



08.10.2019

Lukio- ja ammatillisen koulutuksen ja vapaan
sivistystyön johtaja

52 §

Latokartanontie 16 vuokrasopimusten irtisanominen 31.12.2018 alkaen

HEL 2019-010319 T 10 01 02

Päätös

Lukio- ja ammatillisen koulutuksen ja vapaan sivistystyön johtaja päätti irtisanoa vuokrasopimukset numerot 211024559; 211024560 ja 211024561 osoitteessa Latokartanontie 16 päättymään 31.12.2018.

Samalla lukio- ja ammatillisen koulutuksen ja vapaan sivistystyön johtaja päätti hyväksyä kertaluontoisen korvauksena kaupunkiympäristölle 826.962 euroa jäljellä olevasta vuokra-ajasta. Kertakorvauksen suuruus perustuu kaupunkiympäristöltä toukokuussa 2019 saatuun esitykseen. Kasvatuksen ja koulutuksen tilapalvelupäällikkö ja kaupunkiympäristön edustaja neuvottelevat liikaa maksetun osuuden hyvittämisestä toimialalle vuoden 2019 aikana.

Päätöksen perustelut

Stadin ammattioppilaitos on tehostanut muiden toimipisteiden tilojen käyttöä ja muuttanut Latokartanontie 16 tiloista pois vuonna 2018.

Tiloista luopumisesta on neuvoteltu kaupunkiympäristön kanssa. Neuvotteluissa on esitetty, että mikäli koulurakennusta tullaan käyttämään kasvatuksen ja koulutuksen toimialan väistötilana, esitetty kertakorvaus huomioidaan tulevissa vuokralaskelmissa rakennuksen teknisessä arvossa. Kasvatuksen ja koulutuksen toimiala on maksanut kohteesta vuonna 2019 lokakuun maksu huomioiden yhteensä 1.221.638 euroa.

Lisätiedot

Mauno Kemppe, tilapalvelupäällikkö, puhelin: 310 86860
mauno.kemppi(a)hel.fi
Elina Hurmekoski, taloussuunnittelija, puhelin: 310 86343
elina.hurmekoski(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Tiedoksi

Kaupunkiympäristön toimiala
Kasvatuksen ja koulutuksen toimiala



Helsingin kaupunki

Kasvatuksen ja koulutuksen toimiala

Lukio- ja ammatillisen koulutuksen ja vapaan sivistystyön palvelukokonaisuus

Pöytäkirja

2 (3)

08.10.2019

Lukio- ja ammatillisen koulutuksen ja vapaan sivistystyön johtaja

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 52 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §



Helsingin kaupunki

Kasvatuksen ja koulutuksen toimiala

Lukio- ja ammatillisen koulutuksen ja vapaan sivistystyön palvelukokonaisuus

Pöytäkirja

3 (3)

08.10.2019

Lukio- ja ammatillisen koulutuksen ja vapaan sivistystyön johtaja

Arja Kukkonen
lukio- ja ammatillisen koulutuksen ja vapaan sivistystyön johtaja

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa www.hel.fi 11.10.2019.