



TONTIN PINTA-ALA	8 792 m <sup>2</sup>		
OLEMASSA OLEVA AS-RO (nykylaskennalla) n. (Kaikki ulkoseinät laskettu niin, että paksuus 250 mm asuinkerroksissa porrashuoneiden kanssa)	4 752 m <sup>2</sup>		
(AS-RO aiemmin vanhalla laskumenetelmällä n. Käyttämättä)	4 850 m <sup>2</sup> 300 kem <sup>2</sup>		
UUSI AS-RO yhteensä n. (Kaikki ulkoseinät laskettu niin, että paksuus 250 mm asuinkerroksissa porrashuoneiden kanssa)	3 942 m <sup>2</sup>		
<b>YHTEENSÄ TEHOJKUUSLUKU</b>	<b>8 694 m<sup>2</sup></b> e = 0.99		
<b>AUTOPAIKKOJA</b>			
Autopaikkoja nyt	70 kpl		
Olemassa oleva rakennus	44 kpl		
Laskentaperuste 1ap/110 k-m <sup>2</sup>			
Uusi rakennus	36 kpl		
Laskentaperuste 1ap/110 k-m <sup>2</sup>			
Suunnitelmassa autopaikkoja	80 kpl		
<b>PYÖRÄPAIKKOJA</b>			
Sääsuojattuja paikkoja	120 kpl		
Ulkopaikkoja	12 kpl		
Yhteensä	132 kpl		
Laskentaperuste 1p/30 k-m <sup>2</sup>			
<b>HUONEISTOLUETTELO</b>			
<b>HUONEISTO</b>	<b>KOKO m<sup>2</sup></b>	<b>KPL</b>	<b>YHT. m<sup>2</sup></b>
1H+KT	29.0	7	203.0
1H+KT	33.0	21	693.0
2H+KT	43.0	14	602.0
2H+K	46.0	14	644.0
3H+KT+S+(VH)	72.0	14	1008.0
<b>Yhteensä</b>		<b>70</b>	<b>3150.0</b>
Keskipinta-ala	45.0		