

LAUSUNTOPYYNTÖ  
202/05.00/2016  
27.2.2018

*Uudenmaan liitto on maakunnallinen aluekehitys- ja kaavoitusviranomainen. Liitto vastaa maankäyttö- ja rakennuslain mukaisesta maakuntakaavoituksesta Uudellamaalla. Maakuntakaava on yleispiirteinen suunnitelma maankäytöstä ja ohjeena kuntien kaavoitukselle.*

## **UUSIMAA-KAAVAN 2050 VALMISTELUAINEISTO NÄHTÄVILLÄ VERKOSSA**

Uusimaa-kaava kattaa koko Uudenmaan maakunnan alueen ja sen aikatahtain on vuodessa 2050. Kaava kokoaa yhteen kaikki maankäytön keskeiset teemat, jotka tulee ratkaista maakuntakaavalla. Kaava koostuu yleispiirteisestä pitkän aikavälin rakennekaavasta sekä seuduille laadittavista vaihemaakuntakaavoista. Seutujen vaihekaavat laaditaan Helsingin seudulle, Itä-Uudellemaalle ja Länsi-Uudellemaalle. Tullessaan voimaan kaava korvaa nyt Uudellamaalla voimassa olevat maakuntakaavat.

Uusimaa-kaavan valmisteluaineiston keskeisen osan muodostavat Uudenmaan rakennekaavan luonnos (oikeusvaikutteiset kaavakartta sekä merkinnät ja määräykset) sekä valmisteluaineiston selostus. Selostuksen keskiössä ovat rakennekaavan ratkaisun perustelut sekä suunnitteluperiaatekortit, jotka kuvaavat kaavaratkaisun lähtökohtia ja ohjaavat rakennekaavan ja tulevien seutujen kaavojen ratkaisuja.

Valmisteluaineisto tukee Uusimaa-kaavan suunnittelijoiden, päätöksentekijöiden ja osallisten välistä vuoropuhelua. Aineisto asetetaan nähtäville, jotta kaavan osallisilla on mahdollisuus osallistua ja vaikuttaa kaavan valmisteluun sekä antaa mielipiteensä kaavan jatkosuunnittelua varten.

### **Uudenmaan liitto pyytää lausuntoanne Uusimaa-kaavan 2050 valmisteluaineistosta.**

Valmisteluaineistoon kuuluvat:

- 1. Uudenmaan rakennekaavan luonnos: kaavakartta sekä merkinnät ja määräykset**  
Uudenmaan rakennekaavan luonnos, joka muodostuu oikeusvaikutteisista kaavakartasta ja suunnittelumääräyksistä.
- 2. Uusimaa-kaavan valmisteluaineiston selostus**  
Selostuksessa kuvataan rakennekaavan ratkaisun perustelut sekä tarkentuneet suunnitteluperiaatteet, jotka ohjaavat sekä rakennekaavan että tulevien seutujen kaavojen ratkaisuja. Ns. suunnitteluperiaatekortit kuvaavat kunkin suunnitteluperiaatteen mukaisia ratkaisuja rakennekaavan luonnoksessa, tulevia suunnitteluratkaisuja seutujen vaihekaavoissa sekä ratkaisujen pohjana käytettyjä keskeisimpiä tausta-aineistoja. Lisäksi selostuksessa kuvataan Uusimaa-kaavan lähtökohdat, suunnitteluprosessi ja keskeiset taustaselvitykset, vuorovaikutus ja viestintä, muut kaavassa käsiteltävät yksittäiset aiheet, vaikutusten arviointi sekä kaavassa käytettyjä työkaluja.
- 3. [Uusimaa-kaavan taustaselvitykset](#)**



Valmisteluaineistoon voi tutustua Uudenmaan liiton verkkosivuilla [www.uudenmaanliitto.fi/uusimaakaava](http://www.uudenmaanliitto.fi/uusimaakaava) sekä Uudenmaan liiton toimistolla.

**Lausunnot pyydetään toimittamaan Uudenmaan liittoon viimeistään 13.4.2018.**

- ensisijaisesti sähköpostin liitetiedostona osoitteeseen [toimisto@uudenmaanliitto.fi](mailto:toimisto@uudenmaanliitto.fi)
- tai postitse osoitteeseen Uudenmaan liitto, Esterinportti 2 B, 00240 Helsinki.

**Kaavan kaikille avoin esittelytilaisuus** järjestetään 8.3.2018 klo 13 alkaen Ilmarisen auditoriossa Länsi-Pasilassa (Palkkatilanportti 1, Helsinki). Pyydämme ilmoittautumista tilaisuuteen pe 2.3. mennessä oheisen linkin kautta:

<https://www.webropolsurveys.com/S/3A404428BB82BC57.par>

**Valmisteluaineistosta on laadittu kysymyksiä**, joiden tarkoitus on fokusoida palautetta kaavan valmistelun kannalta keskeisiin kysymyksiin. Näiden kysymysten lisäksi on mahdollisuus antaa palautetta mistä vain kaavan valmisteluun liittyvästä asiasta. Kysymykset koostuvat kaikkia teemoja koskevista yleisistä kysymyksistä (alla) sekä teemakohtaisista tarkentavista kysymyksistä (kunkin suunnitteluperiaatekortin yhteydessä).

**1. Kaavojen sisältö ja suhde toisiinsa:**

- Miltä rakennekaavan luonnoksen alustava kaavaratkaisu vaikuttaa?
- Miltä suunnitteluperiaatekorteissa esitetty seutujen kaavojen alustava sisältö vaikuttaa?
- Onko suunnitteluperiaatekorteissa esitetty tehtävänjako rakennekaavan ja seutujen kaavojen välillä mm. sisällön ja yleispiirteisyyden suhteen sopiva?

**2. Maakuntakaavan tarkkuustason suhde muuhun suunnitteluun:**

- Onko suunnitteluperiaatekorteissa esitetty listaus maakuntakaavassa käsiteltäviksi asioiksi oikeansuuntainen?
- Mitä asioita tulisi maakuntakaavan yleispiirteisyyden vuoksi jättää kuntakaavoituksessa ratkaistaviksi?
- Mitä sellaisia informatiivisia merkintöjä, jotka ratkaistaan muualla (esim. erilaisissa viranomaispäätöksissä), tulisi esittää maakuntakaavassa?

**3. Näkökulmat ja tausta-aineistot:**

- Onko kunkin teeman suunnitteluperiaatekortissa otettu huomioon kaikki oleelliset näkökulmat ja tausta-aineistot?

**Lisätietoja**

- aluesuunnittelujohtaja Merja Vikman-Kanerva (p. 040 638 6669, [merja.vikman-kanerva@uudenmaanliitto.fi](mailto:merja.vikman-kanerva@uudenmaanliitto.fi))
- kaavoituspäällikkö Ilona Mansikka (p. 040 524 9186, [ilona.mansikka@uudenmaanliitto.fi](mailto:ilona.mansikka@uudenmaanliitto.fi))

Yhteistyöterveisin,

Merja Vikman-Kanerva  
johtaja, Aluesuunnittelu  
Uudenmaan liitto