

**Helsingin kaupunki  
Kaupunkiympäristön toimiala  
Kaupunkimittauspalvelut**

**HINNASTO 2021**

**Kooste hinnastopäätöksistä vuodelle 2021  
Versio 18.12.2020**



	Netto	ALV	Brutto
<b>Henkilötyöveloitus</b>			
<b>Henkilötyöveloitus €/ tunti, minimiveloitus 1 tunti</b>			
Kiinteistöinsinöörit (DI)	104,84 €	24 %	130,00 €
Maanmittausinsinöörit (AMK)	79,84 €	24 %	99,00 €
Kartoittajat	56,05 €	24 %	69,50 €
Mittausryhmä kalustoineen	154,84 €	24 %	192,00 €
<b>Henkilötyöveloitus €/ tunti, minimiveloitus 1 tunti, arvonlisäverottomat tehtävät</b>			
Kiinteistöinsinöörit (DI)	104,84 €	0 %	104,84 €
Maanmittausinsinöörit (AMK)	79,84 €	0 %	79,84 €
Kartoittajat	56,05 €	0 %	56,05 €
Mittausryhmä kalustoineen	154,84 €	0 %	154,84 €
<b>Arvonlisäveromenettely</b>			
<b>Arvonlisäverollisia palveluita ovat mm.</b>			
Mittaukset, rakennusvalvontamittausten ulkopuoliset			
Mittaukset, kaupungin ulkopuolisille tilaajille			
Geodeettiset ja fotogrammetriset työt			
Asiakirjojen hankintapalkkio			
Rasitesopimuksen laadinta (toimitusten ulkopuolella tehtynä)			
Saantokirjojen laadinta			
Lainhuutojen hakeminen			
Laskentapalvelu			
Kartta-aineistot (kanta- ja johtokarttaa lukuunottamatta)			
Kartta-aineistojen muokkaus asiakkaan erityistarpeita varten			
Painetut kartat			
Karttajäljennökset			
Viisto- ja pystyilmakuvat			
Pakkaus-, postituskulut- ja laskutuslisät (verollisen myynnin osalta)			
<b>Arvonlisäverottomia palveluita ovat (lakisääteiset tehtävät tai muu lakiperuste):</b>			
Kaupungin sisäinen myynti on aina arvonlisäverotonta.			
Viivästyskorko			
Rakennuslupakartat			
Rakennusvalvontamittaukset			
Rajannäytöt			
Kiintopisteet (pisteselityskortit)			
Rekisteriotteet, rasiustodistukset, lainhuutodistukset			
Kiinteistötoimitukset			
Tonttijaot koelaskentoinen			
Poikkeuslupakartat			
Omistajaselvitykset			
Asiakirjojen lunastus			
Kanta- ja johtokarttatuotteet kaikissa muodoissaan (tulosteet, tiedostot)			
Ajantasa-asemakaava			

**VIRANOMAISTEHTÄVIEN TOIMENPIDETAKSAT (Kiinteistönmuodostus)**

	Netto	ALV	Brutto
<b>Tonttijaon laatiminen</b>			
Taksan mukaista veloituserustetta sovelletaan silloin kun tonttijako tai sen muutos laaditaan vain hakijan omistamaa ja hallitsemaa aluetta koskevana.			
Tonttijaon laatiminen erillisenä (perushinta, hakemukseen perustuva)	1 170,00 €	0 %	1 170,00 €
Tonttijaon laatiminen asemakaavan tai asemakaavan muutoksen yhteydessä (perushinta asemakaavan tai asemakaavan muutoksen laatimisesta ja käsittelystä perittävän maksun lisäksi)	1 060,00 €	0 %	1 060,00 €
Lisähinta (kolmannesta ja jokaisesta seuraavasta tontista)	280,00 €	0 %	280,00 €
Poikkeuksellisen suuritöisestä tonttijaosta, -tonttijaon muutoksesta sekä kolmiulotteisen tonttijaon laatimisesta peritään maksu henkilötyöveloitushinnaston mukaan. Suuritöiseksi katsotaan myös sellainen tonttijako, joka suunnitellaan, lasketaan ja/tai piirretään hakijan pyynnöstä uudestaan.			
<b>Todistukset ja lausunnot</b>			
Koelaskenta	90,00 €	0 %	90,00 €
Poikkeuksellisen suuritöisestä (esim. kolmiulotteisesta) ja/tai asiakkaan pyynnöstä uudelleen laskettavasta koelaskennasta peritään maksu henkilötyöveloitushinnaston mukaan.			
Todistus / lausunto (yli tunnin työstä maksu henkilötyöveloitushinnaston mukaan)	79,84 €	24 %	99,00 €
<b>Tulkintapiirroksat suunnittelijoille</b>			
Rajapiirros (yli tunnin työstä maksu henkilötyöveloitushinnaston mukaan)	79,84 €	24 %	99,00 €
Kaavatulkintapiirros (yli tunnin työstä maksu henkilötyöveloitushinnaston mukaan)	79,84 €	24 %	99,00 €
<b>Koordinaattilistaus</b>			
Tontin koordinaatit (yli tunnin työstä maksu henkilötyöveloitushinnaston mukaan)	18,00 €	0 %	18,00 €

