

Toiminnan järjestäjä <b>Helsingin kaupunki</b>		Päivämäärä	
Yhteyshenkilöt xx, päiväkodin johtaja, xx, rehtori Heini Valppu-Virenius, varhaiskasvatuksen aluepäällikkö Hanna Välihalo, perusopetuksen aluepäällikkö		6.9.2023	
Hanke <b>Melkinlaiturin uusi koulu- ja päiväkotirakennus</b>			
<b>Laskennallinen mitoituseriaate</b>		<b>Kokonaismitoitus</b>	
alkuopetus		Oppija- / tilapaikkamäärä yht. 795 hlöä	
<b>Koulu</b>	1-2 lk 3-6 lk 7-9 lk erityisluokat	Henkilökunnan ohjeellinen mitoitus yht. 119 hlöä	
Oppilasmäärä	125 240 175 0 10 yht. 550 hlöä	<b>Koko tilaohjelman mitoitus</b>	
Ryhmäkoko*	22 22 22 30 8	Toiminnallinen hym yht. 5245 hym2	
Kotipaikat (kpl)	6 11 8 0 1 yht. 26 kpl	Toiminnallinen hym2 / oppija 6,6 hym2	
* Kotipaikan laskennallinen ryhmäkoko		Toiminnallinen htm2-arvio / oppija, johon ei sisälly toiminnallisen tilaohjelman ulkopuolisia tiloja 8,4 htm2	
<b>Päiväkotit</b>		Hym sis. toiminnallisen tilaohjelman ulkopuolisilla tiloilla yht. 5535 hym2	
Tilapaikkamäärä	140 ja esiopetuksessa 105 yht. 245 hlöä	<b>Yksikön erityispiirteet ja poikkeamat suunnitteluohteesta</b>	
Lapsia / toiminta-alue	28 Toiminta-alueita yht. 5 kpl sekä esiopetuksen*) alue	Varhaiskasvatuksen ja perusopetuksen palveluntarpeen oletettu muutos palvelujakson aikana: - palvelujakson alussa varhaiskasvatustilaa 245 ja lopussa 140 - palvelujakson alussa perusopetustilaa 550 ja lopussa 655	
*) Esiopetuksen toiminta-alueet toteutetaan muuntojoustaviksi palvelemaan sekä varhaiskasvatusta että perusopetusta palvelujakson aikana muuttuvien tarpeiden mukaan toiminnan alkaessa painopisteen ollessa varhaiskasvatuksessa.		<b>Asukas- ja majoituskäyttö</b>	
<b>Henkilökunta</b>		Asukaskäytössä olevat tilat hankkeessa ovat vähintään sali oheistiloineen, taito- ja taideaineiden tilat, näyttämö, ravintolasali, taitotori ja vähintään kolme (3) intensiivisen työn tilaa ja kaksi (2) pienryhmätilaa tulee olla iltaisin taiteen perusopetuksen ja asukkaiden käytössä. Sali puku- ja pesutiloineen on majoituskäytössä.	
yht. 119 hlöä			
Opetushenkilökuntaa	55		
Varhaiskasvatuksen henkilökuntaa	46		
Opinto-ohjaaja	2		
Oppilashuoltohenkilökunta (terveydenhoitaja, koululääkäri, kuraattori, psykologi)	4		
Hallintohenkilökunta (koulun rehtori / apulaisrehtori)	2		
Hallintohenkilökunta (päiväkodin johtaja, apulaisjohtaja)	1		
Koulusihteeri	1		
Ruokahuoltohenkilökunta	4		
Siivoushenkilökunta	3		
Kiinteistöhoitohenkilökunta	1		
Muu henkilökunta esim. leikkipuisto-ohjaajat	0		

	Koulun tilat
	Päiväkodin tilat
	Yhteiskäytössä olevat tilat

<b>Kotipaikka</b>	Rauhallinen paikka, jossa mahdollisuus kokoontua 18-25 (perusopetus) oppijan ryhmässä. <b>Kaikille ryhmille tulee löytyä kotipaikat.</b>
<b>Oppimistilanteen ryhmäkoko</b>	Oppimistilanteen ryhmäkoko vaihtelee ainekokonaisuuksittain esim. turvallisuusyistyä.

