



28.02.2019

Kokousaika 28.02.2019 16:00 - 17:30

Kokouspaikka Neuvotteluhuone Lumi, 2. krs., Ilmalankuja 2 L

Läsnä

Jäsenet

Nieminen, Jarmo puheenjohtaja  
Klemetti, Tapio varapuheenjohtaja  
Alaja, Jaana  
Heiskari, Mirja

Muut

Martiskainen, Timo toimitusjohtaja  
esittelijä  
Halkola, Hannu yksikönjohtaja  
asiantuntija  
Markkanen, Matleena poistui 15:51, poissa: 23-24 §:t  
hankintalakimies  
asiantuntija  
Riihimäki, Olli järjestelmäasiantuntija  
tekninen tuki  
Mattila, Kirsikka viestintäsuunnittelija  
tiedottaja  
Eskelinen, Eero-Pekka hallintolakimies  
pöytäkirjanpitäjä

Puheenjohtaja

Jarmo Nieminen 15-24 §:t

Esittelijät

Jarmo Nieminen puheenjohtaja  
15 §, 23-24 §:t  
Timo Martiskainen toimitusjohtaja  
16-22 §:t

Pöytäkirjanpitäjä

Eero-Pekka Eskelinen hallintolakimies  
15-24 §:t



28.02.2019

---

§	Asia	
15	Asia/1	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta
16	Asia/2	Hankintaoikaisuvaatimus Staran toimitusjohtajan päätökseen 20.11.2018 § 78
17	Asia/3	Betonikivityöt 2019
18	Asia/4	Luonnonkivityöt 2019, alue 1, läntiset kaupunginosat
19	Asia/5	Luonnonkivityöt 2019, alue 2, pohjoiset kaupunginosat
20	Asia/6	Luonnonkivityöt 2019, alue 3, itäiset kaupunginosat
21	Asia/7	Lasitustyöt, puitejärjestely 1.4.2019 - 31.3.2021
22	Asia/8	Rakennustelinetyöt, puitejärjestely 1.4.2019 - 31.3.2021
23	Asia/9	Toimitusjohtajan tilannekatsaus
24	Asia/10	Ilmoitusasiat



## § 15

### Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta

#### Päätös

Rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta päätti todeta kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Samalla johtokunta päätti valita pöytäkirjantarkastajiksi jäsenet Jaana Alaja ja Tapio Klemetti.

Esittelijä

puheenjohtaja  
Jarmo Nieminen

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

#### Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

puheenjohtaja  
Jarmo Nieminen

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



28.02.2019

Asia/2

**§ 16**  
**Hankintaoikaisuvaatimus Staran toimitusjohtajan päätökseen**  
**20.11.2018 § 78**

HEL 2018-010058 T 02 08 01 00

**Päätös**

Rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta päätti hylätä esityslistatek-  
stissä mainituin perustein Rengasmaailma Oy:n hankintaoikaisuvaati-  
muksen koskien Staran toimitusjohtajan tekemää päätöstä 20.11.2018  
§ 78 autojen ja työkoneiden renkaiden hankinnasta.

**Esittelijä**

toimitusjohtaja  
Timo Martiskainen

**Lisätiedot**

Sami Aherva, yksikönjohtaja, puhelin: 310 78571  
sami.aherva(a)hel.fi  
Heikki Halonen, hankintapäällikkö, puhelin: 310 38963  
heikki.halonen(a)hel.fi

**Liitteet**

- 1 Rengasmaailma Oy:n hankintaoikaisuvaatimus
- 2 Suomen Euromaster Oy:n lausunto
- 3 Vianor Oy:n lausunto

**Muutoksenhaku**

Muutoksenhakukielto, hankintaoikaisupäätös

**Otteet**

**Ote**

Asianosaiset

**Otteen liitteet**

Esitysteksti

Liite 1

Liite 2

Liite 3

Muutoksenhakukielto, hankintaoi-  
kaisupäätös

**Päätösehdotus**

Päätös on ehdotuksen mukainen.

**Esittelijän perustelut**



Rengasmaailma Oy on hankintaoikaisella vaatinut muutosta Staran toimitusjohtajan tekemään päätökseen 20.11.2018 § 78 autojen ja työkoneiden renkaiden hankinnasta. Staran toimitusjohtajan päätöksen perusteella toimittajaksi puitesopimukseen on valittu Suomen Euromaster Oy.

Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitos (Stara) järjesti EU-kynnysarvon ylittävän tarjouskilpailun koskien autojen ja työkoneiden renkaiden hankintaa puitejärjestelyinä avointa menettelyä käyttäen.

Tarjouksen valintaperusteena on ollut kokonaistaloudellinen edullisuus. Hankinnasta on julkaistu HILMA- ja TED (Tenders Electronic Daily) verkkosivustoilla hankintailmoitus 4.10.2018. Hankinnan kohteena on autojen ja työkoneiden renkaiden hankinta. Kyseessä on EU-kynnysarvon ylittävä tavarahankinta. Tarjouspyyntöasiakirjat julkaistiin tarjouspalvelu.fi -toimittajaportalissa. Hankintamenettely on julkisista hankinnoista annetun lain (1397/2016) mukainen avoin menettely, jossa kaikki halukkaat toimittajat voivat tehdä tarjouksen.

Hankintapäätös on annettu asianosaisille tarjouskilpailuun osallistuneille sähköisesti tiedoksi 29.11.2018. Rengasmaailma Oy:n hankintaoikaisuvaatimus on saapunut Helsingin kaupungin kirjaamoon 12.12.2018, joten hankintaoikaisuvaatimus on tehty määräajassa.

Rengasmaailma Oy ei ole saattanut asiaa vireille markkinaoikeudessa.

Oikaisuvaatimuksessa julkista hankintaa koskevassa asiassa Rengasmaailma Oy vaatii, että Suomen Euromaster Oy:n ja Vianor Oy:n tarjoukset hylätään tarjouspyynnön vastaisina.

Hankintayksikkö varasi hallintolain (434/2003) 34 §:n mukaisesti Suomen Euromaster Oy:lle ja Vianor Oy:lle tilaisuuden lausua mielipiteensä asiasta sekä antaa selityksensä sellaisista vaatimuksista ja selvityksistä, jotka saattavat vaikuttaa asian ratkaisuun.

Rengasmaailma Oy väittää, että Suomen Euromaster Oy:n tarjous ei ollut tarjouspyynnön mukainen, koska

- henkilöautojen rengasta 175/65R15 Tigar Sigura 84T TL ei ole olemassa,
- kuorma-auton rengas 295/80R22,5 Tyrex all Steel VR-1 ei ole tarjouspyynnön vaatimusten mukainen M+S vetoakselirengas,
- kuorma-auton runkoineen pinnoitetut Econoline NRD (GALGO) ei ole olemassa.



28.02.2019

Rengasmaailma Oy:n hankintaoikaisuvaatimus on esityslistatekstin liitteenä (liite 1) ja esityslistatekstin oheismateriaalina ovat oikaisuvaatimuksen liitteet.

Suomen Euromaster Oy vastineessa on perusteltu tarjouksen tarjouspyynnön mukaisuus (tiivistelmät vastineesta):

- Henkilöauton rengasta 175/65R15 Tigar Sigura 84T TL löytyy tarjoajan varastosta,
- kuorma-auton rengas 295/80R22.5 Tyrex all Steel VR-1 on tarjouspyynnön vaatimusten mukainen M+S vetoakselirengas,
- Galgon valmistama NRD pinta on tarjoajan Ecoline (Galgo) tuote.

Suomen Euromaster Oy:n antama vastine on esityslistatekstin liitteenä (liite 2) ja esityslistatekstin oheismateriaalina ovat vastineen liitteet.

Rengasmaailma Oy väittää, että Vianor Oy:n tarjous ei ollut tarjouspyynnön mukainen, koska

- Vianor Oy on tarjouksen ESPD -lomakkeessa ilmoittanut, että osallistuu yksin tarjouskilpailuun, eikä käytä alihankkijoita,
- henkilöauton rengas 215/65R16 Radar RW-5 Ice Lock 102T ei ole tarjouspyynnön vaateen mukainen pakettiauton rengas,
- kuorma-auton renkaina on tarjottu tarjouspyynnön vaateen vastaisia pinnoitettuja renkaita.

Vianor Oy vastineessa on perusteltu tarjouksen tarjouspyynnön mukaisuus (tiivistelmät vastineesta):

- Tarjouksesta ilmenevät noutomyymälöiden ja rengashuoltopalvelujen katuosoitteet tarjouspyynnön vaateiden mukaisesti,
- Vianor Oy:n näkemyksen mukaan tarjottu henkilöauton rengas on tarjouspyynnön vaateiden mukainen,
- kuorma-autojen pinnoitetut renkaat täyttävät renkaille asetetun vaatimuksen M+S vetoakselirengas.

Vianor Oy vastine on esityslistatekstin liitteenä (liite 3).

Hankintayksikkö on tarkistanut tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden uudelleen Rengasmaailma Oy:n hankintaoikaisuvaatimuksessaan esittämien vaatimusten ja väitteiden osalta. Tarjousten tarkistamisessa on otettu huomioon myös Suomen Euromaster Oy:n ja Vianor Oy:n antamat vastineet siltä osin kuin ne ovat liittyneet oikaisuvaatimuksessa esitettyihin väitteisiin. Oikaisuvaatimusasiassa ei ole esitetty sellaisia hankintalain mukaisia perusteita, joiden vuoksi hankintapäätöstä pitäisi muuttaa.



Esittelijä

toimitusjohtaja  
Timo Martiskainen

Lisätiedot

Sami Aherva, yksikönjohtaja, puhelin: 310 78571  
sami.aherva(a)hel.fi  
Heikki Halonen, hankintapäällikkö, puhelin: 310 38963  
heikki.halonen(a)hel.fi

**Liitteet**

- 1 Rengasmaailma Oy:n hankintoaikaisuvaatimus
- 2 Suomen Euromaster Oy:n lausunto
- 3 Vianor Oy:n lausunto

**Oheismateriaali**

- 1 Rengasmaailma Oy:n oikaisuvaatimuksen liite 1
- 2 Rengasmaailma Oy:n oikaisuvaatimuksen liite 2
- 3 Rengasmaailma Oy:n oikaisuvaatimuksen liite 3
- 4 Rengasmaailma Oy:n oikaisuvaatimuksen liite 4
- 5 Rengasmaailma Oy:n oikaisuvaatimuksen liite 5
- 6 Rengasmaailma Oy:n oikaisuvaatimuksen liite 6
- 7 Salassa pidettävä (JulKL 24 § 1 mom 20 k.)
- 8 Salassa pidettävä (JulKL 24 § 1 mom 20 k.)
- 9 Suomen Euromaster Oy:n lausunnon liite 3
- 10 Suomen Euromaster Oy:n lausunnon liite 4
- 11 Suomen Euromaster Oy:n lausunnon liite 5
- 12 Suomen Euromaster Oy:n lausunnon liite 6
- 13 Suomen Euromaster Oy:n lausunnon liite 7
- 14 Suomen Euromaster Oy:n lausunnon liite 8
- 15 Salassa pidettävä (JulKL 24 § 1 mom 20 k.)
- 16 Tarjouspyyntöasiakirjat (sis. vastaukset lisätietokysymyksiin)

**Muutoksenhaku**

Muutoksenhakukielto, hankintoaikaisupäätös

**Otteet**

**Ote**  
Asianosaiset

**Otteen liitteet**  
Esitysteksti  
Liite 1  
Liite 2  
Liite 3  
Muutoksenhakukielto, hankintoaikaisupäätös

**Päätöshistoria**



28.02.2019

Asia/2

Keskushallinto Rakentamispalveluliikelaitos Toimitusjohtaja 20.11.2018 § 78

HEL 2018-010058 T 02 08 01 00

## Päätös

Toimitusjohtaja päätti tehdä puitesopimuksen autojen ja työkoneiden renkaiden hankinnasta Suomen Euromaster Oy:n kanssa ajaksi 1.1.2019 - 31.12.2021.

