



09.04.2024

Asia/7

§ 34

Kontulan metroaseman laituritason perusparannuksen urakoiden hankinta

HEL 2024-003524 T 02 08 03 00

Päätös

Johtokunta valitsi Kontulan metroaseman laituritason perusparannuksen urakoitsijoiksi

- osa-alueessa 1 (rakennusurakka) Oy Rakennuspartion, 4.238.000,00 euroa (alv 0 %)
- osa-alueessa 2 (LVI-urakka) LVI-Trio Oy:n, 163.700,00 euroa (alv 0 %)
- osa-alueessa 3 (sähköurakka) Amplit Oy:n, 497.800,00 euroa (alv 0 %).

Johtokunta päätti ottaa käyttöön hankinnan osa-alueeseen 1 sisältyneen rakennusurakkaan liittyvän option keskimmäisen sisäänkäynnin ulkoseinien lasituksen uusimisesta suunnitelmien mukaisessa laajuudessa yhteensä enintään 140.000,00 euron arvonlisäverottomaan hintaan.

Johtokunta valtuutti liikenneliikelaitoksen (HKL) toimitusjohtajan päättämään Kontulan metroaseman laituritason perusparannusurakkaan liittyvistä mahdollisista lisä- ja muutostöistä yhteensä enintään 300.000,00 eurolla.

Esittelijä

toimitusjohtaja
Saara Kanto

Lisätiedot

Saara Kanto, toimitusjohtaja, puhelin: 310 20277
saara.kanto(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, pienhankinnat, liikenneliikelaitoksen johtokunta

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut



Hankinnan kohteena on Liikenneliikelaitoksen Kontulan metroaseman laituritason perusparannukseen liittyvät rakennus-, LVI- ja sähköurakat tarjouspyynnön 69H23 mukaisesti.

Kaupunginhallitus hyväksyi 20.11.2023, 692 §, Kontulan metroaseman laituritason peruskorjauksen hankesuunnitelman siten, että hankkeen arvonlisäveroton kokonaishinta sisältäen hankkeen suunnittelun, toteutuksen ja hankkeen aikaiset hankinnat on enintään 7.000.000 euroa elokuun 2023 hintatasossa.

Kontulan metroaseman laituritason peruskorjaamisella parannetaan matkustajaviihtyisyyttä ja turvallisuutta. Metroaseman toimivuuden ja viihtyisyyden ylläpitäminen ja kohentaminen ovat tärkeitä osatekijöitä koko Kontulan alueen kehittämisessä.

Hankintamenettely

Kyse on vesi- ja energiahuollon, liikenteen ja postipalvelujen alalla toimivien yksiköiden hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (erityisalojen hankintalaki, 1398/2016) rakennusurakoita koskevan kynnsarvon alittavasta hankinnasta, jolloin ko. lakia ei sovelleta.

Pääkaupunkiseudun Kaupunkiliikenne Oy järjesti HKL toimeksiannosta tarjouskilpailun avoimena hankintamenettelynä. Tarjouspyyntö (69H23) julkaistiin tarjouspalvelu.fi -portaalissa 29.1.2024. Tarjousten jättämisen määräaika oli 8.3.2024.

Hankinta oli jaettu kolmeen osa-alueeseen (rakennusurakka, LVI-urakka, sähköurakka) ja tarjoajat saattoivat jättää tarjouksen niin moneen osa-alueeseen kuin halusivat.

Vastaanotetut tarjoukset

Osa-alueeseen 1 vastaanotettiin 2 tarjousta:

- Oy Rakennuspartio
- VM Suomalainen Oy

Osa-alueeseen 2 vastaanotettiin 2 tarjousta:

- LVI Neloset Oy
- LVI-Trio Oy

Osa-alueeseen 3 vastaanotettiin 3 tarjousta:

- Amplit Oy
- Aro Systems Oy
- Consti Talotekniikka Oy



09.04.2024

Asia/7

Tarjoajien soveltuvuuden arviointi

Tarjoajien soveltuvuuden tarkistamisen tarkoituksena oli selvittää edellytykset hankinnan suorittamiseen tarjouspyynnössä esitettyjen vaatimusten mukaisesti. Pakolliset vaatimukset ja pyydyt selvitykset esitettiin tarjouspyynnössä ja sen liitteissä.

Kaikki tarjoajat täyttivät tarjoajille asetetut vaatimukset ja kelpoisuusehdot.

Tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden arviointi

Tarjousta koskevat vaatimukset määriteltiin tarjouspyynnössä ja sen liitteissä.

Kaikki vastaanotetut tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia.

Tarjousten vertailu

Hinnan painoarvo oli 100 %. Halvinta hintaa käytettiin valintaperusteena, koska laatu oli otettu kattavasti huomioon jo hankinnan kohteen määrittelyssä, toiminnallisissa ja teknisissä vaatimuksissa, joiden tuli täytyä tarjotussa ratkaisussa.

Hintavertailussa huomioitiin urakkahinnat osa-alueittain.

Osa-alue 1

Tarjoaja	Vertailuhinta	Sijoitus
Oy Rakennuspartio	4.238.000,00	1.
VM Suomalainen Oy	4.949.000,00	2.

Oy Rakennuspartio valitaan rakennusurakan toteuttajaksi, sillä Oy Rakennuspartio sijoittui hintavertailussa ensimmäiseksi.

Osa-alue 2

Tarjoaja	Vertailuhinta	Sijoitus
LVI Neloset Oy	218.000,00	2.
LVI-Trio Oy	163.700,00	1.

LVI-Trio Oy valitaan LVI-urakan toteuttajaksi, sillä LVI-Trio Oy sijoittui hintavertailussa ensimmäiseksi.

Osa-alue 3



09.04.2024

Asia/7

Tarjoaja	Vertailuhinta	Sijoitus
Amplit Oy	497.800,00	1.
Aro Systems Oy	708.500,00	3.
Consti Talotekniikka Oy	537.600,00	2.

Amplit Oy valitaan sähköurakan toteuttajaksi, sillä Amplit Oy sijoittui hintavertailussa ensimmäiseksi.

Hankintasopimukset

Sopimussuhteet tarjouskilpailun voittajien kanssa eivät synny tämän päätöksen perusteella, vaan vasta allekirjoitetuilla sopimuksilla.

Toimivalta

Hallintosäännön 11 luvun 1 § 2 mom. 3 kohdan mukaan, ellei toimivalta ole muutoin säädetty tai määrätty, liikelaitoksen johtokunta päättää tai hyväksyy perusteet ja rajat, joiden mukaan viranhaltija päättää, hankinnoista lukuun ottamatta osakkeita.

HKL:n johtokunta on 19.11.2020, 175 §, siirtänyt hallintosäännön mukaista hankintoihin liittyvää toimivaltaansa HKL:n toimitusjohtajalle 500.000 euroon (alv 0 %) asti.

Hankinnan arvon ollessa suurempi kuin 500.000 euroa, päättää hankinnasta johtokunta.

Esittelijä

toimitusjohtaja
Saara Kanto

Lisätiedot

Saara Kanto, toimitusjohtaja, puhelin: 310 20277
saara.kanto(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, pienhankinnat, liikenneliikelaitoksen johtokunta