

TARJOUSTEN VERTAILUTAUUKKO

Yhteiset kriteerit/tiedot		Insinööri-toimisto Polartek Oy		Rapp Valvontakonsultit Oy		Sitowise Oy		WSP Finland Oy		Pisteiden laskentatapa
	Maksimipisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	
Vastuullisen rakennuttajan kokonaishinta-arvio hankkeen ajalle 2.5.2023-31.7.2027										
Vastuullisen rakennuttajan päivähinta a 7,5 h	15	660,00 €	15,00	690,00 €	14,35	750,00 €	13,20	825,00 €	12,00	pienin annettu arvo ----- * maksimipisteet tarjotu arvo pienin annettu arvo ----- * maksimipisteet tarjotu arvo
Vastuullisen rakennuttajan kattohinta	10	71 280,00 €	6,87	113 528,00 €	4,32	49 000,00 €	10,00	155 650,00 €	3,15	
Projekti-insinöörin kokonaishinta-arvio hankkeen ajalle 2.5.2023-31.7.2027										
Projekti-insinöörin päivähinta a 7,5 h	10	637,50 €	9,18	585,00 €	10	750,00 €	7,80	675,00 €	8,67	pienin annettu arvo ----- * maksimipisteet tarjotu arvo pienin annettu arvo ----- * maksimipisteet tarjotu arvo
Projekti-insinöörin kattohinta	5	94 520,00 €	2,24	42 432,00 €	5	116 900,00 €	1,81	142 200,00 €	1,49	
Kokemus vastuullisena rakennuttajana rakennuttamistehtävissä - valitse yksi kohteista Kyllä - vastauksella. Maksimipistemäärä 10.										
Kokemus = 10 vuotta	10,00	Kyllä	10,000	Kyllä	10,000	Kyllä	10,000	Kyllä	10,000	Kyllä -vastauksesta saa maksimipistemäärän
Referenssihankkeet1: Toiminta vastuullisena rakennuttajana vuonna 2013 tai sen jälkeen valmistuneissa palvelurakennuksiin kohdistuneissa peruskorjaushankkeissa laajuudeltaan vähintään 2 000 brm2 . 2 referenssiä kuvattava. Maksimipistemäärä 10 pistettä.										
Vastuullisen rakennuttajan peruskorjausrakennushankkeiden yhteispistemäärä	10,00		1,00		10		10,00		10,00	2 referenssiä/ Maksimipistemäärä 10 pistettä.
Referenssihankkeet2: Toiminta vastuullisena rakennuttajana vuonna 2013 tai sen jälkeen valmistuneissa palvelurakennuksiin kohdistuneissa uudisrakennushankkeissa laajuudeltaan vähintään 2 000 brm2. 3 referenssiä kuvattava. Maksimipistemäärä 15 pistettä.										
Vastuullisen rakennuttajan uudisrakennushankkeiden yhteispistemäärä	15,00		4,00		14,00		13,00		5,00	3 referenssiä / Maksimipistemäärä 15 pistettä.
Toiminta vastuullisena rakennuttajana palvelurakennuksiin kohdistuneissa rakennushankkeissa, laajuudeltaan vähintään 2 000 brm2, joiden toteutuksessa on sovellettu Haateila TVD-sovellusta										
Kuuaa kiinteistön simulaatiomallia (Haahtela TVD) hyödyntävä rakennushanke (nimi, osoite, tilaaja, tilaajan yhteystiedot, puh. ja sähköposti), laajuus brm2, kustannukset m€ ja vastaanottoaika (kk/vvvv).	3,00	Ei ole	0,000		0,000		0,000		0,000	Käyttökuvauksen vastauksesta saa maksimipistemäärän
Vastuullisen rakennuttajan hankinnan erityisosaaminen - valitse yksi kohteista Kyllä - vastauksella.										
Kokemus = 5 vuotta	5,00	Kyllä	5,000	Kyllä	5,000	Kyllä	5,000	Kyllä	5,000	Kyllä -vastauksesta saa maksimipistemäärän
Kokemus projekti-insinöörin tehtävissä										
Kokemus = 5 vuotta	5,00	Kyllä	5,000	Kyllä	5,000	Kyllä	5,000	Kyllä	5,000	Kyllä -vastauksesta saa maksimipistemäärän
Referenssihankkeet projekti-insinöörille Toiminta projekti-insinöörinä vuonna 2013 tai sen jälkeen valmistuneissa palvelurakennuksiin kohdistuneissa hankkeissa (2 hanketta), laajuudeltaan vähintään 2 000 brm2. 2 referenssiä kuvattava. Maksimipistemäärä 6 pistettä.										
Referenssihankkeet projekti-insinöörille yhteispistemäärä	6,00		2,00		6		6,00		3,00	2 referenssiä / Maksimipistemäärä 6 pistettä.
Projekti-insinöörin erityisosaaminen										
Puhtaudenhallinnan erityisosaaminen										
Kokemus = 5 vuotta	2,00	Kyllä	2,000	Kyllä	2,000	Kyllä	2,000	Kyllä	2,000	Kyllä -vastauksesta saa maksimipistemäärän
Kosteudenhallinnan erityisosaaminen										
Kokemus = 5 vuotta	2,00	Kyllä	2,000	Kyllä	2,000	Kyllä	2,000	Kyllä	2,000	Kyllä -vastauksesta saa maksimipistemäärän
Hankinnan erityisosaaminen										
Kokemus = 5 vuotta	2,00	Kyllä	2,000	Kyllä	2,000	Kyllä	2,000	Kyllä	2,000	Kyllä -vastauksesta saa maksimipistemäärän
Kokonaispisteet										
Hintapisteet	40		33,30		33,66		32,81		25,31	
Osaamispisteet	60		33,00		56,00		55,00		44,00	
Kattohinnat yhteensä		167 097,50 €		157 235,00 €		167 400,00 €		299 350,00 €		
Kaikki pisteet yhteensä	100		66,30		89,66		87,81		69,31	

[] Sijoitus 4.

[] Sijoitus 1.

[] Sijoitus 2.

[] Sijoitus 3.