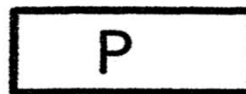


Myytäväksi esitettävät
rakennukset

Nordsjön kartano, Itäreimarinkuja 14



Palvelurakennusten korttelialue.



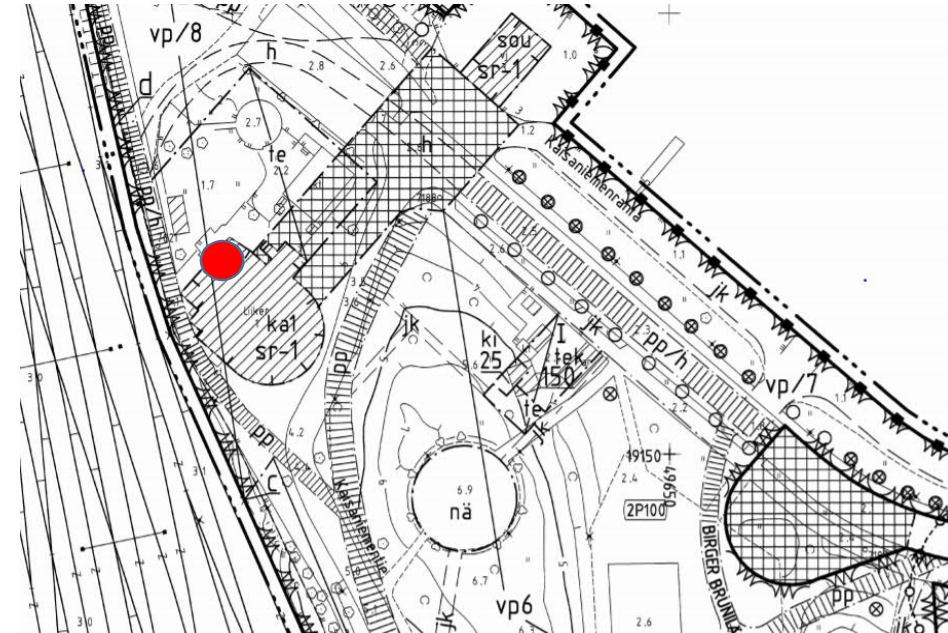
- Kaavayksikkö 91-54-163-1, kaavatontti 843 m²,
- Myydään kartano, pihapiirissä oleva ent. jääkellari ja roskakatos. Päärakennushuoneistoala 414 m², varasto 66 m²
- Tyhjillään vuodesta 2015, vuokralaista ei ole löytynyt
- Myydään rakennus sr1 ja tontti vuokrataan
- On ollut jo kertaalleen myynnissä, ei saatu yhtään tarjousta
- Käyttötarkoituksesta ja tontin rajauksista neuvottelut kaavoituksen kanssa aloitettu.

Dia 2

RO1 Rasimus Osmo; 20.10.2020

RO2 Rasimus Osmo; 20.10.2020

Ravintola Kaisaniemi



Ka1 Rakennusala johon saa sijoittaa kahvila ravintola toimintaa

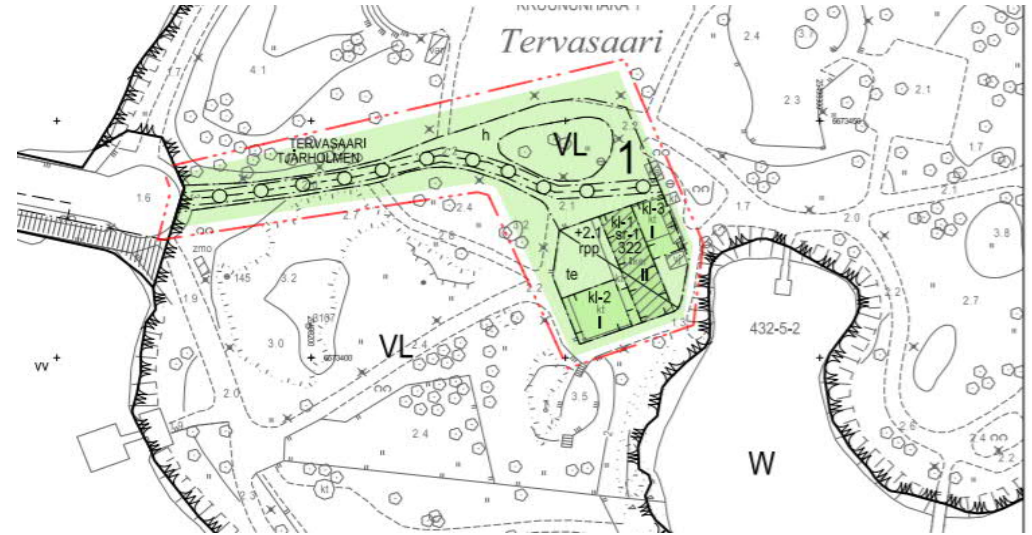
- Kaavayksikkö 091-002-9903-0100
- Huonokuntoinen ravintola 803 m², sr-1, vaatii mittavia korjauksia.
- Tyhjillään muutaman vuoden. Myydään rakennus, maa vuokrataan
- Selvitetään rakennuksen mahdollinen muu käyttötarkoitus
- Kiinteistövälittäjä, myynti tarjouskilpailun ja käyttötarkoituksen perusteella



