



22.01.2024

Asia/5

§ 29

Lainan myöntäminen Helsingin Agility Urheilijat ry:lle

HEL 2023-015576 T 02 05 03 00

Päätös

Kaupunginhallitus myönsi Helsingin Agility Urheilijat ry:lle urheilu- ja ulkoilulaitosrahastosta 237 000 euron lainan urheiluhallin peruskorjaushankkeeseen seuraavin ehdoin:

Laina-aika:

Laina on maksettava takaisin 15 vuoden kuluessa lainan nostamisesta kuitenkin siten, että kaksi ensimmäistä vuotta lainan ensimmäisen erän nostohetkestä alkaen ovat lyhennyksistä vapaat.

Lainan korko:

Lainasta veloitettava korko on vallitsevan peruskoron suuruinen.

Lainan vakuus:

Lainan vakuudeksi on pantattava tontin vuokraoikeuteen ja kiinteistöön kiinnitettyjä panttikirjoja tai muuta kaupunginkanslian talous- ja suunnitteluosaston hyväksymää vakuutta.

Lisäksi sovelletaan kaupunginhallituksen 20.4.2015 hyväksymiä yleisiä velka-, panttaus- ja takausehtoja.

Samalla kaupunginhallitus kehotti kaupunginkanslian talous- ja suunnitteluosaston rahoitusyksikköä laatimaan tarvittavat laina-asiakirjat.

Esittelijä

kansliapäällikkö
Jukka-Pekka Ujula

Lisätiedot

Keijo Härkönen, rahoitusasiantuntija, puhelin: 310 25656
keijo.harkonen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Lainahakemus
- 2 Hankesuunnitelma

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Otteet

Ote

Otteen liitteet



22.01.2024

Asia/5

Hakija

Esitysteksti

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Agility on harrastus- ja kilpaurheilulaji, jossa ihmisen ohjauksessa koira pyrkii läpäisemään tilannetta varten rakennetun esteradan virheettömästi ja nopeasti. Lajin aktiiviharrastajia on Suomessa yli 12 000 henkilöä koirineen.

Helsingin Agility Urheilijat ry on vuonna 1995 perustettu koiraurheiluseura, jossa aktiivijäseniä oli vuoden 2023 lopussa 232 henkilöä. Agilityn lisäksi seura järjestää myös mm. koirien tottelevaisuuskoulutusta ja tarjoaa mahdollisuuden virkakoirien kouluttamiseen.

Seura on rakennuttanut vuonna 2002 Konalassa sijaitsevalle kaupungilta vuokraamalleen maa-alueelle hiekkapohjaisen eristämättömän hallin. Sekä agilityn että harrastajien vaatimustaso on kuitenkin kasvanut, joten halli ei enää tarjoa riittäviä olosuhteita etenkin talviaikana tapahtuvaan toimintaan.

Helsingin Agility Urheilijat ry on suunnitellut hanketta, jossa nykyinen halli peruskorjataan puolilämpimäksi tilaksi ja hallin hiekkapohja kateaan tekonurmimatolla. Hanke parantaa oleellisesti Helsingin koiraurheilun harrastusolosuhteita ja mahdollistaa seuran jäsenmäärän kasvattamisen.

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta päätti 19.12.2023, § 187 vuokrata Konalan kaupunginosassa sijaitsevan maa-alueen Helsingin Agility Urheilijat ry:lle 1.1.2024 - 31.12.2043 väliseksi ajaksi. Alue on ollut vuokrattuna Helsingin Agility Urheilijat ry:lle vuodesta 2002 alkaen.

Helsingin Agility Urheilijat ry hakee rakennuskustannuksiltaan noin 593 000 euron (alv. 0 %) hankkeelle urheilu- ja ulkoilulaitosrahastosta 237 000 euron lainaa. Lisäksi hanketta on suunniteltu rahoitettavan 276 000 euron pankkilainalla ja 80 000 euron omalla pääomalla.

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta puoltaa lainan myöntämistä Helsingin Agility Urheilijat ry:lle, ja toteaa hankkeen olevan urheilu- ja ulkoilulaitosrahaston sääntöjen mukainen.



