



05.11.2020

Kansliapäällikkö

244 § Tilojen vuokraaminen Suomen Seritalo Oy:ltä pelastuslaitoksen käyttöön

HEL 2020-011976 T 10 01 02

Päätös

Kansliapäällikkö oikeutti kaupunkiympäristön toimialan toimitilavuokrauksen yksikön päällikön päättämään osoitteessa Sirrikuja 4 sijaitsevan yhteensä 541 m² suuruisen toimisto-, teollisuus- ja varastotilan vuokraamisen Suomen Seritalo Oy:ltä pelastuslaitoksen käyttöön 5 401 €/kk arvonlisäverottomasta kokonaisvuokrasta. Vuokraan lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero. Vuokraus solmitaan liitteenä olevan vuokrasopimusluonnoksen mukaisin ehdoin.

Määräaikainen vuokrasopimus alkaa 1.2.2021 ja päättyy 31.1.2024. Vuokrasopimukseen sisältyy optio vuokrasopimuksen jatkamisesta kahdella kolmen kuukauden jaksolla 30.7.2024 asti.

Lisäksi kansliapäällikkö oikeutti toimitilavuokraus yksikön päällikön tekemään vuokrasopimukseen tarvittaessa vähäisiä muutoksia.

Päätöksen perustelut

Tilojen vuokraaminen liittyy pelastuslaitoksen palvelutason nostamiseen Kontulan alueella. Tilat toimivat kevytpelastusyksikön tukikohtana alueella siihen asti, kunnes Kontulan alueelle saadaan toteutettua uusi pelastusasema. Kontulan pelastusasema on päivitettyssä talonrakennushankkeiden rakentamishjelmassa ajoitettu valmistuvaksi vuoden 2024 keväällä.

Lisätiedot

Ville Vastamäki, hankepäällikkö, puhelin: 310 25902
ville.vastamaki(a)hel.fi

Liitteet

1 Vuokrasopimus Suomen Seritalo-Helsingin kaupunki (004)

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Tiedoksi

Kaupunkiympäristön toimiala
Pelastuslaitos
Kaupunginkanslia



05.11.2020

Kansliapäällikkö

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1 MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 244 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §



05.11.2020

Kansliapäällikkö

Sami Sarvilinna
kansliapäällikkö

Tuula Saxholm
rahoitusjohtaja

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 06.11.2020.

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kaupunginkanslia@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginkanslia>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alv.nro

FI02012566