



02.03.2023

## 5 §

### **Päätös vesihuoltolaitoksen vesijohtoon ja jätevesiviemäriin liittämisen velvollisuudesta Lautturinkujalla**

HEL 2020-010047 T 11 01 07

#### **Päätös**

Hakija

\*\*\*\*\*

\*\*\*\*\*

#### Hakemuksen vireilletulo

Hakemus koskee kiinteistöllä sijaitsevan siirrettävän saunavaunun vapauttamista velvollisuudesta liittyä vesihuoltolaitoksen vesi- ja viemäri-verkoston vesihuoltolain 11 §:n mukaisesti. Kiinteistö sijaitsee vesihuoltolaitoksen (HSY) toiminta-alueella.

Vesihuoltolain 11 §:n mukainen vapauttamishakemus on saapunut 4.9.2020 ja sitä on täydennetty 23.1.2023.

#### Lupavelvollisuus ja toimivaltainen viranomainen

Vesihuoltolain 10 §:n mukaan vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella oleva kiinteistö on tietyn laissa määrätyn poikkeuksen, liitettävä laitoksen vesijohtoon ja jätevesiviemäriin. Lain 11 §:n mukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi myöntää hakemuksesta kiinteistölle vapautuksen liittymisvelvollisuudesta vesihuoltolaissa erikseen säädetyin perustein.

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto on päätöksellään siirtänyt ympäristönseuranta- ja -valvontayksikön päällikölle toimivallan myöntää hakemuksesta vapautuksen vesihuoltolain 10 §:ssä tarkoitetusta kiinteistön liittämistä vesihuoltolaitoksen verkostoon.

#### Kiinteistön vesihuolto

Kiinteistöllä on asuinrakennus ja siirrettävissä oleva saunavaunu jossa on myös kylpyalju. Asuinrakennus on liitetty vesihuoltolaitoksen verkostoon. Hakemus koskee vain kiinteistöllä sijaitsevaa saunavaunua (13 m<sup>2</sup>). Vaunulle haetaan paraikaa rakennuslupaa.

Saunavaunua käytetään touko-syyskuussa. Saunassa on kantovesi (vesijohtoverkosta). Kantovedestä syntyvä vähäinen määrä harmaata jätevettä on tarkoitus käsitellä tehdasvalmisteisella imeytysjärjestelmäl-



02.03.2023

lä saunavaunun lähettyvillä noin 20 metrin päässä rannasta. Wc:tä saunavaunussa ei ole. Paljuun johdetaan vesi puutarhaletkulla vesijohdoverkosta ja vesi poistetaan uppopumpun avulla HSY:n jätevesiviemäriin.

#### Hakijan perustelut vapauttamiselle

Hakijan mukaan saunavaunua ei ole tarpeen liittää vesihuoltoverkkoon, koska tarvittava vesi saadaan puutarhaletkulla. Perävaunuksi rekisteröidyn saunavaunun liittäminen kiinteästi verkostoon ei ole tarkoituksenmukaista. Tämä rajoittaisi vaunun käyttöä muualla.

#### Hakemuksen käsittely

Vesihuoltolain 2 §:n mukaan lakia sovelletaan asutuksen vesihuoltoon sekä, jollei toisin säädetä, asutukseen vesihuollon kannalta rinnastuvan elinkeino- ja vapaa-ajantoiminnan vesihuoltoon.

Hakemuksen mukainen saunavaunu ei saunan osalta kuulu vesihuoltolain soveltamisalaan, sillä sauna on siirrettävä, kantoveden varainen ja siitä syntyvän harmaan jäteveden määrä on vähäinen.

Saunavaunussa sijaitsevan paljun osalta todetaan, että se on liittynyt vesihuoltoverkostoon, joskin poikkeuksellisella tavalla. Paljuun johdetaan vesi vesihuoltolaitoksen verkostosta ja paljusta poistettava jätevesi johdetaan vesihuoltolaitoksen jätevesiviemäriin.

#### Asianosaisten kuuleminen

Terveydensuojeluviranomaisen ja vesihuoltolaitoksen kuuleminen asiassa on "hakemuksen käsittely" -kohdassa mainituista syistä ilmeisen tarpeetonta.

#### Paikallakäynti

Kiinteistöllä on tehty paikallakäynti 7.2.2023 tontin olosuhteiden ja esitetyn jätevesisuunnitelman arvioimiseksi. Suunniteltu jätevesien käsittely vaikutti asianmukaiselta, mistä on annettu rakennusvalvonnalle erikseen lausunto.

