



29.08.2024

## 68 §

### **Päätös Pajala Etelä-Suomi Oy:n meluilmoituksesta koskien louhintaa osoitteessa Hopeakaivoksentie 47, Kruunuvuorenranta**

HEL 2024-011035 T 11 01 00 02

#### **Päätös**

Ympäristöseuranta- ja -valvontayksikön johtava ympäristötarkastaja päätti hyväksyä Pajala Etelä-Suomi Oy:n ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisen ilmoituksen, joka koskee louhintaa 2.9. - 31.10.2024 osoitteessa Hopeakaivoksentie 47, ilmoituksessa esitetyllä tavalla sekä seuraavin määräyksin:

1. Häiritsevää melua aiheuttavien koneiden ja laitteiden käyttö sekä raskas ajoneuvoliikenne ovat kiellettyjä yöaikaan kello 22.00 - 7.00 ilman pakottavaa ja perusteltua syytä.
2. Louhintaa (poraus, räjäytys, piikkaus ja louheen siirto) on sallittua vain arkisin maanantaista perjantaihin kello 7.00 - 18.00. Alle 10 metrin etäisyydellä asuinrakennuksista louhintaa saa tehdä vain arkisin maanantaista perjantaihin kello 8.00 - 16.00. Lisäksi tulee ottaa huomioon päiväkodin kanssa sovittavat aikarajoitukset (Määräys 3).

Töitä ei saa tehdä pyhäpäivinä eikä niihin rinnastettavina muina yleisinä juhlapäivinä.

3. Melu- ja värinähaitan riittävästä torjunnasta on sovittava ennakoon päiväkotia Hopealaakson (Koirasaarentie 31) johtajan kanssa neuvottelemalla. Työstä ei saa aiheutua haittaa päiväkodin toiminnoille.
4. Työtä koskeva tiedote on jaettava hyvissä ajoin ennen työn aloittamista alla olevaan karttaan (Kuva 1) merkityn tiedotusalueen jokaiseen rakennukseen. Tiedote on jaettava vähintään kaikkiin porraskäytäviin, mutta mieluiten jokaiseen asuin- ja liikehuoneistoon.

Työmaasta alle 10 metrin etäisyydellä sijaitsevista asuinrakennuksissa tiedote pitää jakaa jokaiseen asuinhuoneistoon.



29.08.2024

Tiedote on toimitettava myös alueen asukasyhdistykselle, Laajasalo-Degerö Seura ry:lle.

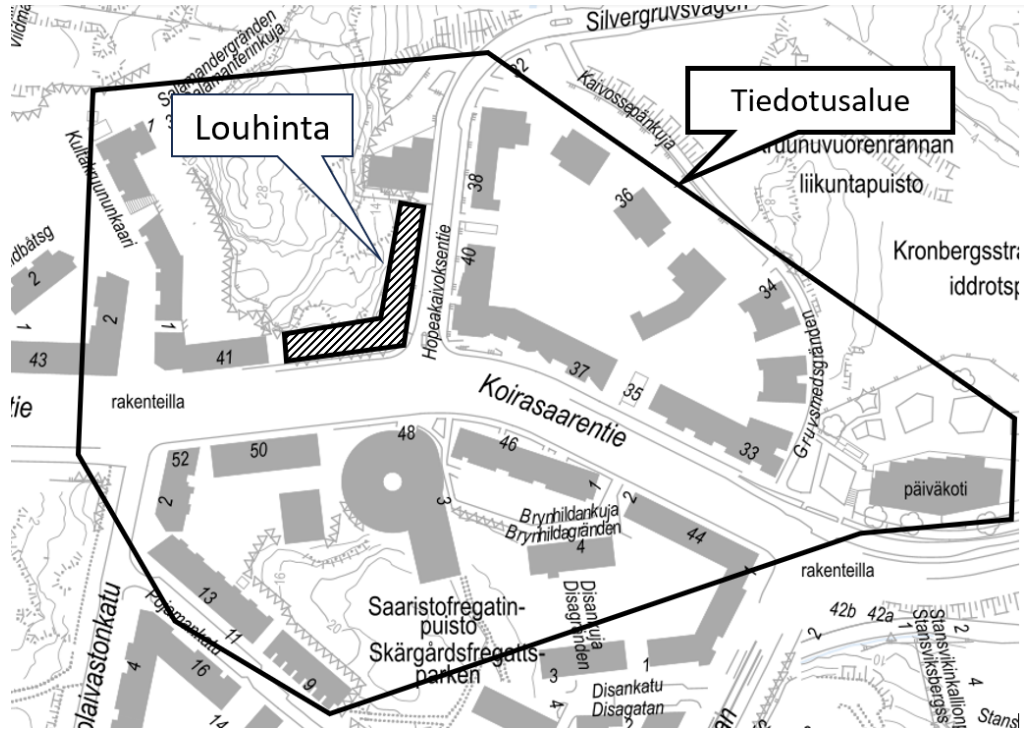
Tiedotteesta on käytävä ilmi meluavien töiden kokonaiskesto, päivittäiset työajat sekä urakoitsijoiden ja työn tilaajan yhteystiedot.

