



04.08.2017

129 §**Piirustusten tutkiminen tontti 10600/6**

HEL 2017-008628 T 10 01 01 02

Kalasatama, Tukutorinkuja 16

Päätös

Tontit-yksikön päällikkö on todennut, että Anttinen Oiva Arkkitehdit Oy:n suunnitteleman rakennuksen Asunto Oy Helsingin Vaspuuki ja Asunto Oy Helsingin Ruutana vuokraamalla 10. kaupunginosan (Kalasatama) korttelin nro 10600 tontille 6 kerrosala on 2 189 k-m².

Rakennusluvan hakija on Asunto Oy Helsingin Ruutana. Piirustukset esittävät kahdeksankerroksisen asuintalon, jonka kerrosala on 2 189 k-m². Tontille tullaan myöhemmin hakemaan rakennuslupa toisella asuinkerrostalolle.

Tontin asemakaavan mukainen asuinkerrosala on 5 970 k-m², jonka lisäksi tontille on rakennettava vähintään 280 k-m² liiketilaa, joka on varustettava rasvan erottelukaivolla ja katon ylimmän tason yläpuolelle johdettavalla ilmastointihormilla. Tontin rakennusoikeudesta jää käyttämättä 3 781 k-m² sekä asemakaavan vaatima vähintään 280 k-m²:n suurinen liiketila.

A1110-223

Lisätiedot

Merja Mäkipää, tekninen asiantuntija, puhelin: 09 310 36453
merja.makipaa(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote
maka/Make



Helsingin kaupunki

Kaupunkiympäristön toimiala

Maankäyttö ja kaupunkirakenne -
palvelukokonaisuus

Maaomaisuuden kehittäminen ja tontit

Tontit

Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

2 (3)

04.08.2017

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 129 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

Postiosoite

PL 2200
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kaupunkiymparisto@hel.fi

Käyntiosoite

Sörnäistenkatu 1
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin

09 310 1691

Faksi**Y-tunnus**

0201256-6

Tilinro

FI06 8000 1200 0626 37

Alv.nro

FI02012566

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Maankäyttö ja kaupunkirakenne -
palvelukokonaisuus

Maaomaisuuden kehittäminen ja tontit

Tontit

Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

3 (3)

04.08.2017

Pasi Lehtiö
vs. yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 04.08.2017.