



22.05.2017

Kaj/4

§ 571

Helsingin vesihuollon toiminta-alue ja toiminta-alueen päivitysprosessin keventäminen

HEL 2016-012252 T 00 01 06

Päätös

Kaupunginhallitus päätti

1

hyväksyä Helsingin vesihuollon toiminta-alueen sanallisen määrittelyn (liite 1),

2

hyväksyä Helsingin vesihuollon toiminta-alueen kartan 2017 (liite 2) ja valtuuttaa HSY:n ylläpitämään ja säilyttämään HSY:n vesihuollon toiminta-alueen kartta-aineistoa sähköisesti, ja

3

päätää toiminta-alueen päivitysprosessin keventämiseksi valtuuttaa jäsenkuntien ja HSY:n edustajista koostuvassa, sopimuksessa ”Puitesopimus kuntatekniikan yhteistyöstä HSY:n ja sen jäsenkuntien kesken” (=KT-sopimus, liite 3) määritellyssä KT-seurantaryhmässä olevan vi-
ranhaltijansa päättämään toiminta-aluekarttojen muutospäivityksistä ja niihin liittyvistä menettelyistä.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Anni Sinnemäki

Lisätiedot

Timo Härmälä, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36028
timo.harmala(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Toiminta-alueen sanallinen määrittely
- 2 Toiminta-alueen kartta, Helsinki, 2017
- 3 HSYn kuntatekniikan puitesopimus, julkaisuversio
- 4 Toiminta-alueen muutokset, Helsinki, 2017 - 2019
- 5 HSY:n toiminta-alue 2017
- 6 HSY:n hallitus 21.10.2016 (121 §)

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



22.05.2017

Kaj/4

Otteet

Ote
HSY

Otteen liitteet

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Taustaa

Vesihuoltolaki (119/2001) määrittää vesihuollon toiminta-alueen laatimisen perusteet. Vesihuoltolakia muutettiin vuonna 2014 (681/2014), missä yhteydessä täsmennettiin myös toiminta-alueen sisältöä ja hyväksymistä koskevia pykäläitä. Vesihuoltolain 7 §:n mukaan kunnan alueella toiminta-alueiden tulee kattaa alueet, joilla kiinteistöjen liittäminen vesihuoltolaitoksen vesijohtoon tai jätevesiviemäriin on tarpeen toteutuneen tai suunnitellun yhdyskuntakehityksen vuoksi.

Vesihuoltolain 8 §:n mukaan kunta hyväksyy vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen ja tarvittaessa muuttaa hyväksytyä toiminta-aluetta vesihuollosta huolehtimiseen soveltuvan laitoksen esityksestä tai, jos laitos ei tällaista esitystä ole tehnyt, laitosta kuultuaan.

Toiminta-alue, sillä sijaitsevat taajamat sekä vesijohtoverkoston piiriin saatettavat alueet esitetään kartalla, jonka on oltava yleisesti saatavilla tietoverkossa 1.1.2017 alkaen. Toiminta-alueen hyväksymisestä on tiedotettava riittävässä laajuudessa.

HSY:n vesihuollon toiminta-alueen laatimisesta on sovittu vuoden 2015 alussa allekirjoitetussa sopimuksessa "Puitesopimus kuntatekniikan yhteistyöstä HSY:n ja sen jäsenkuntien kesken" (KT-sopimus), liite 7. Sopimuksen mukaan HSY:n vesihuollon toiminta-alueen tarkastelujakso on kolme vuotta ja päivitysväli yksi vuosi. KT-sopimuksen mukaisesti toiminta-alue käsitellään HSY:n talousarvion käsittely- ja hyväksymisprosessin yhteydessä.

Voimassa oleva HSY:n vesihuollon toiminta-alue laadittiin vuonna 2015, ja HSY:n hallitus päätti kokouksessa 16.10.2015 lähettää toiminta-alueen hyväksyttäväksi jäsenkaupungeille. Jäsenkaupungit hyväksyivät toiminta-alueen oman hyväksymisprosessinsa mukaisesti, ja kaikkien jäsenkaupunkien osalta toiminta-alue oli hyväksytty elokuussa 2016.

