



25.04.2023

Tekninen johtaja

84 §

Asunto Oy Syreeni osakkeiden myynti, osakenumerot 8-10, päätöksen peruminen

HEL 2023-005543 T 10 01 03

Päätös

Tekninen johtaja päätti perua 23.3.2023 tehdyn myyntipäätöksen 67 § sekä korjatun päätöksen 23.3.2023 69 §. Päätös koski osakkeiden myyntiä Sulkapolku 3 A 4, Asunto Oy Syreeni Jowacon Oy Ab:lle.

Samalla tekninen johtaja päätti, että Helsingin kaupunki tulee perimään tarjouksen tekijältä ostotarjouksen perumisen johdosta, ostotarjouksen vakiokorvausta koskevan sopimusehdon mukaan 8000 euroa.

Päätöksen perustelut

Tekninen johtaja päätti perua 23.3.2023 tehdyn myyntipäätöksen 67 § sekä korjatun päätöksen 23.3.2023 69 § osakkeista numero 8-10 jotka yhtiöjärjestyksen mukaan oikeuttavat kolmen huoneen, keittotilan 69 m²:n suuruisen asuinhuoneiston A 4 hallintaan Jowacon Oy Ab:lle.

Ostaja on tehnyt 20.03.2023 sitovan tarjouksen osakkeista, jonka Helsingin kaupunki on hyväksynyt. Ostaja on kuitenkin ilmoittanut peruvansa tarjouksen 19.4.2023.

Ostotarjouksen vakiokorvausta koskevan sopimusehdon mukaan, mikäli ostotarjouksen tekijä kieltäytyy tekemästä lopullista kauppaa myyjän hyväksytyä tarjouksen, tarjouksen tekijä sitoutuu maksamaan myyjälle 8000 euroa. Helsingin kaupunki tulee perimään tarjouksen tekijältä ostotarjouksen perumisen johdosta edellä mainitun korvauksen.

Lisätiedot

Heidi Autiosuo, myyntineuvottelija, puhelin: 310 21014
heidi.autiosuo(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Otteet

Ote
Ostaja

Otteen liitteet
Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta



25.04.2023

Tekninen johtaja

Välittäjä
Yritystilat
Omaisuuksien hallinta
Asuntovuokraus
Talous



25.04.2023

Tekninen johtaja

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Pöytäkirjan 84 §.

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksaannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupungin kaupunkiympäristölautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:



25.04.2023

Tekninen johtaja

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



25.04.2023

Tekninen johtaja

Kari Pudas
tekninen johtaja

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 25.04.2023.