<b>Tilaohjelma - toiminnalliset tilat</b>	Teoreettinen toiminnallinen hym2	Tavoitteellisesta kokonaisuhyötälästä saa poiketa enintään +/- 2,5 % Tilaryhmäkohtaisista tavoitehyötälästä saa poiketa enintään +/- 5 % Hyötälästä poikkeavan tilaratkaisun tulee edistää toiminnan ja pedagogiikan toteutumista, ja kaikki poikkeamat tulee esitellä ja perustella neuvotteluvaiheessa sekä tarjouksessa pedagogisesti ja toiminnallisesti.
<b>yhteensä</b>	<b>5245</b>	
Tilaohjelman pinta-alat ovat toiminnan vaatimia toiminnallisia hyötäläoja. Toiminta-alueen läpi korttelista ja tiloista toiseen kulkemisen, pelastusviranomaisen vaatimien kulkureittien sekä käyttöturvallisuuden takaamiseksi vapaana pidettävien alueiden pinta-alat eivät sisälly toiminnalliseen hyötäläalaan.		
<b>KOULUN TILAT</b>	<b>3782 hym2</b>	<b>mts Oppimisympäristöjen tilasuunnitteluohte</b>
<b>1 Siirtymätilat</b>	<b>190 hym2</b>	
Sisäänkäynnit, aula- ja liikennetilat	ei ohjelmoitua pinta-ala	Sisäänkäyntien, aula- ja liikennetilöjen toiminnallisesta varustuksesta ja kalustuksesta vapaana pidettävät alueet niiltä osin kuin kulku tapahtuu poistumistielle tai tilasta toiseen liikkumiselle. Liikennetilat toteutetaan siten, ettei siirtyminen häiritse muuta toimintaa.
Oleskelu ja kohtaaminen Kenkäeteiset	25 45	Kohtaamis- ja itsenäistä opiskelua tukevia kalustettavia alueita siirtymätilöjen varrella. Kenkäsiilytys ja -pukeminen. Yhtä kenkäeteistä hyödyntää korkeintaan 150 lasta. (Huom! ei sis kulkuaueita). Alkuopetuksen kenkäeteinen varustetaan kuivauskaapilla.
Naulakot ja reppulokerikot	110	Lukittavat lokerikot (365 kpl) toteutetaan luokka-asteille 4.-9.lk, luokka-asteilla 1.-3.lk lokerikot voidaan toteuttaa siirrettävinä avolokerikkoina (185 kpl). Palvelujakson lopputilanteen mukainen määrä lokerikkoja (655 kpl) esitetään tilavarauksena 7-9. lk oppijöiden käytössä olevat latauskaapit kts Rakennushankkeen digiohje.
Latauskaapit	10	
<b>2 Yhteisölliset alueet</b>	<b>584 hym2</b>	
<b>Yhteisöllinen alue</b>	<b>77 hym2</b>	
Yhteisöllinen sydän Kotipaikat tavoite Oppimistilanteet	perusopetus 1 kpl 6...25 hlöä	65 Voidaan jakaa kerroksittain eri tyyppisiksi oppijöiden vapaiksi alueiksi, joista yksi toteutetaan kotipaikaksi. Voi olla esim. taukoliikuntaa, mediapajaa, näyttelytilaa tai muuta toiminnallista, avointa tilaa yksikön toiminnan mukaan.
Pienkeittiö		2
Oppilaskunnan tila		10