HSY:n vesihuollon toiminta-alueen päivitys 2017-2019

Postiosoite
PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kaupunginkanslia@hel.fi

Käyntiosoite
Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginkanslia>

Puhelin
+358 9 310 1641
Faksi
+358 9 655 783

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI0680001200062637
Alv.nro
FI02012566



Päivityksen lähtökohtana on ollut voimassa oleva vuoden 2016 HSY:n vesihuollon toiminta-alue, siinä esitetyt laajentumisehdotukset vuodelle 2017 ja kaupungeilta saadut tiedot toiminta-alueen laajentumisesta vuosille 2017 - 2019. Edellä mainitut tiedot tarkistettiin ja päivitettiin vastaamaan toteutunutta ja suunniteltua yhdyskuntakehitystä.

Vuoden 2017 HSY:n vesihuollon toiminta-alue muodostuu pääasiassa kiinteistöistä, jotka sijaitsevat alle 20 metrin päässä liittymiskelpoisesta vesijohdosta ja jätevesiviemäristä. Toiminta-aluekartoilla esitettyjen kiinteistöjen, jotka sijaitsevat yli 20 metrin päässä vesijohdosta tai jätevesiviemäristä, toiminta-alueeseen kuulumisen arvioinnissa sekä liittämiskohdan osoittamisessa noudatetaan sanallisessa määrittelyssä määriteltyjä periaatteita.

Vuoden 2017 toiminta-alueen muodostamisen yhteydessä on tarkistettu jo vuoden 2016 toiminta-alueeseen kuuluneita alueita. Vuoden 2016 toiminta-alueeseen on tehty tarkistuslaajennuksia ja toisaalta tarkistus-supistamisia. Alueiden supistamisen syynä ovat olleet virheet vuoden 2016 toiminta-alueessa. Muutokset eivät edellytä vesihuollon palveluiden järjestämisen uudelleen arviointia. Supistettavilla alueilla mahdollisesti sijaitsevat HSY:n vesihuoltoverkostoihin liittyneet kiinteistöt jatkavat HSY:n toiminta-alueen ulkopuolisina asiakkaina.

Toiminta-alue 2017 on rajattu 27.4.2016 voimassa olleiden kiinteistörajajojen mukaan ja se koskee kyseisenä ajankohtana kiinteistörekisterissä olleita kiinteistöjä. Toiminta-alueeseen kuulumisen tulkitaan pääsääntöisesti kiinteistökohtaisesti. Mikäli kiinteistörajat ovat muuttuneet kyseisen ajankohdan jälkeen tai uusia kiinteistöjä on rekisteröity, kyseisten kiinteistöjen kuulumisen toiminta-alueeseen arvioidaan erikseen sanallisen määrittelyn mukaan.

Osa kiinteistöistä on rajattu kuulumaan toiminta-alueeseen vain osittain. Toiminta-aluepäätös koskee näiden kiinteistöjen osalta vain sitä osaa kiinteistöstä, joka on rajattu kuuluvaksi toiminta-alueeseen.

Sanallinen määrittely muodostaa toiminta-alueen määrittelyn ja -tulkin ytimen ja toiminta-alueen karttaesitys määräytyy sen perusteella. Tulokintatilanteessa sanallinen määrittely toiminta-alueeseen kuuluvista kiinteistöistä on suhteessa karttaan määräävä.

Prosessin yksinkertaistamiseksi on ehdotettu, että myöhemmät toiminta-alueen karttaesitysten päivitykset voi hyväksyä jäsenkuntien ja HSY:n edustajista koostuvassa KT-seurantaryhmässä olevat viranhaltijat. HSY:n hallitus on 21.10.2016 osaltaan päättänyt delegoida karttaesityksiin liittyvät tehtävät viranhaltijalle.



22.05.2017

Kaj/4

Toiminta-alueeseen kuuluvista kiinteistöistä on laadittu sähköisessä muodossa oleva karttaesitys, joka on päätöksenteon jälkeen tarkasteltavissa HSY:n karttapalvelussa. Sanallisen määrittelyn perusteella laaditut karttatulosteet ovat tämän esityksen liitteinä 2, 4 ja 5 ja HSY:n hallituksen esitys jäsenkunnille liitteenä 6.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Anni Sinnemäki

Lisätiedot

Timo Härmälä, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36028
timo.harmala(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Toiminta-alueen sanallinen määrittely
- 2 Toiminta-alueen kartta, Helsinki, 2017
- 3 HSY:n kuntatekniikan puitesopimus, julkaisuversio
- 4 Toiminta-alueen muutokset, Helsinki, 2017 - 2019
- 5 HSY:n toiminta-alue 2017
- 6 HSY:n hallitus 21.10.2016 (121 §)

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote
HSY

Otteen liitteet
Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Tiedoksi

KT-seurantaryhmä