



07.10.2020

Maankäyttöjohtaja

90 §

Savelanpuiston kuntoportaiden puistosuunnitelman hyväksyminen, Malmi

HEL 2020-009651 T 10 05 02

Päätös

Maankäyttöjohtaja päätti hyväksyä Savelanpuiston kuntoportaiden puistosuunnitelman nro VIO 6091/1.

Päätöksen perustelut

Lähtökohdat ja tavoitteet

Hankkeen tavoitteena on lisätä Helsingin alueen kuntoporrastarjontaa. Nykyisiä kuntoportaita on kaksi, Paloheinässä ja Malminkartanossa, joissa on runsaasti käyttäjiä ja tarve uusille portaille on suuri.

Suunnittelualue sijaitsee Pihlajistossa, nuorisopuiston alueella. Asemakaavan numero on 8720. Suunnittelualue on merkitty kaavamerkinnällä VP, puistoalue.

Suunnittelukohte on metsäinen rinne. Portaot lähtevät puistosta, tasaisen laakson pohjalta, nykyisen ulkoilureitin varteen rakennettavan ulkokuntoilupaikan luota ja nousevat Pihlajiston asuinalueelle, päättyvän tien päähän.

Suunnitelman sisältö

Rinteeseen rakennettavat kuntoportaot kulkevat arvokkaan metsäkohteen läpi. Puita joudutaan kaatamaan vain pari kappaletta ja ne jätetään alueelle maapuiksi. Rakentaminen saattaa aiheuttaa juuristovaurioita, mikä vahingoittaa vieressä kasvavia puita epäsuorasti.

Portaiden kokonaisuus on noin 25 m. Portaot ovat 2,5 m leveät, puurakenteiset ja niihin asennetaan metalliset käsijohteet.

Portaiden yhteyteen tulee infotaulu, penkkejä ja runkolukittavia polkupyörätelineitä.

Portaiden alapäähän rakennetaan kivituhkakäytävä, joka liittyy nykyiseen ulkoilureittiin ja toisessa projektissa rakennettavaan kuntoilupaikkaan.

Kuntoportaot valaistetaan käsijohteen sisälle asennettavan valaistusjärjestelmän avulla.



07.10.2020

Maankäyttöjohtaja

Täyttöjen avulla putoamiskorkeus saadaan madallettua, jotta voidaan käyttää avokaidetta, mikä tekee portaista kevyen näköiset. Täytöt maisemoidaan nykyiseen maastoon sopivaksi.

Suunnitelman (liite 2) tarkempi kuvaus ilmenee liitteenä olevasta suunnitelmaselostuksesta (liite 1).

Kuntoportaat sopeutuvat asemakaavan nro 8720 mukaiseen ympäristönsä ja täyttää toimivuuden, turvallisuuden ja viihtyisyyden vaatimukset.

Vuorovaikutus

Savelanpuiston kuntoportaiden puistosuunnitelma on laadittu kaupunkiympäristön toimialan toimeksiannosta.

Puistosuunnitelmaluonnos oli tutustuttavissa Helsingin kaupungin asiakaspalvelussa (Sörnäistenkatu 1) ja Helsingin kaupungin verkkosivulla osoitteessa www.hel.fi/suunnitelmat 17.6.2020 – 1.7.2020 välisenä aikana.

Suunnitelman esillä olosta tiedotettiin kirjallisesti suunnittelualueeseen rajautuvien kiinteistöjen omistajille ja haltijoille sekä sähköpostilla alueen asukasyhdistyksille sekä lehti-ilmoituksella.

Esilläolon jälkeen saatu asukaspalaute on kirjattu vuorovaikutusmuistioon (liite 3).

Kustannukset ja aikataulu

Kuntoportaiden rakentamisen kustannukset ovat noin 150 000 euroa (alv 0 %).

Vuosittaiset ylläpitokustannukset ovat noin 3000 euroa (alv 0 %).

Puiston rakentamiseen on varauduttu kaupunkiympäristölautakunnan talousarvioehdotuksessa vuodesta 2020 alkaen.

Hanke rahoitetaan talousarvion kohdasta 8 03 01 01 Uudisrakentaminen.

Sovelletut säännökset

Maankäyttö- ja rakennuslaki 90 § 1-3 momentti.

Kuntalaki 29 §

Hallintosääntö 16 luku 5 § 1 mom. kohta 1



07.10.2020

Maankäyttöjohtaja

Lisätiedot

Jere Saarikko, projektinjohtaja, puhelin: 310 39857
jere.saarikko(a)hel.fi

Liitteet

- | | |
|---|--------------------------------------|
| 1 | Suunnitelmaselostus nro VIO 6091/1 |
| 2 | Suunnitelmapiiirustus nro VIO 6091/1 |
| 3 | Vuorovaikutusmuistio |

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, katusuunnitelman tai muun yleisen alueen suunnitelman hyväksyminen

Otteet

Ote

Asianosaiset

Otteen liitteet

Hallintovalitus, katusuunnitelman tai muun yleisen alueen suunnitelman hyväksyminen

Tiedoksi

Rakennukset ja yleiset alueet/Tilapalvelut
Hallinto- ja lakipalvelut, tietopalvelut/Stenfors Piia
Hallinto- ja lakipalvelut/Krook Tanja
Maaomaisuuden kehittäminen ja tontit -palvelu/Haapanen Sami



07.10.2020

Maankäyttöjohtaja

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1 VALITUSOSOITUS

Pöytäkirjan 90 §.

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

Hallinto-oikeuden asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi
Postiosoite: Radanrakentajantie 5
00520 HELSINKI
Faksinumero: 029 56 42079
Käyntiosoite: Radanrakentajantie 5
Puhelinnumero: 029 56 42000



07.10.2020

Maankäyttöjohtaja

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutosta siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisesta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeus perii muutoksenhakuasian käsittelystä 260 euron oikeudenkäyntimaksun. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.

Pöytäkirja



07.10.2020

Maankäyttöjohtaja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Faksinumero: (09) 655 783
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11–13
Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.



07.10.2020

Maankäyttöjohtaja

Rikhard Manninen
maankäyttöjohtaja

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 07.10.2020.