



21.12.2022

Maankäyttöjohtaja

---

**137 §**

**Myllypurontie välillä Kiviparintie-Jauhokuja, katusuunnitelman hyväksyminen, Vartiokylä**

HEL 2022-007327 T 10 05 02

**Päätös**

Maankäyttöjohtaja päätti hyväksyä liitteenä 2 olevan Myllypurontie välillä Kiviparintie-Jauhokuja katusuunnitelman nro 31653/1.

**Päätöksen perustelut**

Lähtökohdat ja tavoitteet

Myllypurontie välillä Kiviparintie-Jauhokuja on olemassa oleva alueellinen kokoojakatu, johon liittyy nykyiset tonttikadut Kiviparintie ja Jauhokuja. Myllypurontien itäpuolella sijaitsee metro ja kadun länsipuolelle sijaitsevaan kortteliin 45130 ollaan rakentamassa kieli- ja aikuislukiota. Kadun pääasialliset käyttäjät ovat alueella opiskelevat, asukkaat, autoilijat ja joukkoliikenteen käyttäjät.

Katusuunnitelma pohjautuu voimassa olevaan asemakaavaan nro 12614 (tullut voimaan 8.7.2020). Suunnitellut ratkaisut ovat periaatteiltaan asemakaavan yhteydessä esitetyn liikennesuunnitelman nro 7004 periaatteiden mukaiset. Katusuunnitelmissa on tarkennettu liikennesuunnitelmassa esitettyjä ratkaisuja pyöräilyn ja uusien istutettavien puiden osalta.

Katusuunnitelmalla mahdollistetaan asemakaavan nro 12614 mukainen lukiorakennuksen rakentaminen Myllypurontien länsipuolelle, sekä turvallisempien kävely-yhteyksien toteuttaminen. Katusuunnitelma sisältää myös ns. Tiederatikan tilavarauksen huomioimisen.

Suunnitelma

Myllypurontie välillä Kiviparintie-Jauhokuja suunnitelmapiirustus nro 31653/1 (liite 2)

Myllypurontie välille Kiviparintie-Jauhokuja rakennetaan uudet erotellut jalankulku ja pyörätiet. Jauhokujan liittymä korotetaan ja liittymään rakennetaan uudet suojatiet. Kiviparintien liittymään rakennetaan myös uudet suojatiet. Molemmissa liittymissä on huomioitu esteettömyysvaatimukset sekä pyöräilylle kadun ylitystä varten osoitetut kääntyvät yhteydet. Myllypurontielle Kielilukion edustalle rakennetaan uusia pysäköintipaikkoja. Koulurakennuksen ja jalkakäytävän välinen reuna-alue



21.12.2022

## Maankäyttöjohtaja

---

päällystetään betonikivellä. Katualueelle istutetaan puita viihtyvyyttä lisäämään.

Suunnitelman tarkempi kuvaus ilmenee liitteenä olevasta suunnitelmaselostuksesta nro 31653/1 (liite 1).

Katu on suunniteltu niin, että se sopeutuu asemakaavan mukaiseen ympäristöönsä ja täyttää toimivuuden, turvallisuuden ja viihtyisyyden vaatimukset.

### Vuorovaikutus ja yhteistyösopimus

Katusuunnittelu on toteutettu ”Yhteinen kunnallistekninen työmaa” sopimuksen (7.3.2017) mukaisesti yhteistyössä sopimuksen osapuolten kanssa. Sopimuksen osapuolia ovat: Helsingin kaupunki, Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä (HSY), Helen Oy, Helen Sähköverkko Oy, Elisa Oyj, DNA Oyj, Telia Finland Oyj, Auris Kaasunjake-lu Oy, Cinia Cloud Oy.

Sopimuksen mukaisesti kukin sopimuksen allekirjoittanut osapuoli sitoutuu suunnittelun aikana määrittelemään omat johtotarpeensa koh-teessa ja tekemään omaa suunnittelua samanaikaisesti hankkeen ete-nemisen kanssa. Suunnittelun tavoitteena on aikaansaada rakennus-hankekohtaiset yhteiset ristiriidattomat suunnitelma-asiakirjat ja selo-tukset.

Katusuunnitelmaluonnos on ollut esillä kaupunkiympäristön asiakas-palvelupisteessä ja Helsingin kaupungin verkkosivuilla 6.–19.4.2022 välisen ajan. Esillä olosta ja mahdollisuudesta mielipiteen esittämiseen on tiedotettu Puotila-seuralle ja alueen talouksiin postitetulla tiedotekir-jeellä, kaupungin verkkosivuilla ja ”Puoli Kaupunkia”-paikallislehdessä.