Tervasaaren aitta, Kruunuhaka



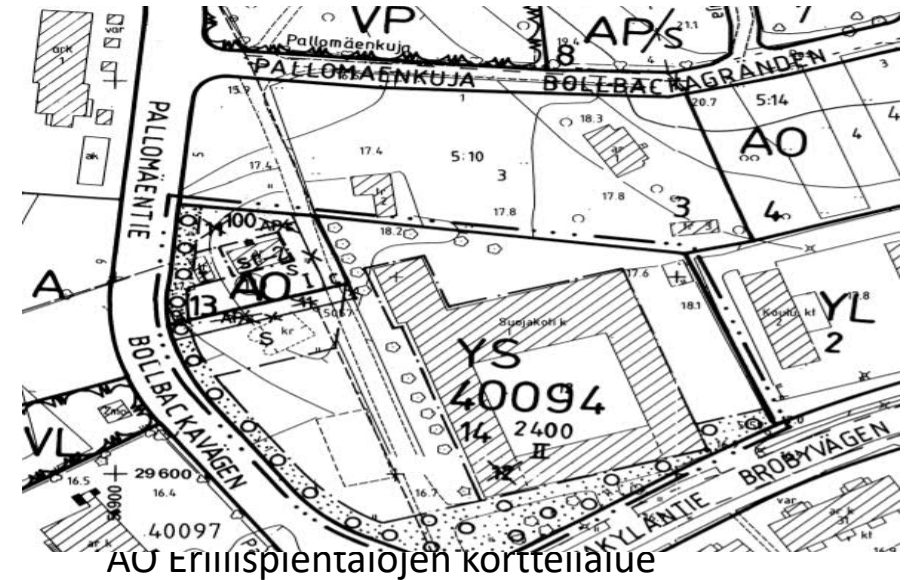
- Kaavayksikkö 091-432-0005-0002, sr-1
- Ravintola, 146,0 m²
- Vuokrattu
- Rakennus vaatii merkittäviä korjauksia ja muutostöitä, näitä varten haettu kaavamuutos joka saatu 5.11.2019
- Myydään rakennus, maa vuokrataan
- Myydään avoimella tarjouskilpailulla



VL lähivirkistysalue

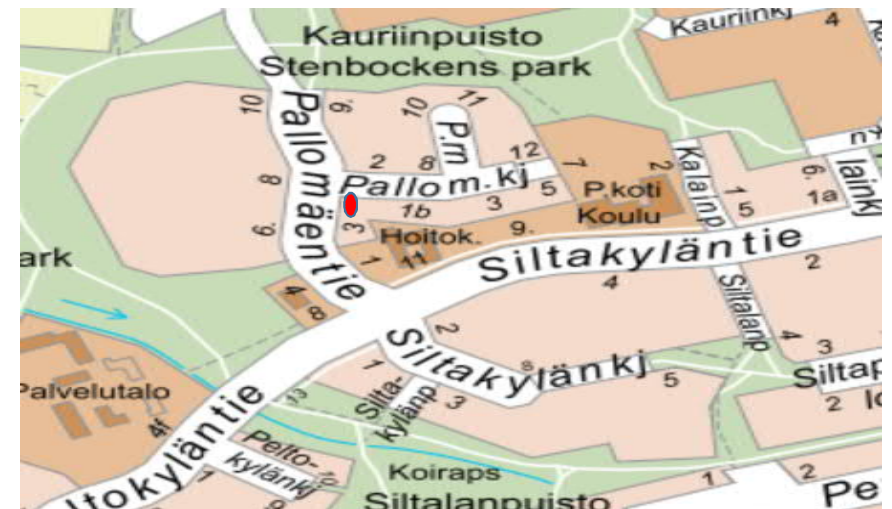


Pallomäentie 3, Suutarila



AO Erihispiantaiojen korttelialue

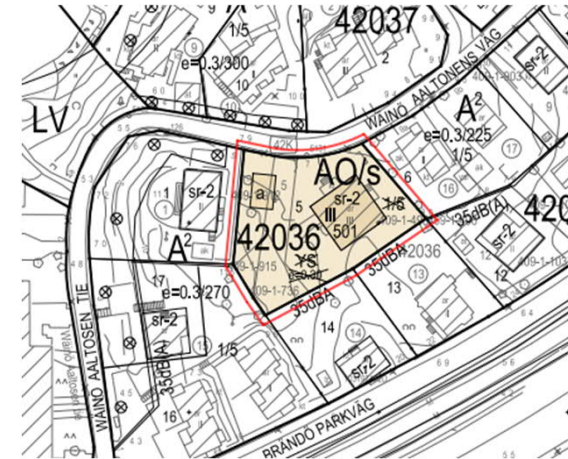
- Kaavayksikkö 091-040-0094-0011, tontti 694 m²
- 1 asunnon talot + tr 40 m², sr-2
- Tällä hetkellä vuokrattu, Maahiset ry
- ns. muonamiehenmökki, vaatimaton ei kunnallistekniikkaa. Rakennusoikeus 100 m²
- Rakennus myydään, tontti vuokraus tai myynti
- Myydään avoimella tarjouskilpailulla



Wäinö Aaltosen tie 7, Kulosaari



- Kaavayksikkö 91-42-36-5, 1 445 m²
- AO/s rakennusoikeus 501 km², sr-2 uusi rakennusala autotallille
- Tyhjiällä, 501 km²
- Myydään rakennus ja tontti
- Kiinteistövälittäjä tarjouskilpailulla



AO/s Erillispienalojen korttelialue, jonka kulttuurihistoriallinen ja maisemallinen arvo tulee säilyttää. Alueelle saa sijoittaa työtaloja ja lähipalveluita.



Henrikintie 9, Reimarla



- Kaavayksikkö 91-46-122-4, 1 011 m²
- A/s rakennusoikeus 282 km², sr-2 paikallishistoriallisesti ja kaupunkikuvallisesti arvokas asuinrakennusten korttelialue
- Tyhjiällä, myydään rakennus ja tontti , ei muuta omistusta lähialueella
- Myy KYMP / tilapalvelut tarjouskilpailulla

