



01.11.2021

Asia/24

§ 789

Lyhennysvapaan myöntäminen Pirkkolan Liikuntahalli Oy:lle

HEL 2021-009521 T 02 05 03 00

Päätös

Kaupunginhallitus päätti myöntää Pirkkolan Liikuntahalli Oy:lle myönnetylle lainalle (Khs 3.2.2020, § 90) lyhennysvapaata marraskuun 2021 lyhennyserästä alkaen kahden vuoden ajaksi siten, että laina-aika piteenee lyhennysvapaata vastaavan ajan. Lainan uuden lyhennysohjelman mukainen ensimmäinen lyhennys erääntyy maksettavaksi 30.11.2023. Muut lainaehdot pysyvät ennallaan.

Lisäksi kaupunginhallitus päätti kehottaa kaupunginkanslian talous- ja suunnitteluosastoa tekemään lainadokumentaatioon päätöksen mukaiset muutokset.

Esittelijä

kansliapäällikkö
Sami Sarvilinna

Lisätiedot

Keijo Härkönen, rahoitusasiantuntija, puhelin: 310 25656
keijo.harkonen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Hakemus
- 2 2020_Pirkkolan_liikuntahallin_lainapäätös

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Otteet

Ote
Hakija

Otteen liitteet

Esitysteksti
Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Pirkkolan Liikuntahalli Oy on rakennuttamassa Pirkkolan liikuntapui-
toon kerrosalaltaan noin 9100 k-m² suuruisen kaksikerroksisen liikun-



tahallin. Halli mahdollistaa useiden liikuntalajien harrastamisen, kuten rytminen voimistelu, cheerleading, tanssi, padel, juoksu, koripallo, salibandy ja sulkapallo.

Kaupunginhallitus päätti 3.2.2020, § 90 myöntää Pirkkolan Liikuntahalli Oy:lle 5 300 000 euron lainan osarahoituksena liikuntahallin rakentamisen rahoittamiseksi.

Hankkeen rakennussuunnitelmista tehdyt valitukset johtivat oikeusprosessiin, josta halliyhtiölle syntyi lisäkustannuksia sekä noin yhden vuoden aikaviive hankkeen toteuttamisessa.

Pirkkolan Liikuntahalli Oy ei lisäkustannusten vuoksi suoriudu välittömästi alkavista kaupungin myöntämän lainan lyhennyksistä, joten yhtiö anoo kaupungilta kahden vuoden lyhennysvapaata marraskuussa 2021 alkaviin, alkuperäisen maksusuunnitelman mukaisiin, lyhennyseriin.

Mikäli kaupunginhallitus hyväksyy esitetyn lyhennysvapaan, kaupungin myöntämän lainan lyhennykset alkavat 30.11.2023 ja viimeinen lainan lyhennys on 30.11.2043.

Kuntalaki

Kuntalain 129 §:n 1 momentin mukaan kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädettyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vakuuksilla.

Kaupungin talouden tunnuslukujen perusteella voidaan todeta, että kaupungin lakisääteisten tehtävien hoitamisen tai talouden ei erittäin varovaisestikaan arvioituna voida katsoa vaarantuvan Pirkkolan Liikuntahalli Oy:lle myönnettävän lyhennysvapaan perusteella.

Valtiontuki

Kaupungin Pirkkolan Liikuntahalli Oy:lle myöntämälle lainalle anottu lyhennysvapaa sisältää korkotukea. Pirkkolan liikuntahallin pääasiallisia käyttäjiä ovat paikalliset urheiluseurat ja koulut. Kaupungin myöntämä korkotuki ei kuulu valtiontukisäännösten soveltamisalaan, koska kyse on urheilutilasta, joka palvelee ensisijaisesti paikallisia asukkaita ja joka ei todennäköisesti houkuttele asiakkaita tai investointeja muista EU:n jäsenvaltioista (Komission tiedonanto valtiontuen käsitteestä 2016/C 262/01 kohta 197). Kaupungin myöntämän lyhennysvapaan sisältämä korkotuki ei vaikuta jäsenvaltioiden väliseen kauppaan.

Esittelijä

Postiosoite
PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kaupunginkanslia@hel.fi

Käyntiosoite
Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginkanslia>

Puhelin
+358 9 310 1641
Faksi

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI0680001200062637
Alv.nro
FI02012566



01.11.2021

Asia/24

kansliapäällikkö
Sami Sarvilinna

Lisätiedot

Keijo Härkönen, rahoitusasiantuntija, puhelin: 310 25656
keijo.harkonen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Hakemus
- 2 2020_Pirkkolan_liikuntahallin_lainapäätös

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Otteet

Ote
Hakija

Otteen liitteet
Esitysteksti
Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus