

## **Mattotarjous Keskustakirjasto Oodi, 2ks istuskelualueen mattojen uusiminen**

Urakka-alue on kirjaston 2.krs istuskelualue, josta kansialuetta on noin 400m<sup>2</sup> ja askelrintoja+ takaseinää noin 200m<sup>2</sup>

Urakan päätoteuttaja Inter Lattiat Oy (1038747-2), purkutyöt ja jätehuollon toteuttaa HK-Kinhar Oy (1076354-6)

### Urakka sisältää

- Olemassa olevien jalkalistojen, rasioiden ja venttiilien irrotukset ja takaisinasennuksen
- vanhan materiaalin poiston ns. kansialueelta, askelrinnoista ja takaseinästä, kuljetuksen kaatopaikalle jätemaksuineen
- pohjien hiomisen ja tasoittamisen materiaaleineen päällystettävään kuntoon
- tekstiililaatan ja maton asennukset liimoineen ja mattoineen, tuote VORWERK SUPERIOR 1012 SL Sonic 5W13 (vastaava kuin nykyinen, mutta tummempi väri)
- asennustapa kansialueille tekstiililaatta tarra-asennusliimalla, joka antaa helpon vaihdettavuuden ja rinnat normaalilla mattoliimalla, jotta rinnat pysyvät kiinni kunnolla
- asennusjätteen poiskuljetuksen jätemaksuineen
- päivittäinen siivous imuroimalla, varsinainen loppusiivous kuuluu tilaajalle
  
- tilaajalle jää myöhempää tarvetta varten tekstiililaattaa ja -mattoa noin 10m<sup>2</sup> molempia
- päivittäinen työaika 7-18 välillä arkisin, eri sopimuksella muu

### Urakka ei sisällä

- mahdollisia levytöitä mikäli lattiavanerit tai takaseinän kipsilevyt vahingoittuvat liiaksi (tarve mahdollinen)
- kulmalistojen vaihtoa (tarve epätodennäköinen)

### Työn toteutus pääpiirteittäin

- ennen urakan aloitusta mattojen ja laattojen tilaus, toimitusaika tällä hetkellä 3-5 vko, vastaanotto ja varastointi Oodin kellariin
- purkutyöt, jossa poistetaan vanha päällyste ja listat. Purkutyön ajaksi jätelavapaikka kellariin, roskien siirto hissillä. Purkutöitä tehtäessä 2.krs aula-alue ei voi olla yleisökäytössä ja tilaajan on suojattava tai siirrettävä lähistöllä olevat koneet kauemmaksi pölyn takia.

Tilan hankalan muodon vuoksi alipaineistus purkualueella ei ole mahdollinen, purkuvaihe kestää helpoimmassa tapauksessa 3 työpäivää, hankalimmillaan 5-7 työpäivää

- samassa yhteydessä siirretään lattianpäällysteet kellarista ylös, sekä halkaistaan tasojen rintapalat matoista valmiiksi asennusta varten

- purkutöiden edetessä aloitetaan myös pohjien hionta+ imurointi ja tasoitus uudelleenpäällystettäväksi

- samassa sykliässä alkaa kansien mattotyö heti tasoitusten valmistuttua, huom. nämä kaikki työvaiheet saattavat olla käynnissä yhtä aikaa

- kansien mattotyön edettyä riittävästi, aletaan kiinnittämään myös rintakaistaleita

- mattotöiden aikana pölyäminen on vähäisempää, eikä rajatun työalueen ulkopuolella ole estettä yleisölle, samoin tilan osittainen käyttöönotto työn edetessä mahdollinen

- asennusroskat siirretään päivittäin jätelavalle

- arvioitu kokonaisurakka-aika noin 2 viikkoa

URAKKAHINTA arvonlisäveroton 67.800,00€  
mahdolliset lisätyöt 39,00€/tunti, alv 0%

Maksuerät	1. kun matot saapuneet	60%
	2. kun purkutyöt tehty	20%
	3. kun urakka valmistunut hyväksytysti	20%

Maksuehto 30pv netto

Voimassaolo: tarjous voimassa 28.10.2020 asti

Toivon tarjouksen soveltuvan Teille. Urakkasisältöön tehdään tarvittavat tarkennukset mahdollisen urakkaneuvottelun yhteydessä.

yhteistyöterveisin Mika Salonen/ Inter Lattiat Oy, 050- 5557744