



23.03.2017

LJ/4

§ 67

Liikuntalautakunnan lausunto kaupunginhallitukselle koskien Tapanilan Urheilutalosaäitiö sr:n lainahakemusta Uudistuva Urheilukeskus II-hankkeelle Tapanilan Urheilukeskuksessa

HEL 2017-002116 T 02 05 03 00

Lausunto

Liikuntalautakunta antoi kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon koskien Tapanilan Urheilutalosaäitiö sr:n lainahakemusta:

Liikuntalautakunta esittää puoltavana lausuntonaan, että Tapanilan Urheilutalosaäitiö sr:lle myönnettäisiin urheilu- ja ulkoilulaitosrahastosta 160 000 euron suuruinen laina Uudistuva Urheilukeskus II-hankkeelle Tapanilan Urheilukeskuksessa.

Tapanilan Urheilutalosaäitiön tarkoituksena on rakentaa mailapelikeskus, jossa voidaan pelata neljää mailapeliä: tennistä, sulkapalloa, squashia ja pöytätennistä. Mailapelikeskus koostuu kahdesta kokonaisuudesta: 1. Uuden liikuntatilan rakentamisesta ja tilojen muutostöistä Puistolan Palloiluhallissa sekä 2. tilojen muutostöistä Tapanilan Urheilukeskuksessa.

Tämä hakemus koskee rakentamistöitä Tapanilan Urheilukeskuksessa.

Tapanilassa on tarkoitus kehittää ja laajentaa jousiammunta- ja boulderoititiloja sekä uudistaa kiipeilytiloja. Lisäksi squashkentät poistetaan pelikäytöstä, ja tilalle rakennetaan monitoimitilaa kahteen kerrokseen. Muutostyöt koskevat n. 500 m²:n aluetta. Yläkerrokseen tulee kahvion laajennusosa, joka palvelee päivisin yritysryhmien luento- ja ruokailutilana sekä iltaisin liikuntatilana. Alakerrokseen sijoittuu uusi ammutatila (jousi- ja laserammunta, puhallusputket ym.)

Rakennuslupa hanketta varten on haettu joulukuussa 2016. Rakennustöiden on määrä käynnistyä huhtikuussa 2017, ja hankkeen arvioidaan valmistuvan lokakuun loppuun mennessä.

Hankkeen kustannusarvio on Tapanilassa 490 000 euroa (alv 0 %), ja se on tarkoitus rahoittaa seuraavasti:

Oma rahoitus 80 000
Kaupungin laina 160 000
OKM avustus 200 000
pankkilaina 50 000



Tapanilan Urheilutalosaatiö sr hakee Opetus- ja kulttuuriministeriöltä 200 000 euron avustusta. Mikäli tuki jää alle haetun summan, erotus rahoitettaisiin pankkilainan lisäyksellä.

Helsingin kaupungin urheilu- ja ulkoilulaitosrahaston sääntöjen mukaan sen varoja voidaan käyttää urheilu- ja ulkoilulaitoksia palvelevien laitosten rakennustöiden rahoittamiseen. Tapanilan Urheilutalosaatiö sr:n lainahakemus on urheilu- ja ulkoilulaitosrahaston sääntöjen ehdon mukainen.

Enintään 40 % kaupungin lainaosuus on aiemmin katsottu vastaavissa hankkeissa puollettaviksi.

Uudistuva Urheilukeskus II-hanke on kaupungin liikuntapoliittisten tavoitteiden mukainen.

Esittelijä

liikuntajohtaja
Tarja Loikkanen-Jormakka

Lisätiedot

Petteri Huurre, osastopäällikkö, puhelin: 310 87791
petteri.huurre(a)hel.fi

Liitteet

1 Tapanilan Urheilutalosaatiön lainahakemus.pdf

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Lausuntoehdotus

Lausunto on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Tapanilan Urheilutalosaatiö on yksityinen säätiö, joka on merkitty säätiörekisteriin 20.4.1960. Säätiö ylläpitää Tapanilan Urheilukeskusta, Helsingin Kiipeilykeskusta ja Puistolän Palloiluhallia.

Liikuntalautakunta on 27.3.2012, 66 §, vuokrannut Tapanilan Urheilutalosaatiö sr:lle 17 458 m²:n suuruisen alueen liikuntatoimintaa varten ajaksi 1.1.2012 -21.12.2028.

Tapanilan Urheilukeskus koostuu kolmesta vierekkäisestä, eri aikaan rakennetusta kiinteistöstä. Urheilukeskuksen tiloissa toimii myös Tapanilan Terveystalo, Nuorisoasiainkeskus sekä Tapanilan kirjasto. Erätalossa on spinningsali, neljä liikuntasalia ja judosali. Päärakennuksesta



23.03.2017

LJ/4

löytyy mm. monitoimihalli, keila-, ja nyrkkeilyhalli, iso kuntosali, monikäyttötila sekä squashhallit. Tiloissa sijaitsee myös kahvila. Mosahallissa on kaksi salibandykenttää, jousiammuntahalli, kiipeilykeskus sekä kahvila.

Tapanilan Urheilutalosaatiön toiminta on vakiintunutta ja sen taloudellinen asema on vakaa. Suunniteltu uudistuva Urheilukeskus II-hanke on säätiön kannalta sekä toiminnallisesti että taloudellisesti hallittu kokonaisuus.

Uudistuva Urheilukeskus II-hanke lisää liikunnan mahdollisuuksia sekä parantaa nykyisiä olosuhteita, joten se on myös kaupungin kannalta kannatettava.

Esittelijä

liikuntajohtaja
Tarja Loikkanen-Jormakka

Lisätiedot

Petteri Huurre, osastopäällikkö, puhelin: 310 87791
petteri.huurre(a)hel.fi

Liitteet

1 Tapanilan Urheilutalosaatiön lainahakemus.pdf

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano