

## TEHDYT MUUTOKSET JULKISEN NÄHTÄVILLÄOLON JÄLKEEN

### Kaavakartan merkintöihin tai määräyksiin tehdyt muutokset:

Kaavaehdotuksen jatkosuunnittelun johdosta:

- on lisätty seuraavat määräykset, jotka noudattavat suunnitelmaratkaisua:
  - o Asuinrakennuksen julkisivujen on oltava pääosin paikalla muurattua tiiltä, muurauksen päälle tehtyä rappausta tai puuverhottuja. Myös aurinkoenergiaa keräävien materiaalien käyttö julkisivuissa on sallittu. Rakennuksen julkisivut tulee sovittaa alueella vallitsevan tyyliin.
  - o Rakennuksissa on oltava tasakatto tai loiva lapekatto.
  - o Parvekkeet eivät saa muodostaa laajaa yhtenäistä lasipintaa.
  - o Rakennuksen julkisivujen on oltava pääosin valkoisia.
  - o Katolle ja julkisivuun sijoitettavien teknisten tilojen ja laitteiden on oltava osa rakennuksen arkkitehtuuria.
  - o Ensimmäisessä kerroksessa asuinhuoneen lattian tulee olla vähintään 0,5 m ja korkeintaan 1,5 m viereisen ajoneuvoliikenteelle varatun kadun pintaa ylempänä.
- slk-alueajausta on yksinkertaistettu eteläreunastaan.
- leikki- ja oleskelualueelle varattu alueen osa on muutettu sijainniltaan ohjeelliseksi.

Kaavakarttaan on tehty joitakin teknisluonteisia tarkistuksia.

### **Aineistoon tehdyt täydennykset:**

- kaavaselistusta on täydennetty suunnittelu- ja käsittelyvaiheiden osalta.
- kaavaselistuksen tiivistelmää ja kaavan tavoitteita on täydennetty rakennusten ulkoasun ja pihasuunnittelun osalta.
- kaavakartan fonttia on suurennettu.
- merkintäteksti ”Maanpinnan likimääräinen korkeusasema” on poistettu merkintäluettelosta.