Lisäksi toimitusjohtaja päätti oikeuttaa Staran logistiikan tekemään tilauksia puitesopimuksen aikana enintään 750 000 euron arvonlisäverottomasta arvosta (alv 0 %).

Hankintasopimus ei synny tällä päätöksellä, vaan vasta myöhemmin tehtävän sopimuksen allekirjoittamisella.

Pöytäkirjanote Staran logistiikan hankinnalle, jonka tulee huolehtia päätöksen tiedoksiannosta asianosaisille.

## Päätöksen perustelut

EU-kynnysarvon ylittävästä hankinnasta on julkaistu HILMA ja TED (Tenders Electronic Daily) verkkosivustoilla hankintailmoitukset ja tarjouspyyntöasiakirjat julkaistiin tarjouspalvelu.fi toimittajaportalissa 4.10.2018. Hankinnan kohde on autojen ja työkoneiden renkaat.

Hankintamenettelynä on julkisista hankinnoista annetun lain 1397/2016 mukainen avoin menettely, jossa kaikki halukkaat toimittajat voivat tehdä tarjouksen.

Tarjoajilla oli mahdollisuus esittää tarjouspyynnön sisältöön liittyvistä asioista lisäkysymyksiä 24.10.2018 klo 12.00 mennessä. Määräaikaan mennessä esitettiin kolme (3) kysymystä. Tarjouspyyntöasiakirjat, sekä kysymykset ja niihin annetut vastaukset ovat päätöksen oheismateriaalina.

Tarjousten määräaika oli 9.11.2018 klo 12.00. Tarjoukset avattiin tarjousten jättämiseksi varatun ajan päätyttyä. Tarjousten avaamisesta on laadittu pöytäkirja.

Määräaikaan mennessä saatiin kolme (3) tarjousta:

Rengasmaailma Oy  
Suomen Euromaster Oy  
Vianor Oy

Tarjoajien soveltuvuuden osalta hankintayksikkö edellytti, että tarjoajat





28.02.2019

Asia/2

antavat tarjouksensa osana vakuutuksen, että ne täyttävät hankintayksikön tarjouspyynnössä asettamat soveltuvuutta koskevat vaatimukset. Tarjoajien soveltuvuus tarkastettiin alustavasti tarjouksessa annettujen tietojen perusteella (ESPD).

Määräaikaan mennessä saadut tarjoukset ovat tarjouspyynnön vaateiden mukaisia.

Päätöksen tekemisen peruste on kokonaistaloudellinen edullisuus. Tarjouspyynnössä ilmoitetut tarjouksen valintaperusteet ovat: hinta 95 pistettä, noutomyymälöiden ja rengashuoltopaikkojen lukumäärä ja sijainti 5 pistettä (sijainti: Helsinki, Vantaa, Espoo).

Tarjousvertailun perusteella kokonaistaloudellisesti edullisin on Suomen Euromaster Oy:n 8.11.2018 päivätty tarjous.

EU-kynnysarvon ylittävissä hankinnoissa toimittajaksi valitulta on pyydettävä rikosrekisterilain (770/1993) 6 §:n 8 momentissa ja 6 b §:ssä tarkoitettu ote rikosrekisteristä (edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävät henkilöt). Rikosrekisteriote toimii näyttönä siitä, ettei tarjoajaa koske jokin lain 80 §:ssä tarkoitettu pakollinen rikosperusteinen poissulkemisperuste. Hankintayksikkö on pyytänyt Suomen Euromaster Oy:ltä hankintalain mukaisen selvityksen. Tarkastuksen perusteella toimittajaksi valittua ei rasita mikään pakollinen tai harkinnanvarainen poissulkemisperuste.

Hankinta-asiakirjojen julkisuutta säätelee laki viranomaisen toiminnan julkisuudesta (621/1999). Hankintaa koskevat asiakirjat tulevat julkisiksi asianosaisille hankintaa koskevan päätöksen tekemisen yhteydessä. Yleisesti julkisiksi tarjousasiakirjat tulevat, kun hankintaa koskeva sopimus on tehty.

#### Lisätiedot

Heikki Halonen, Hankintapäällikkö, puhelin: 310 38963  
heikki.halonen(a)hel.fi  
Ari Kinnunen, hankintainsinööri, puhelin: 310 38947  
ari.kinnunen(a)hel.fi



28.02.2019

Asia/3

## § 17 Betonikivityöt 2019

HEL 2019-000713 T 02 08 03 00

### Päätös

Rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta päätti valita edullisimman tarjouksen jättäneen YIT Suomi Oy:n Staran betonikivityöiden sopimus- rakoitsijaksi ajalle 1.4. - 30.11.2019.

Samalla johtokunta päätti oikeuttaa Staran osastot tilaamaan betoniki- vitöitä tästä hankintapäätöksestä syntyvän urakkasopimuksen puitteis- sa enintään 1 100 000 euron (AVL 8 c) arvosta jäljempänä esitetyin pe- rustein.

Lisäksi johtokunta päätti oikeuttaa kaupunkitekniikan rakentamisen yk- sikönjohtajan allekirjoittamaan urakkasopimuksen.

Kaupunkitekniikan rakentamisen yksikönjohtajalla on oikeus päättää li- sä- ja muutostöiden hankkimisesta johtokunnan päätöksen 20.6.2017 § 7 mukaisesti.

Hankintasopimus ei synny tällä päätöksellä, vaan vasta kun muutok- senhakuaja on kulunut ja kun tilaaja ja hankintapäätöksellä valittu toi- mittaja ovat molemmat allekirjoittaneet sopimuksen.

Pöytäkirjanote muutoksenhakuohjeineen tiedoksiantona päätöksestä asianosaisille.

### Esittelijä

toimitusjohtaja  
Timo Martiskainen

### Lisätiedot

Hannu Halkola, yksikönjohtaja, puhelin: 310 37833  
hannu.halkola(a)hel.fi  
Heikki Laristo, projektipäällikkö, puhelin: 310 39241  
heikki.laristo(a)hel.fi

### Liitteet

- 1 Avauspöytäkirja
- 2 Tarjousyhteenvedo

### Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta



28.02.2019

Asia/3

## Otteet

### Ote

Asianosaiset

### Otteen liitteet

Esitysteksti

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta

Liite 1

Liite 2

## Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

## Esittelijän perustelut

Staran kaupunkitekniikan rakentamisen ja ylläpidon osastot toteuttavat antamiensa tarjousten ja tilaajahallintokuntien tekemien tilausten perusteella vuosittain useita katu-, vesihuolto- ja viherrakentamishankkeita. Hankkeet toteutetaan omajohtoisesti ja niissä käytetään oman tuotannon lisäksi runsaasti monen tyyppisiä kilpailutettuja aliorakkoita ja -hankintoja. Betonikivitiöiden urakka on tällainen tyypillinen alihankinta jossa on välttämätöntä käyttää erikoisammattiosaamiseen keskittyntä aliorakointia.

Hankintalain 75 §:ssä tarkoitettu tavoite hankinnan jakamisesta osiin on toteutettu jakamalla kivityöt osa-alueisiin. Kivityöurakat on kilpailutettu neljänä erillisenä hankintana siten, että kullakin kolmella kaupunkitekniikan osastolla on käytössään oma alueellinen luonnonkivitiöiden sopimus ja yksi yhteinen koko kaupungin alueen kattava betonikivitiöiden sopimus. Vastaavat urakka-alueet ovat olleet käytössä vuosittain.

Hankintamenettely on ollut julkisista hankinnoista annetun lain (1397/2016) mukainen avoin menettely. Hankintailmoitus Staran betonikivitiöistä on julkaistu 24.1.2019 Hilmassa ja Tarjouspalvelussa. Tarjouspyyntö on tämän päätösesityksen oheismateriaalina.

Tarjoajilla oli mahdollisuus esittää tarjouspyynnön sisältöön liittyvistä asioista lisäkysymyksiä 5.2.2019 klo 12:00 asti. Hankintaa koskien ei esitetty lisäkysymyksiä.

Tarjoukset tuli antaa sähköisessä muodossa Tarjouspalvelun kautta 14.2.2019 kello 12:00 mennessä. Tarjoukset avattiin tarjousten jättämiselle varatun ajan päätyttyä. Avaamistilaisuudesta on laadittu pöytäkirja, joka on tämän päätöksen liitteenä.

Tarjouksen tähän urakkaan jättivät määräaikaan mennessä seuraavat kaksi yritystä:



Kivilinja Oy  
YIT Suomi Oy

Tarjoajien soveltuvuuden osalta hankintayksikkö edellytti, että tarjoajat antavat tarjouksensa osana vakuutuksen, että ne täyttävät hankintayksikön tarjouspyynnössä asettamat soveltuvuutta koskevat vaatimukset. Tarjoajien soveltuvuus tarkastettiin alustavasti tarjouksissa annettujen tietojen perusteella. Kaikki tarjoukset täyttivät soveltuvuusvaatimukset ja pääsivät mukaan tarjousvertailuun.

Hankintayksikkö on tarjouspyynnössä ilmoittanut että se tarkastaa voittamassa olevan tarjoajan tilaajavastuulain (1233/2006) 5 §:n tilaajan selvitysvelvollisuuteen kuuluvat urakoitsijan velvoitteet ja todistukset. Voittamassa olevalta YIT Suomi Oy:ltä tarkastettiin tarjouksessa annettujen tietojen paikkansapitävyys. Lisäksi tarjoajalta pyydettiin muut tarjouspyynnössä vaaditut selvitykset. Tarkastuksessa todettiin tarjoajan täyttävän soveltuvuusvaatimukset. YIT Suomi Oy:n tarjous on tämän päätösesityksen oheismateriaalina.

Tarjouspyynnössä on pyydetty hinnoittelemaan hankintayksikön määrittelemän hankintaa kuvaavan pistemäärän yhden pisteen arvo. Tarjouspyynnön ehtojen mukaisesti valintaperusteena soveltuvien tarjousten kesken käytetään halvinta pistearvon hintaa. Laadulliset näkökohdat oli huomioitu tarjouspyynnön soveltuvuusvaatimuksissa. Tarjousvertailu on suoritettu tarjouspyynnön mukaisesti. Saatujen tarjousten pistearvot ilmenevät liitteenä olevasta tarjousyhteenvedosta.

Yksikköhintaperusteisen kokonaisurakan yksikköhintaluettelo muodostuu hankintayksikön tarjouspyynnössä ilmoittamien työvaihekohtaisten pistearvojen ja urakoitsijan tarjouksessaan antaman pistearvon perusteella. Koko urakan tavoitesumma muodostuu yksikköhintojen ja arvioidujen suoritelmien mukaan lasketusta urakkasummasta. Urakkakilpailun voittajan vertailuhinta on 806 618,65 euroa (AVL 8 c §) ja tarjouspyynnössä mainitut lisähankintamahdollisuudet mukaan lukien 927 611,45 euroa (AVL 8 c §). Soveltuvien osin tarkasteltuna urakan hintataso on noussut noin 15 % edelliseen kauteen verrattuna.

