



TONTTI 1265 m²

RAKENNUSOIKEUS KUN $e=0,20$ ON 253 m²

HAETAAN TEHOKKUUDEN NOSTOA $e=0,25$

RAKENNUSOIKEUS KUN $e=0,25$ ON 316 m²

KÄYTETTY TALO A: $135+54 = 189$

LAAJENNUS v.1999 EI TOTEUTUNUT TÄYSIN KUVIEN MUKAAN.
ALAKERRAN LAAJENNUSTA EI TEHTY.

$316-189 = 127$ RAKENNUSOIKEUTTA JÄLJELLÄ 127 m²

RAKENNUSOIKEUTTA JÄLJELLÄ (250 mm seinällä)
ASUNTO 127 m² + 30 m² taloustilaa

KÄYTETÄÄN

ASUNTO 127 m² + 29 m² taloustilaa (10 VAR +14 AK +5 TEKN.)

JÄÄ KÄYTTÄMÄTTÄ
1 m² taloustilaa

TONTTI JAETAAN KAHDEKSI. TONTTI A ON 756 m² JA
TONTTI B ON 509 m².

LUONNOS L3 F

21.12.2020 LUONNOS L3 F
ASEMAPIIRROS 1:200 (A4-tulostus)
ARKKITEHTITOIMISTO MERJA ESKOLA
UUDENMAANKATU 2 K 3
00120 HELSINKI P. 040-5728407