

KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

Kohteiden nimet:	NIHDIN POHJOISOSAN KADUT	Piirustus nro:t:	31218/2
Selostuksen laati:	Marjo Bruun Projektipäällikkö	pvm:	28.2.2020
Selostuksen hyväksyi:	Liikenne- ja katusuunnittelu- päällikkö	pvm:	
	Kaupunkiympäristölautakunta / Maankäyttöjohtaja	pvm:	

Kohde Nihdin pohjoisosan kadut sijaitsevat Sörnäisten (10.) kaupunginosassa. Katusuunnitelma pitää sisällään Sompasaarenlaiturin, Nihdinrannan, Pinkkarinkujan, Konttinosturinkujan, Tihtaalinkadun, Konttisatamankadun ja Satamamestarinlaiturin ranta-aukion. Kadut on esitetty piirustuksissa nro 31218/1-2, 31219/1, 31220/1, 31221/1, 31222/1, 31223/1, 31229/1.

Katusuunnitelma on kaupunginvaltuustossa hyväksytyn (27.11.2019) asemakaavan nro 12576 mukainen.

Lähtökohdat

Nihdin kadut sijoittuvat Kalasataman alueen eteläkärkeen. Nihdin pohjoisosa yhdistyy Sompasaareen ja väliin sijoittuu Nihdinkanava. Idässä Nihti rajautuu Mustikka-maahan ja Korkeasaareen. Niiden välille rakennetaan Finkensilta. Lännessä Nihti kytkeytyy tulevan Merihaansillan myötä Hakaniemeen. Nihdin kadut jatkuvat eteläosassa. Kadut sijoittuvat entiselle satama-alueelle.

Katujen rakentaminen mahdollistaa uuden asuinalueen rakentamisen merelliseen ympäristöön.

Katujen pääasialliset käyttäjät ovat alueen asukkaat sekä muut kaupunkilaiset. Konttisatamankatu on osa Kruunusiltojen raitiotie- sekä baanayhteyttä, joten se tarjoaa hyvät kulkuyhteydet keskustaan ja Korkeasaareen sekä Kruunuvuorenrantaan laajemman alueen asukkaille.

Liikenteellinen ratkaisu

Nihtiin saavutaan pohjoisesta Sompasaaren itä- ja länsireunoja pitkin. Sillat idässä ja lännessä mahdollistavat lisäyhteydet raitiovaunuliikenteelle, kävelylle ja pyöräilylle. Itäreunalla raitioliikenne jatkuu Sompasaaren Aallonhalkojalta Konttisatamankadulle. Konttisatamankatu on joukkoliikennekatu, joka yhdistää Finkensillan ja Merihaansillan toisiinsa ja johon sijoittuu Kruunusiltojen ja Kalasataman raitiotien yhteinen pysäkki. Kalasataman raitiotien kääntöraide kulkee Konttinosturinkujan ja Sompasaarenlaiturin kautta. Konttinosturinkuja ja Pinkkarinkuja toteutetaan kävelypainotteisena.

KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

Autoliikenne ohjataan Nihdin pohjoisreunalle ja eteläosaan ajetaan Tihtaalinkatua pitkin. Tihtaalinkadun ja Konttisatamankadun risteys on korotettu. Liikennemäärät ovat melko vähäisiä, koska alueella ei ole läpiajoliikennettä. Kasvillisuuden ja pintamateriaalien avulla ohjataan jalankulkija ylittämään Konttisatamankatu turvallisesti. Ylityspaikat on sijoitettu keskeisimmille paikoille.

Suunniteltu ratkaisu on liikenne- ja katusuunnittelupalvelun laatiman liikennesuunnitelman 6925 mukainen.

Pintamateriaalit, kasvillisuus ja rakenteet

Sompasaarenlaiturin, Nihdinrannan ja Tihtaalinkadun ajorata ja korttelin puoleiset jalkakäytävät sekä pyörätie ovat asfalttia. Rannan puolella jalkakäytävä on harmaata luonnonkivilaattaa. Kadunvarren pysäköintipaikat ovat hulevesiä läpäisevää pintamateriaalia. Rannan puolelle sijoittuvien pysäköintipaikkojen viereen istutetaan puurivit. Erotuskaistalla katupuiden ympärillä on punainen noppakiveys. Reunatuet ovat harmaata luonnonkiveä. Sompasaarenlaiturilla ja Nihdinrannassa kadun vedet ohjataan kourun avulla kaivon kautta puiden kasvualustaan. Alueelle sijoitetaan useita pyörätelineitä, penkkejä ja roska-astioita.