**Kiinteistötoimitusmaksutaksa**

Taksan mukaan Helsingin kaupungille peritään maksu kiinteistötoimitusmaksulain (558/95) 1 §:ssä tarkoitetuista toimituksista ja toimenpiteistä.

**KIINTEISTÖTOIMITUKSET****Netto ALV Brutto****1§ Tontin lohkominen**

Kiinteistönmuodostamislain (KML) 4 luvun mukaisesta tontin lohkomisesta suoritettava perusmaksu tonttia kohti on:

1. kun asuntotontille saa rakentaa yhteensä enintään kaksi asuntoa tai 300 kerros-m <sup>2</sup>	1 520,00 €	0 %	1 520,00 €
2. kun tontin pinta-ala on enintään 10 000 m <sup>2</sup>	1 860,00 €	0 %	1 860,00 €
3. kun tontin pinta-ala on yli 10 000 m <sup>2</sup>	2 300,00 €	0 %	2 300,00 €

Kun toimituksessa ei ole tarpeen tehdä maastotöitä, alennetaan perusmaksua 20 %:lla.

Kun samassa toimituksessa muodostetaan useita tontteja, alennetaan perusmaksua 20 %:lla.

**2§ Tontin lohkomisen yhteydessä suoritettavat toimenpiteet**

<b>Kiinteistörasitteen</b> perustaminen tai muu käsittely (KML 14 luku) maksu/ <b>rasite</b>	210,00 €	0 %	210,00 €
Kun rasiteasia käsitellään erillisessä rasitetoimituksessa, peritään lisäksi toimitusmaksu	345,00 €	0 %	345,00 €
Vapaaehtoinen <b>tilusvaihto</b> (KML 8 luku)	210,00 €	0 %	210,00 €
<b>Yhteisalueosuuden siirtäminen</b> kiinteistöön tai tilaksi muodostaminen (KML 131 §)	210,00 €	0 %	210,00 €
<b>Tontinosan lunastus</b> (KML 62 §)			
Tontin lohkomisen yhteydessä suoritettavasta tontinosan lunastuksesta peritään todelliset kustannukset 11 §:n mukaisin veloitushinnoin laskettuna.			

**3§ Rajankäynti**

Kiinteistön määritystoimituksena suoritettava rajankäynti (KML 101 §) sisältäen kaksi rajamerkkiä	725,00 €	0 %	725,00 €
Jokaisesta seuraavasta rajamerkistä suoritetaan	145,00 €	0 %	145,00 €

**4§ Kiinteistön määritys ja erillinen tilusvaihto**

Muusta kuin edellä 3 §:ssä tarkoitettua kiinteistön määritystoimituksesta (KML 11 luku) sekä erillisestä tilusvaihdosta (KML 8 luku) peritään todelliset kustannukset 11 §:n mukaisin veloitushinnoin laskettuna.

**5§ Tontin halkominen**

Tontin halkomistoimituksesta (KML 47 §) peritään todelliset kustannukset 11 §:n mukaisin veloitushinnoin laskettuna.

**6§ Muut kiinteistötoimitukset**

Tilan lohkomisesta ja sen yhteydessä suoritettavista toimenpiteistä suoritetaan maksut kuten tontin lohkomisesta ja sen yhteydessä suoritettavista toimenpiteistä (1 ja 2 §).

