

<u>Kartta nro</u>	<u>Kaupunginosa</u>	<u>Osa-alue</u>	<u>Osoite</u>	<u>Pinta-ala</u> (m <sup>2</sup> )
29 (SB)	Kluuvi	Kluuvi	Rautatientori (maanalainen)	86
30 (SB)	Mellunkylä	Mellunmäki	Hetanpasaasi	90
31 (SB)	Munkkiniemi	Munkkivuori	Raumantie	347
32 (SB)	Kaarela	Kannelmäki	Pelimannintie	329
33 (SB)	Eira	Eira	Laivurinkatu 1	374
34	Kaartinkaupunki	Kaartinkaupunki	Erottaja (maanalainen)	119
35	Länsisatama	Jätkäsaari	Välimerenkatu 15	135
36	Vartiokylä	Myllypuro	Viilarintie 31	195,5
37	Länsisatama	Jätkäsaari	Tyyntenmerenkatu 13	103
38	Pasila	Keski-Pasila	Televisiokatu	101,5
39	Kamppi	Kamppi	Simonkatu 1 (maanalainen)	88
40	Oulunkylä	Pirkkola	Plotinrinne 3	195,5
41	Pasila	Itä-Pasila	Radanrakentajantie	105
42	Mustikkamaa-Korkeasaari	Mustikkamaa-Korkeasaari	Palosaari	255
43	Oulunkylä	Maunula	Pakilantie 1	195,5
44	Käpylä	Käpylä	Osmontie 32	80
45	Ruskeasuo	Vanha Ruskeasuo	Mannerheimintie 101	94
46	Oulunkylä	Veräjämäki	Maaherrantie 44	176,5
47	Katajanokka	Katajanokka	Linnankuja 2a	57
48	Punavuori	Punavuori	Laivurinkatu 8a	35
49	Pitäjänmäki	Pitäjänmäen yritysalue	Kornetinkuja 2	195,5
50	Laajasalo	Kruunuvuorenranta	Koirasaarentie 49	794
51	Laajasalo	Yliskylä	Koirasaarentie 7	396
52	Laajasalo	Kruunuvuorenranta	Kaivoshuvilankuja 1	133
53	Meilahti	Pikku Huopalahti	Kallioportaankuja	176
54	Sörnäinen	Sompasaari	Konttinnosturinkuja 3	162,5
55	Vallila	Vallila	Junatie 2 (maanalainen)	62
56	Kumpula	Kumpula	Hermannin rantatie	95
57	Haaga	Etelä-Haaga	Eliel Saarisen tie 27	195,5
86 (SB)	Koskela	Koskela	Voudintie	7
87 (SB)	Kaarela	Malminkartano	Naapuripellontie 9	7
88 (SB)	Oulunkylä	Pirkkola	Plotinrinne 3	123
89 (SB)	Vuosaari	Keski-Vuosaari	Valkopaadentie 2	7
90	Vartiokylä	Myllypuro	Ratasmyllyntie 1	174
91	Viikki	Viikinmäki	Maaherrantie 14	191,8
92	Viikki	Latokartano	Viikintie / Saunapellonpolku	586,0
93	Kallio	Siltasaari	Hakaniemen silta (alla)	256,0
94 (SB)	Vuosaari	Rastila	Retkeilijänkatu 2	6,1
				<b>6728,9</b>

SB=Sähköbussin latausasema, vuokra perustuu pinta-alaan

\*) ind. 12/2022 (2049)

