruskorjaukset.



27.03.2018

Maankäyttöjohtaja

Lisätiedot

Kaija Laine, projektinjohtaja, puhelin: 310 38625
kaija.laine(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Suunnitelmaselostus nro VIO 5919/1
- 2 Suunnitelmapiiirustus nro VIO 5919/1

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, katusuunnitelman tai muun yleisen alueen suunnitelman hyväksyminen

Tiedoksi

Hatu/hallinto- ja lakipalvelut/tietopalvelut/Stenfors Piia



27.03.2018

Maankäyttöjohtaja

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1 VALITUSOSOITUS

Pöytäkirjan 22 §.

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

Hallinto-oikeuden asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi
Postiosoite: Radanrakentajantie 5
00520 HELSINKI
Faksinumero: 029 56 42079
Käyntiosoite: Radanrakentajantie 5
Puhelinnumero: 029 56 42000



27.03.2018

Maankäyttöjohtaja

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutosta siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisesta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeus perii muutoksenhakuasian käsittelystä 250 euron oikeudenkäyntimaksun. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



27.03.2018

Maankäyttöjohtaja

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Faksinumero: (09) 655 783
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11–13
Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.



27.03.2018

Maankäyttöjohtaja

Raimo K Saarinen
maankäyttöjohtaja

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 28.03.2018.