



19.12.2024

Asia/4

## § 107

### Metroradan vaihteiden vaihdot Itäkeskuksen länsipuolella, hanke- suunnitelma

HEL 2024-016135 T 08 02 01

#### Päätös

Johtokunta hyväksyi Metroradan vaihteiden vaihdot Itäkeskuksen länsipuolella -hankesuunnitelman esityksen mukaan niin, että hankkeen arvonlisäveroton kokonaishinta on enintään 1.290.000 euroa kustannustasossa lokakuu 2024.

Johtokunta valtuutti toimitusjohtajan päättämään hankkeeseen liittyvistä hankinnoista enimmäishinnan puitteissa.

#### Esittelijä

toimitusjohtaja  
Saara Kanto

#### Lisätiedot

Saara Kanto, toimitusjohtaja, puhelin: 310 20277  
saara.kanto(a)hel.fi

#### Liitteet

1 Hankesuunnitelma

#### Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, liikenneliikelaitoksen johtokunta

#### Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

#### Esittelijän perustelut

Metrolinnoitus rasittaa ja kuluttaa metroradalla olevia vaihteita ja vaihteita on ajoittain uusittava metrolinnoituksen turvallisuuden ja luotettavuuden varmistamiseksi.

#### Hankkeen strategiasidonnaisuus

Helsingin kaupunkistrategiassa 2021–2025 todetaan, että älykkäät liikennejärjestelmät ovat sujuvan arjen perusta, tiivistyvän kaupungin liikennejärjestelmän riittävä kapasiteetti ja toimivuus varmistetaan suunnitelmalla kaikki kulkumuodot ja huomioimalla niiden kytkeytyminen toisiinsa. Päätösehdotus tukee tätä kaupunkistrategian tavoitetta ja on näin strategian mukainen.



## Hankkeen lähtökohdat ja tavoitteet

Itäkeskuksen metroaseman länsipuolisella rata-alueella on useita vaihteita. Näistä osa on vaihdettu uusiin vuonna 2021, mutta tuolloin vaihtamatta jätetyt vaihteet ovat yli 40 vuotta vanhoja ja elinkaarensa päässä. Elinkaarensa päässä olevat vaihteet vaativat usein korjaamista ja siten nostavat metroradan käyttökustannuksia.

Korjaamisella ja yksittäisten pienempien komponenttien vaihdolla vaihteiden elinkaarta pystytään pidentämään, mutta ei loputtomasti. Radan alusrakenteita ei pystytä uusimaan ja parantamaan näiden pienempien korjaustöiden osana.

Vaihteiden vaihdolla turvataan metroradan turvallinen ja luotettava liikennöinti. Vaihdeviat voivat johtaa metroluonteen rajoituksiin tai keskeytymiseen korjausten ajaksi.

## Hankkeen toteuttaminen

Hankkeessa vaihdetaan 9 kappaletta Itäkeskuksen länsipuolisen rata-alueen vaihteita sekä 1 raideristikko.

Vaihteiden asennukset toteuttaa Pääkaupunkiseudun Kaupunkiliikenne Oy, joka tuottaa liikenneliikelaitokselle (HKL) johtokunnan 1.2.2022 hyväksymän alihankintasopimuksen perusteella mm. metroradan kunnossapitoon liittyviä töitä.

Hanke toteutetaan kesän 2025 aikana, jolloin vaihdetoissa pystytään hyödyntämään Vartiolahden metrosillan peruskorjauksen aikaista normaalista poikkeavaa liikennöintiä. Näin vaihtotyöt pystytään toteuttamaan kustannustehokkaammin ja pienemmin häiriöin.

## Hankkeen kustannukset

Hankkeen arvonlisäverottomaksi kustannukseksi on arvioitu yhteensä enintään 1.290.000 euroa hankesuunnitelman mukaisesti.

Hankkeen kustannustason (esityksen mukaisesti lokakuu 2024) seurannassa käytetään maanrakennuskustannusindeksiä (2015=100, 10/2024 pisteluku 129,81).

Hankkeen kustannusarvio perustuu aikaisempien vastaavien investointien toteumiin ja viimeaikaisiin tietoihin materiaalien hinnoista.

Hankkeen kustannukset koostuvat vaihteiden ja muiden materiaalien hankinnasta ja niiden asennuksesta.

Hankkeeseen on varauduttu vuoden 2025 tulosbudjettiesityksessä.



## Hankkeen käyttötalousvaikutukset

Hanke aiheuttaa 40 vuoden poistoajalla tasapoistoina 32.300 euron vuotuisen lisäyksen poistokustannuksiin.

Vaihteiden uusiminen tuottaa noin 41.500 euron vuotuisen säästön ylläpitokustannuksiin verrattuna tilanteeseen, jossa vanhoja vaihteita korjattaisiin jatkuvasti.

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymän (HSL) perussopimuksen perusteella asemiin ja rataan kohdistuvista kuluista 50 % investoinnin poistoista ja 50 % laskennallisista korkomenoista voidaan laskuttaa HSL:ltä.

Loppuosa poistoista jää suoraan liikenneliikelaitoksen (HKL) kaupungin infratukena maksettavaksi.

## Toimivalta

### Hankkeesta päättäminen

Hallintosäännön 11 luvun 1 §:n 2 momentin 2 kohdan mukaan liikelaitoksen johtokunta päättää kaupunginhallituksen vahvistamissa rajoissa muun kuin tilahanketta koskevan suunnitelman ja piirustuksen hyväksymisestä.

Kaupunginhallituksen vahvistamien hyväksymisrajojen mukaan HKL:n johtokunta päättää alle 5 milj. euron hankkeista.

Hankkeen arvonlisäverottoman kokonaishinnan ollessa 1.290.000 euroa HKL:n johtokunta voi päättää hankkeen hyväksymisestä.

### Hankintavaltuudet

Hallintosäännön 11 luvun 1 §:n 2 momentin 3 kohdan mukaan liikelaitoksen johtokunta, ellei toimivallasta ole muutoin säädetty tai määrätty, päättää tai hyväksyy perusteet ja rajat, joiden mukaan viranhaltija päättää hankinnoista lukuun ottamatta osakkeita.

Hallintosäännön mukaisesti johtokunta voi valtuuttaa toimitusjohtajan päättämään hankinnoista.

## Esittelijä

toimitusjohtaja  
Saara Kanto

## Lisätiedot

Saara Kanto, toimitusjohtaja, puhelin: 310 20277  
saara.kanto(a)hel.fi



19.12.2024

Asia/4

---

## Liitteet

1 Hankesuunnitelma

## Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, liikenneliikelaitoksen johtokunta