## ALUSTAVA TILA-OHJELMA

Tilaohjelma - toiminnalliset tilat		Teoreettinen toiminnallinen hym2	Tavoitteellisesta kokonaisuhyötyalasta saa poiketa enintään +/- 2,5 % Tilaryhmäkohtaisista tavoitehyötyaloista saa poiketa enintään +/- 5 % Hyötyalasta poikkeavan tilaratkaisun tulee edistää toiminnan ja pedagogiikan toteutumista, ja kaikki poikkeamat tulee esitellä ja perustella neuvotteluvaiheessa sekä tarjouksessa pedagogisesti ja toiminnallisesti.
<b>Näyttämö</b>		<b>82 hym2</b>	
Näyttämötila		42	Suunnitteluratkaisusta riippuen näyttämö sijoitetaan ruokailutilojen ja/ tai salin yhteyteen. Näyttämötilasta tulee olla sujuvat yhteyden musiikin opetustiloihin niin, että soittimien ja muiden varusteiden siirtäminen on helppoa. Mahdollisuuksien mukaan näyttämö avataan kahteen suuntaan juhlasalina toimivan tilan ollessa pääkatsojamosuunta. Suunnitteluratkaisusta riippuen juhlasalina toimii liikuntasali tai ruokailutilat. Näyttämö rajattavissa siirtoseinillä opetustilaksi. Näyttämö toteutetaan Esitys- ja musiikkitilat kouluissa A2-laatusuunnan mukaan. Huomioitava ohjelma-alan lisäksi näyttämötekniikan keskustilat (n. 4 m <sup>2</sup> ).
Näyttämön varastotilat		40	Näyttämövarasto (väh.) 15 hym <sup>2</sup> Tuolivarasto (väh.) 25 hym <sup>2</sup> ratkaisusta riippuen voidaan toteuttaa näyttämön alle
<b>Ruokailutilat</b>		<b>425 hym2</b>	<b>HUOMI! Tässä esitetty ruokailutilojen jakautuminen koulun ja päiväkodin välillä palvelujakson alussa. Palvelujakson lopussa koulun ruokailupaikkojen tarve on n. 240 ja päiväkodin n.70.</b>
Koulu	perusopetus Kotipaikat tavoite 1 kpl Oppimistilanteet 6...25 hlöä	305	Kolmivuoroisesti toteutettu 202 ruokailupaikkaa sis. opetushenkilökunnan Kotipaikoille esitettävä akustisesti rajatut jakotilat, jotka on varustettavissa opetustilan esitystekniikalla.
Päiväkoti		120	Kaksivuoroisesti toteutettu 117 ruokailupaikkaa sis. opetushenkilökunnan Loput syövät toimintatiloissa (20% kokonaislapsestämäärästä). Jaettavat ruokailutilat ohjeiden mukaisesti, enintään 60 lasta/tila. <b>Huom! Ruokailutilojen aputilat ovat toiminnallisen tilaohjelman ulkopuolisia tiloja kts tilaohjelman viimeinen osio</b>
<b>3 Oppimisen tilaryhmät</b>		<b>2512 hym2</b>	
<b>Oppimisen tilaryhmät</b>		<b>960 hym2</b>	
Alkuopetuksen tilaryhmät	perusopetus Kotipaikat väh. 6 kpl Oppimistilanteet 6...25 hlöä	360	Kortteleita on väh. 1 kpl, à 240-400 hym2 Yhdessä oppimisen kokonaisuuksia tulee olla väh. 1/3 korttelin kokonais-hym2:stä <b>Ryhmätyötiloja</b> väh. 6 kpl (kotipaikkoja), joista <b>intensiivisen työn tiloja</b> väh. 3 kpl, à 55 hym2 (2 kpl / 5 kotipaikkaa). <b>Pienryhmätiloja</b> väh. 2 kpl, à 15-30 hym2 (1 kpl / 5 kotipaikkaa) Jokaisessa korttelissa tulee vähintään yhden ryhmätyötilan soveltua tilaominaisuksiltaan luovalle työlle. Pienryhmätilojen keskinäiset koot voivat vaihdella. Mahdolliset yksikkökohtaiset erityispiirteet: -