Suunnitelmaluonnokseen ei tullut palautteita.

Katusuunnitelmaehdotus on ollut nähtävillä kaupunkiympäristön asia-kaspalvelupisteessä ja Helsingin kaupungin verkkosivuilla 22.6.-5.7.2022 välisen ajan. Suunnitelman nähtävillä olosta ja mahdollisuu-desta muistutuksen antamiseen on ilmoitettu kirjallisesti suunnittelualu-een kiinteistöjen omistajille ja haltijoille sekä muille osallisille yleistie-doksiantona. Lisäksi asiasta on ilmoitettu kaupungin verkkosivuilla.

Suunnitelmasta ei ole jätetty muistutuksia.

### Kustannukset ja aikataulu

Katusuunnitelman rakennuskustannukset ovat yhteensä noin 621 000 euroa, 128 euroa m<sup>2</sup> (alv. 0 %).



21.12.2022

## Maankäyttöjohtaja

---

Kadun vuotuiset ylläpitokustannukset ovat noin 16 025 euroa (alv. 0 %). Ylläpitokustannukset ovat noin 1038 euroa kalliimmat kuin nykyisin.

Kadun rakentamiseen on varauduttu kaupunkiympäristölautakunnan talousarvioehdotuksessa vuodesta 2023 alkaen.

Hanke rahoitetaan talousarvion kohdasta 8 03 01 01 Uudisrakentaminen.

### Sovelletut säännökset

Maankäyttö- ja rakennuslaki 85 §, 62 §, maankäyttö- ja rakennusasetus 41-43 §.

### Toimivalta

Hallintosäännön 16 luvun 5 § 1 mom. kohdan 1 mukaan maankäyttöjohtaja päättää tai hyväksyy perusteet ja rajat, joiden mukaan viranhaltija päättää, 1 taloudellisesti tai periaatteellisesti vähäisten katu-, puisto- tai muun yleisen alueen suunnitelmien hyväksymisestä

### Lisätiedot

Maria Ruuska, projektipäällikkö, puhelin: 310 37559  
maria.ruuska(a)hel.fi

### Liitteet

- |   |                                 |
|---|---------------------------------|
| 1 | Suunnitelmaselostus nro 31653/1 |
| 2 | Suunnitelmapiiustus nro 31653/1 |

### Muutoksenhaku

Hallintovalitus, katusuunnitelman tai muun yleisen alueen suunnitelman hyväksyminen

### Otteet

#### Ote

Asianosaiset

#### Otteen liitteet

Hallintovalitus, katusuunnitelman tai muun yleisen alueen suunnitelman hyväksyminen  
Liite 2

### Tiedoksi

Rakennukset ja yleiset alueet/Tilat  
Hallinto- ja lakipalvelut/Tietopalvelut



21.12.2022

Maankäyttöjohtaja

---

## **MUUTOKSENHAKUOHJEET**

### **1 VALITUSOSOITUS**

#### **Pöytäkirjan 137 §.**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

#### **Valitusoikeus**

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

#### **Valitusaika**

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### **Valitusviranomainen**

Valitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

Hallinto-oikeuden asiointiosoite on 24.12.2021 saakka seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi  
Postiosoite: Radanrakentajantie 5  
00520 HELSINKI  
Faksinumero: 029 56 42079  
Käyntiosoite: Radanrakentajantie 5  
Puhelinnumero: 029 56 42000



21.12.2022

## Maankäyttöjohtaja

---

Hallinto-oikeuden asiointiosoite on 27.12.2021 alkaen seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi  
Postiosoite: Sörnäistenkatu 1  
00580 HELSINKI  
Faksinumero: 029 56 42079  
Käyntiosoite: Sörnäistenkatu 1  
Puhelinnumero: 029 56 42000

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

### Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutosta siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisesta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.



21.12.2022

Maankäyttöjohtaja

---

### Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeus perii muutoksenhakuasian käsittelystä 260 euron oikeudenkäyntimaksun. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.

### Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi  
Postiosoite: PL 10  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13  
Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.



21.12.2022

Maankäyttöjohtaja

---

Rikhard Manninen  
maankäyttöjohtaja

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa  
[www.hel.fi](http://www.hel.fi) 22.12.2022.