ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET

DETALJPLANEBETECKNINGAR OCH BESTÄMMELSER

PÄÄKÄYTTÖTARKOITUSMERKINNÄT

BETECKNINGAR FÖR HUVUDANVÄNDNINGSÄNDAMÅLET

AK	Asuinkerrostalojen korttelialue.	Kvartersområde för flervåningshus.
ALP	Asuin- ja liike-, toimisto- ja palvelurakennusten korttelialue.	Kvartersområde för bostads-, affärs- och service-byggnader.
YO	Opetus- ja tutkimustoimintarakennusten korttelialue.	Kvartersområde för undervisningsbyggnader.
TK	Uimaliitu- ja liikuntarakennusten korttelialue. Korttelialueelle saa lisäksi sijoittaa liike- ja palvelutiloja.	Kvartersområde för idrotts- och motionsbyggnader. På kvartersområdet får dessutom placeras affärs- och servicelokaler.
KL	Liikennekeskusten korttelialue.	Kvartersområde för affärsbyggnader.
KTY	Toimitilarakennusten korttelialue. Korttelialueelle saa lisäksi sijoittaa liike-, palvelu- ja majoitustiloja.	Kvartersområde för verksamhetsbyggnad. På kvartersområdet får dessutom placeras affärs-, service- och inkvarteringslokaler.
T	Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue.	Kvartersområde för industri- och lagerbyggnader.
TY	Teollisuusrakennusten korttelialue, jolla ympäristö asetaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia. Korttelialueelle saa sijoittaa liikja varastotiloja. Korttelialueelle saa lisäksi sijoittaa liike- ja palvelutiloja.	Kvartersområde för industribyggnader där miljön ställer särskilda krav på verksamhetens art. På kvartersområdet får placeras utrymmen för lokaliv och undervisning. Kvartersområdet kan dessutom ges lokaler för dessutom affärs- och service-lokaler placeras.
VP	Puisto.	Park.
VP-1	Puisto. Alueelle saa lisäksi sijoittaa lekki- ja liikuntalaitteita sekä niiden edellyttämiä suojakioskeja rakennelmia. Alueelle saa lisäksi sijoittaa rantarakenteita, täyttöjä ja kaivantoja.	Park. På området får dessutom placeras lek- och idrottsbaslitter samt sådana stora anläggningar som stenkistor, förstöttar, på området får dessutom placeras strandkonstruktioner, utfyllnader och grävningar.
LV	Uimaliitu- ja vihkipuistokeskuksen alue. Alueelle saa sijoittaa ympäristöhäiriötä luotaessa vaikeuttamatta venetsporrerakenteet ja strandkonstruktioner, rakentaa, täyttöjä, kaivantoja ja rakennelmia.	Område för idrotts- och rekreationsanläggningar. På området får placeras de nödvändiga vattensportskonstruktioner och strandkonstruktioner, byggnader, utfyllnader, grävningar och konstverk.
VL	Ulmarantaa-alue.	Område för badstrand.
LS	Satama. Alueelle saa sijoittaa satamatoiminnan edellyttämiä rantarakenteita, täyttöjä, kaivantoja, rakennelmia ja rakennuksia. Alueella saa käyttäösaa venoiden talvisäilytykseen.	Hamn. På området får placeras strandkonstruktioner som hamnverksamheten förutsätter, utfyllnadsmassor och byggnader som hamnverksamheten förutsätter. Det kan dessutom ges byggnader som behövs för vattensport.
LV-1	Venesatama. Alueelle saa sijoittaa venesatamarakennuksen edellyttämiä rantarakenteita, täyttöjä, kaivantoja, rakennelmia ja rakennuksia.	Småbåtshamn. På området får placeras strandkonstruktioner, utfyllnader, grävningar, konstverk och byggnader som hamnverksamheten förutsätter.
P	Pysäköintipaikkojen korttelialue.	Kvartersområde för parkeringsplatser.
LPA	Pysäköintipaikkojen korttelialue. Korttelialueelle saa sijoittaa pysäköintilaitoksen.	Kvartersområde för parkeringsplatser. På kvartersområdet får placeras en parkeringsanläggning.
LPA-1	Pysäköintipaikkojen korttelialue. Korttelialueelle saa sijoittaa jätteen pyöhkelöintijärjestelmän tarvitsevaisuuden.	Område för byggande av en underjordisk avfallsvakuumsystem. Det kan dessutom ges byggnader som behövs för avfallsvakuumsystem.
ET	Yhdyskuntateknisen huollon rakennusten alue. Korttelialueelle saa sijoittaa jätteen pyöhkelöintijärjestelmän tarvitsevaisuuden.	Område för byggnader för samhällstekniska försörjning. På kvartersområdet får placeras en jätteavfallsvakuumsystem.
ET-2	Yhdyskuntateknisen huollon rakennusten alue. Korttelialueelle saa sijoittaa satamatoimintoja palvelevan sähköaseman.	Område för samhällstekniska försörjning. På kvartersområdet får placeras en station för elektricitet för hamnverksamhetens.
W	Vesiterminaali.	Vattenområde.