Yleisen oppimisen tilaryhmät	perusopetus Kotipaikat väh. 9 kpl Oppimistilanteet 10...25 hlöä	545	Kortteleita on väh. 2 kpl, à 240-400 hym2 Yhdessä oppimisen kokonaisuuksia tulee olla väh. 1/3 korttelin kokonais-hym2:stä <b>Ryhmätyötiloja</b> väh. 9 kpl (kotipaikkoja), joista <b>intensiivisen työn tiloja</b> väh. 4 kpl, à 55 hym2 (2 kpl / 5 kotipaikkaa). <b>Pienryhmätiloja</b> väh. 2 kpl, à 15-30 hym2 (1 kpl / 5 kotipaikkaa) Jokaisessa korttelissa tulee vähintään yhden ryhmätyötilan soveltua tilaominaisuksiltaan luovalle työlle. Pienryhmätilojen keskinäiset koot voivat vaihdella. Mahdolliset yksikkökohtaiset erityispiirteet: -
Erityisopetuksen tilaryhmät	perusopetus Kotipaikat 1 kpl Oppimistilanteet 6...25 hlöä	55	<b>Intensiivisen työn tiloja</b> 1 kpl à 55 hym <sup>2</sup> Intensiivisen työn tiloja sijoitetaan osaksi oppimisen kortteleita, niin että opetustiloista on mahdollista hyödyntää pienryhmätiloja. Mahdolliset yksikkökohtaiset erityispiirteet: - <b>Oppimisen tiloissa huomioitava opetusvälinevarastojen tilavarauksia kts aputilat.</b>
<b>Musiikin tilaryhmä</b>		<b>100 hym2</b>	
	perusopetus Kotipaikat 1 kpl Oppimistilanteet 20...25 hlöä	100	Musiikin oppimistiloihin toteutetaan kotipaikkojen määrän mukaan. Musiikin tilaryhmä toteutetaan Esitys- ja musiikkitilat kouluissa <b>Perustason musiikinopetuksen tilaratkaisun</b> mukaan varastotiloineen. Tilaryhmän <b>alustava ohjeellinen</b> tilajakko: Musiikin oppimistila 80 Bänditila 10 Varasto 10
<b>Kädentaitojen ja kuvataiteen tilaryhmä</b>		<b>600 hym2</b>	
Kädentaidot	perusopetus Kotipaikat kork. 2 kpl Oppimistilanteet 16...25 hlöä	500	Tilaryhmän <b>alustava ohjeellinen</b> tilajakko: Suunnittelutila 50 Pehmeät materiaalit 100 Vaatehuolto 8 Kovien materiaalien pajatila (iso, 16 höyläpenkkityöstettä) 60 Kovien materiaalien pajatila (pieni, 8 höyläpenkkityöstettä) 40 Hiomatila 8 Pintakäsittely 20 Konesali 65 Kalustonhoitajan tila 5 Metallityötila (16 opp. metallityöpyötyä) 55 Kuumakäsittelytila 24 Teknologiatala 20 Pienryhmätila 5 Materiaali- ja keskeneräisten töiden varastot 40 Kierrätystila- tai varasto (sis. tilaryhmän kokonaisneliöihin)
Kuvataide	perusopetus Kotipaikat 1 kpl Oppimistilanteet 16...25 hlöä	100	Tilaryhmän <b>alustava ohjeellinen</b> tilajakko: Kuvataiteen työtila 85 Märkätyötila 15

