



18.06.2021

## 106 §

### **Päätös YIT Suomi Oy:n meluilmoituksesta koskien louhinta- ja paalutustyötä osoitteessa Aallonhalkoja 11, Vinsentinkatu 5 ja Kaljaasi Fortunankatu 6, Sompasaari**

HEL 2021-006312 T 11 01 00 02

## **Päätös**

Ympäristöseuranta ja valvonta yksikön päällikkö päätti hyväksyä YIT Suomi Oy:n ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisen ilmoituksen, joka koskee louhinta- ja paalutustyötä 24.6. - 31.12.2021 osoitteessa Aallonhalkoja 11, Vinsentinkatu 5 ja Kaljaasi Fortunankatu 6, ilmoituksessa esitetyllä tavalla sekä seuraavin määräyksin:

1. Louhintatyö (poraus, kiilaus/räjäytys, piikkaus ja louheen siirto) ja paalutus on sallittua vain arkisin maanantaista perjantaihin kello 7.00 - 18.00.

Jos louhinta- tai paalutuspaikan etäisyys naapurikiinteistön asuinrakennukseen on alle 10 metriä, saa louhinta- tai paalutustyötä tehdä vain arkisin maanantaista perjantaihin kello 9.00 - 18.00.

2. Työtä koskeva tiedote on ennen työn aloittamista jaettava kaikkiin rakennuksiin, jotka sijaitsevat 150 metrin säteellä työkohteesta. Tiedote on jaettava uudelleen kahden kuukauden välein työn päättymiseen asti.

Tiedote on jaettava vähintään porraskäytäväkohtaisesti.

Tiedotteesta on käytävä ilmi työn kesto ja päivittäiset työajat sekä urakoitsijan ja työn tilaajan yhteystiedot.

Tiedote tulee lisäksi toimittaa Kalasataman asukasyhdistys ry:lle.

3. Porauslaitteet on varustettava pölynkeräyslaitteistolla, jonka on oltava aina käytössä, kun työtä tehdään. Pölynkeräintä ei saa tyhjentää räjäytyspaikalle eikä louheen sekaan.



4. Työmaan ajoväylien pölyäminen on estettävä esimerkiksi suola-liuoksella. Katualueille levinnyt maa-aines on pestävä pois pölyämisen estämiseksi. Kuljetettaessa pölyäviä kuormia työmaan ulkopuolelle on kuormien oltava peitetyjä tai kasteltuja.
5. Siirrettävä polttoainesäiliö on sijoitettava tiiviille alustalle, ellei säiliö ole rakenteeltaan valuma-altaallinen, kaksoispohjainen tai -vaippainen tai sijoitettu katettuun suoja-altaaseen. Säiliö on sijoitettava siten, että polttoaineet eivät pääse vahinkotilanteessa viemäriin tai vesistöön. Tankkauspaikoilla on oltava imeytysainetta ja kalustoa mahdollisten vuotojen keräämistä ja säilyttämistä varten.
6. Työmaalta poistettavat vedet tulee esikäsitellä ja johtaa siten, ettei niistä aiheudu vesistön tai muun ympäristön pilaantumisen vaaraa tai haittaa rakennetun ympäristön rakenteille, kuten viemäreille, kaivoille, pumpuille, kaduille tai puistoille. Vesien käsittelyssä tulee noudattaa tämän päätöksen liitteenä olevaa työmaavesiohjetta.

Työmaavesiä ei saa johtaa yleiseen hule-, jäte- tai sekavesiviemäriin ilman Helsingin seudun ympäristöpalvelut kuntayhtymän (HSY, vesihuolto, puhelin (09) 1561 2110) kanssa tehtyä kirjallista sopimusta.

Määräykset on ilmoitettu ennakkoon YIT Suomi Oy:lle sähköpostitse 18.6.2021.

#### Käsittelymaksu

Ilmoituksen käsittelystä peritään 520,00 euron maksu (Helsingin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksa, kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto 12.4.2019, 91 §). Lasku toimitetaan ilmoittajalle erikseen Helsingin kaupungin taloushallintopalvelusta.

#### Päätöksen perustelut

Ilmoituksen mukainen toiminta täyttää ympäristönsuojelulain 122 §:n edellytykset, kun otetaan huomioon ilmoituksessa annetut selvitykset ja päätökseen sisältyvät määräykset.

