



30.12.2020

Tekninen johtaja

321 §

Teknisen johtajan toimivallan siirtäminen liikehuoneistojen määräaikaisen vuokranalennuksen myöntämisestä

HEL 2020-014356 T 00 01 00

Päätös

Tekninen johtaja päätti siirtää hallintosäännön 16 luvun 7 §:n 1 momentin 2 kohdan toimivaltaa päättää myöntää alennuksen liikehuoneistojen vuokraan määrääjäksi kaupunkiympäristön toimialan rakennukset ja yleiset alueet -palvelukokonaisuuden yritystilat-yksikön päällikölle, yritysvuokraustiimin tiimipäällikölle ja tukkutori-yksikön päällikölle seuraavasti:

Yritystilat-yksikön päällikkö

- päättää vastuualueeseensa kuuluvien alle 3 000 m²:n suuruisten liikehuoneistojen vuokranalennuksesta enintään vuodeksi.

Yritysvuokraustiimin tiimipäällikkö

- päättää vastuualueeseensa kuuluvien alle 3 000 m²:n suuruisten liikehuoneistojen vuokranalennuksesta enintään puoleksi vuodeksi.

Tukkutori-yksikön päällikkö

- päättää vastuualueeseensa kuuluvien alle 3 000 m²:n suuruisten liikehuoneistojen vuokranalennuksesta enintään vuodeksi.

Tämä päätös tulee voimaan 1.1.2021 ja tällä päätöksellä kumotaan teknisen johtajan 9.6.2017 (11 §) tekemä päätös liikehuoneistojen määräaikaista vuokranalennusta koskevan toimivallan siirtämisestä.

Päätöksen perustelut

Kaupunkiympäristölautakunta on 1.12.2020 (698 §) päättänyt kaupunkiympäristön toimialan rakennukset ja yleiset alueet - palvelukokonaisuuden seuraavan organisaatiotason muuttamisesta. Tämän vuoksi teknisen johtajan 9.6.2017 (11 §) tekemää päätöstä liikehuoneistojen määräaikaista vuokranalennusta koskevan toimivallan siirtämisestä on tarve muuttaa.

Lisätiedot

Tetti Kunnas, lakimies, puhelin: +358 9 310 28634
tetti.kunnas(a)hel.fi

Pasi Lönnberg, yksikön päällikkö, puhelin: +358 9 310 31851



30.12.2020

Tekninen johtaja

pasi.lonnberg(a)hel.fi

Liitteet

1 Tekninen johtaja 9.6.2017 (11 §)

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Tiedoksi

Päätöksenteon tuki, Lea Hannola



30.12.2020

Tekninen johtaja

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Pöytäkirjan 321 §.

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksaannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupungin kaupunkiympäristölautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:



30.12.2020

Tekninen johtaja

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Faksinumero: (09) 655 783
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



30.12.2020

Tekninen johtaja

Kari Pudas
tekninen johtaja

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 30.12.2020.