<b>Tilaohjelma - toiminnalliset tilat</b>		Teoreettinen toiminnallinen hym2	Tavoitteellisesta kokonaisuhyötyalasta saa poiketa enintään +/- 2,5 % Tilaryhmäkohtaisista tavoitehyötyaloista saa poiketa enintään +/- 5 % Hyötyalasta poikkeavan tilaratkaisun tulee edistää toiminnan ja pedagogiikan toteutumista, ja kaikki poikkeamat tulee esitellä ja perustella neuvotteluvaiheessa sekä tarjouksessa pedagogisesti ja toiminnallisesti.
<b>Luonnontieteiden tilaryhmä</b>		260 hym2	
	perusopetus	260	Tilaryhmä sisältää biologian, fysiikan, kemian ja maantieteen opetustilat sekä tarvittavat valmistelu- ja varastotilat. Kokeellisen työskentelyn tiloja sekä yksi ryhmätötila toteutetaan kotipaikkojen määrän mukaan. Tilaryhmässä tulee olla yksi yhdessä oppimisen kokonaisuus. Lisäksi tilaryhmässä tai sen läheisyydessä tulee olla myös vähintään yksi rajattu pienryhmätila 6-8 oppijalle. Tilaryhmän <i>alustava ohjeellinen</i> tilajako: Kokeellinen ryhmätötila (FY) 70 BI-MA opetustila 70 BI-MA varasto-valmistelutila 18 KE opetustila 70 KE varasto-valmistelutila 18 Pienryhmätila 14 Vaihtoehtoisesti tilaryhmä voidaan toteuttaa toiminnallisissa vaatimuksissa esitetyn mallin B mukaan, jolloin tilaryhmän hyötyala on n. 290 hym2.
Kotipaikat	3 kpl		
Oppimistilat	16...25 hlöä		
<b>Kotitalouden tilaryhmä</b>		115 hym2	
	perusopetus	115	Kotitalouden oppimistiloja eteistiloinen toteutetaan kotipaikkojen määrän mukaan. Tilaryhmän <i>alustava ohjeellinen</i> tilajako: Eteistila 5 Kotitalouden oppimistila 95 Kodinhuoltoalue 10 Kuiva-ainevarasto 5
Kotipaikat	1 kpl		
Oppimistilat	16...25 hlöä		
<b>Liikunnan tilaryhmä</b>		478 hym2	
Sali		350	Jaettavissa kahteen lohkokoon ääneneristävällä jakoseinällä
Pukeutumis- ja pesutilat		64	Kaksi isompaa sekä esteetön puku- ja pesutila. Pukutilojen yhteyteen sijoitetaan wc-tiloja kts. aputilat.
Liikunnan varastotilat		48	Liikunnan varasto (väh.) 40 hym <sup>2</sup> Asukaskäytön varasto 8 hym <sup>2</sup>
Ulkovälinevarasto		16	Varasto ja välinelainaamo
<b>4 Henkilökunnan yhteistyötilat</b>		303 hym2	
<b>Oppilashuollon tilat</b>		100 hym2	
Vastaanottoilat		30	2 kpl
Terveystilat, lääkäri		30	2 kpl
Lepuhuone		8	1 kpl
Esteetön wc		5,5	
Odotustila		6	
Neuvottelutila		20	1 kpl
<b>Työskentely- ja taukotilat</b>		158 hym2	
Neuvottelutila		25	Yhdistettävissä taukotilaan
Kohtaamot		30	Yhteiskäyttöiset vähintään 2 kpl, (määrällisesti opinto-ohjaajat)
Työskentelytilat		50	
Vetäytymistila		5	Lepo- ja puhelutila
Kopiointitila		3	Voii sijoittaa osaksi opetusvälinevarastoa kts. aputilat.
Taukotila		25	Koulun laskennallinen osuus. Tavoitteellisesti koulun ja päiväkodin taukotilat toteutetaan yhteiskäyttöisinä mikäli ne ovat hyvin saavutettavissa molemmille käyttäjäryhmille.
Postilokerikot		10	
Naulakot		10	
<b>Hallintotilat</b>		45 hym2	
Koulusihteeri		12	1 kpl
Kohtaamot		30	Yhteiskäyttöiset 2 kpl, (määrällisesti rehtori, apulaisrehtorit)
Lähiarkisto		3	Koulusihteeritilojen yhteyteen
<b>5 Aputilat</b>		193 hym2	
<b>Työ- ja palvelupisteet</b>		20 hym2	
Kohdevastaavan palvelupiste		12	Palvelupiste ja kameravalvonta
ICT-varasto		8	Varasto ja työpiste
<b>Wc-tilat</b>		67 hym2	
Wc-tilat (oppija)		51	Alkuopetus 9 kpl (1 wc / alkavaa 15 oppijaa) sekä muut oppijat 22 kpl (1 wc / alkavaa 20 oppijaa), joista esteetön wc-tila vähintään 1 kpl (väh. 1 kpl / krs). Yksi esteetön wc suihkullinen.
Wc-tilat (henkilökunta)		16	Etuhuoneellisia wc-tiloja 5 kpl (1 wc / alkavaa 15 opetushenkilökuntaa), josta vähintään 1 kpl esteetön wc-tila
<b>Henkilökunnan puku- ja pesutilat</b>		35 hym2	
Henkilökunnan puku- ja pesutilat		35	henkilökunnalle vähintään 36 kpl pukukaappia vaatteita vaihtavat 9 kpl pukukaappia pesutiloja vähintään 2 kpl (1 kpl / alkavaa 30 hlöä) Unisex-puku- ja pesutilakokonaisuuksia (1-2kpl) sekä esteetön puku- ja pesutila. Kokonaislaajuus sisältää myös keittiö- ja siivoushenkilökunnan puku- ja pesutilat. Vaatteiden ripustusta ja kuivausta. Pukutilojen yhteyteen sijoitetaan wc-tiloja kts. Aputilat
<b>Huoltotoimintatilat</b>		36 hym2	
Siivoustoimen tilat		30	Siivouskeskus ja kerros/aluekohtaiset siivouskomerot
Saniteettitarvikevarasto		6	
<b>Varastotilat</b>		35 hym2	
Opetusvälinevarastot		25	Yksi keskusvarasto sekä lähivarastoja jokaisen oppimiskorttelin yhteyteen. Sisältää myös tilavaraukset latausvaunuille kts. Rakennushankkeen digiohje. Vanhempien oppilaiden latauskaapit kts. siirtymätilat
Asukaskäytön varastotilat		10	Jaetaan asukaskäyttöalueille.