#### Ratkaisu

Saunavaunu ei saunan vähäisten kantovesien osalta kuulu vesihuoltolain soveltamisalan piiriin. Palju on jo liitetty vesihuoltolaitoksen verkoston piiriin eikä vapautuksen myöntäminen siten ole tarpeen. Täten vapautushakemus on tarpeeton ja se raukeaa. Viranomaisvalvontaa varten jätevesimäärän oleellisesta lisääntymisestä tai muista talousvesi-



02.03.2023

tai jätevesijärjestelyjen oleellisista muutoksista on ilmoitettava Helsingin kaupungin ympäristöpalveluille.

## **Päätöksen perustelut**

Perustelut hakemuksen raukeamiselle

Vesihuoltolain 2 § mukaan lakia sovelletaan asutuksen vesihuoltoon sekä, jollei toisin säädetä, asutukseen vesihuollon kannalta rinnastuvan elinkeino- ja vapaa-ajantoiminnan vesihuoltoon. Saunavaunu on siirrettävä, eikä se saunan vähäisten kantovesien osalta kuulu vesihuoltolain soveltamisalan piiriin.

Vesihuoltolain 10 §:n mukaan vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella oleva kiinteistö on liitettävä laitoksen vesijohtoon ja jätevesiviemäriin. Palju on jo liitetty vesihuoltolaitoksen verkoston piiriin eikä vapautuksen myöntäminen siten ole tarpeen.

Mikäli toiminnan olosuhteet tai sen aiheuttamat haitat ympäristölle tai naapurustolle muuttuvat, asia voidaan kuitenkin tarkastella uudelleen eikä tämä päätös ole enää voimassa.

Sovelletut säännökset

Vesihuoltolaki (119/2001, muut. 681/2014) 2, 4, 6, 10 ja 32 §  
Hallintolaki (434/2003) 34 §

Päätöksen perusteena olevat asiakirjat

Hakemus liitteineen ja hakemuksen täydennys.

Lisätiedot

Sini-Pilvi Saarnio, ympäristötarkastaja, puhelin: 09 310 32019  
sini-pilvi.saarnio(a)hel.fi

## **Muutoksenhaku**

Hallintovalitus, vesihuoltolain mukainen päätös

## **Otteet**

### **Ote**

Hakija

Ympäristöseuranta ja -  
valvonta

### **Otteen liitteet**

Hallintovalitus, vesihuoltolain mukainen päätös



02.03.2023

## **MUUTOKSENHAKUOHJEET**

### **1 VALITUSOSOITUS**

#### **Pöytäkirjan 5 §.**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella Helsingin hallinto-oikeudelta.

#### **Valitusoikeus**

Tähän päätökseen saa hakea muutosta

- se, jonka etua tai oikeutta asia saattaa koskea (asianosainen)
- kunta
- valvontaviranomainen
- asiassa yleistä etua valvova viranomainen.

#### **Valitusaika**

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jona päätös on luovutettu asianosaiselle tai hänen lailliselle edustajalleen.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse ilman saantitodistusta, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Postitse saantitodistusta vastaan lähetetystä päätöksestä katsotaan asianosaisen saaneen tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana.

Käytettäessä todisteellista sähköistä tiedoksiantoa päätös katsotaan annetun tiedoksi, kun asiakirja on noudettu viranomaisen osoittamalta palvelimelta, tietokannasta tai muusta tiedostosta.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.



02.03.2023

**Valitusviranomaisen ja valituksen toimittaminen**

Valitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

Hallinto-oikeuden asiointiosoite on 24.12.2021 saakka seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi  
Postiosoite: Radanrakentajantie 5  
00520 HELSINKI  
Faksinumero: 029 56 42079  
Käyntiosoite: Radanrakentajantie 5  
Puhelinnumero: 029 56 42000

Hallinto-oikeuden asiointiosoite on 27.12.2021 alkaen seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi  
Postiosoite: Sörnäistenkatu 1  
00580 HELSINKI  
Faksinumero: 029 56 42079  
Käyntiosoite: Sörnäistenkatu 1  
Puhelinnumero: 029 56 42000

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

**Valituksen muoto ja sisältö**

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta(valituksen kohteena oleva päätös);
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutosta siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- vaatimusten perustelut.
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen viireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.



02.03.2023

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- selvitys siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisesta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

### Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireillepanijalta peritään oikeudenkäyntimaksun mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä.

### Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi  
Postiosoite: PL 10  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13  
Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.



**Helsingin kaupunki**  
Kaupunkiympäristön toimiala  
Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus  
Ympäristöpalvelut  
Ympäristöseuranta ja valvonta  
Yksikön päällikkö

**Pöytäkirja**

7 (7)

02.03.2023

---

Katariina Serenius  
yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa  
[www.hel.fi](http://www.hel.fi) 03.03.2023.