Muista asemakaava-alueella suoritettavista kiinteistönmuodostamislain 5 §:n 3 momentissa tarkoitetuista kiinteistötoimituksista ja niiden yhteydessä tehtävistä toimenpiteistä sekä kolmiulotteisen kiinteistön muodostamiseksi tai sellaiseen muotoon liittyvistä toimituksista ja niiden yhteydessä tehtävistä toimenpiteistä peritään todelliset kustannukset 11 §:n mukaisin veloitushinnoin laskettuna.

**KIINTEISTÖREKISTERIN PITÄJÄN PÄÄTÖKSET****7§ Kaavatontin rekisteröinti**

Päätöksestä, jolla tonttijaon mukainen tontti (kaavatontti) merkitään tonttina kiinteistörekisteriin (KRL 3 ja 4 §), perittävä maksu on	465,00 €	0 %	465,00 €
---	----------	-----	----------

**8§ Kiinteistöjen yhdistäminen**

Maksu kiinteistöjen yhdistämisestä (KML 17 luku) rekisteritontiksi on	540,00 €	0 %	540,00 €
---	----------	-----	----------

**9§ Rasiin poistaminen tai muuttaminen**

Sopimukseen perustuvasta kiinteistörasitteen poistamisesta tai sen käyttämistä koskevien määräysten muuttamisesta (KML 165 §) perittävä maksu on	260,00 €	0 %	260,00 €
--	----------	-----	----------

**10§ Yhteisalueosuuden käsittely**

Päätöksestä, jolla osuus yhteiseen alueeseen siirretään kiinteistöön tai muodostetaan tilaksi (KML 131 §), perittävä maksu on	260,00 €	0 %	260,00 €
---	----------	-----	----------

**TYÖKORVAUS****11§ Työkorvauksen veloitus hinnat**

Kiinteistötoimitusmaksulain 3 §:n mukaiseen työaikakorvaukseen ja muiden kustannusten korvaukseen perustuvat työkorvauksen veloitus hinnat osatehtävittäin määritellään kulloinkin voimassa olevan kaupunkimittauspalveluiden henkilöveloitushinnaston mukaan seuraavasti:

Toimitusinsinöörin tehtävät (toimituskokoukset, oikeudelliset selvitykset):  
kiinteistöinsinöörin, maanmittausinsinöörin tai teknikon henkilötyöveloitushinta

Toimitusvalmistelu (tietojen hankinta, kiinteistörekisterin ylläpito, asiakirjojen valmistelu, karttojen laatiminen, tiedottaminen): muun ammattihenkilöstön henkilötyöveloitushinta

Maastotyöt: veloitus hinta mittausryhmästä kalustoineen

**12§ Jos toimituksen tai toimenpiteen kustannukset ovat selvästi keskimääräistä korkeammat:**

Jos tämän taksan mukaisen toimituksen tai toimenpiteen kustannukset ovat selvästi keskimääräistä korkeammat, suoritetaan kiinteistötoimitusmaksu todellisten kustannusten mukaisena korvauksena tämän taksan 11 §:n mukaisin veloitushinnoin laskettuna.

**13§ Taksan voimaantulo**

Tämä taksa tulee voimaan 1.1.2021 ja sillä kumotaan kaupunginvaltuuston 23.10.2018 hyväksymä taksa.

**KIINTEISTÖTIETOJÄRJESTELMÄN (KTJ) REKISTERIOTTEET**

MAA- JA METSÄTALOUSMINISTERIÖN ASETUS (168/2020, voimassa 1.1.-31.12.2021)

	<b>Netto</b>	<b>ALV</b>	<b>Brutto</b>
Lainhuutotodistus	18,00 €	0 %	18,00 €
Rasitustodistus	18,00 €	0 %	18,00 €
Kiinteistörekisteriote	18,00 €	0 %	18,00 €
Kiinteistörekisterin karttaote	18,00 €	0 %	18,00 €
Todistus vuokraoikeudesta	18,00 €	0 %	18,00 €

Jos ote/otteet lähetetään postitse, veloitetaan postikulut  
Kaupunkimittauspalvelujen voimassaolevan hinnaston mukaisesti laskun yhteydessä.

**KAUPANVAHVISTUS**

MAA- JA METSÄTALOUSMINISTERIÖN ASETUS (170/2020, voimassa 1.1.-31.12.2021)

Kaupanvahvistajan maksu	120,00 €	0 %	120,00 €
Lisäksi voidaan periä matkakorvaukset, kopio- ym. aiheutuvat lisäkulut			
Kaupanvahvistajan luovutuskirjan jäljennökset	2,00 €	0 %	2,00 €

**RAKENNUSVALVONTAMITTAUKSET**

Rakennustyön valvontaan kuuluvista kiinteistöinsinöörin toimenpiteistä rakennuttajan on suoritettava kaupungille seuraavat maksut 1.1.2020 alkaen.