Toteutuvien betonikivitoiden laajuutta on hankinnan tässä vaiheessa vaikea arvioida tarkasti. Staran kaupunkitekniikoiden osastojen betonikivityökohteet perustuvat Kaupunkiympäristön toimialan katujen rakentamisen ja kunnossapidon tilauksiin. Työohjelmat elävät eikä kaikkia rakentamiskohteita, tai niiden toteutumisaikaa, ole vielä selvillä. Rakenta-



28.02.2019

Asia/3

mishankkeiden tarjouslaskennat ja tilaukset ovat koko vuoden jatkuvaa toimintaa.

Tarjouspyynnön työmäärätiedot perustuvat arvioihin, lopullisesti toteutuvat määrät voivat olla merkittävästikin suurempia tai pienempiä tilaavien hallintokuntien päätöksistä riippuen. Aiempien vuosien toteutumätietojen perusteella, hintatason nousu ja keskihajonta huomioiden, voidaan arvioida että sopimuksen lopullinen toteutunut arvo tulee olemaan enintään 1 100 000 euroa (AVL 8 c). Arvio enimmäishinnasta muodostuu tarjoushinnasta, lisätynä lisä- ja muutostöiden lisähankintamahdollisuuden 15 prosentin varaus, lisätynä viiden edellisen vuoden toteutumäsummien keskihajonta. Viiden edellisen vuoden toteutumätiedot ja keskihajontalaskelma ovat tämän päätösesityksen oheismateriaalina.

Tässä vaiheessa ei ole näköpiirissä sellaisia seikkoja, joiden perusteella voitaisiin ennakoida ko. urakan tarpeiden poikkeavan merkittävästi aikaisempien vuosien käytännöstä. Kaupunkitekniikan rakentamisen tuki valvoo sopimuksen toteutumista ja raportoi siitä.

Hankinta-asiakirjojen julkisuutta säätelee laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta (621/1999). Hankintaa koskevat tarjousasiakirjat tulevat julkisiksi asianosaisille hankintaa koskevien päätösten tekemisen yhteydessä. Yleisesti julkisiksi tarjousasiakirjat tulevat, kun hankintaa koskeva sopimus on tehty. Hintatiedot ovat kuitenkin aina julkisia.

Esittelijä

toimitusjohtaja  
Timo Martiskainen

Lisätiedot

Hannu Halkola, yksikönjohtaja, puhelin: 310 37833  
hannu.halkola(a)hel.fi  
Heikki Laristo, projektipäällikkö, puhelin: 310 39241  
heikki.laristo(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Avauspöytäkirja
- 2 Tarjousyhteenveto

Oheismateriaali

- 1 Tarjouspyyntö
- 2 Urakkasopimusmalli
- 3 Urakkaohjelma
- 4 Työturvallisuusasiakirja
- 5 Laatuvaatimukset
- 6 Ympäristökriteerit
- 7 Määräarvio
- 8 Kohdeluettelo
- 9 Avauspöytäkirja



28.02.2019

Asia/3

10	Tarjousvertailu
11	Tarjousyhteenvedo
12	Tarjous
13	Yksikköhintaluettelo
14	Historiatiedot

## Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta

## Otteet

**Ote**  
Asianosaiset

**Otteen liitteet**  
Esitysteksti  
Muutoksenhaku hankintapäätökseen, rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta  
Liite 1  
Liite 2

## Tiedoksi

Stara



28.02.2019

Asia/4

## § 18

### Luonnonkivityöt 2019, alue 1, läntiset kaupunginosat

HEL 2019-000696 T 02 08 02 00

#### Päätös

Rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta päätti valita edullisimman tarjouksen jättäneen Kivilinja Oy:n Staran alueen 1, läntisten kaupunginosien, luonnonkivityöiden sopimusurakoitsijaksi ajalle 1.4. - 30.11.2019.

Samalla johtokunta päätti oikeuttaa Staran osastot tilaamaan kivityötä tästä hankintapäätöksestä syntyvän urakkasopimuksen puitteissa enintään 1 500 000 euron (AVL 8 c) arvosta jäljempänä esitetyin perustein.

Lisäksi johtokunta päätti oikeuttaa kaupunkitekniikan rakentamisen yksikönjohtajan allekirjoittamaan urakkasopimuksen.

Kaupunkitekniikan rakentamisen yksikönjohtajalla on oikeus päättää lisä- ja muutostöiden hankkimisesta johtokunnan päätöksen 20.6.2017 § 7 mukaisesti.

Hankintasopimus ei synny tällä päätöksellä, vaan vasta kun muutoksenhaku-aika on kulunut ja kun tilaaja ja hankintapäätöksellä valittu toimittaja ovat molemmat allekirjoittaneet sopimuksen.

Pöytäkirjanote muutoksenhakuohjeineen tiedoksi antona päätöksestä asianosaisille.

#### Esittelijä

toimitusjohtaja  
Timo Martiskainen

#### Lisätiedot

Hannu Halkola, yksikönjohtaja, puhelin: 310 37833  
hannu.halkola(a)hel.fi  
Heikki Laristo, projektipäällikkö, puhelin: 310 39241  
heikki.laristo(a)hel.fi

#### Liitteet

- 1 Avauspöytäkirja
- 2 Tarjousvertailu

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta



28.02.2019

Asia/4

## Otteet

### Ote

Asianosaiset

### Otteen liitteet

Esitysteksti

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta

Liite 1

Liite 2

## Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

## Esittelijän perustelut

Staran kaupunkitekniikan rakentamisen ja ylläpidon osastot toteuttavat antamiensa tarjousten ja tilaajahallintokuntien tekemien tilausten perusteella vuosittain useita katu-, vesihuolto- ja viherrakentamishankkeita. Hankkeet toteutetaan omajohtoisesti ja niissä käytetään oman tuotannon lisäksi runsaasti monen tyyppisiä kilpailutettuja aliurakoita ja -hankintoja. Kivityourakka on tällainen tyypillinen alihankinta jossa on välttämätöntä käyttää erikoisammattiosaamiseen keskittyntä aliurakointia.

Hankintalain 75 §:ssä tarkoitettu tavoite hankinnan jakamisesta osiin on toteutettu jakamalla kivityöt osa-alueisiin. Kivityourakat on kilpailutettu neljänä erillisenä hankintana siten, että kullakin kolmella kaupunkitekniikan osastolla on käytössään oma alueellinen luonnonkivitoiden sopimus ja yksi yhteinen koko kaupungin alueen kattava betonikivitoiden sopimus. Vastaavat urakka-alueet ovat olleet käytössä vuosittain.

Hankintamenettely on ollut julkisista hankinnoista annetun lain (1397/2016) mukainen avoin menettely. Hankintailmoitus Staran kaupunkitekniikan rakentamisen osaston luonnonkivitoista alueella 1 on julkaistu 24.1.2019 Hilmassa ja Tarjouspalvelussa. Tarjouspyyntö on tämän päätösesityksen oheismateriaalina.

Tarjoajilla oli mahdollisuus esittää tarjouspyynnön sisältöön liittyvistä asioista lisäkysymyksiä 5.2.2019 klo 12:00 asti. Hankintaa koskien ei esitetty lisäkysymyksiä.

Tarjoukset tuli antaa sähköisessä muodossa Tarjouspalvelun kautta 14.2.2019 kello 12:00 mennessä. Tarjoukset avattiin tarjoustensa jättämiseksi varatun ajan päätyttyä. Avaamistilaisuudesta on laadittu pöytäkirja, joka on tämän päätöksen liitteenä.

Tarjouksen tähän urakkaan jättivät määräaikaan mennessä seuraavat kolme yritystä:





A. Heikkilä Granit Oy  
Kivilinja Oy  
YIT Suomi Oy

Tarjoajien soveltuvuuden osalta hankintayksikkö edellytti, että tarjoajat antavat tarjouksensa osana vakuutuksen, että ne täyttävät hankintayksikön tarjouspyynnössä asettamat soveltuvuutta koskevat vaatimukset. Tarjoajien soveltuvuus tarkastettiin alustavasti tarjouksissa annettujen tietojen perusteella. Kaikki tarjoukset täyttivät soveltuvuusvaatimukset ja pääsivät mukaan tarjousvertailuun.

Hankintayksikkö on tarjouspyynnössä ilmoittanut että se tarkastaa voittamassa olevan tarjoajan tilaajavastuulain (1233/2006) 5 §:n tilaajan selvitysvelvollisuuteen kuuluvat urakoitsijan velvoitteet ja todistukset. Voittamassa olevalta Kivilinja Oy:ltä tarkastettiin tarjouksessa annettujen tietojen paikkansapitävyys. Lisäksi tarjoajalta pyydettiin muut tarjouspyynnössä vaaditut selvitykset. Tarkastuksessa todettiin tarjoajan täyttävän soveltuvuusvaatimukset. Kivilinja Oy:n tarjous on tämän päätösesityksen oheismateriaalina.

Tarjouspyynnössä on pyydetty hinnoittelemaan hankintayksikön määrittelemän hankintaa kuvaavan pistemäärän yhden pisteen arvo. Tarjouspyynnön ehtojen mukaisesti valintaperusteena soveltuvien tarjousten kesken käytetään halvinta pistearvon hintaa. Laadulliset näkökohdat oli huomioitu tarjouspyynnön soveltuvuusvaatimuksissa. Tarjousvertailu on suoritettu tarjouspyynnön mukaisesti. Saatujen tarjousten pistearvot ilmenevät liitteenä olevasta tarjousyhteenvedosta.

Yksikköhintaperusteisen kokonaisurakan yksikköhintaluettelo muodostuu hankintayksikön tarjouspyynnössä ilmoittamien työvaihekohtaisten pistearvojen ja urakoitsijan tarjouksessaan antaman pistearvon perusteella. Koko urakan tavoitesumma muodostuu yksikköhintojen ja arvioidujen suorittemäärien mukaan lasketusta urakkasummasta. Urakkakilpailun voittajan vertailuhinta on 1 174 026,50 euroa (AVL 8 c §) ja tarjouspyynnössä mainitut lisähankintamahdollisuudet mukaan lukien 1 350 130,48 euroa (AVL 8 c §). Soveltuvien osin tarkasteltuna urakan hintataso on noussut noin 9 % edelliseen kauteen verrattuna.

Toteutuvien kivitöiden laajuutta on hankinnan tässä vaiheessa vaikea arvioida tarkasti. Staran kaupunkitekniikoiden osastojen kivityökohteet perustuvat Kaupunkiympäristön toimialan katujen rakentamisen ja kunnossapidon tilauksiin. Työohjelmat elävät eikä kaikkia rakentamiskohteita, tai niiden toteutumisaikaa, ole vielä selvillä. Rakentamishankkeiden tarjouslaskennat ja tilaukset ovat koko vuoden jatkuvaa toimintaa.



