



03.07.2024

Tekninen johtaja

78 §

Malmin sairaala, rakennuksen 2 hoitotilojen sähköluokitusvaatimusten korjaukset, hankesuunnitelman hyväksyminen

HEL 2024-009509 T 10 06 00

Katuosoite: Talvelantie 6, 00700 Helsinki, Pysyvä rakennustunnus: 4370, Hankenumero: 2821Z50054

Päätös

Tekninen johtaja päätti hyväksyä Malmin sairaalan rakennuksen 2 hoitotilojen sähköluokitusvaatimusten korjaustöiden 24.6.2024 päivätyn hankesuunnitelman siten, että hankkeen laajuus on 19 000 brm² ja rakentamiskustannusten enimmäishinta on arvonlisäverottomana 1 200 000 euroa toukokuun 2024 kustannustasossa.

Päätöksen perustelut

Kohteessa toimii päivystyssairaala. Rakennuksen 2 vaiheittain tehtävien lattiakuivatustöiden yhteydessä on havaittu, että osastoilla sähköturvallisuuteen liittyvät hoitotilaluokitukset eivät täyty. Nämä luokitusmuutokset pitää tehdä, jotta laitteita voi käyttää turvallisesti. Laitteiden sähköluokitusvaatimukset G1 ja G2 eri osastoilla.

Yleistä hankkeesta

Hoitotilat korjataan täyttämään nykymääräyksiä

Rahoitus

Hankkeen rahoitukseen käytetään käyttötalouden määrärahoja.

Kustannukset ja vaikutukset käyttötalouteen

Kaupunkiympäristön toimialan laatima hankesuunnitteluvaiheen (HKA) kustannusarvio on 1 200 000 euroa arvonlisäverottomana (kausi: toukokuu/2024).

Teknisen hankkeen vuokravaikutus

Hankkeella ei ole vuokravaikutusta

Aikataulu ja toteutus

1/2020–1/2025

Kaupunkiympäristön toimiala vastaa hankkeen toteuttamisesta ja kiinteistön ylläpidosta.



03.07.2024

Tekninen johtaja

Toimivalta

Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto päätti oikeuttaa teknisen johtajan hyväksymään tilahankkeiden hanke-
suunnitelmat ja vuokrausesitykset ajalla 28.6. - 21.8.2024 päätösval-
tuuksien rajoissa, esittämään yli viiden milj. euron (alv. 0 %) hanke-
suunnitelmat ja vuokrausesitykset kaupunginhallitukselle ja oikeutti ra-
kennukset ja yleiset alueet palvelukokonaisuuden jatkamaan suunnitte-
lua odottamatta hankepäätöstä.

Lisätiedot

Marko Kumpulainen, projektinjohtaja, puhelin: 09 310 40311
marko.kumpulainen(a)hel.fi

Liitteet

1 Hankesuunnitelma 24.6.2024 Malmin sairaalan hoitotilojen korjaus

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Otteet

Ote

Tilat-palvelu/hankeyksikkö 1



03.07.2024

Tekninen johtaja

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Pöytäkirjan 78 §.

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksi-saannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupungin kaupunkiympäristölautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:



03.07.2024

Tekninen johtaja

Suojattu sähköposti: <https://securemail.hel.fi/>

Käytäthän aina suojattua sähköpostia, kun lähetät henkilökohtaisia tietoja.

Muistathan asioiden yhteydessä mainita kirjaamisnumeron (esim. HEL 2021-000123), mikäli asiasi on jo vireillä Helsingin kaupungissa.

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



03.07.2024

Tekninen johtaja

Pasi Lönnberg
vs. tekninen johtaja

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 03.07.2024.