Tämän taksan mukaiset maksut peritään siten, että rakennusluvassa edellytetyjen toimenpiteiden perusmaksun sekä lisämaksut kaupunkimittauspalvelut perii rakennuttajalta toimenpidettä tilattaessa.

	Netto	ALV	Brutto
<b>RAKENNUKSEN MAALLE MERKINTÄ JA SIJAINTIKATSELMUS</b>			
Uuden rakennuksen tai lisärakennuksen rakentamiseen tai rakennuksen uudestaan rakentamiseen liittyvä maallemerkitseminen ja sijaintikatselmus.			
Perusmaksu ( sis. enintään 4 pistettä)	1 852,00 €	0 %	1 852,00 €
Lisämaksu kultakin lisäpisteeltä	113,00 €	0 %	113,00 €
Edellä mainittu maksu peritään 20 % korotettuna kaupunginosissa n:ot 1-27			
Edelläolevasta poiketen omakotitalon tai paritalon rakentamiseen tai niiden laajennukseen liittyvä maallemerkitseminen ja sijaintikatselmus.			
Perusmaksu ( sis. enintään 4 pistettä)	940,00 €	0 %	940,00 €
Lisämaksu kultakin lisäpisteeltä	113,00 €	0 %	113,00 €

**AIDAN TAI MAANTASAISEN ALUEEN SEKÄ VÄHÄISEN RAKENNELMAN MAALLE MERKINTÄ JA SIJAINTIKATSELMUS**

Omakotitalon tai paritalon erilliseen varastoon, autosuojaan, tai muuhun talousrakennukseen, tai erilliseen katokseen tai muuhun rakennelmaan tai aitaan, tai muuhun rakenteeltaan vähäisen rakennuksen rakentamiseen sekä maalämpöpumpun porakaivon rakentamiseen liittyvä maallemerkitseminen ja sijaintikatselmus.

Perusmaksu muun luvan yhteydessä (sis. enintään 4 pistettä )	367,00 €	0 %	367,00 €
Perusmaksu erillisen luvan ja muun toimenpiteen yhteydessä (sis. enintään 4 pistettä)	367,00 €	0 %	367,00 €
Lisämaksu kultakin lisäpisteeltä	113,00 €	0 %	113,00 €

Mikäli toimenpiteestä määrätään suoritettavaksi vain sijaintikatselmus:

Aidan tai rakennelman sijaintikatselmus	220,00 €	0 %	220,00 €
Maalämpöpumppporakaivon sijaintikatselmus	220,00 €	0 %	220,00 €

Kiinteistöinsinöörin maksu veloitetaan kaupunkimittauspalveluiden tilauksen yhteydessä.

Mikäli maalle merkitseminen tai sijaintikatselmus rakennuttajasta johtuvista syistä joudutaan suorittamaan useassa osassa tai uusimaan, peritään toiselta ja jokaiselta seuraavalta kerralta lisämaksua puolet edellämaituista maksuista.

Mikäli tilattu toimenpide jää suorittamatta palautetaan peritty maksu.



	Netto	ALV	Brutto
<b>Rakennusvalvontamittausten ulkopuoliset mittaustyöt</b>			
<b>Rajan näyttö</b>			
Rajan näyttö, sisältää 4 pistettä	367,00 €	0 %	367,00 €
Lisämaksu kultakin pisteeltä	113,00 €	0 %	113,00 €
<b>Korkeusaseman osoittaminen</b>			
Yksittäinen kohde (vaaitus)	294,04 €	24 %	364,61 €
Useampia kohteita		Henkilötyöveloitus	
<b>Muut mittaukset ja kartoitukset</b>			
Muut mittaukset ja kartoitukset		Henkilötyöveloitus	

**HELSINGIN KUNTAREKISTERIN TIETOJEN LUOVUTUSHINNAT (Kiinteistömuodostus)**

	Netto	ALV	Brutto
<b>TIETOPALVELUN PERUSMAKSUT</b>			
Omistajaselvitykset	82,00 €	0 %	82,00 €
Muu rekisteritietojen luovutus	128,00 €	24 %	158,72 €
Perusmaksuihin sisältyy enintään 100 kpl tietoyksiköitä sekä yksi henkilötyötunti. Perusmaksun lisäksi veloitetaan hinnaston mukaiset tietojen yksikkömaksut yli 100 yksikön ylittävästä osuudesta sekä henkilötyö yhden tunnin ylittävästä osuudesta.			