28.02.2019

Tarjouspyynnön työmäärätiedot perustuvat arvioihin, lopullisesti toteutuvat määrät voivat olla merkittävästikin suurempia tai pienempiä tilaavien hallintokuntien päätöksistä riippuen. Aiempien vuosien toteutumati-  
tietojen perusteella, hintatason nousu ja keskihajonta huomioiden, voidaan arvioida että sopimuksen lopullinen toteutunut arvo tulee olemaan enintään 1 500 000 euroa (AVL 8 c). Arvio enimmäishinnasta muodostuu tarjoushinnasta, lisättynä lisä- ja muutostöiden lisähankintamahdollisuuden 15 prosentin varaus, lisättynä viiden edellisen vuoden toteutumassummien keskihajonta. Viiden edellisen vuoden toteutumati-  
tiedot ja keskihajontalaskelma ovat tämän päätösesityksen oheismateriaalina.

Tässä vaiheessa ei ole näköpiirissä sellaisia seikkoja, joiden perusteella voitaisiin ennakoida ko. urakan tarpeiden poikkeavan merkittävästi aikaisempien vuosien käytännöstä. Kaupunkitekniikan rakentamisen tuki valvoo sopimuksen toteutumista ja raportoi siitä.

Hankinta-asiakirjojen julkisuutta säätelee laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta (621/1999). Hankintaa koskevat tarjousasiakirjat tulevat julkisiksi asianosaisille hankintaa koskevien päätösten tekemisen yhteydessä. Yleisesti julkisiksi tarjousasiakirjat tulevat, kun hankintaa koskeva sopimus on tehty. Hintatiedot ovat kuitenkin aina julkisia.

Esittelijä

toimitusjohtaja  
Timo Martiskainen

Lisätiedot

Hannu Halkola, yksikönjohtaja, puhelin: 310 37833  
hannu.halkola(a)hel.fi  
Heikki Laristo, projektipäällikkö, puhelin: 310 39241  
heikki.laristo(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Avauspöytäkirja
- 2 Tarjousvertailu

Oheismateriaali

- 1 Tarjouspyyntö
- 2 Urakkasopimusmalli
- 3 Urakkaohjelma
- 4 Työturvallisuusasiakirja
- 5 Laatuvaatimukset
- 6 Ympäristökriteerit
- 7 Määräarvio
- 8 Kohdeluettelo
- 9 Avauspöytäkirja
- 10 Tarjousyhteenvedo
- 11 Tarjousvertailu
- 12 Tarjous



28.02.2019

Asia/4

13 Yksikköhintaluettelo  
14 Historiatiedot

## Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta

## Otteet

**Ote**  
Asianosaiset

**Otteen liitteet**  
Esitysteksti  
Muutoksenhaku hankintapäätökseen, rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta  
Liite 1  
Liite 2

## Tiedoksi

Stara



## § 19

### Luonnonkivityöt 2019, alue 2, pohjoiset kaupunginosat

HEL 2019-000712 T 02 08 03 00

#### Päätös

Rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta päätti valita edullisimman tarjouksen jättäneen Kivilinja Oy:n Staran alueen 2, pohjoisten kaupunginosien, luonnonkivityöiden sopimusurakoitsijaksi ajalle 1.4. - 30.11.2019.

Samalla johtokunta päätti oikeuttaa Staran osastot tilaamaan kivityöitä tästä hankintapäätöksestä syntyvän urakkasopimuksen puitteissa enintään 1 600 000 euron (AVL 8 c) arvosta jäljempänä esitetyin perustein.

Lisäksi johtokunta päätti oikeuttaa kaupunkitekniikan rakentamisen yksikönjohtajan allekirjoittamaan urakkasopimuksen.

Kaupunkitekniikan rakentamisen yksikönjohtajalla on oikeus päättää lisä- ja muutostöiden hankkimisesta johtokunnan päätöksen 20.6.2017 § 7 mukaisesti.

Hankintasopimus ei synny tällä päätöksellä, vaan vasta kun muutoksenhaku-aika on kulunut ja kun tilaaja ja hankintapäätöksellä valittu toimittaja ovat molemmat allekirjoittaneet sopimuksen.

Pöytäkirjanote muutoksenhakuohjeineen tiedoksiantona päätöksestä asianosaisille.

#### Esittelijä

toimitusjohtaja  
Timo Martiskainen

#### Lisätiedot

Hannu Halkola, yksikönjohtaja, puhelin: 310 37833  
hannu.halkola(a)hel.fi  
Heikki Laristo, projektipäällikkö, puhelin: 310 39241  
heikki.laristo(a)hel.fi

#### Liitteet

- 1 Avauspöytäkirja
- 2 Tarjousyhteenvedo

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta



## Otteet

### Ote

Asianosaiset

### Otteen liitteet

Esitysteksti

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta

Liite 1

Liite 2

## Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

## Esittelijän perustelut

Staran kaupunkitekniikan rakentamisen ja ylläpidon osastot toteuttavat antamiensa tarjousten ja tilaajahallintokuntien tekemien tilausten perusteella vuosittain useita katu-, vesihuolto- ja viherrakentamishankkeita. Hankkeet toteutetaan omajohtoisesti ja niissä käytetään oman tuotannon lisäksi runsaasti monen tyyppisiä kilpailutettuja aliurakoita ja -hankintoja. Kivityourakka on tällainen tyypillinen alihankinta jossa on välttämätöntä käyttää erikoisammattiosaamiseen keskittyntä aliurakointia.

Hankintalain 75 §:ssä tarkoitettu tavoite hankinnan jakamisesta osiin on toteutettu jakamalla kivityöt osa-alueisiin. Kivityourakat on kilpailutettu neljänä erillisenä hankintana siten, että kullakin kolmella kaupunkitekniikan osastolla on käytössään oma alueellinen luonnonkivitoiden sopimus ja yksi yhteinen koko kaupungin alueen kattava betonikivitoiden sopimus. Vastaavat urakka-alueet ovat olleet käytössä vuosittain.

Hankintamenettely on ollut julkisista hankinnoista annetun lain (1397/2016) mukainen avoin menettely. Hankintailmoitus Staran kaupunkitekniikan rakentamisen osaston luonnonkivitoista alueella 2 on julkaistu 24.1.2019 Hilmassa ja Tarjouspalvelussa. Tarjouspyyntö on tämän päätösesityksen oheismateriaalina.

Tarjoajilla oli mahdollisuus esittää tarjouspyynnön sisältöön liittyvistä asioista lisäkysymyksiä 5.2.2019 klo 12:00 asti. Hankintaa koskien ei esitetty lisäkysymyksiä.

Tarjoukset tuli antaa sähköisessä muodossa Tarjouspalvelun kautta 14.2.2019 kello 12:00 mennessä. Tarjoukset avattiin tarjoustensa jättämälle varatun ajan päätyttyä. Avaamistilaisuudesta on laadittu pöytäkirja, joka on tämän päätöksen liitteenä.

Tarjouksen tähän urakkaan jättivät määräaikaan mennessä seuraavat kolme yritystä:



28.02.2019

A. Heikkilä Granit Oy  
Kivilinja Oy  
YIT Suomi Oy

Tarjoajien soveltuvuuden osalta hankintayksikkö edellytti, että tarjoajat antavat tarjouksensa osana vakuutuksen, että ne täyttävät hankintayksikön tarjouspyynnössä asettamat soveltuvuutta koskevat vaatimukset. Tarjoajien soveltuvuus tarkastettiin alustavasti tarjouksissa annettujen tietojen perusteella. Kaikki tarjoukset täyttivät soveltuvuusvaatimukset ja pääsivät mukaan tarjousvertailuun.

Hankintayksikkö on tarjouspyynnössä ilmoittanut että se tarkastaa voittamassa olevan tarjoajan tilaajavastuulain (1233/2006) 5 §:n tilaajan selvitysvelvollisuuteen kuuluvat urakoitsijan velvoitteet ja todistukset. Voittamassa olevalta Kivilinja Oy:ltä tarkastettiin tarjouksessa annettujen tietojen paikkansapitävyys. Lisäksi tarjoajalta pyydettiin muut tarjouspyynnössä vaaditut selvitykset. Tarkastuksessa todettiin tarjoajan täyttävän soveltuvuusvaatimukset. Kivilinja Oy:n tarjous on tämän päätösesityksen oheismateriaalina.

Tarjouspyynnössä on pyydetty hinnoittelemaan hankintayksikön määrittelemän hankintaa kuvaavan pistemäärän yhden pisteen arvo. Tarjouspyynnön ehtojen mukaisesti valintaperusteena soveltuvien tarjousten kesken käytetään halvinta pistearvon hintaa. Laadulliset näkökohdat oli huomioitu tarjouspyynnön soveltuvuusvaatimuksissa. Tarjousvertailu on suoritettu tarjouspyynnön mukaisesti. Saatujen tarjousten pistearvot ilmenevät liitteenä olevasta tarjousyhteenvedosta.

Yksikköhintaperusteisen kokonaisurakan yksikköhintaluettelo muodostuu hankintayksikön tarjouspyynnössä ilmoittamien työvaihekohtaisten pistearvojen ja urakoitsijan tarjouksessaan antaman pistearvon perusteella. Koko urakan tavoitesumma muodostuu yksikköhintojen ja arvioitujen suorittemäärien mukaan lasketusta urakkasummasta. Urakkakilpailun voittajan vertailuhinta on 1 193 032,00 euroa (AVL 8 c §) ja tarjouspyynnössä mainitut lisähankintamahdollisuudet mukaan lukien 1 371 986,80 euroa (AVL 8 c §). Soveltuvien osin tarkasteltuna urakan hintataso on noussut noin 11 % edelliseen kauteen verrattuna.

Toteutuvien kivitöiden laajuutta on hankinnan tässä vaiheessa vaikea arvioida tarkasti. Staran kaupunkitekniikoiden osastojen kivityökohteet perustuvat Kaupunkiympäristön toimialan katujen rakentamisen ja kunnossapidon tilauksiin. Työohjelmat elävät eikä kaikkia rakentamiskohteita, tai niiden toteutumisaikaa, ole vielä selvillä. Rakentamishankkeiden tarjouslaskennat ja tilaukset ovat koko vuoden jatkuvaa toimintaa.



Tarjouspyynnön työmäärätiedot perustuvat arvioihin, lopullisesti toteutuvat määrät voivat olla merkittävästikin suurempia tai pienempiä tilaavien hallintokuntien päätöksistä riippuen. Aiempien vuosien toteutumati-  
tietojen perusteella, hintatason nousu ja keskihajonta huomioiden, voi-  
daan arvioida että sopimuksen lopullinen toteutunut arvo tulee olemaan  
enintään 1 600 000 euroa (AVL 8 c). Arvio enimmäishinnasta muodos-  
tuu tarjoushinnasta, lisättynä lisä- ja muutostöiden lisähankintamahdol-  
lisuuden 15 prosentin varaus, lisättynä viiden edellisen vuoden toteutu-  
masummien keskihajonta. Viiden edellisen vuoden toteutumati-  
tiedot ja keskihajontalaskelma ovat tämän päätösesityksen oheismateriaalina.

Tässä vaiheessa ei ole näköpiirissä sellaisia seikkoja, joiden perusteel-  
la voitaisiin ennakoida ko. urakan tarpeiden poikkeavan merkittävästi  
aikaisempien vuosien käytännöstä. Kaupunkitekniikan rakentamisen tu-  
ki valvoo sopimuksen toteutumista ja raportoi siitä.