5. Niihin asuntoihin, jotka sijaitsevat alle 10 metrin etäisyydellä louhintapaikasta, tulee jakaa kuulosuojaimet asukkaiden niitä halutessa. Kuulosuojainten saatavilla olosta tulee olla maininta tiedotteissa.
6. Louhintaporauslaitteet on varustettava pölynkeräyslaitteistolla, jonka on oltava aina käytössä, kun työtä tehdään. Pölynkeräyslaitteistoa ei saa tyhjentää räjäytyspaikalle eikä louheen sekaan. Mikäli pölyntorjuntajärjestelmän jokin osa rikkoutuu tai sen käyttö ei esimerkiksi sääolosuhteiden takia ole mahdollista, on louhintahinta keskeytettävä välittömästi.
7. Työmaan ajoväylien pölyäminen on estettävä esimerkiksi suolaliuksella ja työmaalta kadulle levinnyt kura on pestävä pois pölyämisen estämiseksi. Pesu on suoritettava tarvittaessa päivittäin. Pölyävät kuormat on kastettava tai peitettävä.
8. Mahdollinen siirrettävä polttoainesäiliö on sijoitettava tiiviille alustalle, ellei säiliö ole rakenteeltaan valuma-altaallinen, kaksoispohjainen tai -vaippainen tai sijoitettu katettuun suoja-altaaseen. Säiliö on sijoitettava siten, että polttoaineet eivät pääse vahinkotilanteessa viemäriin tai vesistöön. Tankkauspaikoilla on oltava imeytysainetta ja kalustoa mahdollisten vuotojen keräämistä ja säilyttämistä varten.
9. Työmaalta poistettavat vedet tulee esikäsitellä ja johtaa siten, ettei niistä aiheudu vesistön, pohjaveden tai muun ympäristön pilaantumisen vaaraa tai haittaa rakennetun ympäristön rakenteille, kuten viemäreille, kaivoille, pumpuille, kaduille tai puistoille. Työmaavesien käsittely tulee suunnitella ja toteuttaa noudattaen Pääkaupunkiseudun työmaavesiohjetta



29.08.2024

(<https://julkaisu.hsy.fi/paakaupunkiseudun-tyomaavesiohje.html>).  
Työmaavesien johtamisesta hule-, jäte- tai sekavesiviemäriin tulee tehdä ilmoitus HSY:lle (monttuvesi@hsy.fi).



Kuva 1. Kartta tiedotusalueesta ja louhinnasta.

### Käsittelymaksu

Ilmoituksen käsittelystä peritään 525,00 euron maksu, joka on 50 % Helsingin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukaista maksua pienempi, koska kysymys on ilmoituspäätöksen vähäisestä teknisuonteisesta muuttamisesta (Helsingin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksa, kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto 15.2.2024, 31 §). Lasku toimitetaan ilmoittajalle erikseen Helsingin kaupungin taloushallintopalvelusta.

### Päätöksen perustelut

Ilmoituksen mukainen toiminta täyttää ympäristönsuojelulain 122 §:n edellytykset, kun otetaan huomioon ilmoituksessa annetut selvitykset ja päätökseen sisältyvät määräykset.

### Määräysten perustelut

1. Yöaikainen melu aiheuttaa asukkaille eniten haittaa, joten on tärkeää, että yöllä tehdään vain ne työvaiheet, joita ei liikenne-



29.08.2024

turvallisuuden, liikenteen sujuvuuden tai muun perustellun syyn vuoksi voi tehdä päivääkaan. Määräystä annettaessa on otettu huomioon Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 22 §.