**TIETOJEN YKSIKÖHINNAT**

Hyväksytty pääkaupunkiseudun rekisteriyhteistyöryhmässä 19.11.2020

YKSITYISET -kertaluontoinen luovutus

Tietoyksikkö:

kaavayksikkö

0,30 € 24 % 0,37 €

kiinteistöyksikkö

0,30 € 24 % 0,37 €

rakennusyksikkö (sis. huoneistot)

0,30 € 24 % 0,37 €

rakennushanke

0,30 € 24 % 0,37 €

asemakaava

0,30 € 24 % 0,37 €

VALTION VIRASTO TAI LAITOS, KUNNAT -kertaluontoinen luovutus

Mikäli asiakkaalla on ennestään käyttöoikeus tietoihin, veloitetaan vain henkilötyö.

Tietoyksikkö:

kaavayksikkö

0,03 € 24 % 0,04 €

kiinteistöyksikkö

0,03 € 24 % 0,04 €

rakennusyksikkö (sis. huoneistot)

0,03 € 24 % 0,04 €

rakennushanke

0,03 € 24 % 0,04 €

asemakaava

0,03 € 24 % 0,04 €

Paiminta- ja otantapalvelusta annetaan toimituskohtainen määräalennus seuraavasti:

TIETOYKSIKÖITÄ (KPL):

0-100

YKSIKÖHINTA

Sisältyy

perusmaksuun

101-5000

0,30

euroa/yksikkö

5001-

0,03

euroa/yksikkö

\* Rekisteritietojen hinta perustuu luovutettaviin yksiköihin. Yksikköhinta sisältää perusaineiston tai halutun poiminnan tietojen luovutuspäätöksessä määriteltyjen ehtojen mukaisesti.

\* Edellä mainitut luovutushinnat koskevat tietoyksiköiden täyttä tietosisältöä. Mikäli tietosisältö on oleellisesti suppeampi hintaa voidaan vastaavassa suhteessa alentaa enintään 50 %.

\* Tietoyksiköksi luetaan myös poiminnan tuloksena olevat tietueet, jotka sisältävät yksittäisiä tietoja (1-3 kpl) edellä mainituista eri rekisterinosien tietoyksiköistä.

\* Yksikkömäärää laskettaessa eri tietoyksiköt lasketaan yhteen.

\* Opetuskäyttöön ja tieteelliseen ei-kaupalliseen tutkimukseen sekä yleiseen turvallisuuteen liittyvän toiminnan (poliisi, palo- ja pelastuslaitokset ja puolustusvoimat) tarpeisiin tehtävistä tiedonluovutuksista veloitetaan ainoastaan henkilötyö.

\* Mikäli asiakkaalla on ennestään asianmukainen käyttöoikeus Helsingin kuntarekisterin tai seudullisen perusrekisterin tietoihin, veloitetaan luovutuksesta ainoastaan henkilötyö.

\* Asiakas vastaa tarvittavasta tietoliikenneyhteydestä aiheutuneista kustannuksista.

\* Tietojen luovuttamisesta tehdään aina päätös tai sopimus, jossa määritellään tietojen käyttöön liittyvät oikeudet ja velvollisuudet (tietojen suojaus, arkistointi ja hävittäminen). Tietojen luovuttamispäätöksen tekee asianomainen rekisterinpitäjä.

\* Tietoja saa käyttää ainoastaan luovutuspäätöksessä määriteltyyn tarkoitukseen. Tietoja ei luovuteta markkinointitarkoituksiin.

Esim. 15 000 yksikön hinta: 128 euroa (perusmaksu) + (4 900 \* 0,3 euroa) + (10 000 \* 0,03 euroa) = 1894 euroa

	Netto	ALV	Brutto
<b>Rakennuslupakartta (Rakennusuunnittelun lähtötietoaineistot rakennusluvan hakemista varten)</b>			
Rakennuslupakartta, sis. digitaalisen kanta- ja johtokartan (peruspaketti 2)	243,00 €	0 %	243,00 €
Rakennuslupahakemukseen liittyvä omistajaselvitys	82,00 €	0 %	82,00 €
<b>Karttatulosteet ja -otteet A4/A3/PDF</b>			
Tuotekuvaus: Hinta sisältää paperitulosteet A4 tai A3 kokoisena Sörnäistenkatu 1:sta noudettuna ja/tai PDF-tiedostot (tuloste tai skannaus) sähköpostitse asiakaspalvelusta lähetettynä.			
<b>Karttatulosteet A4/A3/PDF, alv 0 %</b>			
<b>Hinta per kartalta rajattu tulostesivu:</b>			
Kantakartan ote	10,00 €	0 %	10,00 €
Johtokartan ote	10,00 €	0 %	10,00 €
A4/A3 lisäkopiot samasta tulosteesta sekä erilliset kopiot ja skannaukset	2,00 €	0 %	2,00 €
<b>Hinta per kohdealue (1 tulostesarja):</b>			
Asemakaava	10,00 €	0 %	10,00 €
Tonttikartta	10,00 €	0 %	10,00 €
Tonttijako	10,00 €	0 %	10,00 €
<b>Karttatulosteet A4/A3/PDF ja muu asiakirjojen kopiointi ja skannaus, alv 24 %</b>			
Muut karttaotteet, verollinen	10,00 €	24 %	12,40 €
A4/A3 lisäkopiot samasta tulosteesta sekä erilliset kopiot ja skannaukset	2,00 €	24 %	2,48 €
<b>Postitus- ja muut toimituskulut, tallennusmediat</b>			
<b>Posti pikkupaketti, vastaanottajan postiluukkuun jaettavat paketit</b>			
Postitus- ja pakkauskulut, kirjekuori	9,00 €	24 %	11,16 €
<b>Postipaketit vastaanottajalle toimitettuna</b>			
Postitus- ja pakkauskulut, paketti 1 kg	19,40 €	24 %	24,06 €
Postitus- ja pakkauskulut, paketti 5 kg	20,70 €	24 %	25,67 €
Postitus- ja pakkauskulut, paketti 10 kg	22,40 €	24 %	27,78 €
<b>Pienlaskutuslisä (laskutusasiakkaat)</b>			
Pienlaskutuslisä alle 20 € laskusta veroton tuote	3,40 €	0 %	3,40 €
Pienlaskutuslisä alle 20 € laskusta verollinen tuote	3,40 €	24 %	4,22 €
<b>Muistitikut</b>			
Muistitikku USB 32 GT	17,00 €	24 %	21,08 €
Muistitikku USB 16 GT	12,50 €	24 %	15,50 €
Muut tallennusmediat (isot muistitikut ja irtokovalevyt) hankintahinnan mukaisesti	Sopimuksen mukaan		
<b>Erikoistulosteet</b>			
<b>Tulosteet erikoispaperille, paperiarkin koko</b>			
A4	16,50 €	24 %	20,46 €
A3	22,70 €	24 %	28,15 €
<b>Tulosteet erikoispaperille (valokuvaalaatu), tulostettavan arkin koko</b>			
A2	43,00 €	24 %	53,32 €
A1	73,00 €	24 %	90,52 €
A0	96,00 €	24 %	119,04 €
<b>Suurkokotulosteet vakiopaperille, tulostettavan arkin koko</b>			
<b>Väritulosteet vakiopaperille</b>			
A2	31,30 €	24 %	38,81 €
A1	39,00 €	24 %	48,36 €
A0	54,30 €	24 %	67,33 €
<b>Mustavalkotulosteet vakiopaperille alv 24 %</b>			
A2	27,20 €	24 %	33,73 €
A1	36,70 €	24 %	45,51 €
A0	49,00 €	24 %	60,76 €
<b>Mustavalkotulosteet vakiopaperille alv 0 % (kantakartta, johtokartta, asemakaava tai muu arvonlisäveroton aineisto)</b>			
A2	27,20 €	0 %	27,20 €
A1	36,70 €	0 %	36,70 €
A0	49,00 €	0 %	49,00 €

**Määräalennus: Suurkokotulosteissa vakiopapereille määräalennus -60% 1 kpl:n jälkeen samasta originaalista**

Suurkokotulosteet vakiopaperille, lisäkappaleet alv 24 %  
Suurkokotulosteet vakiopaperille, lisäkappaleet alv 0 %