Hankinta-asiakirjojen julkisuutta säätelee laki viranomaisten toiminnan  
julkisuudesta (621/1999). Hankintaa koskevat tarjousasiakirjat tulevat  
julkisiksi asianosaisille hankintaa koskevien päätösten tekemisen yh-  
teydessä. Yleisesti julkisiksi tarjousasiakirjat tulevat, kun hankintaa kos-  
keva sopimus on tehty. Hintatiedot ovat kuitenkin aina julkisia.

Esittelijä

toimitusjohtaja  
Timo Martiskainen

Lisätiedot

Hannu Halkola, yksikönjohtaja, puhelin: 310 37833  
hannu.halkola(a)hel.fi  
Heikki Laristo, projektipäällikkö, puhelin: 310 39241  
heikki.laristo(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Avauspöytäkirja
- 2 Tarjousyhteenveto

Oheismateriaali

- 1 Tarjouspyyntö
- 2 Urakasopimusmalli
- 3 Urakkaohjelma
- 4 Työturvallisuusasiakirja
- 5 Laatuvaatimukset
- 6 Ympäristökriteerit
- 7 Määräarvio
- 8 Kohdeluettelo
- 9 Avauspöytäkirja
- 10 Tarjousyhteenveto
- 11 Tarjousvertailu
- 12 Tarjous



28.02.2019

Asia/5

13 Yksikköhintaluettelo  
14 Historiatiedot

## Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta

## Otteet

**Ote**  
Asianosaiset

**Otteen liitteet**  
Esitysteksti  
Muutoksenhaku hankintapäätökseen, rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta  
Liite 1  
Liite 2

## Tiedoksi

Stara





28.02.2019

Asia/6

## § 20

### Luonnonkivityöt 2019, alue 3, itäiset kaupunginosat

HEL 2019-000711 T 02 08 02 00

#### Päätös

Rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta päätti valita edullisimman tarjouksen jättäneen Kivilinja Oy:n Staran alueen 3, itäisten kaupunginosien, luonnonkivityöiden sopimusurakoitsijaksi ajalle 1.4. - 30.11.2019.

Samalla johtokunta päätti oikeuttaa Staran osastot tilaamaan kivityötä tästä hankintapäätöksestä syntyvän urakkasopimuksen puitteissa enintään 1 400 000 euron (AVL 8 c) arvosta jäljempänä esitetyin perustein.

Lisäksi johtokunta päätti oikeuttaa kaupunkitekniikan rakentamisen yksikönjohtajan allekirjoittamaan urakkasopimuksen.

Kaupunkitekniikan rakentamisen yksikönjohtajalla on oikeus päättää lisä- ja muutostöiden hankkimisesta johtokunnan päätöksen 20.6.2017 § 7 mukaisesti.

Hankintasopimus ei synny tällä päätöksellä, vaan vasta kun muutoksenhaku-aika on kulunut ja kun tilaaja ja hankintapäätöksellä valittu toimittaja ovat molemmat allekirjoittaneet sopimuksen.

Pöytäkirjanote muutoksenhakuohjeineen tiedoksi antona päätöksestä asianosaisille.

#### Esittelijä

toimitusjohtaja  
Timo Martiskainen

#### Lisätiedot

Hannu Halkola, yksikönjohtaja, puhelin: 310 37833  
hannu.halkola(a)hel.fi  
Heikki Laristo, projektipäällikkö, puhelin: 310 39241  
heikki.laristo(a)hel.fi

#### Liitteet

- 1 Avauspöytäkirja
- 2 Tarjousyhteenveto

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta



28.02.2019

Asia/6

## Otteet

### Ote

Asianosaiset

### Otteen liitteet

Esitysteksti

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta

Liite 1

Liite 2

## Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

## Esittelijän perustelut

Staran kaupunkitekniikan rakentamisen ja ylläpidon osastot toteuttavat antamiensa tarjousten ja tilaajahallintokuntien tekemien tilausten perusteella vuosittain useita katu-, vesihuolto- ja viherrakentamishankkeita. Hankkeet toteutetaan omajohtoisesti ja niissä käytetään oman tuotannon lisäksi runsaasti monen tyyppisiä kilpailutettuja aliurakoita ja -hankintoja. Kivityourakka on tällainen tyypillinen alihankinta jossa on välttämätöntä käyttää erikoisammattiosaamiseen keskittyntä aliurakointia.

Hankintalain 75 §:ssä tarkoitettu tavoite hankinnan jakamisesta osiin on toteutettu jakamalla kivityöt osa-alueisiin. Kivityourakat on kilpailutettu neljänä erillisenä hankintana siten, että kullakin kolmella kaupunkitekniikan osastolla on käytössään oma alueellinen luonnonkivitoiden sopimus ja yksi yhteinen koko kaupungin alueen kattava betonikivitoiden sopimus. Vastaavat urakka-alueet ovat olleet käytössä vuosittain.

Hankintamenettely on ollut julkisista hankinnoista annetun lain (1397/2016) mukainen avoin menettely. Hankintailmoitus Staran kaupunkitekniikan rakentamisen osaston luonnonkivitoista alueella 3 on julkaistu 24.1.2019 Hilmassa ja Tarjouspalvelussa. Tarjouspyyntö on tämän päätösesityksen oheismateriaalina.

Tarjoajilla oli mahdollisuus esittää tarjouspyynnön sisältöön liittyvistä asioista lisäkysymyksiä 5.2.2019 klo 12:00 asti. Hankintaa koskien ei esitetty lisäkysymyksiä.

Tarjoukset tuli antaa sähköisessä muodossa Tarjouspalvelun kautta 14.2.2019 kello 12:00 mennessä. Tarjoukset avattiin tarjoustensa jättämiselle varatun ajan päätyttyä. Avaamistilaisuudesta on laadittu pöytäkirja, joka on tämän päätöksen liitteenä.

Tarjouksen tähän urakkaan jättivät määräaikaan mennessä seuraavat kaksi yritystä:



28.02.2019

Asia/6

Kivilinja Oy  
YIT Suomi Oy

Tarjoajien soveltuvuuden osalta hankintayksikkö edellytti, että tarjoajat antavat tarjouksensa osana vakuutuksen, että ne täyttävät hankintayksikön tarjouspyynnössä asettamat soveltuvuutta koskevat vaatimukset. Tarjoajien soveltuvuus tarkastettiin alustavasti tarjouksissa annettujen tietojen perusteella. Kaikki tarjoukset täyttivät soveltuvuusvaatimukset ja pääsivät mukaan tarjousvertailuun.

Hankintayksikkö on tarjouspyynnössä ilmoittanut että se tarkastaa voittamassa olevan tarjoajan tilaajavastuulain (1233/2006) 5 §:n tilaajan selvitysvelvollisuuteen kuuluvat urakoitsijan velvoitteet ja todistukset. Voittamassa olevalta Kivilinja Oy:ltä tarkastettiin tarjouksessa annettujen tietojen paikkansapitävyys. Lisäksi tarjoajalta pyydettiin muut tarjouspyynnössä vaaditut selvitykset. Tarkastuksessa todettiin tarjoajan täyttävän soveltuvuusvaatimukset. Kivilinja Oy:n tarjous on tämän päätösesityksen oheismateriaalina.

Tarjouspyynnössä on pyydetty hinnoittelemaan hankintayksikön määrittelemän hankintaa kuvaavan pistemäärän yhden pisteen arvo. Tarjouspyynnön ehtojen mukaisesti valintaperusteena soveltuvien tarjousten kesken käytetään halvinta pistearvon hintaa. Laadulliset näkökohdat oli huomioitu tarjouspyynnön soveltuvuusvaatimuksissa. Tarjousvertailu on suoritettu tarjouspyynnön mukaisesti. Saatujen tarjousten pistearvot ilmenevät liitteenä olevasta tarjousyhteenvedosta.

Yksikköhintaperusteisen kokonaisurakan yksikköhintaluettelo muodostuu hankintayksikön tarjouspyynnössä ilmoittamien työvaihekohtaisten pistearvojen ja urakoitsijan tarjouksessaan antaman pistearvon perusteella. Koko urakan tavoitesumma muodostuu yksikköhintojen ja arvioidujen suorittemäärien mukaan lasketusta urakkasummasta. Urakkakilpailun voittajan vertailuhinta on 1 114 244,70 euroa (AVL 8 c §) ja tarjouspyynnössä mainitut lisähankintamahdollisuudet mukaan lukien 1 281 381,41 euroa (AVL 8 c §). Soveltuvien osin tarkasteltuna urakan hintataso on noussut noin 11 % edelliseen kauteen verrattuna.

Toteutuvien kivitöiden laajuutta on hankinnan tässä vaiheessa vaikea arvioida tarkasti. Staran kaupunkitekniikoiden osastojen kivityökohteet perustuvat Kaupunkiympäristön toimialan katujen rakentamisen ja kunnossapidon tilauksiin. Työohjelmat elävät eikä kaikkia rakentamiskohteita, tai niiden toteutumisaikaa, ole vielä selvillä. Rakentamishankkeiden tarjouslaskennat ja tilaukset ovat koko vuoden jatkuvaa toimintaa.



28.02.2019

Tarjouspyynnön työmäärätiedot perustuvat arvioihin, lopullisesti toteutuvat määrät voivat olla merkittävästikin suurempia tai pienempiä tilaavien hallintokuntien päätöksistä riippuen. Aiempien vuosien toteutumati-  
tietojen perusteella, hintatason nousu ja keskihajonta huomioiden, voi-  
daan arvioida että sopimuksen lopullinen toteutunut arvo tulee olemaan  
enintään 1 400 000 euroa (AVL 8 c). Arvio enimmäishinnasta muodos-  
tuu tarjoushinnasta, lisättynä lisä- ja muutostöiden lisähankintamahdol-  
lisuuden 15 prosentin varaus, lisättynä viiden edellisen vuoden toteutu-  
masummien keskihajonta. Viiden edellisen vuoden toteutumati-  
tiedot ja keskihajontalaskelma ovat tämän päätösesityksen oheismateriaalina.

Tässä vaiheessa ei ole näköpiirissä sellaisia seikkoja, joiden perusteel-  
la voitaisiin ennakoida ko. urakan tarpeiden poikkeavan merkittävästi  
aikaisempien vuosien käytännöstä. Kaupunkitekniikan rakentamisen tu-  
ki valvoo sopimuksen toteutumista ja raportoi siitä.

Hankinta-asiakirjojen julkisuutta säätelee laki viranomaisten toiminnan  
julkisuudesta (621/1999). Hankintaa koskevat tarjousasiakirjat tulevat  
julkisiksi asianosaisille hankintaa koskevien päätösten tekemisen yh-  
teydessä. Yleisesti julkisiksi tarjousasiakirjat tulevat, kun hankintaa kos-  
keva sopimus on tehty. Hintatiedot ovat kuitenkin aina julkisia.