Konttinosturinkujalla ja Pinkkarinkujalla on moniväristä luonnonkivilaattaa sekä betonia. Konttinosturinkujalle istutetaan puurivi tai köynnöspylväitä ja sinne sijoittuu myös tuoleja sekä pyörätelineitä. Katujen hulevedet ohjataan kasvillisuudelle ilmastointikaivojen kautta. Kadun matalinta osuutta korostetaan luonnonkiveyksellä ja se toimii hulevesien kulkureittinä. Pinkkarinkujalle asennetaan maakiviä sekä istutusalue, johon hulevedet ohjataan. Konttinosturinkujan eteläpään sijoittuu samanlainen kumpu kuin Satamamestarinlaiturin ranta-aukiolla. Kumpu rajataan lattateräksellä.

Konttisatamankadun pintamateriaali on monivärinen luonnonkivi. Kadulle sijoittuu viherraitiotie. Istutusalueet ovat alas laskettuja ja niihin ohjataan kadun pintavedet. Istutusalueet rajataan reunakivellä. Molemmiin puolin katua istutetaan puurivit. Istutukset ovat monilajisia ja joukossa on keskikorkeita heiniä. Merihaansillan päädyssä Konttisatamankadulla on siirrettäviä erikoiskalusteita. Finkensillan päätyyn sijoittuu runsas istutusalue, jonka rannan puoleinen muurirajaus mahdollistaa istuskelun.

Satamamestarinlaiturin ranta-aukion pintamateriaali on monivärinen luonnonkivi sekä betoni. Kadun matalinta osuutta korostetaan luonnonkiveyksellä, joka toimii hulevesien kulkureittinä. Aukiolla on viherkumpuja, joissa on monilajisia istutuksia. Istutukset rajataan lattateräksellä. Suurimman istutetun kummun yhteydessä on puupintainen suurkaluste, johon liittyy oleskeluverkko. Yksi aukion istutusalueista on alas laskettu sadepuutarha, johon kerätään aukion hulevedet. Aukiolle sijoittuu useita oleskelua palvelevia kalusteita sekä maakiviä.

Rannassa alemmalla tasolla pintamateriaalina on betoni. Luonnonkivisiin portaisiin sijoittuu istumia sekä heiniä. Portaiden keskelle istutetaan monilajinen viherkumpu. Hulevedet ohjataan portaiden reunaan ja porrastetaan alemmalle tasolle, josta vesi päätyy kaivoon.

Valaistus

KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

Sompasaarenlaiturin ja Nihdinrannan kadut valaistaan pylväsvalaisimilla, jotka sijoitetaan erotuskaistalle. Pinkkarinkujalla valaisimet kiinnitetään rakennusten seiniin. Konttinosurinkujalle asennetaan ripustusvalaistus. Konttisatamankadulla käytetään yhteiskäyttöpylväitä ja ripustusvalaistusta. Satamamestarinlaiturin ranta-aukio ja ranta valaistaan pylväsvalaisimilla. Aukiolle, oleskelukalusteen yhteyteen asennetaan valoverkko.

Tasaus ja kuivatus

Alueen kadut ovat pääosin hieman nykyistä satamakenttää korkeammalla. Katualueen ja tonttien rajalla matalin korkeustaso on n. +3.30. Nihdin korkeimmat kohdat ovat alueen keskellä. Konttisatamankatu liittyy päistään suunniteltujen Merihaansillan ja Finkensillan tasauksiin. Sompasaarenlaituri liittyy Sompasaaren rakennettuun siltaan ja Merihaansiltaan. Nihdinranta liittyy päistään Sompasaaren rakennettujen siltojen tasauksiin

Sompasaarenlaiturilla, Nihdinrannassa ja Konttisatamankadulla, Konttinosurinkujalla, Pinkkarinkujalla, Tihtaalinkadulla sekä Satamamestarinlaiturin ranta-aukiolla hulevedet pääosin imeytetään. Hulevedet, jotka eivät imeydy johdetaan ylivuotojen kautta mereen.

Mahdollisessa tulvatilanteessa katujen vedet virtaavat rantamuurien yli ja Konttinosurinkadun tulvaviemäriä pitkin mereen.

Esteettömyys

Nihdin pohjoisosan suunnitteluratkaisut täyttävät esteettömyydelle asetetun perustavoitetason. Pysäkkialueet täyttävät esteettömyydelle asetetun erikoistason.

Ylläpitoluokka

Nihdin pohjoisosa kuuluu ylläpitoluokkaan II.