22.01.2024

Asia/5

Päätösehdotuksen mukaisen lainan korko on tällä hetkellä 4,25 % ja se tarkistetaan puolivuositain peruskoron muuttuessa. Urheilu- ja ulkoilu-laitosrahaston varoja on käytettävissä noin 37,6 miljoonaa euroa.

Valtiontuki ja kuntalain 129 §

Kuntalain 129 §:n 1 momentin mukaan kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädettyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla.

Kaupungin talouden tunnuslukujen perusteella voidaan todeta, että kaupungin lakisääteisten tehtävien hoitamisen tai talouden ei erittäin varovaisestikaan arvioituna voida katsoa vaarantuvan Helsingin Agility Urheilijat ry:lle myönnetyn 237 000 euron lainan vuoksi.

Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen (SEUT) 107(1) mukaan jäsenvaltion myöntämä tai valtion varoista muodossa tai toisessa myönnetty tuki, joka vääristää tai uhkaa vääristää kilpailua suosimalla jotakin yritystä tai tuotannonalaa, ei sovellu sisämarkkinoille siltä osin kuin se vaikuttaa jäsenvaltioiden väliseen kauppaan.

Helsingin Agility Urheilijat ry:n hakema laina sisältää korkotukea. Lainasian käsittelyn yhteydessä on lisäksi arvioitu, sisältyykö toimenpiteeseen SEUT 107(1) artiklan mukaista valtiontukea.

Nyt perusparannettavan liikuntahallin pääasiallisia käyttäjiä ovat paikalliset urheiluseurat ja yksittäiset harrastajat. Lainan myöntämiseen sisältyvä korkotuki ei ole SEUT 107(1) mukaista valtiontukea, koska kyse on urheilutilasta, joka palvelee ensisijaisesti paikallisia asukkaita ja joka ei todennäköisesti houkuttele asiakkaita tai investointeja muista EU:n jäsenvaltioista. Toimenpide ei näin ollen ole omiaan vaikuttamaan jäsenvaltioiden väliseen kauppaan. (Komission tiedonanto valtiontuen käsitteestä 2016/C 262/01 kohta 197).

Esittelijä

kansliapäällikkö
Jukka-Pekka Ujula

Lisätiedot

Keijo Härkönen, rahoitusasiantuntija, puhelin: 310 25656
keijo.harkonen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Lainahakemus
- 2 Hankesuunnitelma



22.01.2024

Asia/5

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Otteet

Ote
Hakija

Otteen liitteet
Esitysteksti
Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Tiedoksi

Talous- ja suunnitteluosasto

Päätöshistoria

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta 19.12.2023 § 188

HEL 2023-015576 T 02 05 03 00

Lausunto

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta antoi kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon Helsingin Agility Urheilijat ry:n (0118024–2) lainahakemuksesta. Hakemus koskee Konalan kaupunginosassa sijaitsevan urheiluhallin peruskorjausta.

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta kannattaa ilmoitetuilla kokonaiskustannuksilla ja esitetyllä rahoitussuunnitelmalla 237 000 euron (alv 0 %) lainan myöntämistä Helsingin Agility Urheilijat ry:lle 15 vuoden lainaajalla.

Kaupungin lainan ohella peruskorjaus on tarkoitettu rahoittamaan rahoituslaitoslainalla (275 853 euroa) ja seuran omalla pääomalla (80 000 euroa).

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan näkemyksen mukaan esitetty hanke on kannatettava, sillä se tukee kaupungin liikuntapolitiikan suunta-
viivojen toteuttamista, ja on urheilu- ja ulkoilulaitosrahaston sääntöjen 5 §:n mukainen hanke sekä täten kaupungin edun mukainen.

Esittelijä

liikuntajohtaja
Tarja Loikkanen

Lisätiedot

Kimmo Isotalo, erityissuunnittelija, puhelin: 09 310 32342
kimmo.isotalo(a)hel.fi

Marjaana Risku, vs. liikuntapaikkapäällikkö, puhelin: 09 310 27989



22.01.2024

Asia/5

marjaana.risku(a)hel.fi