Esittelijä

toimitusjohtaja  
Timo Martiskainen

Lisätiedot

Hannu Halkola, yksikönjohtaja, puhelin: 310 37833  
hannu.halkola(a)hel.fi  
Heikki Laristo, projektipäällikkö, puhelin: 310 39241  
heikki.laristo(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Avauspöytäkirja
- 2 Tarjousyhteenveto

Oheismateriaali

- 1 Tarjouspyyntö
- 2 Urakkasopimusmalli
- 3 Urakkaohjelma
- 4 Työturvallisuusasiakirja
- 5 Laatuvaatimukset
- 6 Ympäristökriteerit
- 7 Määräarvio
- 8 Kohdeluettelo
- 9 Avauspöytäkirja
- 10 Tarjousvertailu
- 11 Tarjousyhteenveto
- 12 Tarjous



28.02.2019

Asia/6

13 Yksikköhintaluettelo  
14 Historiatiedot

## Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta

## Otteet

**Ote**  
Asianosaiset

**Otteen liitteet**  
Esitysteksti  
Muutoksenhaku hankintapäätökseen, rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta  
Liite 1  
Liite 2

## Tiedoksi

Stara



**§ 21**  
**Lasitustyöt, puitejärjestely 1.4.2019 - 31.3.2021**

HEL 2018-010919 T 02 08 02 00

**Päätös**

Rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta päätti oikeuttaa Staran rakennustekniikan yksikönjohtajan ja teknisen tuen päällikön tekemään lasitustöiden puitesopimukset 31.3.2021 saakka jäljempänä mainituin ehdoin seuraavien neljän (4) järjestyksessä kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen tehneen yrityksen kanssa:

- Itä-Helsingin Lasi Oy
- Lasitusliike Kivijärvi Oy
- Helsingin Lasipaja Oy
- Lasitusliike Tuhat Ikkunaa Oy

Puitesopimukset tehdään seuraavin ehdoin:

Puitesopimus on määräaikainen. Puitesopimus tulee voimaan aikaisintaan 1.4.2019 ja, kun sopimus on allekirjoitettu. Tilaaja allekirjoittaa sopimukset aikaisintaan, kun hankintalain mukainen odotusaika on kulunut ja hankintapäätös on lainvoimainen. Sopimus päättyy 31.3.2021.

Johtokunta päätti oikeuttaa Staran osastot tilaamaan em. puitesopimusrakenteita lasitustöitä sopimuskauden aikana tarpeen mukaan. Hankinnan ennakoitu arvo optiokaudet mukaan lukien on 1 500 000 euroa (alv 0 %).

Lisäksi johtokunta päätti oikeuttaa Staran toimitusjohtajan päättämään mahdollisten optiokausien (1 + 1 vuosi) käyttöön otosta.

Sopimusta voidaan jatkaa sopimuskauden jälkeen kahdella vuodella, yhdellä vuodella kerrallaan, mikäli tilaaja ilmoittaa tästä toimittajalle kirjallisesti tai sähköisessä muodossa viimeistään kolme kuukautta etukäteen ennen sopimuksen päättymistä. Kyseessä on Tilaajan optio. Tilaaja päättää, hyödyntääkö se hankintaan kuuluvia optiokausia. Sopimuksen enimmäiskesto on kuitenkin yhteensä enintään neljä (4) vuotta; 2+1+1.

Hankintapäätös on tehty halvimman vertailuhinnan perusteella.

Hankintasopimus ei synny tällä päätöksellä, vaan vasta myöhemmin tehtävän kirjallisen sopimuksen allekirjoittamisella.

Esittelijä

toimitusjohtaja



28.02.2019

Asia/7

Timo Martiskainen

Lisätiedot

Kari Haapaniemi, yksikönjohtaja, puhelin: +358931039630  
kari.haapaniemi(a)hel.fi  
Heidi-Mari Segerholm, teknisen tuen päällikkö, puhelin: +358931070061  
heidi-mari.segerholm(a)hel.fi

Liitteet

1 Lasitustyöt\_tarjousten vertailutaulukko

Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta

Otteet

**Ote**

Asianomaiset

**Otteen liitteet**

Esitysteksti

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta

Liite 1

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Hankinnan perustiedot

Helsingin kaupungin kaupunkiympäristön toimiala ja rakentamispalveluliikelaitos Stara teettävät lasitustöitä. Tehtävät kohdistuvat pääasiassa Helsingin kaupungin hallinnoimiin kiinteistöihin.

Hankinta tehdään em. hankintayksiköiden muodostamana hankintarenkaana. Molemmat hankintayksiköt tekevät hankinnasta omat hankintapäätökset ja sopimukset.

Hankinnan kohde muodostaa kokonaisuuden, jonka jakaminen osiin ei hankintayksikön näkemyksen mukaan ole tarkoituksenmukaista.

Tarjouskilpailulla valitaan yritykset, joiden kanssa tehdään saatujen tarjousten perusteella puitesopimukset 31.3.2021 saakka. Tarjoukset annetaan kiinteinä yksikköhintoina 31.3.2021 saakka.

Hankintarenkaan tekemien toimeksiantojen yhteenlasketun arvon arvioidaan enimmillään olevan arvonlisäverottomana yhteensä 5 500 000



euroa. Staran tekemien toimeksiantojen yhteenlasketun arvon arvioidaan enimmillään olevan arvonlisäverottomana 1 500 000 euroa. Em. summassa on huomioitu myös mahdollisesti käyttöönotettavat kaksi (2) optiovuotta (1+1).

Tarjouspyynnössä ilmoitettiin, että puitejärjestelyn piiriin valitaan 3 - 5 sopimustoimittajaa, mikäli soveltuvia tarjoajia on näin monta.

#### Hankintamenettely

Hankintaan sovelletaan lakia julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016). Hankintamenettelynä käytettiin avointa menettelyä. Tarjouskilpailusta julkaistiin EU-kynnysarvon ylittävää palveluhankintaa koskeva hankintailmoitus "Lasitustöiden puitejärjestely 2019-2021" TEM:n ylläpitämässä sähköisessä ilmoituskanava HILMA:ssa 14.12.2018.

Hankintailmoituksessa ilmoitettiin kaupunkiympäristön toimialan rakennukset ja yleiset alueet käyttämän sähköisen tarjouspalvelun internet-sivun osoite, josta sähköisessä muodossa olevat tarjouspyyntöasiakirjat olivat kaikkien palveluun rekisteröityvien noudettavissa.

#### Tarjoajille asetetut soveltuvuusvaatimukset

Tarjouspyynnön vaatimuksena on, että tarjoajan on täytettävä ESPD-lomakkeessa vaaditut tarjoavaa yritystä koskevat tiedot. Lisäksi tarjoajan edellytetään täyttävän kaikki tilaajavastuulain mukaiset vaatimukset ja velvoitteet. Tarjouspyynnön mukaan tarjoajien on pyydettäessä toimitettava kaikki tilaajavastuulain mukaiset todistukset ja selvitykset tai tämän tulee olla liittynyt Tilajavastuu.fi / Luotettava Kumppani-palveluun ja tilaajavastuulain mukaisten tietojen olla hankintayksikön saatavilla kyseisestä palvelusta.

Tarjoavan yrityksen liikevaihdon on tullut kahden (2) viimeisen täyden tilikauden tilinpäätöksissä olla vähintään 300 000 euroa/tilikausi.

Sopimustoimittajaksi valitulla yrityksellä tulee olla viimeistään sopimuskauden alkaessa koko sopimuskauden ajan voimassa oleva tämän puitesopimuksen piiriin kuuluvan toiminnan kattava vastuuvakuutus, jonka vakuutuksesta maksettavan korvauksen enimmäismäärän tulee olla vähintään 500 000 euroa kussakin vahinkotapauksessa.

Kokemuksen osoittamiseksi tarjoajalla on oltava esittää referenssikohteina kolme (3) vuonna 2018 toteutettua lasitusurakkaa, joissa tarjoajan suorittaman oman työn osuus työsuorituksesta on ollut 100 %.





Tarjoavan yrityksen työnjohdossa tulee olla vähintään yksi nimetty vastuullinen henkilö, jolla on oltava vähintään viiden (5) vuoden työkokemus rakennusten lasitustehtävissä ja hyvä suomen kielen taito.

Tarjouspyynnön muina vaatimuksina tarjoajan tulee sitoutua huolehtimaan siitä, että kaikilla työmaalla toimivilla työntekijöillä on oltava työturvallisuuskortti ja kuvallinen henkilötunniste sekä ylläpitämään työmaalla työskentelevistä henkilöistä tarjouspyynnön liitteessä esitetyn mallin mukaista tai vastaavat tiedot sisältävää kulkulupaluetteloa.

#### Saadut tarjoukset

Määräaikaan, 14.1.2019 klo 9.00, mennessä tarjouksen jätti neljä (4) yritystä.

Saaduista tarjouksista laadittiin avauspöytäkirja.

#### Soveltuvuusvaatimusten täyttymisen ja tarjousten tarkastus

Kaikkien tarjouksen jättäneiden yritysten tarjoukset täyttivät tarjouspyynnössä asetetut vähimmäisvaatimukset.

#### Tarjousten vertailu

Tarjouksen vertailuperusteena on tarjouksen kokonaistaloudellinen edullisuus, josta hinnan osuus on 100 %. Hintavertailuun perustuva kilpailutus on perusteltu, koska ainoastaan tarjoajille asetetut soveltuvuusvaatimukset täyttävät yritykset pääsevät mukaan vertailuun ja laatutekijät on huomioitu asetetuissa soveltuvuusvaatimuksissa.

#### Tarjouksen vertailuhinnan laskenta

Yksittäisen yksikköhinnan vertailuhinta muodostuu tarjotun yksikköhinnan ja sille määritellyn hankittavan määrän tulosta. Tarjouksen vertailuhinta muodostuu yksittäisten yksikköhintojen vertailuhintojen summasta. Tarjousten vertailussa käytettävät pisteet muodostuvat siten, että vertailuhinnaltaan halvin tarjous (x) saa 100 pistettä. Muiden tarjousten pisteet muodostuvat näiden tarjousten vertailuhinnasta (y) seuraavasti:  $x/y * 100$  pistettä.

Puitesopimukseen valitaan kumppanit yhteispistemäärän järjestyksen mukaisessa edullisuusjärjestyksessä korkeimmasta pistemäärästä alaspäin.

Tarjousten vertailutaulukko on liitteenä 1.

Puitesopimukseen perustuvat toimeksiannot ja puitesopimuskumppanien valinta



Tilaukset puitesopimustoimittajilta tehdään ensisijaisesti puitesopimuskilpailutuksen sijoittumisjärjestyksen perusteella. Jos etusijajärjestyksen perusteella ensisijainen puitesopimustoimittaja ei pysty toteuttamaan tilausta, tilaus tehdään etusijajärjestyksessä seuraavalta puitesopimustoimittajalta.

Etusijajärjestyksestä voidaan poiketa, jos poikkeaminen on välttämätöntä esimerkiksi siitä johtuen, ettei etusijajärjestyksessä ensisijaisella puitesopimustoimittajalla ole vaadittua erityisosaamista tai resursseja tilauksen toteuttamiseen, valitaan kaupungin kannalta puitesopimustoimittajista kokonaistaloudellisesti edullisin.

Kansallisen kynnyсарvon alittavissa hankinnoissa tilaus voidaan perustellusta syystä tehdä etusijajärjestyksestä poiketen sopivimmaksi katsotulta puitesopimustoimittajalta.

Tiedot tarjolla olevasta urakasta toimitetaan urakoitsijalle joko puhelimitse tai sähköpostitse kattohintatarjouksen tekemistä varten. Urakoitsijan on vastattava viipymättä ottaako se urakan tehdäkseen vai ei, ilmoitus on sitova. Vastauksen puuttuminen tulkitaan kielteiseksi vastaukseksi.

Koko sopimuskauden ajan ko. puitesopimustöissä hankintayksikkö voi harkintansa mukaan järjestää puitesopimustoimittajien kesken minikilpailutuksen.