2. Päivittäisen työajan rajoittaminen on tarpeen, jotta melusta ei aiheutuisi alueen asukkaille kohtuutonta häiriötä. Päiväaikaisen melun osalta asukkailta odotetaan suurta kärsivällisyyttä, minkä vuoksi on tarpeen, että asukkaat voivat levätä ilta-aikaan, viikonloppuisin ja juhlapäivinä melun häiritsemättä kohtuuttomasti.
3. Meluntorjunnasta sopiminen etukäteen on tarpeen, jotta melusta ei aiheutuisi kohtuutonta haittaa päiväkodin toiminnalle. Määräystä annettaessa on otettu huomioon Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 17 §.
4. Tiedottamalla voidaan vähentää työstä naapureille aiheutuvaa haittaa tai häiriötä. Tiedottamisen avulla asukkaat ja muut häiriytyvät kohteet voivat varautua ennakolta tulevaan meluhaittaan. Määräystä annettaessa on otettu huomioon Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 17 §.
5. Määräys on tarpeen, jotta asunnoissa voi oleilla turvallisesti myös meluisimpien työvaiheiden aikana. Määräystä annettaessa on otettu huomioon, että työn aiheuttama melutaso voi olla lähimmissä asunnoissa huomattavan korkea, jos louhintaa tehdään alle 10 metrin etäisyydellä.
6. Määräys on tarpeen, jotta porauspölyä leviäisi mahdollisimman vähän ympäristöön. Määräystä annettaessa on otettu huomioon Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 20 §.
7. Määräys on tarpeen, jotta työmaan liikenteen aiheuttama pölyhaitta olisi mahdollisimman vähäinen. Määräystä annettaessa on huomioitu Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 19 §.
8. Määräys on tarpeen, jotta polttoaineiden käsittelystä ei aiheutuisi ympäristön pilaantumista. Määräystä annettaessa on otettu



29.08.2024

huomioon ympäristönsuojelumääräysten 11 §.

9. Määräys on tarpeen, jotta työmaavesistä ei aiheutuisi ympäristön pilaantumista. Määräystä annettaessa on otettu huomioon ympäristönsuojelumääräysten 4 §.

#### Ilmoituksen tekijä

Pajala Etelä-Suomi Oy, Äyritie 18, 01510 Vantaa

Y-tunnus: 3142797-1

Yhteyshenkilö: Niko Tiitinen, puhelin 0505111664, sähköposti niko.tiitinen@pajala-yhtiot.fi

#### Ilmoituksen sisältö

Ilmoitus koskee louhintaa 2.9 - 31.10.2024 maanantaista perjantaihin kello 7.00 - 18.00 osoitteessa Hopeakaivoksentie 47 (kuva 1). Kyseessä on edellisen päätöksen (20.5.2024 § 38) jatkaminen. Louhintatöitä ei voitu aloittaa edellisen päätöksen mukaisesti 27.5.2024, vaan vasta heinäkuussa.

Hankkeessa tehdään kallion louhintaa kahta uudiskerrostaloa varten. Työssä käytetään kahta poravaunua kallion poraukseen ja kahta kairavinkonetta louheen siirrossa. Työn aiheuttama melutaso (LAeg) 10 metrin etäisyydellä äänilähteestä on ilmoituksen mukaan 98 dB.

Lähimmät häiriintyvät kohteet ovat asuinrakennukset osoitteessa Kulkakruununkaari 1 ja Koirasaarentie 41 noin 5 metrin etäisyydellä louhintatyömaasta sekä Koirasaarentie 37 noin 20 metrin etäisyydellä louhintatyömaasta (ilmoituksen liitekartta). Toiminnasta aiheutuvan melutason lähimpien häiriintyvien kohteiden luona arvioidaan olevan 92 - 96 dB (LAeq). Melusta tiedotetaan ilmoituksen liitekartan mukaan porraskäytäväkohtaisesti vähintään 100 metrin säteellä työmaasta. Melutilannetta seurataan desibelimittarilla. Ilmoituksen mukaan louhintatyöajoista sovitaan 200 metrin etäisyydellä työmaasta sijaitsevan päiväkotin Hopealaakson (ilmoituksen liitekartta) kanssa niin, että työ ei häiritse lasten päiväunia.

