



13.08.2020

Yksikönjohtaja

26 §

Staran alueen 2 luonnonkivityöt 1.4. - 30.11.2020, Peab Asphalt Oy, yksikönjohtajan lisätyöpäätökset nrot 1-4

HEL 2020-000135 T 02 08 03 00

Päätös

Yksikönjohtaja päätti hyväksyä Peab Asphalt Oy:n 2.7.2020 antamat lisätyötarjoukset seuraavista työvaiheista:

LT1: Nupukiveys (140x140x220), sekaväri (harmaa 60 %, punainen 30 %, musta 10 %), lohkottu, hiekan varaan hiekkasaumattuna, arvioitu tarve 250 m², yksikköhintaan 157,00 euroa/m²

LT2: Nupukivi (140x140x220) sekaväri (harmaa 60 %, punainen 30 %, musta 10 %), lohkottu, 1-kiven raita, arvioitu tarve 110 metriä, yksikköhintaan 39,00 euroa/m

LT3: Nupukivi (140x140x220) sekaväri, lohkottu (harmaa 60 %, punainen 30 %, musta 10 %), 2-kiven raita, arvioitu tarve 50 metriä, yksikköhintaan 61,00 euroa/m

LT4: Nupukivi (140x140x220) sekaväri, lohkottu (harmaa 60 %, punainen 30 %, musta 10 %), 3-kiven raita, arvioitu tarve 50 metriä, yksikköhintaan 84,00 euroa/m

Lisätöiden yhteenlaskettu ennakoitu arvo on 50 790 euroa (AVL 8 c §).

Pöytäkirjanote muutoksenhakukieltoineen tiedoksiantona päätöksestä asianosaiselle.

Päätöksen perustelut

Staran osastot toteuttavat antamiensa tarjousten ja tilaajahallintokuntien tekemien tilausten perusteella vuosittain useita rakentamishankkeita. Hankkeet toteutetaan omajohtoisesti ja niissä käytetään runsaasti monen tyyppisiä aliorakoita ja hankintoja. Kivityöurakka on tällainen vuosittain kilpailutettava aliorakka. Puitesopimus on Staran kaikkien osastojen käytössä vaikka Kaupunkitekniikan rakentamisen osasto on urakan pääasiallinen käyttäjä.

Staran kaupunkitekniikan rakentamisen tuki on kilpailuttanut Staran kivitöiden urakan ajalle 1.4. - 30.11.2020. Hankinta suoritettiin alkuvuodesta 2020 avointa menettelyä käyttäen. Edullisimman tarjouksen jättänyt Peab Asphalt Oy valittiin sopimusurakoitsijaksi, johtokunnan päätös 27.2.2020 / 27 §.



13.08.2020

Yksikönjohtaja

Hankintalain mukaan hankintayksikkö voi tehdä lisätilauksen, joka ei muodosta olennaista muutosta alkuperäiseen sopimukseen eikä vaikuta sopimuksen yleiseen luonteeseen. Vähäarvoisesta sopimusmuutoksesta on katsottava olevan kyse silloin, kun lisätilausten yhteenlaskettu arvo rakennusurakassa on korkeintaan 15 % alkuperäisen hankintasopimuksen arvosta.

Tarjouspyyntöön on sisältynyt lisähankintamahdollisuus koskien Rakennusurakoiden yleisissä sopimusehdoissa (YSE 98) tarkoitettujen urakan suorittamiseksi tarpeellisten lisä- ja muutostöiden hankkimista varten. Lisätöiden ennakoitu arvo on otettu huomioon laskettaessa alkuperäisen sopimuksen kokonaisarvoa.

Yksikönjohtajalla on oikeus tilata lisä- ja muutostöitä rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunnan päätöksen 20.6.2017 / 7 § mukaisesti.

Lisätöiden tarve on aiheutunut Kaupunkiympäristön toimialan tilaamista katutyökohteista Koskelantiellä ja Mäkitorpantiellä joissa asennettavaksi tulee alkuperäisestä sopimuksesta väritykseltään poikkeavaa nupukiveystä. Tilaajan toimittamissa suunnitelmissa nupukiveyksen väritys on määritelty niin että valmiin kiveyksen tulee sisältää harmaata graniitinupukiveä 60 %, punaista 30 % ja mustaa 10 %. Perinteisesti sekavärinen kiveys sisältää vain harmaata ja punaista kiveä. Musta graniitti on em. värejä kalliimpaa hankkia ja asennustyö vaatii värien sopusuhtaista asettelua. Yksityiskohtaiset suunnitelmapiirustukset kaikista työkohteista eivät olleet käytävissä tarjouspyyntövaiheessa, eikä tällaisten töiden tarvetta osattu huomioida tarjouspyynnössä. Sopimusta joudutaan siksi täydentämään näiden työvaiheiden osalta.

Saatuja lisätyötarjouksia voidaan pitää hyväksyttävänä sekä hintatasoltaan että toimitusehdoiltaan. Lisätöiden ennakoitu arvo näissä kohteissa on yhteensä 50 790,00 euroa (AVL 8 c §). Urakassa ei ole aiemmin tehty lisätyöpäätöksiä. Hankintalain lisätilauksen enimmäisarvo, sopimuksen ennakoitu arvo, tai yksikönjohtajan lisä- ja muutostöiden hankintaoikeus eivät ylitä tämän päätöksen johdosta. Sopimuksen toteutuma-aste on tätä päätöstä tehtäessä noin 40 %. Kaupunkitekniikan rakentamisen tuki seuraa sopimuksen toteutumista ja raportoi siitä.

Lisätyönä tilattavat työvaiheet LT1 - LT4 lisätään urakan puitesopimukseen 4700002024 ja 4700002025 ja ne ovat käytävissä vastaavissa kohteissa tarpeen mukaan urakan aikana.

Lisätiedot

Heikki Laristo, projektipäällikkö, puhelin: 310 39241
heikki.laristo(a)hel.fi

Liitteet

Postiosoite
PL 1660
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
stara@hel.fi

Käyntiosoite
Ilmalankuja 2 L
Helsinki 24
<http://www.hel.fi/stara>

Puhelin
+358 9 310 17000
Faksi

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI7081199710000581
Alv.nro
FI02012566



13.08.2020

Yksikönjohtaja

1 Lisäyötarjous

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, hankinnat

Otteet

Ote
Asianosainen

Otteen liitteet
Muutoksenhakukielto, hankinnat
Liite 1

Tiedoksi

Stara



13.08.2020

Yksikönjohtaja

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 26 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista 123 § ja 146 §



13.08.2020

Yksikönjohtaja

Hannu Halkola
yksikönjohtaja

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 14.08.2020.