VALIMERKINNÄT

2 m	2 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva väre.	Linje 2 m utanför planområdets gräns.
K	Kaupunginosan raja.	Stadsdelsgräns.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.	Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.
	Osa-alueen raja.	Gräns för delområde.
	Ohjellinen alueen tai osa-alueen raja.	Riktgivande gräns för område eller del av område.
	Ohjellinen tontin raja.	Riktgivande tomtgräns.
	Ratti merkinnän päällä osoittaa merkinnän sijaisen.	Kryss på beteckning anger att beteckningen skjuts.
6 EIRA 20862	Kaupunginosan numero.	Stadsdelsnummer.
	Kaupunginosan nimi.	Namn på stadsdel.
	Korttelin numero.	Kvartersnummer.
I	Korttelin osan numero.	Nummer på riktgivande tomt.
LAIVAKATU	Kadun, katuaukion tai puiston nimi.	Namn på gata, öppen plats eller park.
3000	Korttelinosan kerrosalaa/kerrosmetriä.	Byggnadsrätt i kvarterdels kvarnsyta.
1200+100	Lukusarja, joka yhteenlaskettuna osoittaa rakennuskoeluen määrän kerrosalaneliömetreinä. Ensimmäinen luku ilmoittaa korttelialueelle osoitetun kyltörakennuksen mukaisen kerrosalan enimmäismäärän, toinen luku myymälätilat rakennettavan kerrosalan vähimmäismäärän ja kolmas luku vähän-tai ravintolatilat rakennettavan myymälä- kerrosalan vähimmäismäärän.	Talsekvens som tillsammans ger byggnadsrätten i kvadratmeter våningsyta. Det första talet anger maximivåningsytan för den användning som anvisats för kvarteret, det andra talet anger minimivåningsytan för butiker som får byggas som kafé- eller restaurangskolar.
1200+100+100	Lukusarja, joka yhteenlaskettuna osoittaa rakennuskoeluen määrän kerrosalaneliömetreinä. Ensimmäinen luku ilmoittaa korttelialueelle osoitetun kyltörakennuksen mukaisen kerrosalan enimmäismäärän, toinen luku myymälätilat rakennettavan kerrosalan vähimmäismäärän ja kolmas luku ravintolatilat rakennettavan myymälä- kerrosalan vähimmäismäärän.	Talsekvens som tillsammans ger byggnadsrätten i kvadratmeter våningsyta. Det första talet anger maximivåningsytan för den användning som anvisats för kvarteret, det andra talet anger minimivåningsytan för butiker och det tredje talet anger minimivåningsytan för butiker som får byggas som kafé- eller restaurangskolar.
IV	Korttelinosan numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai rakennuksen osan suurimman sallitun kerrosluvun.	Romerska siffra anger största tillåtna antalet våningsplan, i byggnaden eller i en del av den.
+7.30	Maanpinnan lähimmäisen korkeusasema.	Ungefärlig markhöjd.
+(7.30)	Rakennuksen vesikaton ylän sallitu korkeus.	Högsta tillåtna höjd för byggnadens yttertak.
+(7.30)	Rakennuksen jäkivaikuinpan ja vesikaton leikkauskohdan ylän sallitu korkeusasema.	Högsta tillåtna höjd för skärningspunkten mellan byggnadens fasadyta och yttertak.
	Vesikaton tulee muodosta jatkuva kattava pinta katolle.	Yttertaket ska vara kutande och bilda en sammanhängande yta.
IV	Alleviivattu luku osoittaa ehdotomasti käytettävän rakennuksoikeuden, rakennuksen korkeuden, kattokulmavyöhykkeen tai muun määräyksen.	Det understrekade talet anger den byggrätt, byggnadshöjd, taklutning eller annan bestämmelse som det/den/ge/ska tillåts.

RAKENNUSALAMERKINNÄT

	Rakennusala.	Byggnadsyta.
	Rakennusala.	Byggnadsyta.
	Myymälän rakennusala. Rakennusala saa sijoittaa kahtia- tai ravintolatilaa, sijaintiohjellinen.	Byggnadsyta för butiksbyggnad. Byggnadsyta för restaurang- eller kafélokaler, riktgivande läge.
	Myymälän rakennusala. Rakennusalalle saa sijoittaa kahtia- tai ravintolatilaa, sijaintiohjellinen.	Byggnadsyta för butiksbyggnad. Byggnadsyta för restaurang- eller kafélokaler, riktgivande läge.
	Myymälän rakennusala. Rakennusalalle saa sijoittaa kahtia- tai ravintolatilaa, sijaintiohjellinen.	Byggnadsyta för butik