Minikilpailutuksessa Tilaaja toimittaa yhtäaikaaisesti hankinnan edellytykset omaaville puitesopimustoimittajille tarjouspyynnön, jolla Tilaaja pyytää katto- /kokonaishintaisia tarjouksia suoritettavista töistä. Valintaperusteena on hinnaltaan halvin vähimmäisvaatimukset täyttävä tarjous. Minikilpailutetuissa hankinnoissa noudatetaan puitesopimuksen sopimusehtoja.

Poikkeuksena edellä kuvattuun menettelyyn ovat äkilliset ja ennalta arvaamattomat työt (ns. hätätyöt), joista Tilaaja sopii Urakoitsijoiden kanssa tapauskohtaisesti. Toimeksiannoista tehdään erilliset kirjalliset tilaukset.

Yksittäisiä työtilauksia tullaan tekemään vain niiltä Urakoitsijoilta, joiden tilaajavastuulain mukaiset selvitykset on sopimuskaudella toimitettu Tilaajalle tai ne ovat Tilaajan saatavilla sopimuksen kohdan Urakoitsijalta vaadittavat asiakirjat ja selvitykset mukaisesti.

Tarjouspyynnössä on mainittu, että puitesopimus tehdään 3 - 5 sopimuskumppanin kanssa, mikäli soveltuvia tarjoajia on näin monta.



28.02.2019

Asia/7

Esitetään, että puitejärjestelyn piiriin valitaan neljä (4) puitesopimustoimittajaa.

Kokonaistaloudellisesti edullisimmat tarjoukset ovat järjestyksessä seuraavilla neljällä (4) yrityksellä:

- Itä-Helsingin Lasi Oy
- Lasitusliike Kivijärvi Oy
- Helsingin Lasipaja Oy
- Lasitusliike Tuhat Ikkunaa Oy

**Esittelijä**

toimitusjohtaja  
Timo Martiskainen

**Lisätiedot**

Kari Haapaniemi, yksikönjohtaja, puhelin: +358931039630  
kari.haapaniemi(a)hel.fi  
Heidi-Mari Segerholm, teknisen tuen päällikkö, puhelin: +358931070061  
heidi-mari.segerholm(a)hel.fi

**Liitteet**

1 Lasitustyöt\_tarjousten vertailutaulukko

**Muutoksenhaku**

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta

**Otteet**

**Ote**  
Asianomaiset

**Otteen liitteet**  
Esitysteksti  
Muutoksenhaku hankintapäätökseen, rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta  
Liite 1

**Päätöshistoria**

Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto 07.02.2019 § 22

HEL 2018-010919 T 02 08 02 00

Päätös



28.02.2019

Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto päätti oikeuttaa teknisen johtajan tekemään kaupunkiympäristön toimialan käyttöön tulevat lasitustöiden puitesopimukset 31.3.2021 saakka jäljempänä mainituin ehdoin seuraavien neljän (4) järjestyksessä kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen tehneen yrityksen kanssa:

1. Itä-Helsingin Lasi Oy
2. Lasitusliike Kivijärvi Oy
3. Helsingin Lasipaja Oy
4. Lasitusliike Tuhat Ikkunaa Oy.

Puitesopimukset tehdään seuraavin ehdoin:

Puitesopimus on määräaikainen. Puitesopimus tulee voimaan aikaisintaan 1.4.2019 ja, kun sopimus on allekirjoitettu. Tilaaja allekirjoittaa sopimukset aikaisintaan, kun hankintalain mukainen odotusaika on kulunut ja hankintapäätös on lainvoimainen. Sopimus päättyy 31.3.2021.

Sopimusta voidaan jatkaa sopimuskauden jälkeen kahdella vuodella, yhdellä vuodella kerrallaan, mikäli tilaaja ilmoittaa tästä toimittajalle kirjallisesti tai sähköisessä muodossa viimeistään kolme kuukautta etukäteen ennen sopimuksen päättymistä. Kyseessä on Tilaajan optio. Tilaaja päättää, hyödyntääkö se hankintaan kuuluvia optiokausia. Sopimuksen enimmäiskesto on kuitenkin yhteensä enintään neljä (4) vuotta; 2+1+1.

Kaupunkiympäristön toimialan tekemien toimeksiantojen yhteenlasketun arvon arvioidaan enimmillään olevan arvonlisäverottomana yhteensä 4 000 000 euroa. Em. summassa on huomioitu myös mahdollisesti käyttöönotettavat optiovuodet, 1+1.

Ennakoidulta arvoltaan alle 60 000 euron (alv. 0 %) hankinnat tehdään tarkoituksenmukaisimmalta palveluntuottajalta puitesopimuksen ehtojen mukaisesti.

Ennakoidulta arvoltaan vähintään 60 000 euron (alv. 0 %) arvoiset tilaukset tehdään ensisijaisesti puitejärjestelykilpailutuksen sijoittumisjärjestyksen perusteella. Jos etusijajärjestyksen perusteella ensisijainen Toimittaja ei pysty toteuttamaan tilausta, tilaus tehdään etusijajärjestyksessä seuraavalta Toimittajalta.

Etusijajärjestyksestä voidaan poiketa, jos poikkeaminen on välttämättömästä esimerkiksi siitä johtuen, ettei etusijajärjestyksessä ensisijaisella Toimittajalla ole vaadittua erityisosaamista tai resursseja tilauksen toteuttamiseen, valitaan kaupungin kannalta Toimittajista kokonaistaloudellisesti edullisin.



28.02.2019

Puitesopimus ei velvoita Tilaajaa ostamaan palveluja palveluntuottajalta. Tämä sopimus ei tuota puitejärjestelyyn valituille toimittajille yksinoikeutta kaupungin hankkimisiin tässä sopimuksessa määriteltyihin palveluihin.

Sopimus tai tilaus tehdään erikseen työkohtaisesti.

Esittelijä

tekninen johtaja  
Jaakko Stauffer

Lisätiedot

Jari Kitunen, hankinta-asiantuntija, puhelin: 310 84081  
jari.kitunen(a)hel.fi  
Maarit Johansson, hankinta-asiantuntija, puhelin: 310 43148  
maarit.johansson(a)hel.fi  
Pasi Lönnberg, yksikön päällikkö, puhelin: 310 31851  
pasi.lonnberg(a)hel.fi



28.02.2019

Asia/8

## § 22

### Rakennustelinetyöt, puitejärjestely 1.4.2019 - 31.3.2021

HEL 2018-012773 T 02 08 03 01

#### Päätös

Rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta päätti oikeuttaa Staran rakennustekniikan yksikönjohtajan ja teknisen tuen päällikön tekemään rakennustelinetöiden puitesopimukset 1.4.2019 - 31.3.2021 seuraavien tarjouskilpailussa parhaiten sijoittuneiden neljän (4) urakoitsijan kanssa:

- Ramirent Finland Oy
- KAS- Telineet Oy
- Telinekataja Oy
- KRAG Oy

Johtokunta päätti oikeuttaa Staran osastot tilaamaan em. puitesopimusurakoitsijoilta rakennustelinetöitä sopimuskauden aikana tarpeen mukaan. Hankinnan ennakoitu arvo optiokaudet mukaan lukien on 5 500 000 euroa (alv 0 %).

Lisäksi johtokunta päätti oikeuttaa Staran toimitusjohtajan päättämään mahdollisten optiokausien (1 + 1 vuosi) käyttöönotosta.

Hankintapäätös on tehty halvimman vertailuhinnan perusteella.

Hankintasopimus ei synny tällä päätöksellä, vaan vasta myöhemmin tehtävän kirjallisen sopimuksen allekirjoittamisella.

Staran työmaille tilataan sopimuskautena rakennustelinetöitä lisäksi myös yksittäisiä hankkeita koskevilla erillisillä hankintamenettelyillä.

Pöytäkirjanote esityslistateksteineen, muutoksenhakuohjeineen ja liitteineen Staran rakennustekniikalle, jonka tulee huolehtia päätöksen tiedoksiannosta asianosaisille.

Esittelijä

toimitusjohtaja  
Timo Martiskainen

Lisätiedot

Kari Haapaniemi, yksikönjohtaja, puhelin: +358931039630  
kari.haapaniemi(a)hel.fi  
Heidi-Mari Segerholm, teknisen tuen päällikkö, puhelin: +358931070061  
heidi-mari.segerholm(a)hel.fi

#### Liitteet

**Postiosoite**  
PL 1660  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
stara@hel.fi

**Käyntiosoite**  
Ilmalankuja 2 L  
Helsinki 24  
<http://www.hel.fi/stara>

**Puhelin**  
+358 9 310 17000  
**Faksi**

**Y-tunnus**  
0201256-6

**Tilinro**  
FI7081199710000581  
**Alv.nro**  
FI02012566



28.02.2019

Asia/8

1 Rakennustelinetyöt\_tarjousten vertailutaulukko

## Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta

## Otteet

**Ote**  
Asianomaiset

**Otteen liitteet**  
Esitysteksti  
Muutoksenhaku hankintapäätökseen, rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta  
Liite 1

## Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

## Esittelijän perustelut

Hankintamenettely

Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitos Stara pyysi tarjousta rakennustelinetoista. Rakennustekniikka käytti hankintamenettelyä hankintalain mukaista avointa menettelyä ja hankintailmoitus julkaistiin Internet-osoitteessa ”www.hankintailmoitukset.fi” kansallisen kynnysarvon ylittävänä hankintana 11.12.2018.

Tarjousten valintaperusteena oli halvin hinta. Tarjouspyynnössä mainittiin, että puutteellisia tai poikkeavia hintatietoja ja omia hinnanmääräytymis- tai muutosehtoja sisältävät tarjoukset hylätään.

Saadut tarjoukset

Tarjouspyyntöasiakirjat urakoitsijat saivat Internet-osoitteessa ”www.tarjouspalvelu.fi” ja tarjouksen jätti määräaikaan mennessä yhteensä seitsemän (7) urakoitsijaa:

- Ramirent Finland Oy
- KAS- Telineet Oy
- Telinekataja Oy
- KRAG Oy
- Aaltovoima Oy
- Laaturakennus M ja M Oy
- PERI Suomi Ltd Oy

Urakoitsijoiden valinta



Määräaikaan mennessä saapui seitsemän (7) tarjousta. Tarjousten avaamisen jälkeen tarkastettiin ehdokkaiden soveltuvuus sekä tarkastettiin täyttävätkö ehdokkaat asetetut vähimmäisvaatimukset.

Referenssien vähimmäisvaatimuksena vaadittiin työtä, joka sisältää julkisivutelineiden toimitusta asennettuna tarkastuksineen. Tarjoaja on voinut käyttää ilmoittamassaan referenssikohteessa aliurakoitsijoita, mutta tarjoajan oman työn osuuden on tullut olla vähintään 60% koko työstä. Urakan tai aliurakan arvon on tullut olla vähintään 15 000 euroa (ALV 0%). Urakan arvo voi sisältää vain julkisivutelineiden vuokran ja asennustyön osuuden.

Tarjoajan taloudellisen tilanteen vähimmäisvaatimuksena vaadittiin, että se Suomen Asiakastieto Oy:n ratingluokituksessa on vähintään A (tydyttävä) taikka tilinpäätöstietojen tai muun vastaavan selvityksen perusteella vastaavaa tasoa.

