



20.05.2022

**Tonttipäällikkö**

---

**34 §****Pilaantuneen maan kunnostustyön kustannusten korvaaminen, Keski-Pasila, tontit 17105/5 ja 6**

HEL 2022-006698 T 10 05 00

**Päätös**

HL 51 §:n perusteella korjattu päätöksen summa 39 261 euroa summaksi 48 684 euroa ja tekstinä, MH 20.6.2022

~~Tonttipäällikkö päätti korvata Keski-Pasilan tonttien 1705/5 ja 6 pilaantuneen maan kunnostuksesta aiheutuvat kustannukset yhteensä 39 261 euroa (kolmekymmentähdeksäntuhattakaksisataakuusikymmentäyksi euroa) A-kruunulle (Y-tunnus 1736841-8) Työ laskutetaan toteutuneiden kustannusten perusteella.~~

Tonttipäällikkö päätti korvata Keski-Pasilan tonttien 1705/5 ja 6 pilaantuneen maan kunnostuksesta aiheutuvat kustannukset yhteensä 48 684 euroa (neljäkymmentäkahdeksäntuhattakuusisataakahdeksänkymmentäneljä euroa) A-kruunulle (Y-tunnus 1736841-8) Työ laskutetaan toteutuneiden kustannusten perusteella.

**Päätöksen perustelut**

Maaomaisuuden kehittäminen ja tontit –palvelu korvaa tontin omistajalle Kvston 17.5.2017 hyväksymän "Keski-Pasilan suunnitteluun ja toteutukseen liittyvän yhteistyösopimuksen kaupungin sekä Senaatti-kiinteistöjen ja liikenneviraston kesken" -sopimuksen perusteella pilaantuneen maaperän puhdistamisesta aiheutuvat ylimääräiset kustannukset.

HL 51 §:n perusteella korjattu summa 39 261 euroa summaksi 48 684 euroa, MH 20.6.2022

~~Toimenpiteistä ja yksikköhinnoista on sovittu ennen niiden toteuttamista. Kustannukset ovat toteutuneiden töiden mukaisesti yhteensä 39 261 euroa (alv 0 %).~~

Toimenpiteistä ja yksikköhinnoista on sovittu ennen niiden toteuttamista. Kustannukset ovat toteutuneiden töiden mukaisesti yhteensä 48 684 euroa (alv 0 %).

Projektin numero: 2814E21100, verkko: 6702349, vaihe: 5740.

Kaupunkiympäristölautakunta on 15.5.2018 (244 §) päättänyt siirtää hallintosäännön 10 luvun 1 § 3 momentin 1 kohdan toimivaltaansa päättää hinnoista, maksuista, vuokrista ja korvauksista sekä vapautuksesta toimialalle kohdistettavan maksun, korvauksen ja muun saatavan suorittamisesta kaupunkiympäristötoimialan palveluiden päälliköille siten, että palvelun päällikkö päättää palvelun vastuualueeseen kuuluvista korvauksista.



20.05.2022

**Tonttipäällikkö**

---

## Lisätiedot

Johanna Hytönen, projektipäällikkö, puhelin: 09 310 36414  
johanna.hytonen(a)hel.fi**Liitteet**

1 Tarjous

**Muutoksenhaku**

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

**Otteet****Ote**

A-kruunu

Kymp/Maka/Make/Kelpo

**Otteen liitteet**Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäris-  
tölautakunta

Liite 1



20.05.2022

Tonttipäällikkö

---

## **MUUTOKSENHAKUOHJEET**

**1**

### **OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI**

#### **Pöytäkirjan 34 §.**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

#### **Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

#### **Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksaannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### **Oikaisuvaatimusviranomainen**

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupungin kaupunkiympäristölautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:



20.05.2022

**Tonttipäällikkö**

---

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi  
Postiosoite: PL 10  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13  
Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

**Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

**Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Maankäyttö ja kaupunkirakenne -  
palvelukokonaisuus

Maaomaisuuden kehittäminen ja tontit

**Pöytäkirja**

5 (5)

20.05.2022

**Tonttipäällikkö**

---

Sami Haapanen  
tonttipäällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa  
[www.hel.fi](http://www.hel.fi) 20.05.2022.