



02.05.2017

Sotep/5

## § 117

### Asunnottomien tuettu asuminen palveluntuottajan järjestämässä asunnossa ja päihdehuollon asumispalvelut

HEL 2017-003822 T 02 08 02 00

#### Päätös

A Sosiaali- ja terveyslautakunta päätti hyväksyä asunnottomien tuetun asumisen palveluntuottajan järjestämässä asunnossa ja päihdehuollon asumispalvelujen hankinnan keskeiset periaatteet ja ehdot.

Lisäksi sosiaali- ja terveyslautakunta päätti oikeuttaa sosiaali- ja terveysviraston tekemään tarjouspyyntöasiakirjoihin välttämättömiä, vähäisiä muutoksia.

B Samalla sosiaali- ja terveyslautakunta päätti oikeuttaa terveys- ja päihdepalvelujen osastopäällikön

- tekemään hankinnasta päätöksen
- allekirjoittamaan tämän päätöksen perusteella solmittavat sopimukset sekä
- päättämään sopimusten irtisanomisista tai purkamisista.

#### Käsittely

Hankinta-asiantuntija Vilma Jussila oli kutsuttuna asiantuntijana läsnä kokouksessa tämän asian käsittelyssä.

#### Esittelijä

va. virastopäällikkö  
Juha Jolkkonen

#### Lisätiedot

Taru Neiman, asumisen tuen päällikkö, puhelin: 310 43398  
taru.neiman(a)hel.fi  
Vilma Jussila, hankinta-asiantuntija, puhelin: 310 43260  
vilma.jussila(a)hel.fi

#### Liitteet

- 1 Salassa pidettävä (Hankintalaki 1397/2016 60 §, 138 §)
- 2 Salassa pidettävä (Hankintalaki 1397/2016 60 §, 138 §)
- 3 Salassa pidettävä (Hankintalaki 1397/2016 60 §, 138 §)
- 4 Salassa pidettävä (Hankintalaki 1397/2016 60 §, 138 §)
- 5 Salassa pidettävä (Hankintalaki 1397/2016 60 §, 138 §)
- 6 Salassa pidettävä (Hankintalaki 1397/2016 60 §, 138 §)
- 7 Salassa pidettävä (Hankintalaki 1397/2016 60 §, 138 §)
- 8 Salassa pidettävä (Hankintalaki 1397/2016 60 §, 138 §)



02.05.2017

Sotep/5

## Muutoksenhaku

A	Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano
B	Oikaisuvaatimusohje, sosiaali- ja terveyslautakunta

## Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

## Esittelijän perustelut

Hankinta-asiantuntija Vilma Jussila on kutsuttuna asiantuntijana kokouksessa läsnä tämän asian käsittelyssä.

### Hankintavaltuuksista päättäminen

Sosiaali- ja terveyslautakunta on 30.8.2016 § 196 päättänyt viranhaltijoiden hankintavaltuuksista siten, että osastopäällikön osalta vahvistettu hankintaraja on 500 000 euroa. Nyt tehtävällä päätöksellä lautakunta oikeuttaa terveys- ja päihdepalvelut -osaston osastopäällikön tekemään hankinnasta päätöksen, jonka laskennallinen arvo on enemmän kuin 500 000 euroa.

### Kilpailutuksen taustaa

Helsingin kaupungin sosiaali- ja terveystoimisto on hankkinut asunnottomille asumisyksiköissä annettavaa tuettua asumista. Lisäksi Helsingin kaupungin sosiaali- ja terveystoimisto on ostanut asunnottomille tuettua asumista palveluntuottajan järjestämässä asunnossa.

Helsingin kaupungin sosiaali- ja terveystoimisto tuottaa päihdehuollon asumispalveluita yhdessä omassa toimintayksikössä ja ostaa niitä puitesopimuksilla.

Helsingin kaupungin sosiaali- ja terveystoimisto hankkii asumispalveluja palvelukuvauksessa kuvatuin ja myöhemmin tarjouspyynnössä tarkemmin määritellyin ehdoin.

Hankintaan sisältyy kaksi (2) kategoriaa:

- asunnottomien tuettu asuminen palveluntuottajan järjestämiin hajautettuihin asuntoihin sekä
- päihdehuollon asumispalvelut.

Kaupunki ostaa kaavaillulla sopimuskaudella arviolta noin 300-350 paikkaa.

## Tarjouskilpailu

**Postiosoite**  
PL 1  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
helsinki.kirjaamo@hel.fi

**Käyntiosoite**  
Pohjoisesplanadi 11-13  
Helsinki 17  
<http://www.hel.fi>

**Puhelin**  
+358 9 310 1641  
**Faksi**  
+358 9 655 783

**Y-tunnus**  
0201256-6

**Tilinro**  
800012-62637  
**Alv.nro**  
FI02012566



Asunnottomien tuetun asumisen palveluntuottajan järjestämässä asunnossa ja päihdehuollon asumispalvelujen hankinnasta järjestetään tarjouskilpailu, jonka perusteella syntyy puitejärjestely. Tarjouskilpailu järjestetään hankintalain (1397/2016) mukaisesti avoimella menettelyllä.

Kilpailutuksessa on kolme (3) hankinnan kohdetta:

- 1) Asunnottomien tuettu asuminen palveluntuottajan järjestämissä hajatetuissa asunnoissa
- 2) Päihdehuollon asumispalvelut ilman ateriapalvelua
- 3) Päihdehuollon asumispalvelut ateriapalveluin.

Tarjouspyyntöasiakirjoissa määritellään hankittavat palvelut sekä tarjoajille että eri palveluille asetettavat vähimmäisvaatimukset. Tavanomaisten rahoituksellista ja taloudellista asemaa koskevien vaatimusten lisäksi asetetaan tarjoajalle tarjouspyynnössä kuvatut tekniseen suorituskyykyyn ja ammatilliseen pätevyYTEEN liittyvät vaatimukset. Vaatimusten tulee toteutua koko sopimuskauden ajan.

Esitys tarjouspyyntöasiakirjoiksi on tämän asian liitteenä 3.

Hankintalain (1397/2016) 60 §:n mukaan hankintailmoitusta ei saa julkaista muualla ennen kuin se on julkaistu julkisten hankintojen internet-osoitteessa [www.hankintailmoitukset.fi](http://www.hankintailmoitukset.fi), joten tarjouspyyntöasiakirjoja ei julkaista internetissä.

Tarjouspyyntöasiakirjat on valmisteltu yhteistyössä hankintakeskuksen kanssa ja hankintakeskuksen lakimies on tarkastanut tarjouspyyntöasiakirjat.

#### Palvelun laatu ja tarjousten valintaperusteet

Tarjouspyynnössä ja sen palvelukuvauksessa on esitetty palvelulle asetetut laadulliset vähimmäisvaatimukset, joiden on täytyttävä koko sopimuskauden ajan. Tilaaja valvoo sopimusehtojen noudattamista.

Parhaan tarjouksen valintaperusteena on kaikissa hankinnan kohteissa halvin hinta. Tarjouspyynnössä ja palvelukuvauksessa asetetut laadulliset vähimmäisvaatimukset takaavan palvelun riittävän laatutason, eikä laadun osuutta ole tarpeen painottaa vertailussa erikseen.

Tarjoajien tulee täyttää kaikki tarjouspyynnössä ja sen liitteissä esitetyt vähimmäisvaatimukset. Tarjoukset vertaillaan hankinnan kohteittain, jokainen erikseen.

#### Tehtävä sopimus

Palvelu kilpailutetaan neljän (4) vuoden sopimuskaudelle ja se on suunniteltu alkavaksi 1.1.2018. Lisäksi sosiaali- ja terveystyövirasto varaa



oikeuden irtisanoa sopimuksen kesken sopimuskauden, mikäli se on uuden sosiaali- ja terveyspalvelujen järjestämismallin vuoksi perusteltua.

Sosiaali- ja terveystoimi ei sitoudu hankkimaan palveluntuottajalta tiettyä määrää palvelua, vaan hankkii palvelun Helsingissä esiintyvän tarpeen mukaisesti.

**Esittelijä**

va. virastopäällikkö  
Juha Jolkkonen

**Lisätiedot**

Taru Neiman, asumisen tuen päällikkö, puhelin: 310 43398  
taru.neiman(a)hel.fi  
Vilma Jussila, hankinta-asiantuntija, puhelin: 310 43260  
vilma.jussila(a)hel.fi

**Liitteet**

- 1 Salassa pidettävä (Hankintalaki 1397/2016 60 §, 138 §)
- 2 Salassa pidettävä (Hankintalaki 1397/2016 60 §, 138 §)
- 3 Salassa pidettävä (Hankintalaki 1397/2016 60 §, 138 §)
- 4 Salassa pidettävä (Hankintalaki 1397/2016 60 §, 138 §)
- 5 Salassa pidettävä (Hankintalaki 1397/2016 60 §, 138 §)
- 6 Salassa pidettävä (Hankintalaki 1397/2016 60 §, 138 §)
- 7 Salassa pidettävä (Hankintalaki 1397/2016 60 §, 138 §)
- 8 Salassa pidettävä (Hankintalaki 1397/2016 60 §, 138 §)

**Muutoksenhaku**

- A Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano
- B Oikaisuvaatimusohje, sosiaali- ja terveyslautakunta

**Tiedoksi**

Terveys- ja päihdepalvelut