-60% yksikköhinnasta  
-60% yksikköhinnasta

**Skannauspalvelut**

Henkilötyöveloitus, minimiveloitus 1 tunti 56,05 € 24 % 69,50 €

**Karttajulkaisut, painetut kartat****Helsingin opaskartta 1:20 000**

Opaskartta, taitettu 2-puolinen + katunimiluettelo, muovitaskussa 13,71 € 24 % 17,00 €

Karttalehtisarja, suora, 1-puolinen painatus, 2 lehteä 7,26 € 24 % 9,00 €

**Pääkaupunkiseudun opaskartta 1:25 000**

Taitettu 2-puolinen karttalehti 8,07 € 24 % 10,00 €

Karttalehtisarja 1-puolinen, 2 lehteä 5,40 € 24 % 6,70 €

**Määräalennukset (tukku- ja jälleenmyyjäostot)**

1. Määräalennus, kertaosto vähintään 10 kpl - 30 %

2. Jälleenmyyjäalennus, karttatuotteita jälleenmyyjille yrityksille. Kertaosto vähintään 20 kpl. - 40 %

**Kartta- ja paikkatietoaineistot, kerta- ja vuositulaukset****A) Peruspaketit ja maksulliset aineistot**

Aineistojen maksullinen käyttöoikeus kaupunkimittauspalvelujen määrittelemien käyttöehtojen mukaisesti. Käyttöoikeus ei sisällä aineiston julkaisulupaa. Mahdollinen julkaisuoikeus vaatii erillisen julkaisuluvan tai sopimuksen.

**Peruspaketit rakennus- ja suunnitteluhankkeisiin (max 0,25 km<sup>2</sup>)**

Peruspaketti 1 kantakartta

Peruspaketti 2 kanta- ja johtokartta

Kanta- ja/tai johtokartan toimitustyö 56,05 € 0 % 56,05 €

Kantakartta- ja johtokartta ovat arvonnisäverottomia tuotteita. Peruspaketin hinta on toimitustyön hinta, ei aineistomaksua. Mikäli peruspaketin yhteydessä toimitetaan muita aineistoja, toimitustyö on arvonnisäverollinen kohdan B) mukaisesti

**Aineistomaksut yli 0,25 km<sup>2</sup> alueet**

Johtokartan aineistomaksu, yksikköhinta per km<sup>2</sup> 41,20 € 0 % 41,20 €

Toimitustyöveloitus, minimi 1 h

**Vuositulaukset**

Johtokartta, aineistomaksu (veroton) per vuosi 930,00 € 0 % 930,00 €

käyttöoikeuden laajuus

1-5 käyttäjää: Hintakerroin 1

6-20 käyttäjää Hintakerroin 1,5

yli 20 käyttäjää: Hintakerroin 2

Aineistojen toimituskulut vuositilausasiakkaille:

Vakiotuotteiden tiedostojen manuaalinen toimitus 2 krt/vuosi, vuosihinta 124,00 € 24 % 153,76 €

Vakiotuotteiden tiedostojen manuaalinen toimitus 4 krt/vuosi, vuosihinta 248,00 € 24 % 307,52 €

Vakiotuotteiden tiedostojen tiedonsiirtopalvelu, vuosihinta per käyttöoikeuden 248,00 € 24 % 307,52 €

tilaava asiakas

WMS/WMTS/WFS-rajapintapalvelu

maksuton

**B) Maksuttomat tilausaineistot**

Maksuttomien kartta-aineistojen toimitustyö. 56,05 € 24 % 69,50 €

Toimitustyöveloitus toteutuneen työmäärän (tuntia) mukaisesti, minimi 1 h

**Hinnoittelu, käyttö- ja julkaisuoikeus:**

Aineistojen käyttö- ja julkaisuoikeus kaupunkimittauksen määrittelmien käyttö- ja julkaisuehtojen mukaisesti. Maksuttomista tilaus- ja sopimus aineistoista ei peritä käyttöoikeus- tai julkaisulupamaksuja.

**Aineistojen saatavuus:**

Aineistojen saatavuus ja valmius valmiina vakiotuotteina vaihtelee. Osa aineistoista vaatii erillisen asiakaskohtaisen irrotus- ja valmistelutyön. Kaupunkimittauspalvelut pidättää oikeuden aineisto- ja tuotevalikoiman muutoksiin.

