



02.06.2017

Tonttipäällikkö

3 §**Kaupunkiympäristön toimialan maankäyttö ja kaupunkirakenne -palvelukokonaisuuden maaomaisuuden kehittäminen ja tontit -palvelun maaomaisuusyksikön rakentamiskelpoisuustiimin tiimipäällikön viran täyttäminen**

HEL 2017-005752 T 01 01 01 01

työavain 6-136-17

Päätös

Kaupunkiympäristön toimialan tonttipäällikkö päätti ottaa maankäyttö ja kaupunkirakenne -palvelukokonaisuuden maaomaisuuden kehittämisen ja tontit -palvelun maaomaisuusyksikön rakentamiskelpoisuustiimin tiimipäällikön virkaan diplomi-insinööri ***** 1.6.2017 alkaen 4400,00 euron tehtäväkohtaisella kuukausipalkalla.

Päätöksen perustelut

Kaupunginvaltuusto päätti 22.6.2016, 196 § hyväksyä Helsingin kaupungin hallintosäännön johtamisjärjestelmää koskevat osat 1.6.2017 lukien, ja että hallintosäännön täytäntöön panemiseksi tarpeellisiin toimenpiteisiin voidaan ryhtyä ennen sen voimaantuloa.

Kaupunginhallitus päätti 27.3.2017, 306 § perustaa kaupunkiympäristön eräiden yksikköjen tiimitason esimiesten (tiimipäällikköjen) virat. Palvelujen yksikköjen tiimitason virat ovat uusia virkoja kaupungin tulevassa organisaatiossa.

Hallintosäännön 14 luvun 1 §:n 1 mom. 3 kohdan mukaan toimialajohtaja ottaa palvelukseen toimialan viranhaltijat ja työntekijät.

Toimialajohtaja on 2.6.2017 § 49 hyväksynyt henkilöstöhallinnon ohjeen kaupunkiympäristön toimialalla, jonka mukaan palvelun päälliköt ottavat vakinaiseen palvelusuhteeseen tiimipäälliköt ja vastaavat esimiehet.

Viran täyttömenettely

Virka on ollut sisäisessä ilmoittautumisessa 28.3.–6.4.2017, jolloin hakemuksia tuli 1 kpl. Virka päätettiin julistaa uudelleenhaettavaksi hakemusten vähyyden vuoksi. Virka oli julkisesti haettavana 28.4.–12.5.2017. Hakuaika päättyi 12.5.2017 klo 16.00. Hakuilmoitus julkaistiin kaupungin sähköisen rekrytointipalvelun lisäksi TE-palvelussa.

**Tonttipäällikkö**

Tiimipäällikkö vastaa maaomaisuusyksikön rakentamiskelpoisuustiimisä tonttien rakentamiskelpoisuudesta sekä luovutettavien alueiden maaperän puhdistamisesta. Hän toimii tiimin esimiehenä ja vastaa rakentamiskelpoisuushankkeiden taloudesta.

Maaomaisuuden kehittäminen ja tontit –palvelun maaomaisuusyksikön rakentamiskelpoisuustiimin tiimipäällikön kelpoisuusvaatimuksena on ylempi korkeakoulututkinto.

Muodollisten kelpoisuusvaatimusten lisäksi ilmoitettiin, että viran menestyksellinen hoitaminen edellyttää vankkaa kokemusta toimialalta, hyviä vuorovaikutus- ja neuvottelutaitoja sekä kykyä toiminnan kehittämiseen ja tiimin johtamiseen organisaation muutoksessa. Lisäksi ilmoitettiin arvostettavan pilaantuneiden maiden puhdistamisen ja maanrakennushankkeiden asiantuntemusta sekä kiinnostusta rakentamiskelpoisuustiimin toiminnan kehittämiseen.

Valintaprosessi

Rakentamiskelpoisuustiimin tiimipäällikön virkaan haki hakujan kuudessa 10 henkilöä. Liitteenä 1 on yhteenveto ilmoittautuneista.

Hakemusten perusteella haastatteluun kutsuttiin kolme hakijaa:

***** Hakijoita haastattelivat yksikön päällikkö Katarina Kurenlahti ja henkilöstösihteeri Sari Bäck 17.-18.5.2017.

Haastateltujen vertailu ja perustelut ovat liitteenä 2.

Lisätiedot

Katarina Kurenlahti, yksikön päällikkö, puhelin: 09 310 36415
katarina.kurenlahti(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Yhteenveto hakijoista
- 2 Haastateltujen vertailu ja perustelut

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Otteet**Ote**

Virkaan valittu

Viran muut hakijat

Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Maankäyttö ja kaupunkirakenne -
palvelukokonaisuus

Maaomaisuuden kehittäminen ja tontit

Pöytäkirja

3 (6)

02.06.2017

Tonttipäällikkö

TiedoksiMaka/Saarinen Raimo K
Taloushallintopalvelu/Eija Keränen



02.06.2017

Tonttipäällikkö

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Pöytäkirjan 3 §.

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusaajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupungin kaupunkiympäristölautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:



02.06.2017

Tonttipäällikkö

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi

Postiosoite: PL 10

00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Faksinumero: (09) 655 783

Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13

Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Maankäyttö ja kaupunkirakenne -
palvelukokonaisuus

Maaomaisuuden kehittäminen ja tontit

Pöytäkirja

6 (6)

02.06.2017

Tonttipäällikkö

Sami Haapanen
tonttipäällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 05.06.2017.