

Helsingissä 28.10.2024

Helsingin kaupunki
Kaupunginhallitus
helsinki.kirjaamo@hel.fi

LAINAHAKEMUS LIIKUNTAPAIIKKARAKENTAMISEEN

Olemme uusimassa Laajasalon liikuntapuiston tekonurmikenttää Saari areenaa kesällä 2025. Kenttä on alun perin valmistunut syksyllä 2015 ja nurmi alkaa olemaan käyttöikänsä päässä aktiivisen käytön seurauksena. Lisäksi maapohja routii talvikuukausina ja meidän tulee tehdä maapohjaan korjaus-/muutostöitä pinnan uusimisen yhteydessä. Remontin toteutusajankohta on kesäkuu 2025-elokuu 2025.

Kentän omistaa ja sitä hallinnoi Laajasalon jalkapallonurmi Oy (Y-tunnus 2675619–9). Laajasalon Palloseura LPS ry (1544225–8) omistaa yhtiön osakekannan. Kaupparekisteriote liitteenä (Liite 1).

Meillä on aikaisempaa kentän perustamislainaa hieman vielä jäljellä (summa < 40 000 €). Laina on 15-vuoden laina-ajalla ja alun perin haettu Laajasalon Palloseuran nimissä, mutta sittemmin siirretty perustetun osakeyhtiön Laajasalon jalkapallonurmi Oy:n nimiin.

Meillä on 31.12.2030 asti voimassa oleva vuokrasopimus maa-alasta (sopimusnumero 2015-295). Olemme hakeneet vuokrasopimuksen jatkoa 15:sta vuodeksi tälle Helsingin kaupungin 49. kaupunginosan, Laajasalon, urheilupuiston tontille (sijainti / kiinteistökartta 673503, kiinteistötunnus 91–412–1–1080). Hakemuksemme on Helsingin kaupungilla käsittelyssä.

Yhtiöllä on hankesuunnitelma peruskorjauksen toteuttamiseksi, joka tarkentuu, kun tarjouskilpailun päätteeksi urakoitsija on valittu ja kun urakkaneuvottelut on saatu päätökseen. Urakan karkea kustannusarvio on n. 400 000 €. Hanke- ja talouslaskelma liitteenä (Liite 2).

Haemme 40 % lainaa urakan kokonaiskustannuksista eli 160 000 €. Laina-aika 10-vuotta.

Laajasalon jalkapallonurmi Oy:n puolesta,

(hallituksen pj)