



24.04.2024

Asia/2

§ 16

Hankinta perussiivoukset

HEL 2023-010970 T 02 08 02 00

Päätös

Palvelukeskusliikelaitoksen johtokunta päätti HEL 2023-010970 Perussiivoukset hankinnasta:

hyväksyä osa-alueen 1 toimittajaksi ProFam Palvelut Oy:n (2937319-3),
hyväksyä osa-alueen 2 toimittajaksi Beretta Palvelut Oy:n (1808448-4),
hyväksyä osa-alueen 3 toimittajaksi V.Kristal Oy:n (2875208-7),
hyväksyä osa-alueen 4 toimittajaksi Ikkunahuolto Oy Karttusen (0885554-8)

- oikeuttaa toimitusjohtajan tai hänen määräämänsä allekirjoittamaan tätä asiaa koskevat sopimukset ja että toimitusjohtaja tai hänen määräämänsä voi tehdä nyt päätettävään hankintaan tarkennuksia hankintavaltuuksiensa puitteissa. Hankintasopimukset ovat voimassa 1.6.2024 – 31.12.2025 ja niitä voidaan jatkaa niiden päättymisen jälkeen vielä 1+1 optiovuodella niin, että optiovuosien käytöstä päätti Helsingin kaupungin palvelukeskusliikelaitoksen puolesta toimitusjohtaja tai hänen määräämänsä,

- että toimitusjohtaja tai hänen määräämänsä voi tehdä nyt päätettävään hankintaan tarkennuksia hankintavaltuuksiensa puitteissa.

Lisäksi johtokunta merkitsee tiedoksi,

- että hankintasopimukset sopijapuolten välillä syntyvät vasta myöhemmin erikseen allekirjoitettavilla sopimuksilla. EU-kynnysarvot ylittävien hankintojen osalta sekä kansallisen kynnysarvon ylittävässä liitteen E-palveluhankinnassa tai käyttöoikeussopimuksessa hankintasopimus, voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen päätöksen ja valitusosoituksen tiedoksi

- että hankinnan arvioitu arvonlisäveroton neljän vuoden arvo hankinnan osa-alueittain on noin:

osa-alue 1: 381 000 €

osa-alue 2: 435 000 €



24.04.2024

Asia/2

osa-alue 3: 290 000 €
osa-alue 4: 643 000 €

Esittelijä

toimitusjohtaja
Minna Hoffström

Lisätiedot

Saara Leander, hankinta-asiantuntija, puhelin: 310 25517
saara.leander(a)hel.fi

Liitteet

1 Vertailutaulukko HEL 2023-010970

Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, palvelukeskusliikelaitoksen johtokunta

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Hankinnan kohteena on palvelukeskusliikelaitoksen omassa toiminnassaan tarvitsema ja päätösehdotuksessa tarkemmin mainittu perussiivousten hankinta. Hankinnalla on haettu sopimustoimittajaa suorittamaan perussiivouksia päiväkoteihin, leikkipuistoihin, ryhmäperhepäiväkoteihin, kouluihin ja perhetaloihin.

Hankintamenettelynä on käytetty avointa menettelyä.

Hankinnasta on julkaistu hankintailmoitus 11.12.2023 sähköisessä HILMA-ilmoituskanavassa www.hankintailmoitukset.fi. Määräaika tarjousten jättämiselle päättyi 8.2.2024 klo 12.00.

Määräaikaan mennessä osa-alueittain saapuivat seuraavat tarjoukset:

Osa-alue 1:

Benoa Palvelut Oy (2835356-1)
Beretta Palvelut Oy (1808448-4)
Ikkunahuolto Oy Karttunen (0885554-8)
Kiinteistösiivous Metsänen Oy (1640934-5)
ProFam Palvelut Oy (2937319-3)
TAF-Clean Oy (2747355-3)
V.Kristal Oy:n (2875208-7)



24.04.2024

Asia/2

Osa-alue 2:

Benoa Palvelut Oy (2835356-1)
Beretta Palvelut Oy (1808448-4)
Ikkunahuolto Oy Karttunen (0885554-8)
Kiinteistösiivous Metsänen Oy (1640934-5)
ProFam Palvelut Oy (2937319-3)
TAF-Clean Oy (2747355-3)

Osa-alue 3:

Benoa Palvelut Oy (2835356-1)
Beretta Palvelut Oy (1808448-4)
Ikkunahuolto Oy Karttunen (0885554-8)
Kiinteistösiivous Metsänen Oy (1640934-5)
ProFam Palvelut Oy (2937319-3)
TAF-Clean Oy (2747355-3)
V.Kristal Oy:n (2875208-7)

Osa-alue 4:

Benoa Palvelut Oy (2835356-1)
Beretta Palvelut Oy (1808448-4)
Ikkunahuolto Oy Karttunen (0885554-8)
Kiinteistösiivous Metsänen Oy (1640934-5)
ProFam Palvelut Oy (2937319-3)
TAF-Clean Oy (2747355-3)

Tarjoajien soveltuvuuden tarkastaminen

Tarjouspyynnössä on esitetty tarjoajien soveltuvuutta koskevat vaatimukset ja niiden täyttymisen selvittämiseksi vaadittavat selvitykset.

Tarjoajat ovat toimittaneet vaaditut selvitykset tarjouspyynnön mukaisesti ja tarjoajat täyttävät asetetut vähimmäisvaatimukset.

Tarjosten tarjouspyynnön mukaisuuden tarkistaminen

Tarjouspyynnössä on asetettu tarjoukselle ja sen sisällölle sekä tarjottavalle palvelulle vähimmäisvaatimukset. Tarjoukset ovat olleet tarjouspyynnön mukaisia ja ne täyttävät tarjouspyynnön mukaiselle palvelulle asetetut vähimmäisvaatimukset.

Tarjosten vertailu

Tarjosten valintaperusteena oli kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous. Tarjouspyynnön mukaiset tarjoukset vertailtiin 1.6.-31.12.2024 perussiivottavien kohteiden hintojen perusteella.



24.04.2024

Asia/2

Tarjousten vertailu on tämän päätöksen liitteenä. Vertailu osoittaa, että kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen osa-alueittain on tehnyt:

osa-alue 1 ProFam Palvelut Oy (2937319-3),
osa-alue 2 Beretta Palvelut Oy (1808448-4),
osa-alue 3 V.Kristal Oy (2875208-7),
osa-alue 4 Ikkunahuolto Oy Karttunen (0885554-8)

Sovellettavat säännökset ja päätöstoimivalta

Hankintalain (1397/2016) 123 §:n mukaan hankintayksikön on tehtävä ehdokkaiden ja tarjoajien asemaan vaikuttavista ratkaisuksista sekä tarjousmenettelyn ratkaisusta kirjallinen päätös, joka on perusteltava.

Hallintosäännön 11 luvun 1 §:n 2 momentin 3 kohdan mukaan liikelaitoksen johtokunta päättää tai hyväksyy perusteet ja rajat, joiden mukaan viranhaltija päättää hankinnoista lukuun ottamatta osakkeita.

Esittelijä

toimitusjohtaja
Minna Hoffström

Lisätiedot

Saara Leander, hankinta-asiantuntija, puhelin: 310 25517
saara.leander(a)hel.fi

Liitteet

1 Vertailutaulukko HEL 2023-010970

Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, palvelukeskusliikelaitoksen johtokunta