

TARJOUSTEN VERTAILUTAULUKKO

	Lassila & Tikanoja Oyj	Palmia Oy	SOL Palvelut Oy
Vertailuhinta	170 082,62	162 086,18	127 561,26
HINTAPISTEYTYKSEN	Lassila & Tikanoja Oyj	Palmia Oy	SOL Palvelut Oy
1. Hinta 70 pistettä			
Tarjoajan tarjouksessaan ilmoittama kokonaishinta. Halvin tarjous saa 70 pistettä eli täyden pistemäärän. Muiden tarjoajien vertailupisteet lasketaan seuraavalla kaavalla: halvin hinta/ tarjottu hinta x 70.	52,50	55,09	70,00
LAATUPISTEYTYKSEN	Lassila & Tikanoja Oyj	Palmia Oy	SOL Palvelut Oy
Laatukriteeri 1.			
Kohteiden siivousmenetelmät, ympäristönäkökohdat menetelmissä sekä palvelun kehittäminen, enintään 30 pistettä	20 Selvityksessä on otettu erinomaisesti kantaa siivousmenetelmiin ja ympäristönäkökohtiin sekä hyvinkin palvelun kehitykseen. Selvitys osoittaa tyydyttävää perehtyneisyyttä HKL:n toimintaympäristön erityispiirteisiin ja annettuihin hankinta-asiakirjoihin. Selvitys on pääosin hyödynnettävissä.	30 Selvityksessä on huomioitu erinomaisesti siivousmenetelmät, ympäristö- ja turvallisuusnäkökohdat sekä mitä toimenpiteitä palvelun kehittämiseksi aiotaan tehdä. Selvityksessä esitetään kiitettävästi innovatiivisia ratkaisuja, joilla säästöjä voidaan tehdä sopimuskauden aikana. Poikkeusolosuhteiden hoitaminen on kuvattu erinomaisesti ja lisäarvoa tuottavasti. Selvitys on hyödynnettävissä sopimuskauden aikana.	20 Selvityksessä on erinomaisesti otettu kantaa siivousmenetelmiin, ympäristönäkökohtiin ja palvelun kehitykseen. Selvitys osoittaa tyydyttävää perehtyneisyyttä HKL:n toimintaympäristön erityispiirteisiin ja annettuihin hankinta-asiakirjoihin. Selvitys on pääosin hyödynnettävissä.
Vertailukohdan sisältö ja vertailuperusteet on avattu hankinta-asiakirjoissa			
Laatukriteeri 2.			
Haltuunottosuunnitelma, enintään 30 pistettä	20 Haltuunottosuunnitelma ottaa pääosin hyvin kantaa henkilöstön perehdytykseen ja ottaa huomioon toimittajien erityispiirteet. Kuvaus haltuunottosuunnitelman etenemisestä viikkotasolla on erinomainen ja noudatettavissa. Selvitys on puutteellinen vuosikellon ja harvemmin tehtävien töiden osalta.	30 Haltuunottosuunnitelma on kattava ja realistinen ja ottaa erinomaisesti huomioon riskit, perehdytyksen ja tilaajan toimialueen erityispiirteet. Laadittu esimerkki vuosikellosta on sellaisenaan käyttöönotettavissa. Haltuunottosuunnitelma on sellaisenaan toteutettavissa.	30 Haltuunottosuunnitelma on kattava ja realistinen ja ottaa erinomaisesti huomioon haltuunoton eri vaiheet, henkilöstön perehdytyksen ja tilaajan toimialueen erityispiirteet. Laadittu esimerkki vuosikellosta on sellaisenaan käyttöönotettavissa. Haltuunottosuunnitelma on sellaisenaan toteutettavissa.
Vertailukohdan sisältö ja vertailuperusteet on avattu hankinta-asiakirjoissa			
Laatukriteeri 3.			
Henkilöstön tyytyväisyys, enintään 30 pistettä	30 Selvitys ottaa erinomaisesti kantaa vertailtavien kohtiin ja on sellaisenaan käyttöönotettavissa.	30 Selvitys ottaa erinomaisesti kantaa vertailtavien kohtiin ja on sellaisenaan käyttöönotettavissa.	30 Selvitys ottaa erinomaisesti kantaa vertailtavien kohtiin ja on sellaisenaan käyttöönotettavissa.
Vertailukohdan sisältö ja vertailuperusteet on avattu hankinta-asiakirjoissa			
Absoluuttiset laatupisteet	70,00	90,00	80,00
Laatupisteet			
2. Laadulliset kriteerit 30 pistettä			
Hankintayksikkö laskee yhteen Tarjoajien absoluuttiset laatupisteet. Eniten absoluuttisia laatupisteitä saanut tarjoaja, saa vertailuperusteen täyden pistemäärän. Muiden tarjoajien vertailupisteet lasketaan jakamalla heidän absoluuttisten pisteidensä määrä eniten absoluuttisia pisteitä saaneen tarjoajan absoluuttisella pistemäärällä, ja jaon osamäärä kerrotaan ao. vertailuperusteen painoarvon pistemäärällä.	23,33	30	26,67
Tarjouksen lopulliset pisteet määräytyvät siten, että hinta ja laatupisteet lasketaan yhteen. Eniten pisteitä saanut tarjous voittaa.			
PISTEET YHTEENSÄ	75,83	85,09	96,67