**Aineistot / Tietotuotteet:**

1. Kantakartta
2. Kiinteistökartta
3. Opaskartta (Helsinki)
4. Aluejaot (kaupunkimittauspalvelujen omistamat tai hallinnoimat)
5. Liikenneväylät (kadut ja kevyt liikenne)
6. Osoitekanta
7. Kuvakartta
8. Asemakaavahakemisto
9. Ajantasa-asemakaava
10. Kaavayksiköt
11. Ortoilmakuvat
12. Viistoilmakuvat
13. Laserpisteet
14. Maastomallit
15. Korkeuskäyrät
16. Korkeusvyöhykekartta
17. 3D rakennukset
18. Kiintopisteet

**C) Avoin data ja avoimen datan jakelun periaatteet**

Kaupunkimittauspalvelujen julkaisemat avoimet datat löytyvät ja luovutetaan internetin kautta. Kaupunkimittauspalvelut ei tee asiakaskohtaisia irrotus- ja toimitustöitä avoimelle datalle. Käyttö- ja julkaisuoikeudet määrittävät asianomaisen datan avoimen lisenssin mukaisesti. Lisätiedot:  
<https://kartta.hel.fi/avoindata> ja <https://www.hri.fi>

**Kartta- ja paikkatietoaineistojen jakelun periaatteet, Kaupunkimittauspalvelut****Kaupungin toimialat, virkakäyttö:**

Kartta- ja paikkatietoaineistojen käyttö on maksutonta kaupungin sisällä.  
Aineistot ovat käytettävissä palvelimelta kaupungin sisäverkossa.

**Liikelayokset, kaupungin yhtiöt, yksityiset yhtiöt sekä muut yksityisasiakkaat:**

Aineistoveloitukset kaupunkimittauksen hinnaston mukaisesti

	Aineiston käyttöoikeusmaksut	Aineiston luovutus: Tiedostoluovutukset	Aineiston luovutus: Rajapintapalvelu WMS / WMTS / WFS	Käyttöoikeus (Käyttölupa)	Julkaisuoikeus (Julkaisulupa)
<b>Kaupungin toimialat, virkakäyttö:</b>	Maksuton	1. Maksuton sisäverkossa 2. Erillisluovutukset maksullisia toimialoille hinnaston mukaisesti 3. Kymppä sisäinen laskutus / ei-laskutus eri ohjeen mukaan	Vakioitu tuotevalikoima, maksuton	Kaupungin virkakäyttöön ilman erillistä lupaa	Lähdemaininta: © Kaupunkimittauspalvelut, Helsinki 2021
<b>Muut (Liikelayokset, kaupungin yhtiöt, yksityiset yhtiöt sekä muut yksityisasiakkaat):</b>	Hinnaston mukaisesti: 1. maksullisia TAI 2. maksuttomia	Maksullinen hinnaston mukaisesti	Vakioitu tuotevalikoima, maksuton aineistojen vuosisopimusasiakkaille.	1. Vakioehdot tilausvahvistuksessa TAI 2. Erillinen sopimus	1. Maksullisten aineistojen julkaisu vain erillisellä julkaisuluvalla tai sopimuksella. 2. Maksuttomien aineistojen julkaisuoikeus tilausvahvistuksen ehtojen mukaisesti

**Kartan käyttö- ja julkaisuoikeuksien perusteet****Käyttöoikeus (Käyttölupa):**

Kartan käyttöoikeuksien luvanvaraisuus perustuu Tekijänoikeuslakiin (404/1961).  
Teoksen tekijä voi luovuttaa oikeutensa joko kokonaan tai osittain (käyttölupa).  
Käyttölupaa ei kuitenkaan tarvita, kun tehdään jäljennöksiä viranomaisen tai muun elimen päätöksiin ja lausumiin liittyvistä kartoista, esim. kaavakartoista tai valtuuston ja lautakuntien päätösasiakirjojen liitekartoista.

**Julkaisuoikeus (Julkaisulupa):**

Kartan julkaisuun painotuotteissa, tulosteissa ja web-julkaisuissa tarvitaan kartanjulkaisulupa.  
Maksuttomien aineistojen julkaisuoikeus myönnetään tilausvahvistuksen ehtojen mukaisesti.  
Julkaistavaan karttaan tulee sisältyä tekijänoikeuden osoittavat merkinnät esim. muodossa:

© Kaupunkimittauspalvelut, Helsinki <tilauskohtainen numero> / 2021

Lisätietoja: karttatilaukset@hel.fi