



§ 181
Ilmoitusasiat

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti merkitä tiedoksi.

Helsingin hallinto-oikeuden päätös 10.10.2024 5994/2024

Ympäristö- ja lupajaosto on päättänyt 26.6.2024 § 131 tuomita Threeway Oy:lle kohdistetun 10 000 euron uhkasakon maksettavaksi kokonaan. Uhkasakko on määrätty tehostamaan terveydensuojelulain 27 §:n nojalla 15.2.2024 annettua määräystä poistaa ravintolan Fly AF Bar tiloista aiheutuva meluhaitta, joka aiheuttaa terveyshaitaksi luokiteltavan olosuhteen asunnossa osoitteessa Annankatu 4.

Hallinto-oikeus on 10.10.2024 ratkaisussaan ilmoittanut, että se ei tutki valitusta. Kaupparekisterin tietojen mukaan Ramy Sekaly on yrityksen Threeway Oy hallituksen puheenjohtaja. Kaupparekisterin tietojen mukaan yrityksen nimenkirjoitusoikeus on kahdella hallituksen jäsenellä yhdessä. Hallinto-oikeus on pyytänyt Ramy Sekalyä täydentämään valitusta toimittamalla valituksen myös Threeway Oy:n toisen hallituksen jäsenen allekirjoittamana. Koska valituksen allekirjoittanut Ramy Sekaly ei ole esittänyt valitusta myös toisen hallituksen jäsenen allekirjoittamana tai muuta selvitystä oikeudestaan käyttää Threeway Oy:n puhevaltaa ja edustaa yhtiötä hallinto-oikeudessa yhtiön nimenkirjoitusoikeuden edellyttämällä tavalla, valitus on jätettävä tutkimatta.

Kaupunginvaltuusto 26.4.2023 § 98

Sörnäisten Suvilahden tapahtuma-alueen asemakaavan muutos (nro 12751)
HEL 2020-011785

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 10. kaupunginosan (Sörnäinen) korttelin 10594, korttelin 10252 tontin 2 osan sekä katu- ja satama-alueiden asemakaavan muutoksen 6.9.2022 päivätyn ja 28.2.2023 muutetun piirustuksen nro 12751 mukaisena ja asemakaavaselistuksesta ilmenevin perustein. Asemakaavan muutos on tullut voimaan 14.11.2024.

[Asemakaavamuutoksen kartta](#)

[Asemakaavamuutoksen selostus](#)



[Päätökset](#)

Kaupunginvaltuusto 11.9.2024 § 172

Suurmetsän Tatti 13 ja Tatti 15 asemakaavan muutos (nro 12763)
HEL 2021-003813

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 41. kaupunginosan (Suurmetsä, Heikinlaakso) korttelin 41164 tonttien 25 ja 26 asemakaavan muutoksen 28.5.2024 päivätyn piirustuksen nro 12763 mukaisena ja asemakaavaselostuksesta ilmenevin perustein. Asemakaavan muutos on tullut voimaan 4.11.2024.

[Asemakaavamuutoksen kartta](#)

[Asemakaavamuutoksen selostus](#)

Kaupunginvaltuusto 11.9.2024 § 173

Herttoniemen Puusepänkatu 11 asemakaavan muutos (nro 12904)
HEL 2023-006363

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 43. kaupunginosan (Herttoniemi, Herttoniemen yritysalue) korttelin 43061 tontin 1 asemakaavan muutoksen 4.6.2024 päivätyn piirustuksen nro 12904 mukaisena ja asemakaavaselostuksesta ilmenevin perustein. Asemakaavan muutos on tullut voimaan 4.11.2024.

[Asemakaavamuutoksen kartta](#)

[Asemakaavamuutoksen selostus](#)

[Päätökset](#)

Kaupunginvaltuusto on 6.11.2024 § 225

Munkkiniemen Kalastajatorpantie 3 asemakaavan muutos (nro 12878)
HEL 2023-000954

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 30. kaupunginosan (Munkkiniemi, Vanha Munkkiniemi) korttelin 30003 tontin 3 sekä katu- ja puistoalueiden asemakaavan muutoksen 10.9.2024 päivätyn piirustuksen nro 12878 mukaisena ja asemakaavaselostuksesta ilmenevin perustein. Asemakaavan muutos on tullut voimaan 14.11.2024.

[Asemakaavamuutoksen kartta](#)

[Asemakaavamuutoksen selostus](#)



Kaupunginvaltuusto on 6.11.2024 § 226

Malmin raitti 3 asemakaavan muutos (nro 12921)
HEL 2023-011177

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 38. kaupunginosan (Malmi, Ylä-Malmi) korttelin 38107 tontin 16 asemakaavan muutoksen 10.9.2024 päivätyn piirustuksen nro 12921 mukaisena ja asemakaavaselostuksesta ilmenevin perustein. Asemakaavan muutos on tullut voimaan 14.11.2024.

[Asemakaavamuutoksen kartta](#)

[Asemakaavamuutoksen selostus](#)

Kaupunginvaltuusto on 6.11.2024 § 227

Suurmetsän Raidepolun ja Simakujan alueiden asemakaavan muutos nro 12825, (sis. liikennesuunnitelman)
HEL 2021-012796

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 41. kaupunginosan (Suurmetsä, Puistola) korttelin 41028 tonttien 1, 2 ja 3, korttelin 41029 tonttien 10, 15 ja 16 sekä pysäköimis- ja katualueiden asemakaavan muutosehdotuksen 23.1.2024 päivätyn piirustuksen nro 12825 mukaisena ja asemakaavaselostuksesta ilmenevin perustein. Asemakaavan muutos on tullut voimaan 14.11.2024.

[Asemakaavamuutoksen kartta](#)

[Asemakaavamuutoksen selostus](#)

Kaupunginvaltuusto on 6.11.2024 § 228

Vartiokylän päiväkoti Myllynratas asemakaavan muutos nro 12888, (sis. liikennesuunnitelman)
HEL 2022-004013

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 45. kaupunginosan (Vartiokylä, Myllypuuro) katu-, puisto- ja pysäköintialueiden asemakaavan muutoksen 3.9.2024 päivätyn piirustuksen nro 12888 mukaisena ja asemakaavaselostuksesta ilmenevin perustein (muodostuu uusi kortteli 45592). Asemakaavan muutos on tullut voimaan 14.11.2024.

[Asemakaavamuutoksen kartta](#)

[Asemakaavamuutoksen selostus](#)



21.11.2024

Kaupunginvaltuusto on 6.11.2024 § 229

Pitäjänmäen asemanseudun asemakaavan muutos (nro 12602)
HEL 2016-009018

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 46. kaupunginosan (Pitäjänmäki, Reimarla, Pitäjänmäen yritysalue) katu- ja liikennealueiden asemakaavan muutoksen 12.5.2020 päivätyn ja 23.10.2020 sekä 20.4.2021 muutetun piirustuksen nro 12602 mukaisena ja asemakaavaselistuksesta ilmevin perustein (muodostuvat uudet korttelit 46109, 46112, 46113, 46114 ja 46125). Asemakaavan muutos on tullut voimaan 14.11.2024.

[Asemakaavamuutoksen kartta](#)

[Asemakaavamuutoksen selostus](#)

[Päätökset](#)

Esittelijä

vs. asiakkuusjohtaja
Esa Nikunen

Lisätiedot

Eija Höhl, hallintosihteeri, puhelin: 09 310 36422
eija.hohl(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

asiakkuusjohtaja
Mari Randell

Lisätiedot

Eija Höhl, hallintosihteeri, puhelin: 09 310 36422
eija.hohl(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano