

**129 §****Lausunnon antaminen Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskukselle Asoasunnot Uusimaa Oy:n CO 10 ASO uudisrakennushankkeen korkotukilainahakemuksesta**

HEL 2021-013743 T 10 07 03

Päätös

Yksikön päällikkö päätti puoltaa Asoasunnot Uusimaa Oy:n CO 10 ASO uudisrakennushankkeen korkotukilainahakemusta.

Päätöksen perustelut

Asoasunnot Uusimaa Oy on jättänyt korkotukilainahakemuksen CO 10 ASO asumisoikeuskohteen rakentamiseksi Jätkäsaareen.

Hanke on osa Kehittyvä kerrostalo -ohjelmaa sekä osa ympäristöministeriön Kasvua ja kehitystä puusta -tukiohjelmaa.

Hankkeeseen tulee 69 asumisoikeusasuntoa tavanomaiseen asumiseen. Tontti on vuokrattu Helsingin kaupungilta. Hankinta-arvo on yhteensä 4 938 €/asm².

Nykyisessä asuntomarkkinatilanteessa Helsingissä on tarvetta monipuoliselle, kohtuuhintaiselle asuntotuotannolle. Hanke soveltuu kaupungin asuntokantaan ja markkinatilanteeseen, eikä hankkeen toteuttamiselle ole esteitä kaupungin näkökulmasta.

Lisätiedot

Veikko Hentilä, rakennusinsinööri, puhelin: 310 34174
veikko.hentila(a)hel.fi

Liitteet

- 1 ARA6421 (1) Korkotukilainahakemus ASOCO10_Ahjo
- 2 ARA9019 Hankinta-arvoerittely_Jätkä_ASO_Ahjo
- 3 ARA9519 Talousarvio_Jätkä_ASO_Ahjo
- 4 Hakemus 1.12.2021, liite, asiakirja-luettelo
- 5 Hakemus 1.12.2021, liite, kerros- ja bruttoalat
- 6 Hakemus 1.12.2021, liite, KVS-luonnokset

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet**Ote**

Asoasunnot Uusimaa Oy

Otteen liitteet

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täy-

Postiosoite

PL 58231
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Kaupunkiympäristö@hel.fi

Käyntiosoite

Työpajankatu 8
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin

09 310 1691

Faksi**Y-tunnus**

0201256-6

Tilinro

FI06 8000 1200 0626 37

Alv.nro

FI02012566

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut 13.12.2021

Asuntopalvelut

Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

2 (4)

c/o Yrjö ja Hanna -säätiö sr täntöönpano
Asumisen rahoitus- ja kehittämisskeskus ARA

Postiosoite

PL 58231
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Kaupunkiymparisto@hel.fi

Käyntiosoite

Työpajankatu 8
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin

09 310 1691

Faksi**Y-tunnus**

0201256-6

Tilinro

FI06 8000 1200 0626 37

Alv.nro

FI02012566



MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 129 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut 13.12.2021

Asuntopalvelut

Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

4 (4)

Ulla Kuitunen
yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 14.12.2021.