

**72 §****Lausunnon antaminen Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskukselle
TA-Yhtymä Oy:n perustettavan Asunto Oy Helsingin Konalantie 60
uudisrakennushankkeen korkotukilainahakemuksesta**

HEL 2023-009386 T 10 07 03

Päätös

Yksikön päällikkö päätti puoltaa TA-Yhtymä Oy:n perustettavan Asunto Oy Helsingin Konalantie 60 uudisrakennushankkeen korkotukilainahakemusta.

Päätöksen perustelut

TA-Yhtymä Oy on jättänyt korkotukilainahakemuksen Asunto Oy Helsingin Konalantie 60 rakentamiseksi Konalaan

Hankkeeseen tulee 121 vuokra-asuntoa tavanomaiseen asumiseen. Tontti on oma. Hankinta-arvo on yhteensä 5 002 €/asm².

Nykyisessä asuntomarkkinatilanteessa Helsingissä on tarvetta monipuoliselle, kohtuuhintaiselle asuntotuotannolle. Hanke soveltuu kaupungin asuntokantaan ja markkinatilanteeseen, eikä hankkeen toteuttamiselle ole esteitä kaupungin näkökulmasta.

Lisätiedot

Veikko Hentilä, rakennusinsinööri, puhelin: 310 34174
veikko.hentila(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Lausuntopyyntö 6.7.2023, liite, hakemus
- 2 ARA Hankinta-arvoerittely TA ARA
- 3 ARA91a19 ARA
- 4 ARA91b19 ARA
- 5 Esitys ARAlle
- 6 Kiinteistön_kauppakirja_luonnos_14062023
- 7 KONALA ILMAKUVA
- 8 KONALAN HANKKEET

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote
TA-Yhtymä Oy

Otteen liitteet
Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut 28.07.2023

Asuntopalvelut

Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

2 (4)

Asumisen rahoitus- ja ke-
hittämiskeskus ARA

Postiosoite
PL 58231
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Kaupunkiymparisto@hel.fi

Käyntiosoite
Työpajankatu 8
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin
09 310 1691
Faksi

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI06 8000 1200 0626 37
Alv.nro
FI02012566



MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 72 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §



Helsingin kaupunki

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut 28.07.2023

Asuntopalvelut

Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

4 (4)

Satu Rieger
vs. yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 28.07.2023.