



18.04.2024

Asia/14

§ 56 Katujen uudelleenpäällystysten hankinta 2024

HEL 2024-003131 T 10 05 02

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto päätti hankkia uudelleenpäällystystöitä Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitos Staralta enimmäishintaan 6 740 000 euroa (alv 0%). Samalla jaosto päätti oikeuttaa yleisten alueiden kunnossapitoyksikön yksikön päällikön täytäntöönpanemaan päätöksen, sekä teemmään tilauksiin vähäisiä muutoksia siten, että hankintapäätöksen kokonaissumma 6 740 000 euroa (alv 0%) ei ylitä.

Esittelijä

vs. tekninen johtaja
Pasi Lönnberg

Lisätiedot

Noora Lindberg, projektinjohtaja, puhelin: 09 310 23448
noora.lindberg(a)hel.fi
Simo Rautala, projektinjohtaja, puhelin: 09 310 78058
simo.rautala(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Alustava uudelleenpäällystysohjelma 2024
- 2 Alustavat uudelleenpäällystyskohteet kartalla 2024

Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, kaupunkiympäristölautakunta

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Yleistä

Yleisten alueiden kunnossapitoyksikkö ja Staran kaupunkitekniikan yläpitoyksikkö ovat yhteistyössä laatineet vuoden 2024 uudelleenpäällystysuunnitelman, jonka mukaisesti päällystystyöt toteutetaan. Yhdessä Staran päällysteasiantuntijoiden kanssa muodostetaan päällystysuunnitelma tulevalle kaudelle. Staran päällysteasiantuntijat laativat alustavan suunnitelman päällystettävistä kohteista. Yleisten alueiden kunnossapitoyksikkö on teettänyt katuverkon kuntomittauksia, joiden



18.04.2024

perusteella suunnitelmaa täydennetään. Keväällä suunnitelmaa vielä tarkistetaan. Uudelleenpäällystysuunnitelmaa täsmennetään päällystyskauden aikana. Uudelleenpäällystysohjelma sisältää ajoratojen sekä jalankulku- ja pyöräilyväylien asfaltit ja kiveykset. Ajoratojen ja jalankulku- ja pyöräilyväylien uudelleenpäällystys on kilpailutettu erikseen. Pääsääntöisesti ajoradoille varattu budjetti on 6 240 000 euroa (alv 0 %). Jalankulku- ja pyöräilyväylille on varattu erillinen 500 000 euron (alv 0 %) budjetti. Uudelleenpäällystysuunnitelman laajuus on yhteensä noin 40 ha, mikä vastaa noin 2 % kulkuväylien päällystetystä pinta-alasta.

Stara on kilpailuttanut kuusi asfalttiurakkaa sekä kolme kivityöurakkaa. Stara teettää kilpailutukset voittaneilla urakoitsijoilla uudelleenpäällystystyöt sekä uudisrakentamiskohteiden päällystystyöt. Staran johtokunta on tehnyt asfalttiurakoiden hankintapäätökset 21.3.2024 § 39 - 44.

Stara toteuttaa työt kolmella alueella: lännessä, pohjoisessa ja idässä. Jokaisella kolmella alueella on omat asfaltti- ja kivityöurakat. Näiden lisäksi on koko kaupungin alueen kattava pääkatujen kivimastiksiasfaltti (SMA-) ja valuasfalttiurakka sekä erillinen jalankulku- ja pyöräilyväylien päällystysurakka.

Melua vaimentavien päällysteiden avulla vähennetään liikenteen rengasmelua. Tänä vuonna päällystetään kaksi katua (Professorintie ja Vuosaarentie) melua vaimentavalla päällysteellä (SMA 11). Vanhaa asfalttia uusiokäytetään asfalttinormeissa sallittu maksimimäärä. Kulutuskerroksessa sallittu määrä on 50 % ja sen alapuolisissa asfalteissa 70 %.

Hankkeen kustannusvaikutukset

Hankinnan enimmäishinta vuodelle 2024 on 6,74 miljoonaa euroa (alv 0 %) jakaantuen kolmeen osaan: länsi 2,56 miljoonaa euroa, pohjoinen 2,18 miljoonaa euroa ja itä 1,5 miljoonaa euroa. Jalankulku- ja pyöräilyväylien päällystysurakkaan on varattu 500 000 euroa (alv 0 %). Hankinnan arvosta noin 85 % koostuu päällysteistä ja noin 15 % Staran katu- ja maalaboratorion suorittamasta laadun valvontatyöstä, tiemerkinnoista, kaivojen kansistojen vaihdoista, liikennejärjestelyistä sekä ajoneuvojen siirroista aiheutuvista kustannuksista. Lisäksi vuoden 2023 alusta lähtien uudelleenpäällystystöistä pitää tehdä kaivu ilmoitukset kohteittain ja maksaa palvelut ja luvat -yksikölle kaivulupamaksut, jotka tulee sisällyttää uudelleenpäällystysbudjettiin. Kaivumaksujen suuruus vuoden 2024 osalta on arviolta 120 000–150 000 euroa.

Toimivalta



18.04.2024

Helsingin kaupungin hallintosäännön mukaan toimialalautakunta omalla toimialallaan päättää tai hyväksyy perusteet ja rajat, joiden mukaan viranomaisen päättää hankinnoista lukuun ottamatta osakkeita (10 luku 1 § 3 momentti 3 kohta). Kaupunkiympäristölautakunnan päätöksen (Kylk 19.12.2023 § 700) mukaan kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaostolla on hankintavaltuudet yli 3 milj. euron suuruisiin hankintoihin. Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto on näin ollen toimivaltainen päättämään hankinnasta.

Esittelijä

vs. tekninen johtaja
Pasi Lönnberg

Lisätiedot

Noora Lindberg, projektinjohtaja, puhelin: 09 310 23448
noora.lindberg(a)hel.fi
Simo Rautala, projektinjohtaja, puhelin: 09 310 78058
simo.rautala(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Alustava uudelleenpäällystysohjelma 2024
- 2 Alustavat uudelleenpäällystyskohteet kartalla 2024

Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, kaupunkiympäristölautakunta

Tiedoksi

Talous- ja suunnittelupalvelut
Kymp/Rya