#### Ilmoituksen käsittely

Ilmoitus on jätetty Lupapisteeseen 20.8.2024.

Ilmoituksesta ei ole pyydetty lausuntoja, ilmoituksen vireilläolosta ei ole ilmoitettu eikä asianosaisia ole kuultu, koska ilmoitetun toiminnan ei



29.08.2024

voida katsoa ympäristönsuojelulain 121 §:ssä tarkoitettulla tavalla olennaisesti vaikuttavan yleisiin ja yksityisiin etuihin, kun otetaan huomioon toiminnan ajankohta ja kesto sekä asianosaisten etua suojaavat ympäristöseuranta- ja -valvontayksikön johtavan ympäristötarkastajan ratkaisuun sisältyvät määräykset.

#### Asian aikaisempi käsittely

Aikaisemman ilmoituksen johdosta on tehty päätös 20.5.2024 § 38.

#### Sovelletut säännökset

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 118, 121, 122, 190, 200 ja 205 §  
Ympäristönsuojeluasetus (713/2014) 26 §

#### Päätöksen antaminen ja voimassaolo

Päätöksestä kuulutetaan julkisesti Helsingin kaupungin verkkosivuilla osoitteessa <https://paatokset.hel.fi/fi/kuulutukset-ja-ilmoitukset/>. Päätöksen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisesta. Päätös on lainvoimainen valitusajan jälkeen, mikäli päätöksestä ei valiteta. Valitusaika on nähtävillä kuulutuksessa.

Päätös on voimassa toistaiseksi.

Päätöstä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta, jollei valitusviranomainen toisin määrää (YSL 200 §).

#### Lisätiedot

Johanna Pelkonen, ympäristötarkastaja, puhelin: 09 310 39767  
[johanna.pelkonen\(a\)hel.fi](mailto:johanna.pelkonen(a)hel.fi)

#### Muutoksenhaku

Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös

#### Otteet

##### Ote

Pajala Etelä-Suomi Oy  
Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus  
Päiväkoti Hopealaakso  
Helsingin poliisilaitos  
Rakennusvalvontapalvelut  
Ympäristöpalvelut

##### Otteen liitteet

Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös  
Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös  
Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös



29.08.2024

## MUUTOKSENHAKUOHJEET

### 1 VALITUSOSOITUS

#### **Pöytäkirjan 68 §.**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella Vaasan hallinto-oikeudelta.

#### **Valitusoikeus**

Tähän päätökseen saa hakea muutosta

- asianosainen
- rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät
- toiminnan sijaintikunta ja muu kunta, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät
- elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen
- muu asiassa yleistä etua valvova viranomainen.

#### **Valitusaika**

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Päätöksen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä päätöstä koskevan kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivulla.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### **Valitusviranomainen ja valituksen toimittaminen**

Valitusviranomainen on Vaasan hallinto-oikeus.

Vaasan hallinto-oikeuden asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: vaasa.hao@oikeus.fi

Postiosoite: Vaasan hallinto-oikeus



29.08.2024

PL 204  
65101 VAASA  
Faksinumero: 029 56 42760  
Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43  
65101 VAASA  
Puhelinnumero: 029 56 42780

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Hallinto-oikeuden aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.00–16.15.

### Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutosta siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- vaatimusten perustelut
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen viireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- selvitys siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisesta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.





29.08.2024

### Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireillepanijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä.

### Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

Kirjaamon asiointiosoitteet ovat seuraavat:

Suojattu sähköposti: <https://securemail.hel.fi/>

Käytäthän aina suojattua sähköpostia, kun lähetät henkilökohtaisia tietoja.

Muistathan asiointiin yhteydessä mainita kirjaamisnumeron (esim. HEL 2021-000123), mikäli asiasi on jo vireillä Helsingin kaupungissa.

Sähköpostiosoite: [helsinki.kirjaamo@hel.fi](mailto:helsinki.kirjaamo@hel.fi)

Postiosoite: PL 10  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13

Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala  
Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus  
Ympäristöpalvelut  
Ympäristövalvonta  
Johtava ympäristötarkastaja

**Pöytäkirja**

10 (10)

29.08.2024

---

Harri Pasanen  
johtava ympäristötarkastaja

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa  
[www.hel.fi](http://www.hel.fi) 29.08.2024.