<b>Tilaohjelma - toiminnalliset tilat</b>	Teoreettinen toiminnallinen hym2	Tavoitteellisesta kokonaisuhyötyalasta saa poiketa enintään +/- 2,5 % Tilaryhmäkohtaisista tavoitehyötyaloista saa poiketa enintään +/- 5 % Hyötyalasta poikkeavan tilaratkaisun tulee edistää toiminnan ja pedagogiikan toteutumista, ja kaikki poikkeamat tulee esitellä ja perustella neuvotteluvaiheessa sekä tarjouksessa pedagogisesti ja toiminnallisesti.
---	----------------------------------	---

**PÄIVÄKODIN TILAT 1464 hym2 kts Oppimisympäristöjen tilasuunnitteluohje**

**1 Siirtymätilat 260 hym2**

Sisäänkäynti-, aula- ja liikennetilat	ei ohjelmoitua pinta-alaa	Sisäänkäyntien, aula- ja liikennetilöiden toiminnallisesta varustuksesta ja kalustuksesta vapaana pidettävät alueet niiltä osin kuin kulku tapahtuu poistumistielle tai tilasta toiseen liikkumiselle. Liikennetilat toteutetaan siten, ettei siirtyminen häiritse muuta toimintaa.
Märkäeteinen	65	Toiminta-alueittain ä 13 m <sup>2</sup> , kuivauskaappeineen
Eteinen	90	Toiminta-alueittain ä 18 m <sup>2</sup>
Märkäeteinen (esiopetus)	36	Kenkäeteinen kuivauskaappeineen jaettuna vähintään kahteen tilaan
Eteinen (esiopetus)	69	

**2 Yhteisölliset alueet 112 hym2**

Sali varastoineen	55	Varasto noin 6 m <sup>2</sup> Tila varustetaan liikunnallisin ja kehoillmaisun harjoittelun mahdollistavien kiintein varustein esim. peilein ja tanssitangoihin sekä toiminnaisiin lattiateippauksiin
Monitoimitila	25	
Pienryhmätila	30	noin 2 kpl, esim. työpaja / verstaas / pienryhmätila
Pienkeittiö	2	Liitetään osaksi pienryhmä-, aula- tai ruokailutilaa

