



02.08.2018

Tekninen johtaja

118 §

Kallion perhekeskus, Kallion virastotalo osa 5 toiminnallisten muutoksien kokonaisurakan urakoitsijan valinta

HEL 2018-001244 T 10 06 00

Päätös

A

Tekninen johtaja päätti oikeuttaa Helsingin kaupunkiympäristön toimialan rakennuttaminen-palvelun tekemään tilauksen Kallion perhekeskuksen toiminnallisten muutostöiden suorittamisesta Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitos Staralta 2 480 000 euron arvonlisäverottoon kokonaishintaan.

B

Tekninen johtaja päätti oikeuttaa Helsingin kaupunkiympäristön toimialan rakennuttaminen-palvelun käyttämään urakassa mahdollisesti esiintyviin muutostöihin sekä tilauksen perusteella mahdollisesti syntyviin muihin lisävelvoitteisiin 9.7.2018 allekirjoitetun ja hyväksytyyn urakkavaiheen (UKA) kustannusarvion mukaiset varaukset.

Päätöksen perustelut

Hankesuunnitelma

Hankesuunnitelma on hyväksytty kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaoston kokouksessa 22.3.2018 § 38.

Kustannukset

Urakkatarjouksen perusteella laskettu arvonlisäveroton kustannusarvio on 4 100 000 euroa toukokuun 2018 hintatasossa. Rakennusindeksi 102,7. Urakkavaiheen kustannusarvio UKA 9.7.2018. Urakkahinta alittaa hyväksytyyn hankesuunnitelman kustannusarvion 15,5 %.

Tarjouspyyntömenettely ja urakkatarjous

Urakan hankinnasta on pyydetty tarjous Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitos Staralta, joka antoi koko urakkavaiheen kustannusarvioon mahtuvan tarjouksen.

Aikataulu

Rakentaminen alkaa 7/2018 ja valmistuu 4/2019



02.08.2018

Tekninen johtaja

Rahoitus

Hankkeen rahoitus on Talonrakennushankkeiden rakentamishjelma 2017 - 2022 vuosina 2018 - 2019 toteutettavana hankkeena.

Lisätiedot

Kalevi Aittola, projektipäällikkö, puhelin: 310 75185
kalevi.aittola(a)hel.fi
Sakari Heikkinen, yksikön päällikkö, puhelin: 310 38458
sakari.heikkinen(a)hel.fi

Oheismateriaali

1 Kustannusarvio UKA 9.7.2018

Muutoksenhaku

Päätöskohdasta A-B Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote Tarjouksen jättäneet Rakennuttaminen -palvelu	Otteen liitteet Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano
--	--



02.08.2018

Tekninen johtaja

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 118 § (Päätöskohdasta A-B).

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §



02.08.2018

Tekninen johtaja

Seidi Kivisyrjä
vs. tekninen johtaja

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 03.08.2018.