<u>Rakennusoikeus</u>	<u>vuokra €/m<sup>2</sup></u>	<u>vuokra €/k-m<sup>2</sup></u>	<u>Vuosivuokra</u>	<u>Perusvuosivuokra</u>
(k-m <sup>2</sup> )	KYLK 15.2.2022, § 97	KYLK 15.2.2022, § 97	(ind. 100 = 1951:10)*	(ind. 100 = 1951:10)
86		175	752,5	36,73
	75		337,5	16,47
	100		1735	84,68
	75		1233,75	60,21
	125		2337,5	114,08
107		175	936,25	45,69
135		250	1687,5	82,36
85		300	1275	62,23
103		250	1287,5	62,84
89		350	1557,5	76,01
88		175	770	37,58
85		300	1275	62,23
105		350	1837,5	89,68
60,5		250	756,25	36,91
85		300	1275	62,23
48		350	840	41,00
52		300	780	38,07
85		300	1275	62,23
35		350	612,5	29,89
35		300	525	25,62
85		300	1275	62,23
60,5		250	756,25	36,91
60,5		250	756,25	36,91
60,5		250	756,25	36,91
79		300	1185	57,83
162,5		250	2031,25	99,13
50		150	375	18,30
95		150	712,5	34,77
85		300	1275	62,23
	100		35	1,71
	75		26,25	1,28
	100		615	30,01
	75		26,25	1,28
85		300	1275	62,23
85		300	1275	62,23
85		300	1275	62,23
256		150	1920	93,70
	75		22,88	1,12
<b>2532,5</b>		Yhteensä	<b>38679,13</b>	<b>1887,71</b>

<u>Uusi</u>	<u>Aiempi</u>	<u>Kiinteistötunnus</u>	<u>Kaavayksikkö (jos eri)</u>
<u>vuokraustunnus</u>	<u>vuokraustunnus</u>		
S0102-224	V4102-3	91-2-9902-100	91-2-9902-1
S0147-244	V4147-7	91-47-9901-0	91-47-230-2
S0130-163	V4130-1	91-30-9903-85, 91-30-9903-100	91-30-9903-85, 91-30-9901-0
S0133-157	V4133-2	91-33-9901-0	
S0106-51	V4106-1	91-6-9901-100, 91-7-9903-106	91-6-9901-0, 91-7-9903-1
S0103-68	V4103-3	91-3-9901-100	91-3-9902-1
S0120-400	V4120-3	91-20-17-16	
S0145-361	S0100-14	91-405-4-229	91-45-9901-0
S0120-401	V4120-4	91-20-254-1	91-20-9901-0
S0117-93	V4117-1	91-17-9901-0	
S0104-97		91-4-9902-4	
S0128-191	S0100-14	91-403-1-142	91-28-9906-20
S0117-92		91-17-9901-0	91-17-9903-20
S0119-13	S0100-14	91-432-5-2	91-19-9901-0, 91-19-9903-4
S0128-192	S0100-14	91-422-5-2	ei asemakaavaa
S0125-43	K0125-10	91-410-1-5	91-25-9906-5
S0116-118		91-16-9903-14	
S0128-193	S0100-14	91-28-9901-0	91-28-9903-36
S0108-115		91-8-9901-0	
S0105-35		91-5-9901-100	91-6-9903-9
S0146-226	S0100-14	91-46-9901-0	
S0149-251	S0100-14	91-49-9901-0	
S0149-252	S0100-14	91-49-56-16	
S0149-253	S0100-14	91-49-9904-19, 91-49-9903-50	91-49-9903-125
S0115-59	V4115-1	91-437-1-14	91-15-9903-12
S0110-313		91-10-669-1	
S0122-91		91-22-9901-100	
S0124-55		91-410-1-5	91-24-9901-0
S0129-90	S0100-14	91-29-9903-2	
S0126-11		91-26-9901-0	
S0133-158		91-33-9903-44	
S0128-194	V4128-2	91-403-1-142	91-28-9906-20
S0154-542		91-54-9901-0	
S0145-362	S0100-14	91-45-180-1	91-45-180-2, 91-45-9901-0
S0136-161	S0100-14	91-36-9903-11	
S0136-162	S0100-14	91-434-2-21	ei asemakaavaa
S0111-88		91-11-9909-100, 91-432-5-2	91-11-9901-0
S0154-544		91-435-3-300	91-54-9901-0