**3 Lasten toiminta-alueet 865 hym2**

Varhaiskasvatuksen toiminta-alueet	515	Toiminta-alueita on 5 kpl, ä 103 m <sup>2</sup> . Toiminta-alue sisältää 3-4 tilaa, joka koostuu vähintään yhteisestä toimintatilasta sekä 2 kpl toimintatilasta. Jako esim.
<b>Ryhmäkoot</b> 7...14 hlöä		<b>Yhteinen toimintatila</b> 35 m <sup>2</sup> <b>Toimintatila</b> 30 m <sup>2</sup> , 2 kpl <b>Pienryhmätila</b> 8 m <sup>2</sup>
Esiopetuksen ja täydentävän varhaiskasvatuksen toiminta-alueet *)	350	Toiminta-alueita on 2 kpl. Yhdessä oppimisen kokonaisuuksia tulee olla väh. 1/3 toiminta-alueen kokonais-hym2:stä
<b>Kotipaikat väh.</b> 5 kpl		<b>Ryhmätyötiloja väh.</b> 5 kpl (kotipaikkoja), joista
<b>Oppimistilanteet</b> 14...21 hlöä		<b>intensiivisen työn tiloja väh.</b> 2 kpl, ä 55 hym2 (2 kpl / 5 kotipaikkaa).
*) Toiminta-alueet toteutetaan muuntojoustaviksi palvelemaan sekä varhaiskasvatusta että perusopetusta palvelujakson aikana muuttuvien tarpeiden mukaan.		<b>Pienryhmätiloja väh.</b> 2 kpl, ä 15-30 hym2 (1 kpl / 5 kotipaikkaa) Ryhmätyötilojen tulee soveltua tilaominaisuuksiltaan luovalle työlle. Pienryhmätilojen keskinäiset koot voivat vaihdella. Palvelujakson alussa tilaryhmään tulee voida muodostaa rauhallisia, visuaalisesti ja akustisesti rajattuja tiloja eri kokoisille päiväkotiryhmille (esim. 7, 14, 21 lasta) sekä mahdollistaa lepoa. Jakotiloja voidaan muodostaa ryhmätyötiloihin kiinteillä tai siirrettävillä tilajakotuksilla.

**4 Henkilökunnan yhteistyötilat 60 hym2**

Kohtaamot	40	Yhteiskäyttöiset vähintään 3 kpl, työskentely- ja neuvottelutiloja
Taukotila	20	Päiväkodin laskennallinen osuus. Tavoitteellisesti koulun ja päiväkodin taukotilat toteutetaan yhteiskäyttöisinä mikäli ne ovat hyvin saavutettavissa molemmille käyttäjäryhmille

**5 Aputilat 167 hym2**

**Wc- ja pesutilat 110 hym2**

Wc- ja pesutilat (lapset)	60	Toiminta-alueittain 12 m <sup>2</sup> , 3 wc-paikkaa, jaettuna 1-2 tilaan. wc 14 kpl (1 wc / alkavaa 10 oppijaa)
Wc-tilat (esiopetus) *)	21	esiopetus 11 kpl (1 wc / alkavaa 10 oppijaa), josta esiopetuksen pesutila 1 kpl esteetön suihkullinen wc-tila
*) palvelujakson alussa esiopetuksen wc-tilojen ryhmittely ja varustelu varhaiskasvatustarpeiden mukaan		
Esteetön wc (oppijat)	16	Vähintään 1 kpl / kerros. Yksi esteetön sijoitetaan esiopetuksen toiminta-alueelle ja varustetaan suihkulla. Mahdollista integroitua erityisryhmää varten yksi esteetön wc-pesutila sijoitetaan maantasokerroksen toiminta-alueen lähelle
Wc-tilat (henkilökunta)	13	Etuhuoneellisia wc-tiloja 4 kpl (1 wc / alkavaa 15 opetushenkilökuntaa), josta vähintään 1 kpl esteetön wc-tila

**Henkilökunnan puku- ja pesutilat 33 hym2**

Puku- ja pesutilat	33	henkilökunnalle vähintään 52 kpl pukukaappia pesutiloja vähintään 2 kpl (1 kpl / alkavaa 30 hlöä) Unisex-puku- ja pesutilakokonaisuuksia (1-2 kpl) sekä esteetön puku- ja pesutila. Vaatteiden ripustusta ja kuivausta. Pukutilojen yhteyteen sijoitetaan wc-tiloja kts. Aputilat
--------------------	----	---

