



13.12.2019

Rahoitusjohtaja

129 §

Määräaikaisen luottolimitin myöntäminen Jätkäsaaren Pysäköinti Oy:n konsernitilin käyttöoikeustiliin

HEL 2018-010707 T 02 06 00

Päätös

Rahoitusjohtaja päätti oikeuttaa talous- ja suunnitteluosaston rahoitus- tiimin yhdessä Jätkäsaaren Pysäköinti Oy:n kanssa tekemään sopi- muksen Danske Bankin kanssa 10 000 000 euron suuruisesta luottoli- miitistä. Limiitin käytöstä perittävä korko on 1,87 % pa. Luottolimiitti on määräaikainen, ja voimassa ajalla 1.1.- 31.12.2020. Kaupungin kon- sernitiliin kuuluvan käyttöoikeustilin numero on:

Päätöksen perustelut

Jätkäsaaren Pysäköinti Oy rakennuttaa jo olemassa olevan maanalai- sen pysäköintilaitoksen lisäksi kahta maanpäällistä pysäköintilaitosta (Atlantinkaari ja Saukonlaituri) Jätkäsaaren alueelle. Pysäköintilaitokset tulevat alueelle rakennettavien asuin- ja kiinteistöyhtiöiden velvoitepy- säköintipaikoiksi. Molempien em. pysäköintilaitosten rakentamista ra- hoitetaan merkintämaksujen lisäksi Helsingin kaupungin myöntämällä rakennusaikaisilla lainoilla, sekä kaupungin konsernitilin tilapäisellä luot- tolimiitillä. Lopullinen rahoitus katetaan osakemerkinnöillä alueelle ra- kennettavien kiinteistöjen toimesta.

Yhtiö on neuvotellut Helsingin kaupungin kanssa hankkeiden rahoitta- misesta lainojen lisäksi määräaikaisella luottolimiitillä vuoden 2020 ra- hoitustarpeiden osalta, kunnes hankkeen edellyttämä pitkäaikainen ra- hoitus on toteutunut. Yhtiölle myönnetty nykyinen määräaikainen 30 000 000 euron konsernitililimiitti lakkaa vuoden lopussa.

Kaupunkikonsernin tasehallinnan periaatteiden (Khs 14.5.2018, 338 §) mukaisesti kaupungin ja sen tytäryhteisöjen käytössä on konsernitili. Tytäryhteisöt vastaavat itse oman käyttöoikeustilinsä käytöstä ja varo- jen riittävydestä.

Hallintosäännön 12 luvun 4 § kohdan 9. kohdan mukaisesti rahoitusjoh- taja päättää pankkitilien avaamisesta kaupungin nimiin sekä saman py- kälän 10. kohdan mukaisesti konsernitilijärjestelmän sisäisistä limiiteis- tä. Edelleen 4 § 5. kohdan mukaisesti rahoitusjohtaja päättää konserni- pankin sisäisistä veloitettavista ja hyvitetävistä koroista.



13.12.2019

Rahoitusjohtaja

Luottoehtojen voidaan katsoa olevan markkinaehtoisia, kun luotosta perittävä korko on korkeampi kuin Euroopan komission tiedonannossa viite- ja diskonttokorkojen määrittämisessä sovellettavan menetelmän tarkistamisesta (2008/C 14/02, myöh. tiedonanto) on määritelty. Kun luotosta peritään tiedonannossa määritellyn laskentamenetelmän mukaista korkoa, voidaan koron katsoa olevan markkinaehtoinen, jolloin järjestelyyn ei sisälly valtiontueksi katsottavaa taloudellista etua. Danske Bank laskee ja veloittaa yhtiöltä käytetyn limiitin määrästä korkoa kuukausittain. Jätkäsaaren Pysäköinti Oy:n kohdalla luoton korko on 1,87 % pa.

Lisätiedot

Tuomo Mäkinen, rahoituspäällikkö, puhelin: 36321
tuomo.makinen(a)hel.fi

Liitteet

1 Salassa pidettävä (JulkL 24 § 1 mom 17 k.)

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote

Danske Bank

Otteen liitteet

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Tiedoksi

Jätkäsaaren Pysäköinti Oy
Kaupunginkanslia

Postiosoite

PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kaupunginkanslia@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginkanslia>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alv.nro

FI02012566



13.12.2019

Rahoitusjohtaja

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 129 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

Postiosoite

PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kaupunginkanslia@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginkanslia>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alv.nro

FI02012566



13.12.2019

Rahoitusjohtaja

Tuula Saxholm
rahoitusjohtaja

Marko Karvinen
strategiapäällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 16.12.2019.