Tarjoajan tuli liittää hakemukseensa Suomen Asiakastieto Oy:n Rating alfa -raportti tai jos tietoja ei ole Suomen Asiakastieto Oy:n rekisterissä, tilinpäätöstiedot kolmelta (3) viime vuodelta tai muu vastaava selvitys.

Tarjoajat, joiden luokitus ratingluokituksessa on B tai C taikka joiden taloudellisen tilanteen arvioidaan vastaavan em. tasoa, voidaan sulkea tarjouskilpailusta. Jos tarjoaja kykenee pyydettyä esittämään luotettavan selvityksen taloudellisesta tilanteesta, voidaan tarjous hyväksyä tältä osin.

Rakennustekniikka on asettanut tarjoukset edullisuusjärjestykseen halvimman vertailuhinnan perusteella (liite). Vertailuhinta laskettiin tarjouspyynnössä mainittujen painotettujen yksikkömäärien ja tarjouksen yksikköhintojen perusteella.

Rakennustekniikka esittää, että sopimuskaudelle 1.4.2019–31.3.2021 valitaan neljä (4) puitesopimusurakoitsijaa.

Edullisuusjärjestyksen perusteella neljä (4) vertailuhinnaltaan edullisinta tarjousta olivat soveltuvia ja tarjouspyynnön mukaisia. Niiden urakoitsijoiden tarjouksissa, jotka eivät olleet neljän edullisimman joukossa, soveltuvuudessa ja tarjouspyynnön mukaisuudessa oli puutteita, jotka olisivat saattaneet johtaa tarjousten hylkäämiseen. Tarjousten lopullista hyväksyttävyyttä ei selvitetty, koska niistä mikään ei ollut neljän (4) edullisimman joukossa, eikä hylkäämisellä olisi ollut merkitystä urakoitsijoiden lopulliseen järjestykseen tai valintaan.

Lisäksi hankintaan sisältyy kaksi (2) yhden (1) vuoden optiovuotta. Optioiden käytöstä päätetään yksi (1) vuosi kerrallaan viimeistään kaksi (2) kuukautta ennen voimassa olevan sopimuskauden päättymistä.





Rakennustekniikka on tarkastanut puitesopimusurakoitsijoiksi esitettävien yritysten tilaajavastuulain 1233/2006 5 §:n tilaajan selvitysvelvollisuuteen kuuluvat urakoitsijan velvoitteet ja todistukset sekä todennut niiden olevan hyväksyttäviä.

#### Toimitustilaukset

Tilaukset puitesopimustoimittajilta tehdään ensisijaisesti puitesopimuskilpailutuksen sijoittumisjärjestyksen perusteella. Jos etusijajärjestyksen perusteella ensisijainen puitesopimustoimittaja ei pysty toteuttamaan tilausta, tilaus tehdään etusijajärjestyksessä seuraavalta puitesopimustoimittajalta.

Etusijajärjestyksestä voidaan poiketa, jos poikkeaminen on välttämätöntä esimerkiksi siitä johtuen, ettei etusijajärjestyksessä ensisijaisella puitesopimustoimittajalla ole vaadittua erityisosaamista tai resursseja tilauksen toteuttamiseen, valitaan kaupungin kannalta puitesopimustoimittajista kokonaistaloudellisesti edullisin.

Kansallisen kynnysarvon alittavissa hankinnoissa tilaus voidaan perustellusta syystä tehdä etusijajärjestyksestä poiketen sopivimmaksi katsotulta puitesopimustoimittajalta.

Tiedot tarjolla olevasta urakasta toimitetaan urakoitsijalle joko puhelimitse tai sähköpostitse kattohintatarjouksen tekemistä varten. Urakoitsijan on vastattava viipymättä ottaako se urakan tehdäkseen vai ei, ilmoitus on sitova. Vastauksen puuttuminen tulkitaan kielteiseksi vastaukseksi.

Koko sopimuskauden ajan ko. puitesopimustöissä hankintayksikkö voi harkintansa mukaan järjestää puitesopimustoimittajien kesken minikilpailutuksen.

Minikilpailutuksessa Tilaaja toimittaa yhtäaikaaisesti hankinnan edellytykset omaaville puitesopimustoimittajille tarjouspyynnön, jolla Tilaaja pyytää katto- /kokonaishintaisia tarjouksia suoritettavista töistä. Valintaperusteena on hinnaltaan halvin vähimmäisvaatimukset täyttävä tarjous. Minikilpailutetuissa hankinnoissa noudatetaan puitesopimuksen sopimusehtoja.

Poikkeuksena edellä kuvattuun menettelyyn ovat äkilliset ja ennalta arvaamattomat työt (ns. hätätyöt), joista Tilaaja sopii Urakoitsijoiden kanssa tapauskohtaisesti. Toimeksiannoista tehdään erilliset kirjalliset tilaukset.

Yksittäisiä työtilauksia tullaan tekemään vain niiltä Urakoitsijoilta, joiden tilaajavastuulain mukaiset selvitykset on sopimuskaudella toimitettu Ti-



28.02.2019

laajalle tai ne ovat Tilaajan saatavilla sopimuksen kohdan Urakoitsijalta vaadittavat asiakirjat ja selvitykset mukaisesti.

Urakoitsija ei voi ilman perusteltua syytä kieltäytyä vastaanottamasta työtilausta.

Hankinnan kohteen ulkopuolelle kokonaan tai osittain jäävien töiden tilausmenettely:

- Tilaajan työmaille voidaan tilata sopimuskautena ko. toimialan töitä myös yksittäisiä hankkeita koskevilla erillisillä hankintamenettelyillä.

**Esittelijä**

toimitusjohtaja  
Timo Martiskainen

**Lisätiedot**

Kari Haapaniemi, yksikönjohtaja, puhelin: +358931039630  
kari.haapaniemi(a)hel.fi  
Heidi-Mari Segerholm, teknisen tuen päällikkö, puhelin: +358931070061  
heidi-mari.segerholm(a)hel.fi

**Liitteet**

1 Rakennustelinetyöt\_tarjousten vertailutaulukko

**Muutoksenhaku**

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta

**Otteet**

**Ote**  
Asianomaiset

**Otteen liitteet**  
Esitysteksti  
Muutoksenhaku hankintapäätökseen, rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta  
Liite 1



28.02.2019

Asia/9

## § 23

### Toimitusjohtajan tilannekatsaus

#### Päätös

Rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta merkitsi tiedoksi toimitusjohtaja Timo Martiskaisen tilannekatsauksen.

Esittelijä

puheenjohtaja  
Jarmo Nieminen

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

#### Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

puheenjohtaja  
Jarmo Nieminen

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



28.02.2019

Asia/10

## § 24 Ilmoitusasiat

### Päätös

Ilmoitusasioita ei ollut.

Esittelijä

puheenjohtaja  
Jarmo Nieminen

### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

### Päätösehdotus

Rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta merkitsee tiedoksi mahdolliset ilmoitusasiat.

Esittelijä

puheenjohtaja  
Jarmo Nieminen

### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



28.02.2019

## MUUTOKSENHAKUOHJEET

### 1

#### MUUTOKSENHAKUKIELTO

##### **Pöytäkirjan 15, 23 ja 24 §:t.**

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

### 2

#### MUUTOKSENHAKUKIELTO

##### **Pöytäkirjan 16 §.**

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista 146 §

### 3

#### MUUTOKSENHAKU HANKINTAPÄÄTÖKSEEN

##### **Pöytäkirjan 17, 18, 19, 20, 21 ja 22 §:t.**

Tähän päätökseen tyytymätön asianosainen voi hakea päätökseen muutosta vaatimalla hankintaoikaisua tai tekemällä valituksen markkinaoikeudelle taikka molemmat.

#### OHJEET HANKINTAOIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

##### **Oikaisuvaatimusaika**

Asianosaisen on esitettävä vaatimus 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta ratkaisusta.

Muutoksenhaku markkinaoikeuteen ei estä vaatimasta hankintaoikaisua.

Mikäli päätös on lähetetty tiedoksi käyttäen ehdokkaan tai tarjoajan hankintayksikölle ilmoittamaa sähköistä yhteystietoa, katsotaan vastaanottajan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Mikäli päätös on lähetetty tiedoksi tavallisena kirjeenä, ehdokkaan tai tarjoajan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä päivänä



28.02.2019

nä kirjeen lähettämisestä, jollei ehdokas tai tarjoaja näytä tiedoksianto-  
tapauhtuneen myöhemmin.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Oikaisuvaatimuk-  
sen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon viimeistään määrä-  
ajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapun-  
päivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen  
tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Oikaisuvaatimusviranomaisen

Viranomaisen, jolta hankintaoikaisua vaaditaan, on Helsingin kaupun-  
gin rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi

Postiosoite: PL 10  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Faksinumero: (09) 655 783

Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13

Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

### Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Hankintaoikaisuvaatimus pannaan vireille kirjallisesti ilmoittamalla

- hankintayksikön päätös tai muu ratkaisu, johon hankintaoikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä tai muuta ratkaisua halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä tai muuta ratkaisua halutaan oikaistavaksi.

Sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on mainittava oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi. Jos oikaisua vaativan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava myös tämän nimi sekä tarvittavat yhteystiedot.



28.02.2019

Oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin oikaisua vaativa halua vedota vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

### Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

## VALITUSOSOITUS MARKKINAOIKEUDELLE

### Valitusaika

Valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Mikäli päätös on lähetetty tiedoksi käyttäen ehdokkaan tai tarjoajan hankintayksikölle ilmoittamaa sähköistä yhteystietoa, katsotaan vastaanottajan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Mikäli päätös on lähetetty tiedoksi tavallisena kirjeenä, ehdokkaan tai tarjoajan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämistä, jollei ehdokas tai tarjoaja näytä tiedoksianto tapahtuneen myöhemmin.

Hankintaoikaisun vireilletulo ei vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosaisella on oikeus hakea muutosta valittamalla markkinaoikeudelle.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Valitusviranomainen

Valitus tehdään markkinaoikeudelle.

Markkinaoikeuden asiointiosoite on seuraava:

Postiosoite: Radanrakentajantie 5  
00520 HELSINKI  
Sähköpostiosoite: markkinaoikeus@oikeus.fi  
Faksinumero: 029 56 43314



28.02.2019

Käyntiosoite: Radanrakentajantie 5  
Puhelinnumero: 029 56 43300

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

### Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle

### Ilmoitus valituksen tekemisestä hankintayksikölle

Valittajan tai hänen edustajansa on ilmoitettava kirjallisesti hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeudelle.





28.02.2019

Ilmoitus on tehtävä osoitteeseen:

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi

Postiosoite: PL 10  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Faksinumero: (09) 655 783

Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13

Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

### Odotusaika

EU-kynnysarvot ylittävien hankintojen osalta hankintasopimus voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen päätöksen ja valitusosoituksen tiedoksi.

### Oikeudenkäyntimaksu

Markkinaoikeus perii asian käsittelystä maksua 2050 euroa, jos hankinnan arvo on alle 1 miljoona euroa; 4100 euroa, jos hankinnan arvo on vähintään 1 miljoona euroa ja alle 10 miljoonaa euroa; ja 6140 euroa, jos hankinnan arvo on vähintään 10 miljoonaa euroa.

### Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



28.02.2019

---

## Rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta

Jarmo Nieminen  
puheenjohtaja

Eero-Pekka Eskelinen  
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirja tarkastettu

Tapio Klemetti

Jaana Alaja

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa  
[www.hel.fi](http://www.hel.fi) 01.03.2019.