**Huoltotoimintatilat 12 hym2**

Siivous ja vaatehuolto	12	Päiväkodin siivoukseen käytetään myös koulun siivouskeskusta.
------------------------	----	---

**Varastotilat 12 hym2**

Varastot	12	Keskeisesti yhteen tilaan tai erillisiksi esim. kahta toiminta-aluetta palveleviksi tiloiksi.
----------	----	---

<b>Yhteensä</b>	<b>5245</b>	
-----------------	-------------	--

**Piharakennukset ja -katokset 264 m2**

Sade- ja aurinkokatos	43	Erillisinä tai rakennukseen integroituna
Kuistitila	70	Kunkin toiminta-alueen sisäänkäynnin yhteyteen varataan kuistitila tai katettua rajattua ulkotilaa
Sade- ja aurinkokatos	70	Päiväkodin pihalla. Osa katoksista voi olla leikkiväliseiniin integroituna.
Vaunuvarasto	10	Päiväkodin vaunuille
Ulkoväliseinavarasto	35	Leikkiväliseinien säilytys
Vaunukatos	15	Päiväkodin asiakkaiden vaunuille (1/15 tilapaikkaa)

<b>Tilaohjelma - toiminnalliset tilat</b>	Teoreettinen toiminnallinen hym2	Tavoitteellisesta kokonaisyötyalasta saa poiketa enintään +/- 2,5 % Tilaryhmäkohtaisista tavoitehyötyaloista saa poiketa enintään +/- 5 % Hyötyalasta poikkeavan tilaratkaisun tulee edistää toiminnan ja pedagogiikan toteutumista, ja kaikki poikkeamat tulee esitellä ja perustella neuvotteluvaiheessa sekä tarjouksessa pedagogisesti ja toiminnallisesti.
Ylläpidon varasto	20	Kiinteistöhuollon varasto
<b>Piha-alueet</b>	<b>6850 m2</b>	
Koulun piha	4400	tavoitteellinen 8-10m <sup>2</sup> (min. 3 m <sup>2</sup> ) / oppija (peruskoulu)
Päiväkodin piha	2450	tavoitteellinen 10-15m <sup>2</sup> (min. 7 m <sup>2</sup> ) / tilapaikka (päiväkoti ja esiopetus)

**TOIMINNALLISEN TILAOHJELMAN ULKOPUOLISET TILAT**

Toiminnallisen tilaohjelman ulkopuolisia tiloja ei lasketa oppijoiden tiloihin. Hym / oppija ja htm / oppija tarkastellaan vain toiminnallisen tilaohjelman mukaisilla tiloilla.		
<b>290 hym2</b>		<b>kts Kaupunkiympäristön toimialan ohjeet</b>
<b>1 Ammattikeittiö ja tarjoilu</b>	<b>290 hym2</b>	
Ammattikeittiö aputiloineen	150	kts keittiötilojen lähtötiedot / Kymp. Keittiö toteutetaan <b>komponenttikeittiönä</b> . Keittiöhenkilökunnalle oma wc-tila. Puku- ja pesutilat esitetty osana opetushenkilökunnan tiloja.
Linjastot koulu	80	kts keittiötilojen lähtötiedot / Kymp
Linjastot päiväkotia ja esikoulu	40	kts keittiötilojen lähtötiedot / Kymp
Astianpalautustila	15	kts keittiö- ja laiteluettelo.
Rullakotila	5	Ulkopuolinen lukittava tila rullakoille ja laatikoille
<b>2 Huoltotoimentilat</b>		
Jätehuolto		Alueellisen jätehuoltoratkaisun mukaan huomioiden kaupunkiympäristön toimialan erillisohje
<b>3 Tekniset tilat</b>		
Väestönsuojatilat		Viranomaismääräysten mukaan. Väestönsuojatiloihin sijoitetaan ohjelmatiloja.
Tekniset tilat		Huomioitava tavanomaisen talotekniikan tilojen lisäksi esim. kädentaidotilojen purun- ja pölynpoistolaitteistotilat ja kaasukeskukset.