#### Määräysten perustelut



18.06.2021

1. Päivittäistä työaikaa rajoittamalla voidaan vähentää melusta lähialueen asukkaille aiheutuvaa haittaa.
2. Tiedottamisella vähennetään työstä naapureille aiheutuvaa haittaa tai häiriötä. Määräystä annettaessa on otettu huomioon Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 17 §.
3. Määräys on tarpeen, jotta porauspölyä leviäisi ympäristöön mahdollisimman vähän. Määräystä annettaessa on otettu huomioon ympäristönsuojelumääräysten 20 §.
4. Määräys on tarpeen, jotta työmaan liikenteen aiheuttama pölyhaitta olisi mahdollisimman vähäinen. Määräystä annettaessa on otettu huomioon ympäristönsuojelumääräysten 19 §.
5. Määräys on tarpeen, jotta polttoaineiden käsittelystä ei aiheutuisi ympäristön pilaantumista. Määräystä annettaessa on otettu huomioon ympäristönsuojelumääräysten 11 §.
6. Määräys on tarpeen, jotta työmaavesistä ei aiheutuisi ympäristön pilaantumista. Määräystä annettaessa on otettu huomioon ympäristönsuojelumääräysten 4 §.

Vesien johtaminen jätevesiviemäriin edellyttää vesihuoltolaitoksen lupaa. Työmaavesien käsittelyä ja johtamisesta muualle kuin jätevesiviemäriin koskevan suunnitelman perusteella arvioidaan vesistä aiheutuvaa ympäristön pilaantumisen vaaraa ja ympäristöluvan tarvetta. Määräystä annettaessa on otettu huomioon ympäristönsuojelumääräysten 4 §.

**Ilmoituksen tekijä**

YIT Suomi Oy, Panuntie 11, PL 36, 00620 Helsinki.

Y-tunnus: 1565583-5

\*\*\*\*\*

**Ilmoituksen sisältö**

Ilmoitus koskee louhinta- ja paalutustyötä 24.6. - 31.12.2021 arkisin maanantaista perjantaihin kello 7.00 - 20.00 ja lauantaisin klo 7.00 -



18.06.2021

18.00 osoitteessa Aallonhalkoja 11, Vinsentinkatu 5 ja Kaljaasi Fortunankatu 6.

Melupäästöt aiheutuvat ilmoituksen mukaan maanporausvaunusta (Comachchio MC1200, 1 kpl), telakaivinkoneesta (KKH t 30, 1 kpl), louhintaporavaunusta (Sandvik Ranger 1 kpl) ja seulasta (Metso Lokotrack 3.5, 1 kpl) joiden aiheuttama melutaso (LAeq) 10 metrin päässä melulähteestä on 105 dB.

Louhintareikien porauksessa on käytössä Rangerin pölynkeräyspussit. Louhittavaa kenttää kastellaan mattojen päältä. Louhetta kastellaan lastauksen yhteydessä. Maanajon pölyntorjunta työmaa-alueella toteutetaan työmaateiden kastelulla ja tarvittaessa suolauksella. Katujen harjaus ja pölynpoisto sovitaan tarpeen mukaan erikseen ja riittävän tiheäksi pölyämisen hallitsemiseksi. Stara toteuttaa säännöllistä katujen harjausta alueella yhdessä Kalasataman logistiikan kanssa.

Lähimmät häiriintyvät asuinrakennukset sijaitsevat ilmoituksen mukaan 30 metrin (Priki Johannan kuja 3) ja 50 metrin (Aallonhalkoja 9) etäisyydellä. Arvioitu melutaso osoitteessa Priki Johannan kuja 3 on 75-80 dB ja osoitteessa Aallonhalkoja 9 vastaavasti 70-75 dB. Ilmoituksessa ei ole esitetty, miten työstä tiedotetaan häiriintyvin kiinteistöihin. Meluntorjuntatoimina ilmoituksessa mainitaan äänieristetyt kompressorit ja melun mittaus, mikäli melusta tulee valituksia.



18.06.2021



Kuva 1. Työkohde ja lähimmät häiriintyvät kohteet.

### Ilmoituksen käsittely

Ilmoitus on saapunut Helsingin kaupungin kirjaamoon 24.5.2021. Ilmoitusta on ympäristöpalvelujen pyynnöstä täydennetty 11.6.2021 työkohteen osoitteen ja pölyntorjuntatoimenpiteiden osalta. Samalla työaika on muutettu poistamalla lauantapäiville suunnitellut meluavat työt.

Ilmoituksesta ei ole pyydetty lausuntoja, ilmoituksen vireilläolosta ei ole ilmoitettu eikä asianosaisia ole kuultu, koska ilmoitetun toiminnan ei voida katsoa ympäristönsuojelulain 121 §:ssä tarkoitetulla tavalla olennaisesti vaikuttavan yleisiin ja yksityisiin etuihin, kun otetaan huomioon toiminnan ajankohta ja kesto sekä asianosaisten etua suojaavat ympäristönsuojeluyksikön päällikön ratkaisuun sisältyvät määräykset.

### Sovelletut säännökset

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 118, 121, 122, 190, 200 ja 205 §

Ympäristönsuojeluasetus (713/2014) 26 §

### Päätöksen antaminen ja voimassaolo



18.06.2021

Päätöksestä kuulutetaan julkisesti Helsingin kaupungin verkkosivuilla osoitteessa <https://www.hel.fi/kaupunkiymparisto/fi/julkaisut-jaaineistot/ilmoitukset/>. Päätöksen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisesta. Päätös on lainvoimainen valitusajan jälkeen, mikäli päätöksestä ei valiteta. Valitusaika on nähtävillä kuulutuksessa.

Päätös on voimassa toistaiseksi.

Päätöstä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta, jollei valitusviranomainen toisin määrää (YSL 200 §).

**Lisätiedot**

Pirkko Paatero, ympäristötarkastaja, puhelin: 310 26014  
pirkko.paatero(a)hel.fi

**Liitteet**

1 Tyomaavesiohje\_HKI

**Muutoksenhaku**

Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös

**Otteet****Ote**

YIT Suomi Oy  
Uudenmaan elinkeino-, liikenne-  
ja ympäristökeskus  
Helsingin poliisilaitos  
Rakennusvalvonta  
Ympäristöpalvelut

**Otteen liitteet**

Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös  
Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös



18.06.2021

## MUUTOKSENHAKUOHJEET

### 1 VALITUSOSOITUS

#### **Pöytäkirjan 106 §.**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella Vaasan hallinto-oikeudelta.

#### **Valitusoikeus**

Tähän päätökseen saa hakea muutosta

- asianosainen
- se, jonka oikeutta tai etua päätös saattaa koskea
- rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät
- toiminnan sijaintikunta ja muu kunta, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät
- elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen
- muu asiassa yleistä etua valvova viranomainen.

#### **Valitusaika**

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Päätöksen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä päätöstä koskevan kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivulla.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### **Valitusviranomainen ja valituksen toimittaminen**

Valitusviranomainen on Vaasan hallinto-oikeus.

Vaasan hallinto-oikeuden asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: [vaasa.hao@oikeus.fi](mailto:vaasa.hao@oikeus.fi)



18.06.2021

Postiosoite: Vaasan hallinto-oikeus  
PL 204  
65101 VAASA

Faksinumero: 029 56 42760

Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43  
65100 Vaasa

Puhelinnumero: 029 56 42780

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Hallinto-oikeuden aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.00–16.15.

### Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutosta siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- vaatimusten perustelut
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen viireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- selvitys siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisesta





18.06.2021

- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

**Oikeudenkäyntimaksu**

Muutoksenhakuasian vireillepanijalta peritään oikeudenkäyntimaksun mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä.

**Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

Kirjaamon asiointiosoitteet ovat seuraavat:

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi  
Postiosoite: Helsingin kaupungin kirjaamo  
PL 10  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
Faksinumero: (09) 655 783  
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11–13  
Puhelinnumero: (09) 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala  
Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus  
Ympäristöpalvelut  
Ympäristöseuranta ja valvonta  
Yksikön päällikkö

**Pöytäkirja**

10 (10)

18.06.2021

---

Jari-Pekka Pääkkönen  
va. yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa  
[www.hel.fi](http://www.hel.fi) 21.06.2021.